10/04/2026

Número: **5008707-15.2025.4.03.6000**

Classe: **AÇÃO CIVIL PÚBLICA CÍVEL**
Órgão julgador: **1ª Vara Federal de Campo Grande**
Última distribuição : **10/09/2025**
Valor da causa: **R$ 5.000.000,00**
Assuntos: **Utilização de bens públicos, Segurança em Edificações**
Nível de Sigilo: **0 (Público)**
Justiça gratuita? **NÃO**
Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **SIM**

Partes	Advogados
UNIÃO FEDERAL (AUTOR)	
CARLOS ARAUJO MAGALHAES (REU)	
MARCO AURELIO NUNES DOS SANTOS (REU)	
LEONCIA DANIELA AYALA OVELAR (REU)	
HESMERALDO SAUCEDO (REU)	
LEIO DZIECINNY (REU)	
NILTON CEZAR CASTILLO (REU)	
MARCIA CORREA (REU)	

Documentos			
Id.	**Data da Assinatura**	**Documento**	**Tipo**
426108840	10/09/2025 16:17	Petição inicial	Petição inicial
426108846	10/09/2025 16:17	00470002181202377 - ocupações pt 1	Documento Comprobatório
426108847	10/09/2025 16:17	00470002181202377 - ocupações pt 2	Documento Comprobatório
426108848	10/09/2025 16:17	00470002181202377 - Campo Grande News - desmoronamento dique	Documento Comprobatório
426108849	10/09/2025 16:17	00470002181202377 - cópias inquérito civil 1.21.000.002386-2018-79	Documento Comprobatório
426108850	10/09/2025 16:17	00470002181202377 - relatório geral pt 2	Documento Comprobatório
426110201	10/09/2025 16:17	00470002181202377 - relatório geral pt 1	Documento Comprobatório
426110202	10/09/2025 16:17	00470002181202377 - obras 2008	Documento Comprobatório
426110203	10/09/2025 16:17	00470002181202377 - obras 2008 - planilhas	Documento Comprobatório
426110204	10/09/2025 16:17	00470002181202377 - Nota Técnica SEI nº 9422-2024-MGI	Documento Comprobatório
426110205	10/09/2025 16:17	00470002181202377 - relatórios de fiscalização 2019	Documento Comprobatório
426110206	10/09/2025 16:17	00470002181202377 - NT nº 001-DIINC-SPUMS	Documento Comprobatório
426110207	10/09/2025 16:17	00470002181202377 - notificações	Documento Comprobatório
426118755	10/09/2025 16:30	Certidão	Certidão
562576936	18/03/2026 14:23	Decisão	Decisão

564490863	18/03/2026 18:22	COMPROVANTE ENVIO DE CP	Outros Documentos
567587420	24/03/2026 14:07	Outros Documentos	Outros Documentos
567587430	24/03/2026 14:07	Juntada de informações sobre distribuição de carta precatória.pdf 24-03	Outros Documentos

ADVOCACIA-GERAL DA UNIÃO
PROCURADORIA-GERAL DA UNIÃO
PROCURADORIA-REGIONAL DA UNIÃO DA 3ª REGIÃO
COORDENAÇÃO REGIONAL DE PATRIMÔNIO E MEIO AMBIENTE (PRU3R/COREPAM)
R. BELA CINTRA, 657, 10º/11º/12º ANDAR, CONSOLAÇÃO, SÃO PAULO/SP - CEP 01415-003 - TELEFONE (11) 3506 2800/2900

EXCELENTÍSSIMO JUÍZO FEDERAL DE UMA DAS VARAS DA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE CAMPO GRANDE/MS

UNIÃO, pessoa jurídica de direito público interno, por sua Procuradoria-Regional na 3ª Região, órgão da Advocacia-Geral da União a quem cabe sua representação em juízo nos termos da Lei Complementar n. 73/93, cujos escritórios se situam na Rua Bela Cintra, nº 657, 12º andar, nesta capital, detentora do endereço de correspondência eletrônica "pru3@agu.gov.br" e inscrita no portal do sistema PJ-e sob o CNPJ nº 26.994.558/0001-23, por onde recebe citações e intimações, na forma do art. 5º da Lei nº 11.419/2006, com fundamento no art. 1º da Lei nº 7.347/85, vem respeitosamente propor a presente

AÇÃO CIVIL PÚBLICA

em face de **(i) CARLOS ARAÚJO MAGALHÃES**, titular do CPF nº 607.909.381-20, com domicílio à Rua Pedro Celestino s/n°, Centro, Porto Murtinho/MS**; (ii) MARCO AURÉLIO NUNES DOS SANTOS**, titular do CPF 464.667.891-87, com domicílio à Rua Antônio Maria Coelho nºs 526 e 664 (Pousada do Pescador), Porto Murtinho/MS; **(iii) LEÔNCIA DANIELA AYALA,** CPF 436317541-91, com domicílio à Rua Pedro Celestino s/n°, Centro, Porto Murtinho/MS; **(iv) HESMERALDO SAUCEDO**, titular do CPF nº 272832321-68, com domicílio à Rua Dr. Costa Marques, nº 1257, Bairro Nossa Senhora Aparecida, Porto Murtinho/MS **(v) NILTON CEZAR CASTILHO,** 799.572.931-68, com domicílio à Rua 15 de Novembro, nº 91, Bairro Nossa Senhora Aparecida, Porto Murtinho/MS; **(vi) MÁRCIA CORRÊA**, titular do CPF nº 873.135.101-87, com domicílio à Rua Capitão Cantalice, nº 1426, Bairro Nossa Senhora Caacupé, Porto Murtinho/MS; e **(vii) LEIO DZIECINNY**, titular do CPF nº 027.186.409-52, com domicílio a R. Américo da Costa Guerra, 435, Bairro Jóquei Clube, Porto Murtinho/MS, pelos seguintes fundamentos de fato e de direito.

1. DO OBJETO DA DEMANDA

A presente ação civil pública tem a finalidade de obter a **desocupação compulsória de terreno público** situado às margens de rio federal, diante de **risco que a ocupação irregular tem gerado para a integridade do Dique de Porto Murtinho**, estrutura de contenção construída para a proteção do centro do Município de Porto Murtinho em períodos de cheia do Rio Paraguai, com o propósito de que suas águas não invadam o núcleo urbano.

2. DA ADEQUAÇÃO DA AÇÃO CIVIL PÚBLICA

Por visar à cessação de uma ocupação de imóvel público que tem constituído obstáculo para a manutenção de estrutura voltada à prevenção de desastres, eliminando assim os riscos que a erosão e falta de manutenção do dique geram para a população local, o pedido tem por escopo a tutela do patrimônio público e também do meio ambiente. Essas duas ordens de objetivos podem ser objeto de tutela pela via da ação civil pública, encontrando-se as duas esferas de interesse expressamente contempladas pelo art. 1º, incisos I e VIII, da Lei nº 7.347/85.

A proteção ao meio-ambiente é um dos pilares da ordem social brasileira, assegurando a Constituição de 1988 "o direito ao meio ambiente ecologicamente equilibrado, bem de uso comum do povo e essencial à sadia qualidade de vida, impondo-se ao Poder Público e à coletividade o dever de defendê-lo e preservá-lo para as presentes e futuras gerações". A ação civil pública constitui o instrumento processual especialmente concebido para veicular as pretensões de responsabilidade e de imposição de obrigações de fazer ou não fazer necessárias à sua tutela. Ao longo do tempo foi também sedimentada a compreensão de que ela serve à proteção do patrimônio público e social, tendo em vista a transcendência do interesse da sociedade em sua proteção e destinação.

3. DOS FATOS

3.1 O dique de Porto Murtinho e sua importância na prevenção de desastres

A cidade de Porto Murtinho está situada às margens do Rio Paraguai, curso de água quee apresenta enchentes periódicas no período de fevereiro a julho de cada ano, e seu território consiste em uma planície de inundação e baixa declividade. Em razão disso a cidade é classificada pelo Serviço geológico Brasileiro como localidade com **risco de alto grau e vulnerável a enchentes**. Para atenuar as consequências das inundações periódicas, o Ministério dos Transportes edificou em 1985 o Dique de Porto Murtinho, estrutura de contenção com 11,6 quilômetros de extensão que circunda todo o perímetro urbano do município.

Ao longo dos anos, contudo, devido ao movimento natural do rio, às intempéries, entre outros fatores, o dique começou a apresentar solapamento crescente da berma externa, com risco de desmoronamento. Nesse sentido, o histórico dos anos recentes sugere o acúmulo de riscos para a integridade da estrutura de contenção e para a função de proteção que ela desempenha. Em 2019, por exemplo, fora do período de enchente regular, parte do muro de contenção entrou em colapso, em um processo erosivo da contenção de solo que se aproximou do dique. Esse evento encontra-se documentado pela fotografia abaixo:



Nesse contexto, **a manutenção preventiva da estrutura do dique tem sido impedida em razão de ocupações não autorizadas** no trecho propenso à erosão. Como se discutirá a seguir, os réus detém o terreno e têm impedido as ações de manutenção e a realização de obras destinadas a corrigir os efeitos da movimentação de solo provocadas pelo lençol freático. Isso gera o risco de desmoronamento do dique, com comprometimento de suas funções de contenção de enchentes, e também ameaça a integridade de construções e a segurança de pessoas que residem ou transitam em suas cercanias.

3.2 Da ocupação irregular do dique

O terreno onde está instalado o Dique de Porto Murtinho é imóvel público federal por definição legal, tendo em vista que se trata de terreno marginal do Rio Paraguai, que serve de fronteira entre o Brasil e a República do Paraguai (art. 20, inc. II, da Constituição Federal e art. 1º, *al.* c, do Decreto-Lei nº 9.760/46). Além disso, ele encontra-se registrado em nome da União pelas matrículas nº 984, nº 965, nº 988, nº 1.026, nº 1.318, nº 1.815, do Cartório de Registro de Imóveis de Porto Murtinho.

Em diligências e vistorias realizadas no local, a Superintendência do Patrimônio da União no Estado do Mato Grosso do Sul identificou as seguintes ocupações irregulares:

- o Senhor CARLOS ARAÚJO MAGALHÃES ocupa o imóvel objeto do RIP 9137000615000, matrícula 1.815, ocupando área total de 625,00 m² (25x25)
- o Senhor MARCO AURÉLIO NUNES DOS SANTOS exerce a detenção do imóvel objeto do RIP 913700615000, matrícula 1.815, ocupando área total de 300 m² (25x12).
- a senhora LEÔNCIA DANIELA AYALA ocupa o imóvel objeto do RIP 9137000445007, matrícula 988, ocupando área total de 1.525,00 m², considerando o determinado em matrícula.
- o senhor HESMERALDO SAUCEDO ocupa o imóvel objeto do RIP 9137000585003, matrícula 1.318, ocupando área total de 250,00 m². Nesse caso, o imóvel encontra-se abandonado e sem ocupação sica aparente, apenas com exteriorização da posse por meio de cadeado e objetos dentro da benfeitoria.
- o Senhor NILTON CEZAR CASTILHO ocupa o imóvel objeto do RIP 9137000805003, matrícula 1.026, ocupando área total de 750,00 m² (25x30), incluindo o terreno marginal de domínio da União. O referido imóvel fazia parte da matrícula 1026, com área original de 10.000 m², pertence à União e teve parte ulizada pelo Dique
- a Senhora MÁRCIA CORRÊA ocupa o imóvel objeto do RIP 9137000805003, matrícula 1.026, ocupando área total de 420,00 m² (12x35) O referido imóvel fazia parte da matrícula 1026, e pertence à União, como indicado no item anterior.
- o Senhor LEO DZIECINNY ocupa o imóvel objeto dos RIPs 9137000415000 e 9137000355008, matrículas 965 e 984, ocupando área total de 4.250,00. Além do uso do aterro, o referido ocupante usa todo o perímetro do leito seco do rio na época de seca para avidades de marina e serviço de balsa para travessia o Paraguai (Isla Marguerita)

A ocupação do imóvel público não é irregular apenas do ponto de vista formal. O uso do solo pelos ocupantes tem se constituído em obstáculo para as ações de conservação do Dique de Porto Murtinho a cargo dos órgãos públicos responsáveis, agravando os riscos da erosão já discutida no tópico anterior.

Nesse sentido, o ocupante CARLOS ARAÚJO MAGALHÃES explora economicamente a área como porto, impedindo a manutenção do aterro de proteção à jusante do Dique. A ocupante LEÔNCIA DANIELA AYALA utiliza com fins residenciais a área de contenção do dique, que sofre diretamente os processos erosivos pela ação das águas do Rio Paraguai, a um tempo se sujeitando a riscos pessoais e impedindo a sua manutenção. O ocupante LEIO DZIECINNY, que explora economicamente uma marina e serviço de balsa no terreno público, chegou ao ponto de edificar um muro sobre as bermas do dique, conforme é documentado pela fotografia abaixo:



Tal ocupante se recusa a permitir a entrada de maquinário da Prefeitura de Porto Murtinho, que está assim impedida de promover a limpeza do terreno e a manutenção do Dique, cuja estrutura também está sendo submetida a risco, na medida em que seu projeto não previu a edificação de novas estruturas sobre a construção.

4. DO DIREITO

4.1 Detenção irregular de imóvel público que obstrui os deveres de prevenção a desastres naturais

A ocupação irregular dos terrenos adjacentes ao dique de Porto Murtinho, necessários para a manutenção do equipamento público, afigura-se ilícita na medida em que a conduta dos réus vem se constituindo obstáculo para a sua adequada manutenção, impedindo assim que os entes públicos adotem as medidas de sua alçada para a prevenção de desastre natural associado às cheias do Rio Paraguai.

De fato, o Município de Porto Murtinho encontra-se inserido no cadastro de áreas suscetíveis à ocorrência de deslizamentos de grande impacto, inundações bruscas ou processos geológicos ou hidrológicos correlatos, estabelecido pela Lei nº 12.340/2010. Dentre as medidas previstas em lei, encontram-se a adoção de providências para a redução de risco, abrangendo a realização de obras de segurança e a remoção e reassentamento de ocupantes.

> **Art. 3º-B.** Verificada a existência de ocupações em áreas suscetíveis à ocorrência de deslizamentos de grande impacto, inundações bruscas ou processos geológicos ou hidrológicos correlatos, o município adotará as providências para redução do risco, dentre as quais, a execução de plano de contingência e de obras de segurança e, quando necessário, a remoção de edificações e o reassentamento dos ocupantes em local seguro.

A ocupação irregular do imóvel de que trata a presente inicial **tem frustrado a função social da propriedade**, na medida em que **a sua afetação à proteção contra enchentes tem sido obstruída pela apropriação individual**, voltada a interesses comerciais imediatos e particulares desses ocupantes. O interesse social na segurança pública e prevenção a enchentes tem assim clara preponderância sobre a manutenção da detenção irregular que os réus mantém sobre o imóvel.

4.2 Direito ao despejo sumário do imóvel público

Em que pese o dissenso doutrinário a respeito de se o conceito de posse do direito privado pode ser plenamente aplicados às relações de direito público, é certo que para efeitos práticos, a legislação equipara a tutela dos bens integrantes do patrimônio público federal às situações ordinárias de esbulho possessório. É essa a previsão do art. 20 do Dec.-Lei nº 9.760/45:

> **Art. 20.** Aos bens imóveis da União, quando indevidamente ocupados, invadidos, turbados na posse, ameaçados de perigos ou confundidos em suas limitações, cabem os remédios de direito comum.

A lei civil assegura ao proprietário o direito de ser haver a posse do imóvel de quem quer que injustamente o possua ou detenha, por pronunciamento judicial de efeitos executivos capazes de proporcionar a tutela específica de seu interesse em ser restituído no exercício dos poderes inerentes à propriedade.

> "**Art. 1.228**. O proprietário tem a faculdade de usar, gozar e dispor da coisa, e o direito de reavê-la do poder de quem quer que injustamente a possua ou detenha."

O que se disse até aqui não exclui, contudo, a existência de disposições especiais para a proteção dos bens públicos, o que se justifica pelo interesse social em seu emprego para proporcionar maior utilidade ou segurança à população. No que diz respeito à ocupação indevida de imóveis da União, nesse sentido, **o art. 71 do Dec.-Lei nº 9.760/45** estabelece o direito à tutela sumária da posse dos bens públicos federais, por meio da instituto do **"despejo sumário"**, técnica de sumarização procedimental pela qual se autoriza a antecipação dos efeitos da tutela final, independentemente da data da ocupação ou da comprovação de risco de dano.

> **Art. 71.** O ocupante de imóvel da União sem assentimento desta, poderá ser sumariamente despejado e perderá, sem direito a qualquer indenização, tudo quanto haja incorporado ao solo, ficando ainda sujeito ao disposto nos arts. 513, 515 e 517 do Código Civil.

Com efeito, a legislação patrimonial da União conta com regras especiais de direito processual que proporcionam uma tutela diferenciada frente à ordinária, em que sobressai a nota d a **sumariedade** ou, se assim se preferir, da evidência. O legislador autorizou a antecipação da tutela **independentemente de risco de dano**, ou mesmo da posse de ano e dia.

Para a legislação de direito administrativo federal, é relevante o conceito de ocupação regular do bem, tendo em vista que apenas a regularidade da ocupação afastará a incidência da regra que autoriza a determinação judicial de despejo sumário. E nesse sentido, nos termos da jurisprudência do Superior Tribunal de Justiça, a ocupação somente será considerada regular se contar com autorização expressa inequívoca, válida e atual do Poder Público. De outro modo, como se verifica no caso examinado, é cabível a concessão de ordem de despejo sumário:

> "Os imóveis pertencentes à União Federal são regidos pelo Decreto-Lei 9.760/46, que em seu art. 71 dispõe que, **na falta de assentimento (expresso, inequívoco, válido e atual) da autoridade legitimamente incumbida na sua guarda e zelo, o ocupante poderá ser sumariamente despejado** e perderá, sem direito a indenização, tudo quanto haja incorporado ao solo, ficando ainda sujeito ao disposto nos arts. 513, 515 e 517 do Código Civil de 1916.
>
> (*REsp n. 808.708/RJ, rel. Min. Herman Benjamin, Segunda Turma, j.18/8/2009, p. DJe de 4/5/2011, g.n.*).

Comprovada assim a propriedade da União, bem como a ausência de sua autorização para a ocupação do imóvel, encontram-se presentes os pressupostos que autorizam o despejo sumário dos réus nos termos do art. 71 do Decreto-Lei nº 9.760/46, com a consequente reintegrando da UNIÃO na posse do imóvel.

5. DA TUTELA DE URGÊNCIA

Por via de regra, a intervenção jurisdicional voltada à proteção dos direitos e interesses protegidos pelo ordenamento jurídico dependerá da formação de um grau de convição elevado, após cognição aprofundada da controvérsia, que terá preparado a certeza da obrigação que é transmitida pela autoridade da coisa julgada. A tutela de urgência surge de maneira excepcional, nos termos do art. 300 do Código de Processo Civil, e depende da presença concomitante de dois requisitos: a probabilidade do direito (*fumus boni iuris*) e o perigo de dano ou o risco ao resultado útil do processo (*periculum in mora*).

No que se refere à probabilidade do direito, a documentação que instrui a inicial deixa claro que o imóvel pertence à União, que ele se encontra ocupado de forma indevida, bem como a importância do livre acesso a eles pelos órgãos públicos encarregados de manter a estrutura do Dique de Porto Murtinho, aparelho público de importância central para atenuar os riscos de enchentes e inundações a que está sujeito o município.

Em relação ao perigo de dano irreparável, também se faz pressente o requisito. Com o fim da estação das cheias, aproxima-se o momento apropriado para a realização de obras de correção e manutenção do dique, de maneira tal que a partir de fevereiro do próximo ano a estrutura possa estar em condições mais apropriadas para a sua função de prevenir enchentes e inundações. A persistência da situação atual irá causar ano a ano a deterioração do Dique, tornando o município vulnerável a desastre de grandes proporções, tais como o que foi recentemente observado no município de Porto Alegre-RS (onde estrutura semelhante igualmente veio a colapso por falta de manutenção).

Dessa forma, a UNIÃO requer a concessão de tutela de urgência, para o fim de que seja determinada a desocupação imediata dos terrenos adjacentes ao Dique de Porto Murtinho pelos réus, em prazo razoável a ser assinalado por esse MM. Juízo, sob pena de multa competível com a obrigação.

6. DOS PEDIDOS

Pelos motivos de fato e de direito expostos ao longo da presente inicial, a União vem respeitosamente requerer desse MM. Juízo os seguintes provimentos:

1. que seja concedida liminarmente a tutela de urgência, para o fim de que seja determinada a desocupação imediata dos terrenos adjacentes ao Dique de Porto Murtinho pelos réus, em prazo razoável a ser assinalado por esse MM. Juízo, sob pena de multa compatível com a obrigação.
2. que, por se tratar de direito indisponível, sejam diretamente **citados** os réus para contestarem a demanda;
3. que seja **intimado** o Município de Porto Murtinho para manifestar eventual interesse na causa, tendo em vista as responsabilidades que lhe cabem no âmbito da ações de prevenção em áreas de risco;
4. A final **condenação** dos réus a desocuparem o imóvel.

As intimações da União deverão ser feitas por meio do sistema PJ-e, consoante o art. 5º, §6º, da Lei nº 11.419/06, ou pessoalmente, nos termos do art. 38 da LC nº 73/93 e art. 138 do CPC. Dá à causa, para os efeitos legais, o valor de R$ 5.000.000,00 (cinco milhões de reais).

Pede deferimento.

São Paulo, 10 de setembro de 2025.

MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:26
Número do documento: 25091016151938700000412334228
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151938700000412334228
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:19

Área ocupada



Mapa de situação



MINISTÉRIO DA GESTÃO E DA INOVAÇÃO EM SERVIÇOS PÚBLICOS
Secretaria do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul

CONTEÚDO: Ocupação irregular de Marco Aurélio Nunes dos Santos			ESTAGIÁRIO: Murilo Mônaco Leal
PROPRIETÁRIO: União Federal		PROCESSO: 19739.013436/2024-48	ÁREA:
ESCALA: 1 : 500	RESPONSÁVEL TÉCNICO: Responsável Técnico: Bruno Soares de Sousa Silva Chefe do SECAP/SPU/MS: 181106/D CREA/MG	MUNICÍPIO: Porto Murtinho/MS	DATA: 28/04/2025

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:32
Número do documento: 25091016151017500000412334233
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151017500000412334233
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:12

Área ocupada



407380 407455

7599590 7599540 7599490 7599440

Mapa de situação



MINISTÉRIO DA GESTÃO E DA INOVAÇÃO EM SERVIÇOS PÚBLICOS
Secretaria do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul

CONTEÚDO: Ocupação irregular de Leio Dziecinny			ESTAGIÁRIO: Murilo Mônaco Leal
PROPRIETÁRIO: União Federal		PROCESSO: 19739.013436/2024-48	ÁREA:
ESCALA: 1 : 750	RESPONSÁVEL TÉCNICO: Responsável Técnico: Bruno Soares de Sousa Silva Chefe do SECAP/SPU/MS: 181106/D CREA/MG	MUNICÍPIO: Porto Murtinho/MS	DATA: 28/04/2025

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:32
Número do documento: 25091016151017500000412334233
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151017500000412334233
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:12





MINISTÉRIO DA GESTÃO E DA INOVAÇÃO EM SERVIÇOS PÚBLICOS
Secretaria do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul

CONTEÚDO: Ocupação irregular de Márcia Corrêa			ESTAGIÁRIO: Murilo Mônaco Leal
PROPRIETÁRIO: União Federal		PROCESSO: 19739.013436/2024-48	ÁREA:
ESCALA: 1 : 500	RESPONSÁVEL TÉCNICO: Responsável Técnico: Bruno Soares de Sousa Silva Chefe do SECAP/SPU/MS: 181106/D CREA/MG	MUNICÍPIO: Porto Murtinho/MS	DATA: 28/04/2025

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:32
Número do documento: 25091016151017500000412334233
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151017500000412334233
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:12





MINISTÉRIO DA GESTÃO E DA INOVAÇÃO EM SERVIÇOS PÚBLICOS
Secretaria do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul

CONTEÚDO: Ocupação irregular de Hesmeraldo Saucedo			ESTAGIÁRIO: Murilo Mônaco Leal
PROPRIETÁRIO: União Federal		PROCESSO: 19739.013436/2024-48	ÁREA:
ESCALA: 1 : 500	RESPONSÁVEL TÉCNICO: Responsável Técnico: Bruno Soares de Sousa Silva Chefe do SECAP/SPU/MS: 181106/D CREA/MG	MUNICÍPIO: Porto Murtinho/MS	DATA: 28/04/2025

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:33
Número do documento: 25091016151017500000412334233
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151017500000412334233
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:12

Área ocupada



Mapa de situação



MINISTÉRIO DA GESTÃO E DA INOVAÇÃO EM SERVIÇOS PÚBLICOS
Secretaria do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul

CONTEÚDO: Ocupação irregular de Nilton Cezar Castilho			ESTAGIÁRIO: Murilo Mônaco Leal
PROPRIETÁRIO: União Federal		PROCESSO: 19739.013436/2024-48	ÁREA:
ESCALA: 1 : 500	RESPONSÁVEL TÉCNICO: Responsável Técnico: Bruno Soares de Sousa Silva Chefe do SECAP/SPU/MS: 181106/D CREA/MG	MUNICÍPIO: Porto Murtinho/MS	DATA: 28/04/2025

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:33
Número do documento: 25091016150156600000412334234
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150156600000412334234
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:06

Área ocupada



Mapa de situação



MINISTÉRIO DA GESTÃO E DA INOVAÇÃO EM SERVIÇOS PÚBLICOS
Secretaria do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul

CONTEÚDO: Ocupação irregular de Leôncia Daniela Ayala			ESTAGIÁRIO: Murilo Mônaco Leal
PROPRIETÁRIO: União Federal		PROCESSO: 19739.013436/2024-48	ÁREA:
ESCALA: 1 : 500	RESPONSÁVEL TÉCNICO: Responsável Técnico: Bruno Soares de Sousa Silva Chefe do SECAP/SPU/MS: 181106/D CREA/MG	MUNICÍPIO: Porto Murtinho/MS	DATA: 28/04/2025

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:34
Número do documento: 25091016150156600000412334234
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150156600000412334234
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:06

Área ocupada



407755 407830

7600040 7599990 7599940

Mapa de situação



MINISTÉRIO DA GESTÃO E DA INOVAÇÃO EM SERVIÇOS PÚBLICOS
Secretaria do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul

CONTEÚDO: Ocupação irregular de Carlos Araújo Magalhães			ESTAGIÁRIO: Murilo Mônaco Leal
PROPRIETÁRIO: União Federal		PROCESSO: 19739.013436/2024-48	ÁREA:
ESCALA: 1 : 500	RESPONSÁVEL TÉCNICO: Responsável Técnico: Bruno Soares de Sousa Silva Chefe do SECAP/SPU/MS: 181106/D CREA/MG	MUNICÍPIO: Porto Murtinho/MS	DATA: 28/04/2025

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:34
Número do documento: 25091016150156600000412334234
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150156600000412334234
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:06

Tipo de documento: Documento Comprobatório
Descrição do documento: 00470002181202377 - Campo Grande News - desmoronamento dique
Id: 426108848
Data da assinatura: 10/09/2025

Atenção

Por motivo técnico, este documento não pode ser adicionado à compilação selecionada pelo usuário. Todavia, seu conteúdo pode ser acessado na página 'Detalhes do processo' na aba 'Processos', agrupador 'Documentos'.

Motivo: O formato do arquivo é incompatível com PDF. Formato do arquivo: video/mp4

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA - MATO GROSSO DO SUL
Ofício nº 062/2020 – MPF/PRMS/PPGGO

Campo Grande/MS, data da assinatura eletrônica.

A Sua Senhoria o Senhor

Luiz Ribeiro Rosa

Superintendente do Serviço de Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul (SPU/MS)

Rua Joaquim Murtinho, nº 65, Centro

CEP: 79.002-100 - Campo Grande/MS

Ref.: **Inquérito Civil Público nº 1.21.000.002386/2018-79**

(Obs.: favor mencionar o número do procedimento supra e do presente ofício ao respondê-lo)

Senhor Superintendente:

Cumprimentando-o cordialmente, tramita nesta Procuradoria o inquérito civil público cujo objeto é *"Averiguar se providências estão sendo adotadas pela Secretaria de Patrimônio da União – SPU em Mato Grosso do Sul com o fito de remover ou regularizar as ocupações ilegais existentes no topo do aterro da obra de contenção da barranca do Rio Paraguai, no município de Porto Murtinho/MS"*.

Destarte, visando a instruir os autos em referência, o MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL, por intermédio do Procurador da República signatário, no uso de suas atribuições legais e constitucionais, especialmente com fundamento no art. 8º, inciso II, da Lei Complementar 75/1993, solicita a Vossa Senhoria que, em 20 (vinte) dias úteis, a contar do recebimento deste:

Assinado com login e senha por PEDRO PAULO GRUBITS GONCALVES DE OLIVEIRA, em 31/03/2020 01:04. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave A2E7F185.04350AE8.AECCF8A1.271D14BA

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

a) informe o atual andamento das notificações expedidas, se houve resposta dos autuados e quais as próximas etapas do procedimento;

b) esclareça acerca a(s) providência(s) que pretende efetivar com vistas a regularizar a situação das "várias outras ocupações (por órgãos públicos; espaços/equipamentos urbanos públicos; e por empresa de concessão pública)", descritas no item 5 do Relatório Relatório Circunstanciado;

c) outros esclarecimentos que entender pertinentes.

Outrossim, informa que cópia do despacho e do Relatório Circunstanciado segue anexada ao presente ofício.

Ressalta-se que, a partir do dia 09/04/2019, os documentos destinados ao Ministério Público Federal (MPF) passaram a ser recebidos exclusivamente por meio eletrônico, disponível no Portal MPF: peticionamento.mpf.mp.br, consoante Portaria PGR/MPF 1.213/2018.

Atenciosamente.

Pedro Paulo Grubits Gonçalves de Oliveira
PROCURADOR DA REPÚBLICA

Assinado com login e senha por PEDRO PAULO GRUBITS GONCALVES DE OLIVEIRA, em 31/03/2020 01:04. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave A2E7F185.04350AE8.AECCF8A1.271D14BA

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Inquérito Civil Público n.º 1.21.000.002386/2018-46

DESPACHO

Trata-se de inquérito civil, instaurado nesta Procuradoria da República, cujo objeto é "*Averiguar se providências estão sendo adotadas pela Secretaria de Patrimônio da União - SPU em Mato Grosso do Sul com o fito de remover ou regularizar as ocupações ilegais existentes no topo do aterro da obra de contenção da barranca do Rio Paraguai, no município de Porto Murtinho/MS*".

Em 27 de janeiro de 2020, encaminhou-se o ofício n. 017/2020-MPF/PRMS/PPGGO à Secretaria de Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul solicitando que "*encaminhasse o relatório circunstanciado que ficou de ser elaborado após a realização de fiscalização na área, conforme restou mencionado no ofício SEI nº 640/140/2019/ME* (cópia anexa)" (f. 241).

Em resposta a SPU encaminhou o ofício SEI Nº 49734/2020/ME, datado de 27 de fevereiro de 2020, o qual veio instruído com os seguintes documentos: Relatório Circunstanciado de 19/02/2020 – doc. 6590201, Anexo 01 – Relatórios de Fiscalização Individuais – FRI e Notificações – doc. 6590208 e Anexo 02 – Imagens e fotos complementares – 6590278 (fls. 243/323).

No Relatório Circunstanciado – Fiscalização no "Dique de Porto Murtinho" (fls. 245/250), elaborado em decorrência da fiscalização realizada entre os dias **25 a 27 de novembro de 2019**, restou detalhada a situação de cada uma das atuais ocupações existentes na área do referido dique.

Assinado com login e senha por PEDRO PAULO GRUBITS GONCALVES DE OLIVEIRA, em 27/03/2020 12:29. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave 0168E28E.6F654C41.1410A44C.AC452F3C

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Em resumo, observa-se que foram vistoriadas 15 ocupações e divididas da seguinte forma a situação delas.

> Imóveis **1, 5, 7, 10 e 11** possuem Registro Imobiliário Patrimonial – RIP com benfeitoria e estão ocupados irregularmente, sendo que com base no Sistema Integrado de Administração Patrimonial – SIAPA consta que "Não há utilização ativa cadastrada";
>
> Imóvel **2** possui Registro Imobiliário Patrimonial – RIP com benfeitoria e ocupado irregularmente, e com base no Sistema Integrado de Administração Patrimonial – SIAPA "há utilização ativa cadastrada (porém em nome de ocupante, o qual não ocupa mais o imóvel, desde 2010);
>
> Imóveis **8 e 15** com Registro Imobiliário Patrimonial – RIP,s com benfeitoria, ocupado regularmente, como base no SIAPA e com utilização ativa cadastrada;
>
> Imóveis **3 e 6** não possuem Registro Imobiliário Patrimonial – RIP, com benfeitorias e estão ocupados irregularmente, mas cadastrado no Sistema Integrado de Administração Patrimonial – SIAPA;
>
> Imóveis **4, 9, 12, 13 e 14,** sem Registro Imobiliário Patrimonial – RIP cadastrado, mas estão ocupados por órgãos públicos; Equipamento Urbanos/Espaços Públicos; e Concessão Pública.

Dessa fiscalização resultou na lavratura de **10 Notificações** emitidas juntamente com os respectivos Relatórios de Fiscalização Individual - RFIs (doc SEI 6590208).

Observa-se que no bojo das Notificações (fls. 263, 273, 279, 283, 288, 300, 312 e 319) constou descrita a irregularidade em decorrência da ocupação irregular de imóvel de propriedade da União e a seguinte observação:

> *"No prazo máximo de 10 (dez) dias, constados do recebimento da presente, oferecer manifestação, apresentar informações ou documentos voltados ao esclarecimento da autoria e/ou à apresentação de elementos que componham a materialidade da possível infração ao patrimônio da União, de modo que se esclareçam os fatos sob indicação e/ou relação de Vossa*

Assinado com login e senha por PEDRO PAULO GRUBITS GONCALVES DE OLIVEIRA, em 27/03/2020 12:29. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave 016BE28E.6F654C41.1410A44C.AC452F3C

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Senhoria com os mesmos".

Nas outras notificações (fls. 294/295 e 306/307) constaram as seguintes advertências:

> "3 .Caso o senhor for ocupante do terreno, fica vossa senhoria notificado a apresentar documentação que comprove a regularidade da ocupação, caso contrário solicitamos a apresentação de DECLARAÇÃO, afirmando de que não é o ocupante da área;
>
> **4. A documentação solicitada deverá ser apresentada no prazo máximo de 10 (dez) dias contados a partir do recebimento desta, em conformidade com o art. 25 da Instrução Normativa nº 001, de 20 de janeiro de 2017 e com o art. 59 da Lei nº 9.784, de 29 de janeiro de 1999;**
>
> 5.**A ausência de manifestação ou a manifestação fora do prazo, legalmente estabelecido, implica na aplicação das sanções patrimoniais previstas no § 4º do art. 6º do Decreto-Lei nº 2.398/1987** (Notificação SEI nº 2/2019/NUCIP/SPU-MS/SPU/SEDDM-ME – fls. 294/295).

> "2. Sendo assim, fica vossa senhoria notificado a apresentar documentação que comprove a regularidade da área de 150,00m², cadastrado no Sistema SIAPA com RIP nº 9137 0100054-50, localizada na Rua Pedro Celestino, s/nº - Centro - Porto Murtinho/MS, de coordenadas geográficas: latitude -21,701346º e longitude -57,891427º, Datum SIRGAS 2.000;
>
> 3. A documentação solicitada deverá ser apresentada no prazo máximo de 10 (dez) dias contados a partir do recebimento desta, em conformidade com o art. 25 da Instrução Normativa nº 001, de 20 de janeiro de 2017 e com o art. 59 da Lei nº 9.784, de 29 de janeiro de 1999;
>
> 4 . **A ausência de manifestação ou a manifestação fora do prazo, legalmente estabelecido, implica na aplicação das sanções patrimoniais previstas no § 4º do art. 6º do Decreto-Lei nº 2.398/1987 (Notificação SEI nº 1/2019/NUCIP**/SPU-MS/SPU/SEDDM-ME)".

Sobreleva salientar que no referido Relatório Circunstanciado, mais especificamente no item 5, constou essa observação:

Assinado com login e senha por PEDRO PAULO GRUBITS GONCALVES DE OLIVEIRA, em 27/03/2020 12:29. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave 0168E28E.6F654C41.1410A44C.AC452F3C

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

> *"5. Durante a fiscalização, além das ocupações informadas nos documentos mencionados acima, também foram observadas, nas áreas localizadas no "Dique de Porto Murtinho", entre seu "talude externo" e a margem esquerda do Rio Paraguai, várias outras ocupações (por órgãos públicos; espaços/equipamentos urbanos públicos; e por empresa de concessão pública); bem como, áreas em outras situações, descritas em anexo (6590278), composto de imagens e registros fotográficos, o qual faz parte do presente relatório."*

Ante o acima exposto determina-se a expedição de ofício à Secretaria de Patrimônio Público da União em Mato Grosso do Sul (SPU/MS) a fim de que:

a) informe o atual andamento das notificações expedidas, se houve resposta dos autuados e quais as próximas etapas do procedimento;

b) esclareça acerca a(s) providência(s) que pretende efetivar com vistas a regularizar a situação das *"várias outras ocupações (por órgãos públicos; espaços/equipamentos urbanos públicos; e por empresa de concessão pública)*", descritas no item 5 do Relatório Relatório Circunstanciado;

c) outros esclarecimentos que entender pertinentes.

Outrossim, determina-se que cópia do presente despacho e do Relatório Circunstanciado seja encaminhada com o ofício a ser minutado.

Campo Grande/MS, data assinatura eletrônica

Pedro Paulo Grubits Gonçalves de Oliveira
Procurador da República

Assinado com login e senha por PEDRO PAULO GRUBITS GONCALVES DE OLIVEIRA, em 27/03/2020 12:29. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave 0168E28E.6F654C41.1410A44C.AC452F3C

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

gcr

Assinado com login e senha por PEDRO PAULO GRUBITS GONCALVES DE OLIVEIRA, em 27/03/2020 12:29. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave 0168E28E.6F654C41.1410A44C.AC452F3C

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados
Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União no Mato Grosso do Sul
Núcleo de Caracterização e Incorporação

RELATÓRIO CIRCUNSTANCIADO - FISCALIZAÇÃO NO "DIQUE DE PORTO MURTINHO" (Novembro/2019)

1. Em atendimento as solicitações do MPF, entre outros o relativo ao OF. 017/2020-MPF/PRMS/PPGGO (6252990), informamos que no período de 25 a 27 de novembro de 2019 foi realizada uma fiscalização com o objetivo de verificar as atuais ocupações na área do "Dique de Porto Murtinho", o qual consiste em uma obra de aterro para contenção da barranca do Rio Paraguai, no Município de Porto Murtinho/MS.

2. Especificamente nesta fiscalização, o trecho averiguado foi o constante ao longo da margem esquerda do Rio Paraguai, tomando por referência, o rio a montante, entre as coordenadas aproximadas E407389,35 m e N7599466,05 m (*Ocupação do Porto Carandá*) e a coordenada E408707,50 m e N7601080.45 m (*Ocupação da Empresa "Agência Portuária de Porto Murtinho - APPM*).

3. No trecho de área do "Dique de Porto Murtinho", acima mencionado, foram constatados vários tipos de ocupações, sendo emitidas as seguintes Notificações: de nºs: 17/2019, 18/2019, 19/2019, 20/2019, nº 21/2019, nº22/2019, nº23/2019, nº24/2019 – Além, destas notificações presenciais, foram emitidas também duas notificações, elaboradas via Sistema de Informação Eletrônica – SEI, a serem enviadas pelo correio, tendo em vista, os ocupantes não terem sidos contatados por ocasião da fiscalização, sendo a Notificação SEI nº 1/2019/NUCIP/SPU-MS/SPU/SEDDM-ME e a Notificação SEI nº 2/2019/NUCIP/SPU-MS/SPU/SEDDM-ME. Estando as 10 notificações juntadas em anexo (Doc SEI 6590208).

4. Em virtude do ato de fiscalização foram elaborados também os seguintes Relatórios de Fiscalização Individual: RFI 1072, RFI 1078, RFI 1079, RFI 1080, RFI 1081, RFI 1082, RFI 1083, RFI 1084, RFI 1132 e RFI 1134. Estando as 10 RFIs juntados em anexo (Doc SEI 6590208).

5. Durante a fiscalização, além das ocupações informadas nos documentos mencionados acima, também foram observadas, nas áreas localizadas no "Dique de Porto Murtinho", entre seu "talude externo" e a margem esquerda do Rio Paraguai, várias outras ocupações (por órgãos públicos; espaços/equipamentos urbanos públicos; e por empresa de concessão pública); bem como, áreas em outras situações, descritas em anexo (6590278), composto de imagens e registros fotográficos, o qual faz parte do presente relatório.

6. A seguir, a **Tabela-1**, com o resumo de informações relativas a cada ocupação (*sentido de ocupação, rio a montante*), mostrando a relação em termos do Registro Imobiliário Patrimonial – RIP, e sua situação no cadastro do Sistema Integrado de Administração Patrimonial – SIAPA, o processo administrativo relativo, os ocupantes anteriores e atuais, breve memorial descritivo, notificação emitida ou não, e outras observações pertinente a cada situação observada.

TABELA -1

Item	RIP SIAPA	Ano do Cadastramento do imóvel	Processo anterior	Memorial Descritivo (Informado no SIAPA) *e/ou observado "in loco"*	OCUPANTE "ANTIGO" e/ou ATUAL	Nº Notificação e de RFI	Observações quanto as "OCUPAÇÕES"
1	**9137 0100047-20** Sem UTILIZAÇÃO CADASTRADA atualmente no SIAPA	2004	04921.000310/2004-25	Frente : 100,00 m com o Rio Paraguai Lado direito : 30,00 m com área"B" Lado esquerdo: 30,00 m com hotel saladeiro Fundos : 100,00 m com o dique de proteção	Oglacir Alves Spence (2ª Utilização)	**Notificação nº 17/2019 e RFI nº 1072** (5441578)	Local conhecido como Porto Carandá. Foi notificado, o Everson Ortiz de Souza (preposto de **EDUARDO CESARINO**)
							Foi notificada **MÁRCIA CORREA (atual ocupante)**, porém, o RIP SIAPA (Antiga Área "B"),

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

2	**9137 0100041-35** **COM** UTILIZAÇÃO CADASTRADA atualmente no SIAPA, em nome de ***"JBC Representações e Comércio Ltda"***	2003	11571.000027/99-76	Frente: com o Rio Paraguai Fundos: com o dique de proteção Esquerda: com terreno marginal ocupado por atual "Porto Carandá" (*RIP 9137 0100047-20*) Direita: com terreno marginal ocupado irregularmente por Nilton Cezar Castilho	Anteriormente ocupado por *"JBC Representações e Comércio Ltda"* E, desde (*por volta do ano de 2010*) ocupado por **MARCIA CORRÊA**	**Notificação nº 19/2019** e **RFI nº 1079** (5473840)	encontra-se com **UTILIZAÇÃO CADASTRADA** em nome da **JBC REPRESENTAÇÕES E COMÉRCIO LTDA**. *Conforme fl. 54 do* ***Processo 11571.000027/99-76****, a Srª Márcia fez um requerimento para a transferência dos dados cadastrais em seu nome, mas* ***conforme Ofício nº549/2010*** *(fl.71), ela foi informada da* ***impossibilidade de efetuar essa transferência****, pois os ocupantes estavam sendo* ***notificados para a desocupação da área do dique****. Apesar disso,* ***não foi realizado o cancelamento do cadastro****, com* ***geração de cobranças em nome da JBC*** *pela ocupação da área* ***desde o ano de 2009 até a presente data****.*
3	Sem RIP Cadastrado	*******	*******	Frente: 3,10m com o Rio Paraguai Fundos: 3,10m com o dique de proteção Esquerda: 15,20m com terreno marginal - Área "B" (*RIP 9137 0100041-35*) Direita: 15,20 m com terreno marginal (*Rampa Municipal*)	Nilton Cesar Castilho	**Notificação nº 21/2019** e **RFI nº 1081** (5473930)	Foi notificado Nilton Cezar Castilho (*Já foi autuado por construção irregular conforme Auto de Infração nº 34/2017(SEI 4884744; do Processo 04921.001301/2017-76).*
4	Sem RIP Cadastrado	*******	*******	Frente: com o Rio Paraguai Fundos: com o dique de proteção Esquerda: ocupação irregular de Nilton Cezar Castilho Direita: com terreno marginal sem ocupação	RAMPA DE CONCRETO	*******	RAMPA DE CONCRETO - construída pela Prefeitura Municipal de Porto Murtinho/MS
	9137 0100055-30			Frente: com o Rio Paraguai Fundos: com o dique de proteção Esquerda: 15,00 m com terreno marginal sem ocupação (apenas alicerce de antiga benfeitoria		**Notificação nº**	Foi notificado o Sr. Hesmeraldo Saucedo (ocupante antigo da

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

5	**Sem** UTILIZAÇÃO CADASTRADA atualmente no SIAPA	2008	04921.000192/2008-89	antiga benfeitoria – possível antiga ocupçação *"N3 Pescaria Eco-Turismo"* Direita: 15,00 m com terreno marginal sem ocupação (apenas c/ postes de madeira de antiga benfeitoria – possível antiga ocupação *"N3 Pescaria Eco-Turismo"*	**Hesmeraldo Saucedo**	**20/2019** e **RFI nº 1080** (5473869)	área, que mantém um velho ***"casebre de madeira"***, para guarda de embarcações, no local)
6	Sem RIP Cadastrado	*******	*******	Frente: com o Rio Paraguai Fundos: com o dique de proteção Esquerda: terreno marginal sem ocupação (apenas c/ postes de madeira da antiga benfeitoria – possivelmente, antiga ocupação da "N3 Pescaria Eco-Turismo" Direita: terreno marginal c/ ocupação atual (informação terceiro)por Altamiro de Lima. E possivelmente, "antiga ocupação de Ivo Morita"	Leoncia Daniela Ayalar	**Notificação nº 18/2019** e **RFI nº 1078** (5473930)	Leoncia Daniela Ayalar
7	**9137 0100046-40** Sem UTILIZAÇÃO CADASTRADA atualmente no SIAPA	1999	04921.000137/2004-650	Frente: 30,00 m com o rio Paraguai Fundos: 30,00 m com dique Lado direito: 15,00 m com Seiiti Kira Lado esquerdo:15,00 m com quem de direito	"Estaleiro Cometa" (1ª utilização); e Ivo Morita (2ªutilização)	**Notificação** SEI nº **2/2019**/NUCIP/SPU-MS/SPU/SEDDM-ME **RFI nº 1134** (5641140)	Área parte do **"ANTIGO ESTALEIRO COMETA IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO"** Atualmente encontra-se, com um trecho de cerca e padrão de energia instalado (***conforme registro fotográfico, presente no RFI nº 1134,*** SEI 5641140 – E, "segundo informações de terceiros, atualmente encontra-se ocupado por **Altamiro de Lima**"
8	**9137 0100008-14 COM** UTILIZAÇÃO CADASTRADA	1999	11571.000039/99-55	Frente: 70,00m com o Rio Paraguai Fundos: 70,00m com o dique de proteção Lado direito : 15,00m com terreno marginal sem ocupante (Pluviômetro, instalado) Lado esquerdo:	CPF 200847228-00 **JOSÉ CARLOS LIPOLIS** (4ª Utilização, a partir de 17/06/2014.) RIP Transferido por Seiti Kira (3ª	**Notificação nº 22/2019** e **RFI nº 1082** (5473952)	Luciane Stron Amarilha (preposta de **José Carlos Lipólis**) – *com **utilização regular cadastrada**, e c/ pagamento*

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

				15,00m terreno marginal c/ ocupação atual (informação terceiro)por Altamiro de Lima. E possivelmente, "antiga ocupação de Ivo Morita"	Utilização)		*adimplente*
9	Sem RIP Cadastrado	*******	*******	Frente: com margem esquerda do Rio Paraguai Fundos: com o dique de proteção Esquerda: com terreno marginal sem ocupante Direita: com terreno marginal ocupado por área do RIP 9137 0100054-50	Área quase toda sem ocupação - A excessão é uma pequena área (***3x2 m aprox.***), onde encontra-se **instalado um PLUVIÔMETRO** *(próximo ao lado esquerdo da área do RIP 9137 0100054-50)*	*******	**Pluviômetro** instalado
10	**9137 0100054-50** **Sem** UTILIZAÇÃO CADASTRADA atualmente no SIAPA	2007	04921.000622/2007-81 (Informado no RIP SIAPA)	Norte: 10,00 m com o Rio Paraguai Sul: 10,00 m com dique Leste: 15,00 m com terreno marginal ocupado por Altamiro de Lima Oeste: 15,00 m com terreno marginal ocupado pela Marinha do Brasil. (*área "aparentemente desocupada", apenas com "**PLUVIÔMETRO**",* instalado)	(CPF 464667891-87) **Marco Aurélio Nunes dos Santos** (2ª Utilização) – Originado do RIP Primitivo 9137 0100005-71	**Notificação** SEI nº **1/2019**/NUCIP/SPU-MS/SPU/SEDDM-ME e **RFI nº 1132** (5637402)	"Segundo informações de Terceiros, continua ocupado por **MARCO AURÉLIO NUNES DOS SANTOS** " – Ausente quando da fiscalização Atualmente a área encontra-se, praticamente toda cimentada, com cercamento parcial, portão metálico e padrão de energia instalados (***conforme registro fotográfico,*** *presente no* RFI nº 1132, SEI 5637402)
11	**9137 0100057-00** **Sem** UTILIZAÇÃO CADASTRADA atualmente no SIAPA	1997	10176.000364/97-74 (Informado no RIP SIAPA)	Frente: 29,50 m com o Rio Paraguai Fundos: 29,50 m com o dique de proteção Esquerda: 15,00 m com terreno marginal ocupado (*RIP 9137 0100054-50*) Direita: 15,00 m com terreno marginal ocupado pelo Exército e Marinha	Utilização em nome de *Altamiro de Lima* (CPF 947249978-34); Originado do RIP Primitivo 9137 0100005-71	**Notificação** nº **23/2019** e **RFI nº 1083** (5473988)	Foi notificado Carlos Araújo Magalhães (preposto de **EZILDA ARAÚJO**), atual ocupante da área.
12	Sem RIP Cadastrado	*******	*******	Frente: com margem esquerda do Rio Paraguai Fundos: com o dique de proteção Esquerda: com terreno marginal ocupado por área do RIP 9137 0100057-00	Área ocupada pelo **EXÉRCITO** e	*******	Ocupação **EXÉRCITO** e

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

				Direita: com terreno marginal (ocupados por *Equipamentos Urbanos/Espaço público*)	**MARINHA**		**MARINHA**
13	Sem RIP Cadastrado	*******	*******	Frente: com margem esquerda do Rio Paraguai Fundos: com o dique de proteção Esquerda: Área sem ocupação efetiva (*Antigo Hotel Americano*, inexistente atualmente) Direita: com terreno marginal ocupado pelo Exército e Marinha	Área ocupada por **"EQUIPAMENTOS URBANOS / ESPAÇO PÚBLICO / PORTO GERAL"**	*******	**"EQUIPAMENTOS URBANOS / ESPAÇO PÚBLICO / PORTO GERAL"**
14	Sem RIP Cadastrado	*******	*******	Frente: com margem esquerda do Rio Paraguai Fundos: com o dique de proteção Esquerda: Área sem ocupação efetiva (*Antiga Pousada Pantanal*, inexistente atualmente) Direita: com terreno marginal ocupado por área do RIP 9137 0100027-87 (APPM)	Área ocupada por **"SANESUL/MS"**	******	Ocupação **"SANESUL/MS"**
15	**9137 0100027-87 COM** UTILIZAÇÃO CADASTRADA	2001	05050.000087/2001-32	Frente: 955,00m com o Rio Paraguai Fundos: 955,00m com o dique de proteção Lado direito : 15,00m com terreno marginal(Área rural) Lado esquerdo: 15,00m com terreno marginal (ocupado por SANESUL/MS).	**APPM - Agência Portuária de Porto Murtinho**	**Notificação nº 24/2019** e **RFI nº 1084** (5474028)	Foi notificado Diego Delvalle Valmaceda (preposto – APPM) - com utilização regular cadastrada

7. Na "**Tabela-2**" a seguir, mostra o resumo das diversas **situações** envolvendo os imóveis relacionados na "Tabela 1"; como a existência de benfeitorias, se a ocupação é regular ou não, e se as utilizações relativas ao cadastro no Sistema SIAPA estão ativas ou são inexistentes:

TABELA 2:

Situação do imóvel	Relação dos imóveis (nº dos itens das tabelas acima)
RIPs **com benfeitoria** e **OCUPADOS irregularmente**, com base no Sistema SIAPA: "***Não há utilização ativa cadastrada***"	**1; 5; 7; 10; e 11**
R I P **com benfeitoria** e **OCUPADO irregularmente**, com base no Sistema SIAPA: **há utilização ativa cadastrada** (*porém em nome de ocupante, o qual não ocupa mais o imóvel, desde de 2010*).	**2**
Com benfeitoria, OCUPADOS irregularmente, porém, **SEM RIPs cadastrados** no	

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

Sistema SIAPA	3 e 6
RIPs **com benfeitoria, OCUPADO REGULARMENTE**, com base no Sistema SIAPA com **UTILIZAÇÃO ATIVA cadastrada**	**8 e 15**
Outros - Áreas ao longo do terreno marginal do Rio Paraguai (margem esquerda), **sem RIPs SIAPA cadastrados**, ocupadas por ***Órgãos Públicos; Equipamentos Urbanos/Espaços Públicos; e Concessão Pública***	**4; 9; 12; 13; e 14**

8. Este é o relato, resultante da fiscalização realizada. Ressaltando que além do exposto acima, também compõe o presente relatório, o **Anexo 01**, composto pelas *10 Notificações* emitidas juntamente com os respectivos *Relatórios de Fiscalização Individual - RFIs* (doc SEI 6590208), bem como, o **Anexo 02**, composto de imagens e registro fotográfico, relativas as áreas com ocupações/situações, mencionada no item 5 do presente relatório (doc SEI 6590278).

Documento assinado eletronicamente
FRANCISCO DA MOTA MOREIRA
Engenheiro Agrônomo - SIAPE 1555416

Documento assinado eletronicamente
GUSTAVO NONATO MARQUES NETO
Analista de Infraestrutura - SPU/MS - SIAPE 1660869

Documento assinado eletronicamente por **Francisco da Mota Moreira, Engenheiro(a) Agrônomo(a)**, em 19/02/2020, às 12:16, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015.

Documento assinado eletronicamente por **Gustavo Nonato Marques Neto, Analista de Infraestrutura**, em 19/02/2020, às 12:20, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.fazenda.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **6272564** e o código CRC **F248951E**.

Referência: Processo nº 04921.001436/2017-31. SEI nº 6272564

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados
Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União no Mato Grosso do Sul

DESPACHO

Assunto: **Inquérito Civil Público nº 1.21.000.002386/2018-79**

À servidora Josiane Matos,

1. Tendo em vista o constante no Ofício nº 062/2020 – MPF/PRMS/PPGGO, encaminho o presente para adoção das providências necessárias.

Campo Grande, 14 de abril de 2020.

LUIZ RIBEIRO ROSA
Superintendente do Patrimônio da União
SPU/MS

Documento assinado eletronicamente por **Luiz Ribeiro Rosa**, **Superintendente**, em 14/04/2020, às 17:46, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **7555901** e o código CRC **BD2C7E38**.

Referência: Processo nº 10154.130327/2020-67. SEI nº 7555901

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

RECEBIDO EM 03/06/2020
Gabrielle
SUPERINTENDÊNCIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO

PR-MS-00013874/2020

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA - MATO GROSSO DO SUL

Ofício n.º 113/2020 - MPF/PRMS/PPGGO

Campo Grande/MS, data da assinatura eletrônica.

A Sua Senhoria o Senhor
Luiz Ribeiro Rosa
Superintendente do Serviço de Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul (SPU/MS)
Rua Joaquim Murtinho, nº 65, Centro
CEP: 79.002-100 - Campo Grande/MS

Ref.: Inquérito Civil Público nº 1.21.000.002386/2018-79

(Obs.: favor mencionar o número do procedimento supra e do presente ofício ao respondê-lo)

Senhor Superintendente:

Cumprimentando-o cordialmente, o Ministério Público Federal, por intermédio do Procurador da República signatário, no uso de suas atribuições legais e constitucionais, especialmente com fundamento no art. 8º, inciso II, da Lei Complementar n.º 75/1993, reitera o Ofício n.º 062/2020 – MPF/PRMS/PPGGO, de 31/03/2020 (cópia anexa).

Ressalta-se que, a partir do dia 09/04/2019, os documentos destinados ao Ministério Público Federal (MPF) passaram a ser recebidos exclusivamente por meio eletrônico, disponível no Portal MPF: peticionamento.mpf.mp.br, consoante Portaria PGR/MPF 1.213/2018[1].

Atenciosamente e à disposição,

Pedro Paulo Grubits Gonçalves de Oliveira
PROCURADOR DA REPÚBLICA

[1] Disponível em: https://apps.mpf.mp.br/spe/login. Acessado em 11/04/2019.

Assinado com certificado digital por PEDRO PAULO GRUBITS GONCALVES DE O
http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave EB0AAAD0.0
LIVEIRA, em 25/05/2020 13:03. Para verificar a autenticidade acesse
B118308.B44C602A.6A28119B

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Ofício n.º 088/2021 - MPF/PRMS/PPGGO

Campo Grande/MS, data da assinatura eletrônica.

A Sua Senhoria o Senhor

Luiz Ribeiro Rosa

Superintendente do Serviço de Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul (SPU/MS)

Rua Joaquim Murtinho, nº 65, Centro

CEP: 79.002-100 - Campo Grande/MS

Ref.: **Inquérito Civil Público nº 1.21.000.002386/2018-79** (Obs.: favor mencionar o número do procedimento supra ou do presente ofício ao respondê-lo)

Senhor Superintendente:

Cumprimentando-o cordialmente, como já informado anteriormente tramita nesta Procuradoria o inquérito civil público cujo objeto é "*Averiguar se providências estão sendo adotadas pela Secretaria de Patrimônio da União – SPU em Mato Grosso do Sul com o fito de remover ou regularizar as ocupações ilegais existentes no topo do aterro da obra de contenção da barranca do Rio Paraguai, no município de Porto Murtinho/MS".*

Em março de 2020 encaminhou-se o ofício nº 62/2020 (cópia anexa) à Secretaria de Patrimônio Público da União em Mato Grosso do Sul (SPU/MS) a fim de que: "*a) informe o atual andamento das notificações expedidas, se houve resposta dos autuados e quais as próximas etapas do procedimento; b) esclareça acerca a(s) providência(s) que pretende efetivar com vistas a regularizar a situação das "várias outras ocupações (por órgãos públicos; espaços/equipamentos urbanos públicos; e por empresa de concessão pública)", descritas no item 5 do Relatório Circunstanciado; c) outros esclarecimentos que entender pertinentes".*

Tal ofício foi reiterado por meio dos ofícios n.ºs 113/2020, 137/2020,

Assinado com certificado digital por PEDRO PAULO GRUBITS GONCALVES DE OLIVEIRA, em 15/04/2021 16:59. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave 07688FA9.C9ECF31F.BF709423.880D9273

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

170/2020, 206/2020 e 251/2020, todavia, como não se obteve resposta, enviou-se e-mail à Secretária de Gabinete da SPU/MS, em 08 de fevereiro do corrente ano, solicitando que verificasse o que poderia estar ocorrendo, já que todos os ofícios supracitados foram encaminhados pelo correio e retornaram com o AR comprovando terem sido recebidos pelo referido órgão.

Em resposta ao e-mail a Secretaria de Gabinete esclareceu que: *"Por conta do trabalho remoto e férias de servidores, acabei me perdendo em relação a este inquérito, mas já ele foi encaminhado para que seja respondido"*[1].

Feitas as explicações, o *Parquet* Federal determinou o sobrestamento por 60 (sessenta) dias a fim de aguardar uma resposta, todavia, até o presente momento não foi encaminhada.

Destarte, em razão do acima exposto e visando a instruir o procedimento acima mencionado, o MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL, com fundamento no artigo 8º, inciso II, da Lei Complementar n.º 75/1993, **solicita** à SPU que, no prazo de 20 (vinte) dias úteis, apresente os esclarecimentos solicitados por meio do ofício n.º 62/2020.

Ressalta que os documentos destinados ao Ministério Público Federal serão recebidos exclusivamente por meio eletrônico, disponível no Portal MPF: peticionamento.mpf.mp.br

Atenciosamente.

Pedro Paulo Grubits Gonçalves de Oliveira
PROCURADOR DA REPÚBLICA

1. Cópia anexa.

Assinado com certificado digital por PEDRO PAULO GRUBITS GONCALVES DE OLIVEIRA, em 15/04/2021 16:59. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave 07688FA9.C9ECF31F.BF709423.880D9273

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

DESPACHO

Processo nº 10154.130327/2020-67

Senhor Superintendente,

Em resposta ao Ofício nº 062/2020/MPF/PRMS/PPGGO(7555857), que solicita informações quanto:

a) o atual andamento das notificações expedidas, se houve respostas dos autuados e quais as próximas etapas do procedimento;

b)esclareça acerca das providências que pretende efetivar com vistas a regularizar a situação das "várias outras ocupações(por outros órgãos públicos, por empresa de concessão publica) descritas no item 5 do relatório circunstanciado;

c) outros esclarecimentos que entender pertinentes;

Em relação ao item "a" andamento das notificações expedidas informamos que em consulta aos Sistema Eletrônico de Informações não foram localizados processos com a defesa dos autuados portanto não responderam até o presente momento, não tendo sido protocolado nem fisicamente, tampouco via portal de atendimento(patrimoniodetodos.gov.br) nenhum requerimento de recurso ou regularização das ocupações. Assim, estamos providenciando a cobrança de valores devidos por ocupação irregular e comunicando das sanções administrativas pertinentes.

Em relação ao item "b" quanto a regularização das várias outras ocupações:

A regularização da área ocupada pela Empresa de Saneamento de Mato Grosso do Sul,(item 14) resta a regularização através do processo administrativo nº 04921.000312/2009-29 desta forma oficiamos para que encaminhe os documentos necessários para regularização da ocupação em questão;

Oficiamos o Município de Porto Murtinho no tocante aos item 13, 9, e 4 para que providencie a regularização das ocupações apontadas no Parecer Circunstanciado . Quanto as Forças Armadas(Exército e Marinha) em relação ao item 12, as áreas constam como entregues tratando-se do RIP Spiunet 9137.00143.500-5 e RIP 913700068.500-8 sendo ocupadas portanto regularmente.

Ressaltamos que no ano de 2020 tivemos o agravante da situação de saúde pública da pandemia o que prejudicou as ações relacionadas as atividades de vistoria e fiscalização. No presente ano de 2021, estamos planejando a retomada de ações fiscalizatórias sempre buscando o atendimento das medidas sanitárias necessárias para evitar a contaminação pelo vírus tanto dos fiscais quanto dos cidadãos fiscalizados.

Propomos que seja planejada nova ação fiscalizatória na região dado a necessidade de coibir as ocupações irregulares.

Em resposta ao MPF elaboramos o Ofício(15837658), para que, salvo melhor juízo, seja encaminhado.

Á consideração superior.

Campo Grande, na data da assinatura.

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

Documento assinado eletronicamente

JOSIANE BARBOSA MATOS

TAE-NUDEP-SPU-MS

Campo Grande, na data da assinatura.

De acordo. Encaminhe-se conforme acima proposto.

LUIZ RIBEIRO ROSA

SUPERINTENDENTE

Documento assinado eletronicamente por **Josiane Barbosa Matos**, **Técnico(a) em Assuntos Educacionais**, em 02/07/2021, às 15:45, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

Documento assinado eletronicamente por **Luiz Ribeiro Rosa**, **Superintendente**, em 02/07/2021, às 16:09, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **15837627** e o código CRC **1B3E8B01**.

Referência: Processo nº 10154.130327/2020-67. SEI nº 15837627

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados
Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União no Mato Grosso do Sul
Núcleo de Destinação Patrimonial

OFÍCIO SEI Nº 129415/2021/ME

Campo Grande, *na data da assinatura eletrônica.*

AO SENHOR
PEDRO GABRIEL SIQUEIRA GONÇALVES
Procurador da República - MPF/MS
Procuradoria da República em Campo grande/MS
Avenida Afonso Pena, 4.444, Vila Cidade
79020-907 - Campo Grande/MS

Assunto: Resposta ao Ofício nº 062/2020/MPF/PRMS/PPGGO

Referência: **Inquérito Civil Público nº 1.21.000.002386/2018-46**

Senhor Procurador,

1. Em resposta ao Ofício em epigrafe que solicita informações quanto a) o atual andamento das notificações expedidas, se houve respostas dos autuados e quais as próximas etapas do procedimento; b)esclareça acerca das providências que pretende efetivar com vistas a regularizar a situação das "várias outras ocupações(por outros órgãos públicos, por empresa de concessão publica) descritas no item 5 do relatório circunstanciado; c) outros esclarecimentos que entender pertinentes;

2. Em relação ao item "a" andamento das notificações expedidas informamos que em consulta aos Sistema Eletrônico de Informações não foram localizados processos com a defesa dos autuados portanto não responderam até o presente momento, não tendo sido protocolado nem fisicamente, tampouco via portal de atendimento(patrimoniodetodos.gov.br) nenhum requerimento de recurso ou regularização das ocupações. Assim, estamos providenciando a cobrança de valores devidos por ocupação irregular e comunicando a aplicação das sanções administrativas pertinentes.

3. Em relação ao item "b" quanto a regularização das várias outras ocupações:

4. A regularização da área ocupada pela Empresa de Saneamento de Mato Grosso do Sul,(item 14) resta a regularização através do processo administrativo nº 04921.000312/2009-29 desta forma oficiamos para que encaminhe os documentos necessários para regularização da ocupação em questão;

5. Oficiamos o Município de Porto Murtinho no tocante aos item 13, 9, e 4 para que providencie a regularização das ocupações apontadas no Relatório Circunstanciado .

6. Quanto as Forças Armadas(Exército e Marinha) em relação ao item 12, as áreas constam como entregues tratando-se do RIP Spiunet 9137.00143.500-5 e RIP 913700068.500-8 sendo ocupadas

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

portanto regularmente.

7. Ressaltamos que no ano de 2020 tivemos o agravante da situação de saúde pública da pandemia o que prejudicou as ações relacionadas as atividades de vistoria e fiscalização. No presente ano de 2021, estamos planejando a retomada de ações fiscalizatórias sempre buscando o atendimento das medidas sanitárias necessárias para evitar a contaminação pelo vírus tanto dos fiscais quanto dos cidadãos ocupantes de imóveis fiscalizados.

8.

Anexos:

I - RIP Spiunet 9137.00143.500-5 (SEI nº 15892409);

II -RIP Spiunet 9137.00068.500-8 (SEI nº 15892524);

III - OFÍCIO SEI Nº 174006/2021/ME (SEI nº 16914237);

IV- OFÍCIO SEI Nº 175151/2021/ME(SEI nº 16942639)

Atenciosamente,

Documento assinado eletronicamente

LUIZ RIBEIRO ROSA

SUPERINTENDENTE

Documento assinado eletronicamente por **Luiz Ribeiro Rosa**, **Superintendente**, em 05/07/2021, às 16:01, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **15837658** e o código CRC **B071D559**.

Rua Joaquim Murtinho, 65, - Bairro Centro
CEP 79002-100 - Campo Grande/MS
- e-mail spu.ms.gab@economia.gov.br - www.economia.gov.br

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

Sistema de Gerenciamento dos Imóveis de Uso Especial da União

Identificação do Imóvel

Rip: **9137 00142.500-0** Certificado: **Não**

Endereço do Imóvel

Tipo de Logradouro: **Rua**
Logradouro: **Pedro Celestino**
Número: **s/n**
Complemento:
Bairro: Município: **9137 - PORTO MURTINHO**
CEP: **79280-000** UF: **MS - Mato Grosso do Sul**

Dados do Terreno

Conceituação: **Nacional interior**
Área Terreno (m²): **5.315,00** Natureza: **Urbano**
Valor m²(R$): **42,00** Valor do Terreno (R$): **223.230,00**
Fração Ideal: **1,0000000**
Memorial do Terreno:

Frente: 125,26m com a rua Pedro Celestino;
Fundos: 125,55m com o Rio Paraguai;
L.Direito: 47,76m com quem de direito;
L.Esquerdo: 37,11m com quem de direito.

Dados da Benfeitoria do Imóvel

Área Construída (m²): **509,00** Pavimentos: **1**
Tipo de Estrutura: **Residencial modesto ou popular**
Fator KP: **Casas térreas ou pequenas construções**
Denominação do Prédio: **2ª Companhia de Fronteira - Porto Murtinho/MS**
Memorial da Benfeitoria:

Trata-se as benfeitorias de 01 abrigo para barcos, medindo 12,20x23,43m, aberto e coberto com telhas de fibrocimento com área de 285,85m2 e um alojamento em alvenaria, medindo 6,94x9,25m, com área de 64,19m2.

Dados do Imóvel

Tipo do Imóvel: **Base**
Fator Corretivo: **1,00** Data Avaliação: **12/03/2009**
Data de Cadastro: **23/10/2003**
Nível de Rigor: **Expedita (12 meses)** Prazo Validade: **12/03/2010**
Valor do Terreno (R$): **223.230,00**
Valor Benfeitorias Utilizações (R$): **152.700,00**
Valor do Imóvel (R$): **375.930,00**
Tipo de Vocação: **Atividade Militar**
Tombo/Arquivamento:

Registro Cartorial do Imóvel

Cartório/Ofício: **Registro Geral da Comarca de Porto Murtinho/MS**
Registro/Matrícula: **3146** Data Registro: **25/11/2002**
Livro Cartório: **2** Folhas Cartório: **001**

Dados Complementares do Imóvel

Forma de Aquisição: **Indefinido**
Proprietário Anterior: **DNOS**
Fundamento da Incorporação: **Lei 8.029/90 art 9º**
Encargos da Aquisição: **Sem encargos**
Imóvel Sub Judice: **Não**
Processo Apenso:
Processo Principal: **10176.000552/97-84**
Latitude/Longitude:
Direito Adquirido: **Propriedade**
Situação da Incorporação: **Incorporado**
Data da Incorporação: **23/10/2003**

Proprietário Oficial

União (Adm. Pub. Fed. direta)

Observação

Espelho SPIUNET 913700143500-5- Exército (15892409) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 23

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MS 09-0239 - Porto de Embarcações da 2ª Companhia de Fronteira

Índice de Ocupação do Imóvel

Índice de ocupação: **0,00**

Identificação da Utilização

RIP Utilização: **9137 00143.500-5** Certificada: **Não**
Código UG/Gestão: **160140 / 00001 - COMANDO DA 9A.REGIAO MILITAR**
Nro. Processo: **04921.000010/2003-65**

Dados do Terreno da Utilização

Área Terreno Utilizada (m²): **5.315,00** Valor m² (R$): **42,00**
Fração Ideal: **1,0000000** Valor do Terreno Utilizado(R$): **223.230,00**
Memorial da Utilização:

Frente: 125,26m com a rua Pedro Celestino; Fundos: 125,55m com o Rio Paraguai; L.Direito: 47,76m com quem de direito; L.Esquerdo: 37,11m com quem de direito.

Dados da Benfeitoria da Utilização

Área Construída (m²): **509,00** CUB: **346,03**
Conservação: **Regular**
Tipo de Estrutura: **Residencial modesto ou popular**
Idade Aparente: **Entre 10 e 20 anos**
Fator KP: **Casas térreas ou pequenas construções**
Valor da Benfeitoria (R$): **152.700,00**
Padrão de Acabamento: **Baixo** Uso: **Público/residencial**
Pavimentos: **1**
Denominação do Prédio: **2ª Companhia de Fronteira - Porto Murtinho/MS**
Memorial Benfeitoria:

Trata-se as benfeitorias de 01 abrigo para barcos, medindo 12,20x23,43m, aberto e coberto com telhas de fibrocimento com área de 285,85m2 e um alojamento em alvenaria, medindo 6,94x9,25m, com área de 64,19m2.

Detalhamento da Área Construída da Benfeitoria da Utilização

Área Útil da Edificação (m²): **0**
Área Computável:
Área de Escritórios:
Área Para o Trabalho Individual (m²): **0**
Área Para o Trabalho Coletivo (m²):
Área Privativa (m²): **0**
Área Comum (m²): **0**
Área de Apoio:
Área Privativa (m²): **0**
Área Comum (m²): **0**
Área Não Computável:
Área Técnica:
Estacionamento:
Área (m²): **0**
Vagas Comuns: **0**
Vagas Privativas: **0**
Outros:
Área (m²): **0**
Descrição:
Área Específica :
Área (m²): **0**
Descrição:

Detalhamento da População da Utilização do Imóvel

População total do imóvel
População Principal:
Postos de Trabalho:
Integral: **0**
Reduzido: **0**
População de Apoio: **0**
População em Áreas Específicas: **0**

Dados da Avaliação

Tipo de Destinação: **Base**

Espelho SPIUNET 913700143500-5- Exército (15892409) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 24

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

Descrição da Destinação: **2ª Compnhia de Fronteira**
Descrição da Vocação: **Uso Militar**
Fator Corretivo: **1,00** Data Avaliação: **12/03/2009**
Nível de Rigor: **Estimativa de Valor (24 meses)** Prazo Validade: **12/03/2011**
Valor da Utilização (R$): **375.930,00**

Dados do Regime: Entrega - Administração Federal Direta

Data Início: **25/11/2002**
Data Fim: **11/02/2005**
Livro Registro GRPU: **01**
Folhas Registro GRPU: **103/105**
Averbação/Ratificação:
Data Averbação/Ratificação:

Observação da Utilização

Não há dados a apresentar

Índice de Ocupação de Escritórios

Índice de Ocupação: **0,00**

Informações extraídas em 19/05/2021 17:53

Imprimir

Secretaria do Patrimônio da União

Espelho SPIUNET 913700143500-5- Exército (15892409) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 25

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

Sistema de Gerenciamento dos Imóveis de Uso Especial da União

Identificação do Imóvel

Rip: **9137 00072.500-0** Certificado: **Não**

Endereço do Imóvel

Tipo de Logradouro: **Rua**
Logradouro: **CEL. PEDRO CELESTINO**
Número: **S/N**
Complemento: **MARGEM DO RIO RIO PARAGUAI**
Bairro: **CENTRO** Município: **9137 - PORTO MURTINHO**
CEP: **79280-000** UF: **MS - Mato Grosso do Sul**

Dados do Terreno

Conceituação: **Nacional interior**
Área Terreno (m²): **1.500,00** Natureza: **Urbano**
Valor m²(R$): **45,05** Valor do Terreno (R$): **67.575,00**
Fração Ideal: **1,0000000**
Memorial do Terreno:
TRATA-SE DE UM TERRENO PLANO, AREA URBANIZADA.

Dados da Benfeitoria do Imóvel

Não há dados a apresentar

Dados do Imóvel

Tipo do Imóvel: **Terreno**
Fator Corretivo: **1,00** Data Avaliação: **16/09/2020**
Data de Cadastro: **21/12/2001**
Nível de Rigor: **Estimativa de Valor (24 meses)** Prazo Validade: **16/09/2022**
Valor do Terreno (R$): **67.575,00**
Valor Benfeitorias Utilizações (R$): **0,00**
Valor do Imóvel (R$): **67.575,00**
Tipo de Vocação: **Atividade Militar**
Tombo/Arquivamento: **25.017.0**

Registro Cartorial do Imóvel

Cartório/Ofício: **01**
Registro/Matrícula: **1** Data Registro: **21/09/1997**
Livro Cartório: **01** Folhas Cartório: **01**

Dados Complementares do Imóvel

Forma de Aquisição: **Originalmente da União**
Proprietário Anterior:
Fundamento da Incorporação:
Encargos da Aquisição:
Imóvel Sub Judice: **Não**
Processo Apenso:
Processo Principal: **01**
Latitude/Longitude:
Direito Adquirido: **Propriedade**
Situação da Incorporação: **Incorporado**
Data da Incorporação: **21/12/2001**

Proprietário Oficial

União (Adm. Pub. Fed. direta)

Observação

Terreno para abrigo de embarcações.

Índice de Ocupação do Imóvel

Índice de ocupação: **0,00**

Espelho SPIUNET- 9137 00072.500-0 - Marinha (15892524) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 26

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

Identificação da Utilização

RIP Utilização: **9137 00068.500-8** Certificada: **Não**
Código UG/Gestão: **786810 / 00001 - CENTRO DE INTENDENCIA DA MARINHA EM LADARIO**
Nro. Processo: **01870.004897/94-25**

Dados do Terreno da Utilização

Área Terreno Utilizada (m²): **1.500,00** Valor m² (R$): **45,05**
Fração Ideal: **1,0000000** Valor do Terreno Utilizado(R$): **67.575,00**
Memorial da Utilização:

Trata-se de um terreno plano, em área urbanizada e destinado ao abrigo de embarcações.

Dados da Benfeitoria da Utilização

Não há dados a apresentar

Detalhamento da Área Construída da Benfeitoria da Utilização

Área Útil da Edificação (m²): **0**
Área Computável:
Área de Escritórios:
Área Para o Trabalho Individual (m²): **0**
Área Para o Trabalho Coletivo (m²):
Área Privativa (m²): **0**
Área Comum (m²): **0**
Área de Apoio:
Área Privativa (m²): **0**
Área Comum (m²): **0**
Área Não Computável:
Área Técnica:
Estacionamento:
Área (m²): **0**
Vagas Comuns: **0**
Vagas Privativas: **0**
Outros:
Área (m²): **0**
Descrição:
Área Específica :
Área (m²): **0**
Descrição:

Detalhamento da População da Utilização do Imóvel

População total do imóvel
População Principal:
Postos de Trabalho:
Integral: **0**
Reduzido: **0**
População de Apoio: **0**
População em Áreas Específicas: **0**

Dados da Avaliação

Tipo de Destinação: **Terreno**
Descrição da Destinação: **Abrigo para embarcações**
Descrição da Vocação: **Atividade militar**
Fator Corretivo: **1,00** Data Avaliação: **16/09/2020**
Nível de Rigor: **Estimativa de Valor (24 meses)** Prazo Validade: **16/09/2022**
Valor da Utilização (R$): **67.575,00**

Dados do Regime: Entrega - Administração Federal Direta

Data Início: **21/09/1997**
Data Fim: **31/12/2001**
Livro Registro GRPU: **01**
Folhas Registro GRPU: **01**
Averbação/Ratificação:
Data Averbação/Ratificação:

Observação da Utilização

CONFORME ART. 20 DA CONSTITUICAO FEDERAL

Índice de Ocupação de Escritórios

Espelho SPIUNET- 913700072.500-0 - Marinha (15892524) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 27

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

Índice de Ocupação: **0,00**

Informações extraídas em 19/05/2021 17:52

Imprimir

Secretaria do Patrimônio da União

Espelho SPIUNET- 9137000725.00-0 - Marinha (15892524) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 28

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

Petição Eletrônica PR-MS-00020914/2021

Procedimento Nº 1.21.000.002386/2018-46 - Inquérito Civil
Data de envio 05/07/2021 16:04
Localização SGD/PRMS - SETOR DE GESTÃO DOCUMENTAL/PRMS
Resumo OFÍCIO SEI Nº 129415/2021/ME em Resposta ao Ofício nº 062/2020 - MPF/PRMS/PPGGO.
Situação Em Trâmite

Arquivos neste peticionamento

Nome do Arquivo	Tamanho	Ver Documento
SEI_ME - 15837658 - Ofício.pdf	167.8 KB	
SPIUnet___Sistema_de_Gerenciamento_dos_Imoveis_de_Uso_Especial_da_Uniao___19_05_2021___exercito.pdf	224.6 KB	
SPIUnet___Sistema_de_Gerenciamento_dos_Imoveis_de_Uso_Especial_da_Uniao___19_05_2021__marinha__.pdf	205.6 KB	
SEI_ME - 16914237 - Ofício.pdf	157.5 KB	
SEI_ME - 16942639 - Ofício.pdf	152.2 KB	

Voltar

MPF
Ministério Público Federal

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Ofício n.º 023/2022 - MPF/PRMS/PPGGO

Campo Grande/MS, data da assinatura eletrônica.

A Sua Senhoria o Senhor

Luiz Ribeiro Rosa

Superintendente do Serviço de Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul (SPU/MS)

Rua Joaquim Murtinho, nº 65, Centro

CEP: 79.002-100 - Campo Grande/MS

Ref.: **Inquérito Civil Público nº 1.21.000.002386/2018-79** (Obs.: favor mencionar o número do procedimento supra ou do presente ofício ao respondê-lo)

Senhor Superintendente:

Cumprimentando-o cordialmente, o Ministério Público Federal, por intermédio do Procurador da República signatário, no uso de suas atribuições legais e constitucionais, especialmente com fundamento no art. 8º, inciso II, da Lei Complementar n.º 75/1993, reitera o Ofício n.º 226/2021 – MPF/PRMS/PPGGO, de 01/12/2021 (cópia anexa).

Ressalta que os documentos destinados ao Ministério Público Federal serão recebidos exclusivamente por meio eletrônico, disponível no Portal MPF: peticionamento.mpf.mp.br.

Atenciosamente.

Pedro Paulo Grubits Gonçalves de Oliveira
PROCURADOR DA REPÚBLICA

Assinado com certificado digital por PEDRO PAULO GRUBITS GONCALVES DE OLIVEIRA, em 14/02/2022 19:46. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave AAC4A67D.DB526FB9.EA46B0B6.2F499692

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Ofício n.º 226/2021 - MPF/PRMS/PPGGO

Campo Grande/MS, data da assinatura eletrônica.

A Sua Senhoria o Senhor

Luiz Ribeiro Rosa

Superintendente do Serviço de Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul (SPU/MS)

Rua Joaquim Murtinho, nº 65, Centro

CEP: 79.002-100 - Campo Grande/MS

Ref.: **Inquérito Civil Público nº 1.21.000.002386/2018-79** (Obs.: favor mencionar o número do procedimento supra ou do presente ofício ao respondê-lo)

Senhor Superintendente:

Cumprimentando-o cordialmente, tramita nesta Procuradoria o inquérito civil público em epígrafe cujo objeto é "*Averiguar se providências estão sendo adotadas pela Secretaria de Patrimônio da União - SPU em Mato Grosso do Sul com o fito de remover ou regularizar as ocupações ilegais existentes no topo do aterro da obra de contenção da barranca do Rio Paraguai, no município de Porto Murtinho/MS"*.

Em março de 2020 encaminhou-se ofício nº 62/2020 - MPF/PRMS/PPGGO (cópia anexa) à Secretaria de Patrimônio Público da União em Mato Grosso do Sul (SPU/MS) a fim de que: " *a) informe o atual andamento das notificações expedidas, se houve resposta dos autuados e quais as próximas etapas do procedimento; b) esclareça acerca a(s) providência(s) que pretende efetivar com vistas a regularizar a situação das "várias outras ocupações (por órgãos públicos; espaços/equipamentos urbanos públicos; e por empresa de concessão pública)", descritas no item 5 do Relatório Relatório Circunstanciado; c) outros esclarecimentos que entender pertinentes".*

Em resposta, a SPU encaminhou o ofício SEI Nº 129415/2021/ME (cópia

Assinado com certificado digital por PEDRO PAULO GRUBITS GONCALVES DE OLIVEIRA, em 01/12/2021 11:50. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave 96ABB948.9F7BDC55.C67469C3.9C432FEF

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

anexa), por meio do qual apresentou os seguintes esclarecimentos:

> "2. Em relação ao item "a" andamento das notificações expedidas informamos que em consulta aos Sistema Eletrônico de Informações não foram localizados processos com a defesa dos autuados portanto não responderam até o presente momento, não tendo sido protocolado nem fisicamente, tampouco via portal de atendimento(patrimoniodetodos.gov.br) nenhum requerimento de recurso ou regularização das ocupações. Assim, estamos providenciando a cobrança de valores devidos por ocupação irregular e comunicando a aplicação das sanções administrativas pertinentes.
>
> 3. Em relação ao item "b" quanto a regularização das várias outras ocupações:
>
> 4. A regularização da área ocupada pela Empresa de Saneamento de Mato Grosso do Sul, (item 14) resta a regularização através do processo administrativo nº 04921.000312/2009-29 desta forma oficiamos para que encaminhe os documentos necessários para regularização da ocupação em questão;
>
> 5. Oficiamos o Município de Porto Murtinho no tocante aos itens 13, 9, e 4 para que providencie a regularização das ocupações apontadas no Relatório Circunstanciado.
>
> 6. Quanto as Forças Armadas (Exército e Marinha) em relação ao item 12, as áreas constam como entregues tratando-se do RIP Spiunet 9137.00143.500-5 e RIP 913700068.500-8 sendo ocupadas portanto regularmente" (G.N.)

Destarte, visando a instruir os autos em referência, o MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL, por intermédio do Procurador da República signatário, no uso de suas atribuições legais e constitucionais, especialmente com fundamento no art. 8º, inciso II, da Lei Complementar 75/1993, solicita a Vossa Senhoria que, em 20 (dez) dias úteis, se possível, a contar do recebimento deste:

i) apresente esclarecimentos acerca do andamento das providências que ficaram de ser adotadas em relação às ocupações irregulares mencionadas no item 2 do ofício SEI Nº 129415/2021/ME, inclusive, se há alguma providência já efetivada ou em vias de ser adotada com vistas a promover a desocupação diante da situação de inércia dos autuados;

ii) informe sobre o trâmite das regularizações das ocupações apontadas nos itens 4 e 5 do indigitado ofício.

Assinado com certificado digital por PEDRO PAULO GRUBITS GONCALVES DE OLIVEIRA, em 01/12/2021 11:50. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave 96ABB948.9F7BDC55.C67469C3.9C432FEF

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Ressalta que os documentos destinados ao Ministério Público Federal serão recebidos exclusivamente por meio eletrônico, disponível no Portal MPF: peticionamento.mpf.mp.br.

Atenciosamente.

Pedro Paulo Grubits Gonçalves de Oliveira

PROCURADOR DA REPÚBLICA

Assinado com certificado digital por PEDRO PAULO GRUBITS GONCALVES DE OLIVEIRA, em 01/12/2021 11:50. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave 96ABB948.9F7BDC55.C67469C3.9C432FEF

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

Responder a todos | Excluir | Lixo Eletrônico | Bloquear | ···

oficio 23-2022- MPF/PRMS/PPGGO 6 Oficio - 1.21.000.002386/2018-79

Categoria amar...

Você encaminhou esta mensagem em Ter, 15/02/2022 10:15

P

PRMS-Expedição de Campo Grande <PRMS-expedicao-CampoGrande@mpf.mp.br>

Ter, 15/02/2022 08:53

Para: Gabriélle de Medeiros Cardoso; Gabinete SPU MS

oficio 23-2022.pdf 38 KB

oficio 226-2021.pdf 60 KB

2 anexos (98 KB) Salvar tudo no OneDrive – mtegovbr Baixar tudo

Bom dia

De ordem do Procurador da República Pedro Paulo Grubits Gonçalves de Oliveira encaminho o ofício 23/2022 e anexos. Atenciosamente. Giselle Candia dos Reis (Analista Processual)

ATENÇÃO! Respostas vinculadas a procedimentos do MPF deverão serfeitas por meio do PETICIONAMENTO ELETRÔNICO.
O canal do**Peticionamento Eletrônico** pode ser acessado diretamente no endereçohttps://apps.mpf.mp.br/spe/loginou na página da Procuradoria da República em Mato Grosso do Sul(http://www.mpf.mp.br/ms),selecionando, no *banner* **MPF SERVIÇOS**, o serviço **"Encaminhar documentos relacionados a umprocesso do MPF".**

Responder | Responder a todos | Encaminhar

Anexo e-mail MPF (22427463) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 34

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Ofício n.º 064/2022 - MPF/PRMS/PPGGO

Campo Grande/MS, data da assinatura eletrônica.

A Sua Senhoria o Senhor

Luiz Ribeiro Rosa

Superintendente do Serviço de Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul (SPU/MS)

Rua Joaquim Murtinho, nº 65, Centro

CEP: 79.002-100 - Campo Grande/MS

Ref.: **Inquérito Civil Público nº 1.21.000.002386/2018-79**

(Obs.: favor mencionar o número do procedimento supra ou do presente ofício ao respondê-lo)

Senhor Superintendente:

Cumprimentando-o cordialmente, o Ministério Público Federal, por intermédio do Procurador da República signatário, no uso de suas atribuições legais e constitucionais, especialmente com fundamento no art. 8º, inciso II, da Lei Complementar n.º 75/1993, reitera o Ofício n.º 226/2021 – MPF/PRMS/PPGGO, de 01/12/2021 (cópia anexa), já reiterado por meio do ofício n.º 023/2022 MPF/PRMS/PPGGO, de 14/02/2022 (cópia anexa).

Ressalta que os documentos destinados ao Ministério Público Federal serão recebidos exclusivamente por meio eletrônico, disponível no Portal MPF: peticionamento.mpf.mp.br.

Atenciosamente.

.

Assinado com certificado digital por PEDRO PAULO GRUBITS GONCALVES DE OLIVEIRA, em 30/03/2022 19:01. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave EB7D4234.1873C1D3.B2F4E0E7.4BDD46D7

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Pedro Paulo Grubits Gonçalves de Oliveira

PROCURADOR DA REPÚBLICA

Assinado com certificado digital por PEDRO PAULO GRUBITS GONCALVES DE OLIVEIRA, em 30/03/2022 19:01. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave EB7D4234.1873C1D3.B2F4E0E7.4BDD46D7

Av. Afonso Pena, 4.444 - Vila Cidade - Campo Grande-MS CEP 79.020-907 - Fone (67) 3312-7221 - Fax (67) 3312-7222

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Ofício n.º 099/2022 - MPF/PRMS/PPGGO

Campo Grande/MS, data da assinatura eletrônica.

A Sua Senhoria o Senhor

Luiz Ribeiro Rosa

Superintendente do Serviço de Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul (SPU/MS)

Rua Joaquim Murtinho, nº 65, Centro

CEP: 79.002-100 - Campo Grande/MS

Ref.: **Inquérito Civil Público nº 1.21.000.002386/2018-79**

(Obs.: favor mencionar o número do procedimento supra e do presente ofício ao respondê-lo).

Senhor Superintendente:

Cumprimentando-o cordialmente, o Ministério Público Federal, por intermédio do Procurador da República signatário, no uso de suas atribuições legais e constitucionais, especialmente com fundamento no art. 8º, inciso II, da Lei Complementar n.º 75/1993, reitera o Ofício n.º 226/2021 – MPF/PRMS/PPGGO, de 01/12/2021 (cópia anexa), já reiterado por meio dos ofícios n.º 023/2022 - MPF/PRMS/PPGGO, de 14/02/2022 (cópia anexa), e n.º 064/2022 – MPF/PRMS/PPGGO, de 30/03/2022 (cópia anexa).

Ressalta que os documentos destinados ao Ministério Público Federal serão recebidos exclusivamente por meio eletrônico, disponível no Portal MPF: peticionamento.mpf.mp.br.

Atenciosamente

Luiz Eduardo Camargo Outeiro Hernandes

PROCURADOR DA REPÚBLICA

(em substituição)

Assinado com certificado digital por LUIZ EDUARDO CAMARGO OUTEIRO HERNANDES, em 12/05/2022 17:50. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave ECFD6B1B.73F97131.1F172473.FA4A21E1

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados
Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União no Mato Grosso do Sul

DESPACHO

Processo 10154.130327/2020-67

Inquérito Civil Público nº 1.21.000.002386/2018-79

Ao servidor Vinicius - NUDEP,

Tendo em vista o constante no Ofício n.º 226/2021 - MPF/PRMS/PPGGO (SEI nº 22427402) e reiterações, encaminho o presente para adoção das providências necessárias.

Campo Grande, 04 de agosto de 2022 .

Documento assinado eletronicamente

CLELIA OLIVIA AGGIO DE SÁ

Superintendente Substituta do Patrimônio da União

SPU/MS

Documento assinado eletronicamente por **Clelia Olivia Aggio de Sá**, **Superintendente Substituto(a)**, em 04/08/2022, às 11:23, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **26961583** e o código CRC **B790C9CC**.

Referência: Processo nº 10154.130327/2020-67. SEI nº 26961583

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

DESPACHO

Processo nº 10154.130327/2020-67

Senhor Superintendente,

Trata-se de demanda do MPF sobre a ocupação irregular existente no topo do aterro da obra de contenção da barranca do Rio Paraguai, no município de Porto Murtinho/MS - "Dique de Porto Murtinho".

Em resposta ao Ofício nº 226/2021/MPF/PRMS/PPGGO(22427402), que solicita informações quanto:

a) apresente esclarecimentos acerca do andamento das providências que ficaram de ser adotadas em relação às ocupações irregulares mencionadas no item 2 do ofício SEI Nº 129415/2021/ME, inclusive, se há alguma providência já efetivada ou em vias de ser adotada com vistas a promover a desocupação diante da situação de inércia dos autuados;

b) informe sobre o trâmite das regularizações das ocupações apontadas nos itens 4 e 5 do indigitado ofício.

Em relação ao item "a", andamento das notificações expedidas no que tange às ocupações irregulares, informamos que houve ação de fiscalização em 05/10/2021, que teve como escopo as pessoas físicas e jurídicas com atividades de comércio ou prestação de serviços na área do DIQUE de Porto Murtinho, na qual constatou as seguintes ocupações (Processo 10154.140142/2019-27):

RIP	Responsável Cadastrado Originalmente	Situação atual	Processo SEI- SIAPA
9137010000148	Porto Marina Del Rey (Joaquim Bento Carneiro de Carvalho)	Área não ocupada (Inscrição de ocupação cancelada - Imóvel demolido)	10176.000721/1996-69
9137010000229	Hotel Pantanal (Altamira Arruda Alves)	Área não ocupada (Inscrição de ocupação cancelada)	10176.000048/1997-84
9137010000300	Hotel Americano (Irene Ribeiro)	Área não ocupada (Inscrição de ocupação cancelada)	10176.000187/1997-81
9137010004216	Antônio Carlos Dias Barreto	Parte da área ocupada irregularmente por Leôncia Daniela Ayala (residência)	05050.000031/2003-40
9137010004305	Manoel Gomes	Área não ocupada (Inscrição de ocupação cancelada - Imóvel demolido)	04921.000001/2003-74
9137010004640	Ivo Morita	Área não ocupada (Inscrição de ocupação cancelada)	04921.000137/2004-65
9137010004720	JBC Representações e Comércio LTDA. (Oglacir Alves Spence)	Área ocupada irregularmente para atividade do Porto Carandá (Preposto Leio Dziecinny)	04921.000310/2004-25

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

9137010005450	Marco Aurélio Nunes dos Santos	Área ocupada irregularmente por Marco Aurélio Nunes dos Santos	04921.000622/2007-81
9137010005530	Hesmeraldo Saucedo	Área ocupada irregularmente por Hesmeraldo Saucedo	04921.000192/2008-89
9137010005700	Altamiro de Lima	Área ocupada irregularmente para atividades do Porto do Carlos (Carlos Araújo Magalhães)	10176.000364/97-74
9137010004135	JBC Representações e Comércio LTDA. (Oglacir Alves Spence)	Área ocupada irregularmente para atividades de Porto (Marcia Corrêa). Ocupação inscrita em nome do responsável cadastrado originalmente.	11571.000027/1999-76
Sem RIP	-	Área ocupada irregularmente para atividades do Porto 4 Trevo (Nilton Cezar Castilho)	-
9137010000814	José Carlos Lipolis	Área ocupada regularmente por José Carlos Lipolis	11571.000039/1999-55

Os imóveis cadastrados com os Registros Imobiliários Patrimoniais (RIP) de números 9137010000148, 9137010000229, 9137010000300, 9137010004305 e 9137010004640 encontravam-se com utilização canceladas, sem uso ou edificações. Assim, foram cancelados - Improprio para uso, do Sistema Integrado de Administração Patrimonial (SIAPA), conforme SEI 26277668.

Quanto as demais ocupações, constatou-se que apenas o imóvel de RIP 9137010000814, responsável José Carlos Lipolis, encontra-se regular, com inscrição de ocupação ativa e sem débitos.

As demais ocupações irregulares já haviam sido objetos de fiscalização, em novembro de 2019, sendo as mesmas notificadas. Não foram identificadas, S.m.j., a apresentação ou menção de recursos referente às notificações emitidas quando da fiscalização em novembro de 2019 e inerentes ao Dique de Contenção de Porto Murtinho.

Nesse diapasão, será realizada fiscalização em setembro/22, para verificação das demais ocupações que restam irregulares, com o seguinte objetivo:

a) Verificação de infração administrativa e, caso aplicável, lavratura de auto de infração e aplicação de sanções;

b) Emissão de Notificação de desocupação dos imóveis elencados e, efetivada a desocupação, cálculo e cobrança da retribuição pecuniária devida à União pelo ocupante irregular em função do tempo em que a União esteve privada da posse de seu imóvel.

Em relação ao item "b" quanto a regularização das ocupações relativas a Empresa de Saneamento de Mato Grosso do Sul, Município de Porto Murtinho e Forças Armadas:

A regularização da área ocupada pela Empresa de Saneamento de Mato Grosso do Sul, resta a regularização através do processo administrativo nº 04921.000312/2009-29. Desta forma, oficiamos para que encaminhe os documentos necessários para regularização da ocupação em questão. Cumpre informar que até a presente data ainda não foi protocolada nenhuma documentação necessária para prosseguimento do feito.

Oficiamos o Município de Porto Murtinho para que providencie a regularização das ocupações apontadas no Parecer Circunstanciado .

Quanto as Forças Armadas(Exército e Marinha), as áreas constam como entregues tratando-se do RIP

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

Spiunet 9137.00143.500-5 e RIP 913700068.500-8, sendo ocupadas portanto regularmente.

Ressaltamos que consta na programação da fiscalização desta Superintendência, ação de fiscalização do "Dique de Porto Murtinho" para setembro/2022, com objetivo de coibir as ocupações irregulares.

Em resposta ao MPF elaboramos o Ofício (27490856), para que, salvo melhor juízo, seja encaminhado.

À consideração superior.

Campo Grande, na data da assinatura.

Documento assinado eletronicamente

VINICIUS ANTONIO CAMARGO BARBOSA

ANALISTA TÉCNICO - CONTROLE E FISCALIZAÇÃO - NUDEP/SPU-MS

Documento assinado eletronicamente por **Vinícius Antônio Camargo Barbosa**, **Analista Técnico(a)**, em 24/08/2022, às 12:04, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **27483540** e o código CRC **CE90F667**.

Referência: Processo nº 10154.130327/2020-67. SEI nº 27483540

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados
Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União no Mato Grosso do Sul
Núcleo de Destinação Patrimonial

OFÍCIO SEI Nº 231522/2022/ME

Campo Grande, *na data da assinatura eletrônica.*

AO SENHOR
PEDRO GABRIEL SIQUEIRA GONÇALVES
PROCURADOR DA REPÚBLICA - MPF/MS
PROCURADORIA DA REPÚBLICA EM CAMPO GRANDE/MS
AVENIDA AFONSO PENA, 4.444, VILA CIDADE
79020-907 - CAMPO GRANDE/MS

Assunto: Resposta ao Ofício nº 226/2021/MPF/PRMS/PPGGO e reiterações

Referência: **Inquérito Civil Público nº 1.21.000.002386/2018-79**

Senhor Procurador,

1. Em resposta ao Ofício em epigrafe que solicita informações quanto a) apresente esclarecimentos acerca do andamento das providências que ficaram de ser adotadas em relação às ocupações irregulares mencionadas no item 2 do ofício SEI Nº 129415/2021/ME, inclusive, se há alguma providência já efetivada ou em vias de ser adotada com vistas a promover a desocupação diante da situação de inércia dos autuados; b) informe sobre o trâmite das regularizações das ocupações apontadas nos itens 4 e 5 do indigitado ofício.

2. Em relação ao item "a", andamento das notificações expedidas no que tange às ocupações irregulares, informamos que houve ação de fiscalização em 05/10/2021, que teve como escopo as pessoas físicas e jurídicas com atividades de comércio ou prestação de serviços na área do DIQUE de Porto Murtinho, na qual constatou-se as seguintes ocupações (Processo 10154.140142/2019-27):

RIP	Responsável Cadastrado Originalmente	Situação atual	Processo SEI- SIAPA
9137010000148	Porto Marina Del Rey (Joaquim Bento Carneiro de Carvalho)	Área não ocupada (Inscrição de ocupação cancelada - Imóvel demolido)	10176.000721/1996-69
9137010000229	Hotel Pantanal (Altamira Arruda Alves)	Área não ocupada (Inscrição de ocupação cancelada)	10176.000048/1997-84
9137010000300	Hotel Americano (Irene Ribeiro)	Área não ocupada (Inscrição de ocupação cancelada)	10176.000187/1997-81

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

9137010004216	Antônio Carlos Dias Barreto	Parte da área ocupada irregularmente por Leôncia Daniela Ayala (residência)	05050.000031/2003-40
9137010004305	Manoel Gomes	Área não ocupada (Inscrição de ocupação cancelada - Imóvel demolido)	04921.000001/2003-74
9137010004640	Ivo Morita	Área não ocupada (Inscrição de ocupação cancelada)	04921.000137/2004-65
9137010004720	JBC Representações e Comércio LTDA. (Oglacir Alves Spence)	Área ocupada irregularmente para atividade do Porto Carandá (Preposto Leio Dziecinny)	04921.000310/2004-25
9137010005450	Marco Aurélio Nunes dos Santos	Área ocupada irregularmente por Marco Aurélio Nunes dos Santos	04921.000622/2007-81
9137010005530	Hesmeraldo Saucedo	Área ocupada irregularmente por Hesmeraldo Saucedo	04921.000192/2008-89
9137010005700	Altamiro de Lima	Área ocupada irregularmente para atividades do Porto do Carlos (Carlos Araújo Magalhães)	10176.000364/97-74
9137010004135	JBC Representações e Comércio LTDA. (Oglacir Alves Spence)	Área ocupada irregularmente para atividades de Porto (Marcia Corrêa). Ocupação inscrita em nome do responsável cadastrado originalmente.	11571.000027/1999-76
Sem RIP	-	Área ocupada irregularmente para atividades do Porto 4 Trevo (Nilton Cezar Castilho)	-
9137010000814	José Carlos Lipolis	Área ocupada regularmente por José Carlos Lipolis	11571.000039/1999-55

3. Os imóveis cadastrados com os Registros Imobiliários Patrimoniais (RIP) de números 9137010000148, 9137010000229, 9137010000300, 9137010004305 e 9137010004640 encontravam-se com utilização canceladas, sem uso ou edificações. Assim, foram cancelados cuja motivação foi: Improprio para uso, no Sistema Integrado de Administração Patrimonial (SIAPA), conforme SEI 26277668.

4. Quanto às demais ocupações, constatou-se que apenas o imóvel de RIP 9137010000814, cujo responsável é José Carlos Lipolis, encontra-se regular, com inscrição de ocupação ativa e sem débitos.

5. As demais ocupações irregulares já haviam sido objetos de fiscalização, em novembro de 2019, sendo as mesmas notificadas. Não foram identificadas, S.m.j., a apresentação ou menção de recursos referente às notificações emitidas quando da fiscalização em novembro de 2019 e inerentes ao Dique de Contenção de Porto Murtinho.

6. Nesse diapasão, será realizada fiscalização em setembro/22, para verificação das demais ocupações que restam irregulares, com o seguinte objetivo:

a) Verificação de infração administrativa e, caso aplicável, lavratura de auto de infração e aplicação de sanções;

b) Emissão de Notificação de desocupação dos imóveis elencados e, efetivada a desocupação, cálculo e cobrança da retribuição pecuniária devida à União pelo ocupante irregular em função do tempo em que a União esteve privada da posse de seu imóvel.

7. Em relação ao item "b" quanto a regularização das ocupações relativas a Empresa de Saneamento de Mato Grosso do Sul, Município de Porto Murtinho e Forças Armadas:

8. Quanto à regularização da área ocupada pela Empresa de Saneamento de Mato Grosso do Sul, existe o processo administrativo nº 04921.000312/2009-29 que trata do respectivo assunto, a destinação será na modalidade de "cessão onerosa". Desta forma, oficiamos para que encaminhe os documentos necessários para regularização da ocupação em questão. Cumpre informar que até a presente

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

data ainda não foi protocolada nenhuma documentação necessária para prosseguimento do feito, por parte da referida Empresa, a qual será novamente oficiada.

9. Oficiamos também o Município de Porto Murtinho para que providencie a regularização das ocupações apontadas no Parecer Circunstanciado.

10. Relativo às Forças Armadas (Exército e Marinha), as áreas constam como entregues tratando-se do RIP Spiunet 9137.00143.500-5 e RIP 913700068.500-8, sendo ocupadas portanto regularmente, visto tratar-se de área de fronteira, portanto área de Segurança Nacional.

11. Enfatizamos ainda que consta na programação da fiscalização desta Superintendência, ação de fiscalização do "Dique de Porto Murtinho" para setembro/2022, com objetivo de coibir as ocupações irregulares, através de autuações por construções e ocupações irregulares, considerando prazos de desocupação e defesa e em caso de persistência na ocupação, solicitaremos junto à CJU/AGU a reintegração de posse.

Anexos:

I - Comprovante de Saneamento Cadastral (SEI nº 26277668);

II -Nota Técnica 12056 (SEI nº 23524892);

III - OFÍCIO SEI Nº 174006/2021/ME (SEI nº 16914237);

IV- OFÍCIO SEI Nº 175151/2021/ME(SEI nº 16942639)

Atenciosamente,

Documento assinado eletronicamente

LUIZ RIBEIRO ROSA

SUPERINTENDENTE

Documento assinado eletronicamente por **Luiz Ribeiro Rosa**, **Superintendente**, em 25/08/2022, às 16:13, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **27490856** e o código CRC **0D9DCF58**.

Rua Joaquim Murtinho, 65, - Bairro Centro
CEP 79002-100 - Campo Grande/MS
- e-mail spums.nudep@economia.gov.br - gov.br/economia

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

Petição Eletrônica PR-MS-00024261/2022

Expediente Nº 1.21.000.002386/2018-46 - Inquérito Civil
Data de envio 25/08/2022 17:17
Localização SGD/PRMS - SETOR DE GESTÃO DOCUMENTAL/PRMS
Resumo OFÍCIO SEI Nº 231522/2022/ME em Resposta ao Ofício nº 226/2021/MPF/PRMS/PPGGO e reiterações.
Situação Em Trâmite

Arquivos neste peticionamento

Nome do Arquivo	Tamanho	Ver Documento
SEI_ME - 27490856 - Ofício.pdf	193.3 KB	
SEI_ME - 16914237 - Ofício.pdf	182.7 KB	
SEI_ME - 16942639 - Ofício.pdf	178.8 KB	
SEI_ME - 23524892 - Nota Técnica.pdf	194.2 KB	
SIAPA___Sistema_Integrado_de_Administracao_Patrimonial___08_07_2022_mesclado.pdf	723.6 KB	

Voltar

MPF
Ministério Público Federal

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Ofício n.º 303/2022 - MPF/PRMS/PPGGO

Campo Grande/MS, data da assinatura eletrônica.

A Sua Senhoria o Senhor

Luiz Ribeiro Rosa

Superintendente do Serviço de Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul (SPU/MS)

Rua Joaquim Murtinho, nº 65, Centro

CEP: 79.002-100 - Campo Grande/MS

e-mail: spums.nudep@economia.gov.br

Ref.: **Inquérito Civil Público nº 1.21.000.002386/2018-79** (Obs.: favor mencionar o número do procedimento supra ou do presente ofício ao respondê-lo).

Senhor Superintendente:

Cumprimentando-o cordialmente, como já informado anteriormente tramita nesta Procuradoria o inquérito civil público em epígrafe cujo objeto é "*Averiguar se providências estão sendo adotadas pela Secretaria de Patrimônio da União – SPU em Mato Grosso do Sul com o fito de remover ou regularizar as ocupações ilegais existentes no topo do aterro da obra de contenção da barranca do Rio Paraguai, no município de Porto Murtinho/MS".*

Como ultima diligência nestes autos encaminhou-se o ofício nº 226/2021 (cópia anexa), o qual foi reiterado algumas vezes, à Secretaria de Patrimônio Público da União em Mato Grosso do Sul (SPU/MS) a fim de que: *"i) apresente esclarecimentos acerca do andamento das providências que ficaram de ser adotadas em relação às ocupações irregulares mencionadas no item 2 do ofício SEI Nº 129415/2021/ME, inclusive, se há alguma providência já efetivada ou em vias de ser adotada com vistas a promover a desocupação diante da situação de inércia dos autuados; ii) informe*

Assinado com login e senha por PEDRO PAULO GRUBITS GONCALVES DE OLIVEIRA, em 02/12/2022 19:36. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave 0b7638d9.73c8dd4f.2cd002e6.17982d06

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

sobre o trâmite das regularizações das ocupações apontadas nos itens 4 e 5 do indigitado ofício".

Em resposta, a SPU remeteu o ofício SEI nº 231522/2022/ ME (cópia anexa), por meio do qual apresentou os esclarecimentos solicitados, bem como informou que *"ainda consta na programação da fiscalização desta Superintendência, ação de fiscalização do "Dique de Porto Murtinho" para setembro/2022, com objetivo de coibir as ocupações irregulares, através de autuações por construções e ocupações irregulares, considerando prazos de desocupação e defesa e em caso de persistência na ocupação, solicitaremos junto à CJU/AGU a reintegração de posse".*

Destarte, em razão do acima exposto e visando a instruir o procedimento acima mencionado, o MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL, com fundamento no artigo 8º, inciso II, da Lei Complementar n.º 75/1993, solicita à Vossa Senhoria que, no prazo de 20 (vinte) dias úteis, apresente os esclarecimentos acerca do resultado da fiscalização agendada para final de setembro de 2022, bem informe quais providências foram adotadas em relação às ocupações irregulares constantes do item 2 do Ofício SEI Nº 231522/2022/ME.

Ressalta que os documentos destinados ao Ministério Público Federal serão recebidos exclusivamente por meio eletrônico, disponível no Portal MPF: peticionamento.mpf.mp.br

Atenciosamente.

Pedro Paulo Grubits Gonçalves de Oliveira
PROCURADOR DA REPÚBLICA

Assinado com login e senha por PEDRO PAULO GRUBITS GONCALVES DE OLIVEIRA, em 02/12/2022 19:36. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave 0b7638d9.73c8dd4f.2cd002e6.17982d06

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Ofício n.º 069/2023/2022 - MPF/PRMS/6º Ofício

Campo Grande/MS, data da assinatura eletrônica.

A Sua Senhoria o Senhor

Luiz Ribeiro Rosa

Superintendente do Serviço de Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul (SPU/MS)

Rua Joaquim Murtinho, nº 65, Centro

CEP: 79.002-100 - Campo Grande/MS

e-mail: spu.ms.gab@economia.gov.br

Ref.: **Inquérito Civil Público nº 1.21.000.002386/2018-79**. (Obs.: favor mencionar o número do procedimento supra ou do presente ofício ao respondê-lo)

Senhor Superintendente:

Cumprimentando-o cordialmente, com fundamento no art. 8º, inc. II, da Lei Complementar n. 75/1993, reitero o teor do Ofício nº 303/2022 – MPF/PRMS/PPGGO, de 02/12/2022 (cópia anexa).

Ressalta-se que os documentos destinados ao Ministério Público Federal serão recebidos exclusivamente por meio eletrônico, disponível no Portal MPF: http://www.peticionamento.mpf.mp.br.

Atenciosamente.

Pedro Paulo Grubits Gonçalves de Oliveira

PROCURADOR DA REPÚBLICA

Av. Afonso Pena, 4.444 - Vila Cidade - Campo Grande-MS CEP 79.020-907 - Fone (67) 3312-7221 - Fax (67) 3312-7222

Assinado com login e senha por PEDRO PAULO GRUBITS GONCALVES DE OLIVEIRA, em 07/02/2023 15:38. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave 47ec3a7f.b60bdc96.8ecfb803.db09199e

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Assinado com login e senha por PEDRO PAULO GRUBITS GONCALVES DE OLIVEIRA, em 07/02/2023 15:38. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave 47ec3a7f.b60bdc96.8ecfb803.db09199e

Av. Afonso Pena, 4.444 - Vila Cidade - Campo Grande-MS CEP 79.020-907 - Fone (67) 3312-7221 - Fax (67) 3312-7222

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Ofício n.º 069/2023/2022 - MPF/PRMS/6º Ofício

Campo Grande/MS, data da assinatura eletrônica.

A Sua Senhoria o Senhor

Luiz Ribeiro Rosa

Superintendente do Serviço de Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul (SPU/MS)

Rua Joaquim Murtinho, nº 65, Centro

CEP: 79.002-100 - Campo Grande/MS

e-mail: spu.ms.gab@economia.gov.br

Ref.: **Inquérito Civil Público nº 1.21.000.002386/2018-79**. (Obs.: favor mencionar o número do procedimento supra ou do presente ofício ao respondê-lo)

Senhor Superintendente:

Cumprimentando-o cordialmente, com fundamento no art. 8º, inc. II, da Lei Complementar n. 75/1993, reitero o teor do Ofício nº 303/2022 – MPF/PRMS/PPGGO, de 02/12/2022 (cópia anexa).

Ressalta-se que os documentos destinados ao Ministério Público Federal serão recebidos exclusivamente por meio eletrônico, disponível no Portal MPF: http://www.peticionamento.mpf.mp.br.

Atenciosamente.

Pedro Paulo Grubits Gonçalves de Oliveira

PROCURADOR DA REPÚBLICA

Av. Afonso Pena, 4.444 - Vila Cidade - Campo Grande-MS CEP 79.020-907 - Fone (67) 3312-7221 - Fax (67) 3312-7222

Assinado com login e senha por PEDRO PAULO GRUBITS GONCALVES DE OLIVEIRA, em 07/02/2023 15:38. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave 47ec3a7f.b60bdc96.8ecfb803.db09199e

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Assinado com login e senha por PEDRO PAULO GRUBITS GONCALVES DE OLIVEIRA, em 07/02/2023 15:38. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave 47ec3a7f.b60bdc96.8ecfb803.db09199e

Av. Afonso Pena, 4.444 - Vila Cidade - Campo Grande-MS CEP 79.020-907 - Fone (67) 3312-7221 - Fax (67) 3312-7222

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

DESPACHO

Processo nº 10154.130327/2020-67

À servidora Claudia,

Tendo em vista o constante no Ofício n.º 303/2022 - MPF/PRMS/PPGGO (31651569) e Ofício n.º 069/2023/2022 - MPF/PRMS/6º Ofício (31651575), encaminho o presente para adoção das providências necessárias.

Campo Grande, 14 de fevereiro de 2023.

Documento assinado eletronicamente

CLELIA OLIVIA AGGIO DE SÁ

Superintendente Substituta do Patrimônio da União

SPU/MS

Documento assinado eletronicamente por **Clelia Olivia Aggio de Sá**, **Superintendente Substituto(a)**, em 14/02/2023, às 16:21, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **31676024** e o código CRC **20DE7323**.

Referência: Processo nº 10154.130327/2020-67. SEI nº 31676024

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

Oficio nº 130/2023 - 6º Ofício

gcreis@mpf.mp.br <gcreis@mpf.mp.br>
em nome de
PRMS Expedição de Campo Grande <prms-expedicao-campogrande@mpf.mp.br>
Qua, 29/03/2023 10:13

Para: Gabinete SPU MS <spu.ms.gab@economia.gov.br>

2 anexos (1 MB)
oficio 130-2023 e anexos.pdf; comprovante envio ofício 69-2023.pdf;

Bom dia,

De ordem do Procurador da República Pedro Paulo Grubits Gonçalves de Oliveira encaminho o ofício em epígrafe e anexos. Atenciosamente. Giselle Candia dos Reis.

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados
Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União no Mato Grosso do Sul
Núcleo de Regularização Fundiária e Habitação

Nota Técnica SEI nº 12056/2022/ME

Assunto: **Ocupações irregulares. Dique de Porto Murtinho. Inconsistências em relação ao Sistema SIAPA.**

Senhor Superintendente,

SUMÁRIO EXECUTIVO

1. Trata a presente nota técnica de fiscalização realizada na área do Dique de Porto Murtinho, em 05 de outubro de 2021, tendo em vista a necessidade de regularização ou remover das ocupações existentes na orla fluvial do município de Porto Murtinho-MS. Demanda também emanada pelo Ministério Público Federal, inquérito civil público nº 1.21.000.002386/2018-79, cujas solicitações encontram-se reunidas no processo 10154.130327/2020-67.

ANÁLISE

2. A fiscalização realizada em 05 de 0utubro de 2021 restringiu-se às pessoas físicas e pessoas jurídicas com atividades de comércio ou prestação de serviços. Não foram vistoriadas áreas ocupadas por órgãos públicos, equipamentos urbanos, espaços públicos ou em concessão pública.

3. Considerando o Despacho NUDEP (4838043), Relatório de Fiscalização Individual 2997 e anexo fotográfico (22379826), as ocupações constatadas na vistoria de 05 de outubro assim se resumem:

RIP	Responsável Cadastrado Originalmente	Situação atual	Processo SEI- SIAPA
9137010000148	Porto Marina Del Rey (Joaquim Bento Carneiro de Carvalho)	Área não ocupada (Inscrição de ocupação cancelada - Imóvel demolido)	10176.000721/1996-69
9137010000229	Hotel Pantanal (Altamira Arruda Alves)	Área não ocupada (Inscrição de ocupação cancelada)	10176.000048/1997-84
9137010000300	Hotel Americano (Irene Ribeiro)	Área não ocupada (Inscrição de ocupação cancelada)	10176.000187/1997-81
9137010004216	Antônio Carlos Dias Barreto	Parte da área ocupada irregularmente por Leôncia Daniela Ayala (residência)	05050.000031/2003-40
9137010004305	Manoel Gomes	Área não ocupada (Inscrição de ocupação cancelada - Imóvel demolido)	04921.000001/2003-74
9137010004640	Ivo Morita	Área não ocupada (Inscrição de ocupação cancelada)	04921.000137/2004-65
9137010004720	JBC Representações e Comércio LTDA. (Oglacir Alves Spence)	Área ocupada irregularmente para atividade do Porto Carandá (Preposto Leio Dziecinny)	04921.000310/2004-25

Nota Técnica 12056/2022 ME (32861619) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 54

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

9137010005450	Marco Aurélio Nunes dos Santos	Área ocupada irregularmente por Marco Aurélio Nunes dos Santos	04921.000622/2007-81
9137010005530	Hesmeraldo Saucedo	Área ocupada irregularmente por Hesmeraldo Saucedo	04921.000192/2008-89
9137010005700	Altamiro de Lima	Área ocupada irregularmente para atividades do Porto do Carlos (Carlos Araújo Magalhães)	10176.000364/97-74
9137010004135	JBC Representações e Comércio LTDA. (Oglacir Alves Spence)	Área ocupada irregularmente para atividades de Porto (Marcia Corrêa). Ocupação inscrita em nome do responsável cadastrado originalmente.	11571.000027/1999-76
Sem RIP	-	Área ocupada irregularmente para atividades do Porto 4 Trevo (Nilton Cezar Castilho)	-
9137010000814	José Carlos Lipolis	Área ocupada regularmente por José Carlos Lipolis	11571.000039/1999-55

4. Os imóveis cadastrados com os Registros Imobiliários Patrimoniais (RIP) de números 9137010000148, 9137010000229, 9137010000300, 9137010004305 e 9137010004640 encontram-se com utilização canceladas, sem uso ou edificações. Assim, considera-se ser necessário ajuste cadastral, no Sistema Integrado de Administração Patrimonial (SIAPA), destes imóveis, pois constam como disponíveis.

5. Quanto as demais ocupações objetos de vistoria, constatou-se que apenas o imóvel de RIP 9137010000814, responsável José Carlos Lipolis, encontra-se regular, com inscrição de ocupação ativa e sem débitos.

6. As ocupações irregulares já haviam sido objetos de fiscalização, em novembro de 2019. Em Parecer Circunstanciado (16914216), servidores desta Superintendência informam que:

> 3. No trecho de área do "Dique de Porto Murtinho", acima mencionado, foram constatados vários tipos de ocupações, sendo emitidas as seguintes Notificações: de nºs: 17/2019, 18/2019, 19/2019, 20/2019, nº 21/2019, nº 22/2019, nº 23/2019, nº 24/2019 – Além, destas notificações presenciais, foram emitidas também duas notificações, elaboradas via Sistema de Informação Eletrônica – SEI, a serem enviadas pelo correio, tendo em vista, os ocupantes não terem sidos contatados por ocasião da fiscalização, sendo a Notificação SEI nº 1/2019/NUCIP/SPU-MS/SPU/SEDDM-ME e a Notificação SEI nº 2/2019/NUCIP/SPU-MS/SPU/SEDDM-ME. Estando as 10 notificações juntadas em anexo (Doc SEI 6590208).
> 4. Em virtude do ato de fiscalização foram elaborados também os seguintes Relatórios de Fiscalização Individual: RFI 1072, RFI 1078, RFI 1079, RFI 1080, RFI 1081, RFI 1082, RFI 1083, RFI 1084, RFI 1132 e RFI 1134. Estando as 10 RFIs juntados em anexo (Doc SEI 6590208).

7. Assim, podemos relacionar as notificações e relatórios de fiscalização individuais (RFI) da seguinte forma:

a) RIP 9137010004216 (Leôncia Daniela Ayala, ***.317.541-**): Notificação nº 18/2019 (5309830) e RFI nº 1078 (5473930);

b) RIP 9137010004720 (Preposto Leio Dziecinny, Porto Carandá, ***.186.409-**): Notificação nº 17/2019 (5309810) e RFI nº 1072 (5441578);

c) RIP 9137010005450 (Marco Aurélio Nunes dos Santos, ***.667.891-**): Notificação SEI nº 1/2019/NUCIP/SPU- MS/SPU/SEDDM- ME (5655417) e RFI nº 1132 (5637402);

d) RIP 9137010005530 (Hesmeraldo Saucedo,***.832.321-**): Notificação nº 20/2019 (5310203) e RFI nº 1078 (5473022);

e) RIP 9137010005700 (Carlos Araújo Magalhães, ***.909.381-**): Notificação nº 23/2019 (5310539) e RFI nº 1083 (5473988);

Nota Técnica 12056/2022 ME (32861619) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 55

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

f) RIP 9137010004135 (Marcia Corrêa, ***.135.101-**): Notificação nº 19/2019 (5309848) e RFI nº 1079 (5473840);

g) Sem RIP (Nilton Cezar Castilho, ***.572.931-**): Notificação nº 21/2019 (5310254) e RFI nº 1081 (5473930).

8. A Notificação SEI nº 2/2019/NUCIP/SPU- MS/SPU/SEDDM- ME (5655532) e RFI nº 1132 (5641140), entende-se ser referente ao imóvel de RIP 9137010000814, com ocupação inscrita. Isto pois, no processo 04921.000137/2004-65, há a indicação de que o senhor Ivo Morita ocupava área compreendida entre o prolongamento da rua Antônio Maria Coelho e da rua Tenente Antônio Pena. Contudo, ressalta-se, que tanto a área indicada em notificação e relatório de ocupação, quanto a indicada em tabela, encontram-se sem ocupação. Entende-se que a ausência de coordenadas georreferenciadas, quando do cadastro do imóvel, dificulta sobremaneira a identificação precisa das áreas registradas no Sistema Integrado de Administração Patrimonial (SIAPA).

9. Não constam, no presente processo, a apresentação ou menção de recursos referente às notificações emitidas quando da fiscalização em novembro de 2019 e inerentes ao Dique de Contenção de Porto Murtinho, informação que consta em despacho do Núcleo de Destinação Patrimonial (15892201).

CONCLUSÃO

10. Diante da ausência de manifestação dos notificados, assim como da apresentação de informações e documentos solicitados quando de fiscalização, realizada em 2019, deverá ser verificada, pelos fiscais de outrora, a ocorrência de possível infração administrativa contra o patrimônio da União e a sua autoria, assim como a lavratura de auto de infração, se aplicável, conforme § 5º e 6º, art. 27, da Instrução Normativa nº 23, de 18 de março de 2020.

11. Houve a constatação de existência de ocupações ilícitas na área do Dique de Porto Murtinho. Assim, a União deverá imitir-se sumariamente na posse do imóvel, conforme art. 71 do decreto-lei nº 9.760, de 05 de setembro de 1946, art. 1º do decreto-lei nº 1.561, de 13 de julho de 1977 e art. 10 da Lei nº 9.636, de 15 de maio de 1998, por exemplo.

RECOMENDAÇÃO

12. Diante do exposto nesta nota, assim como dos achados da vistoria realizada em outubro de 2021, recomenda-se:

a) Saneamento cadastral (cancelamento) dos imóveis com Registros Imobiliários Patrimoniais (RIP) de números 9137010000148, 9137010000229, 9137010000300, 9137010004305 e 9137010004640, no Sistema Integrado de Administração Patrimonial (SIAPA).

b) Verificação de infração administrativa e, caso aplicável, lavratura de auto de infração e aplicação de sanções.

c) Emissão de Notificação de desocupação dos imóveis elencados no item 3 desta Nota Técnica e, efetivada a desocupação, cálculo e cobrança da retribuição pecuniária devida à União pelo ocupante irregular em função do tempo em que a União esteve privada da posse de seu imóvel.

À consideração superior.

Documento assinado eletronicamente

BRUNO SOARES DE SOUSA SILVA

Engenheiro/SPU-MS

Documento assinado eletronicamente

ERIKA SILVA MOREIRA

Engenheira/SPU-MS

De acordo.

Nota Técnica 12056/2022 ME (32861619) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 56

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

Documento assinado eletronicamente

LUIZ RIBEIRO ROSA

Cargo do Signatário

Documento assinado eletronicamente por **Erika Silva Moreira**, **Engenheiro(a)**, em 06/07/2022, às 09:01, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

Documento assinado eletronicamente por **Bruno Soares de Sousa Silva**, **Engenheiro(a)**, em 06/07/2022, às 11:22, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

Documento assinado eletronicamente por **Luiz Ribeiro Rosa**, **Superintendente**, em 06/07/2022, às 15:30, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **23524892** e o código CRC **00988480**.

Referência: Processo nº 10154.140142/2019-27. SEI nº 23524892

Nota Técnica 12056/2022 ME (32861619) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 57

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados
Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União no Mato Grosso do Sul
Núcleo de Regularização Fundiária e Habitação

RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO INDIVIDUAL

OCORRÊNCIA Nº 4928 / 2022

1. CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL FISCALIZADO: (**X**) DOMINIAL ( ) ÁREA ALODIAL ( ) USO COMUM DO POVO ( ) OUTROS _____	2. ORDEM DE FISCALIZAÇÃO Nº: 13/2022	3. DATA DA FISCALIZAÇÃO: **28/09/2022**
4. OCORRÊNCIA DA FISCALIZAÇÃO: **(X) SIM ( ) NÃO**		
5. DEMANDA / MOTIVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO: FISCALIZAÇÃO DE ROTINA.		
( ) A PEDIDO	( ) DETERMINAÇÃO JUDICIAL ( ) OUTROS ÓRGÃOS ESTADUAIS / MUNICIPAIS ( ) ÓRGÃOS DE CONTROLE INFORMAL ( ) DENÚNCIA FORMAL / ( ) ÓRGÃO AMBIENTAL ( ) OUTROS _____	
(**X**) DE OFÍCIO	( ) PLANO DE FISCALIZAÇÃO ESTABELECIDO ( ) INTERCORRENTES DE OUTRAS ÁREAS (**X**) AÇÃO ROTINEIRA ( ) OUTROS _____	
6. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL PELO IMÓVEL:		
UG: 170112 RIP SIAPA: **SEM RIP identificável.**	NOME: SPU/MS	
7. ENDEREÇO DO IMÓVEL: Porto próximo ao antigo Hotel Saladeiro. Dique de Porto Murtinho/MS		
8. ESPECIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Estrutura Portuária.		
9. CARACTERIZAÇÃO DAS CONDIÇÕES VERIFICADAS NA FISCALIZAÇÃO: imóvel em uso por terceiros, pelo senhor Leio Dziecinny, que alega ser locatário do bem. Anteriormente, o imóvel foi objeto de notificação do senhor Eduardo O. Souza. No momento da fiscalização, houve a autuação do ocupante, que se recusou a assinar o Auto de Infração. Deve-se providenciar a desocupação do bem, pois o Dique não pode ser ocupado da forma como encontra-se atualmente.		
10. CROQUI: Coordenadas: -21.705194, -57.894750		

Relatório 4928/2022 (32861920) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 58

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01



11. OCORRÊNCIA DE INFRAÇÃO	12. NA OCORRÊNCIA DE INFRAÇÃO, ESTA TAMBÉM CONFIGURA CRIME: **( ) SIM ( ) NÃO**	
( ) SIM	CÓDIGO PENAL	( ) ART. 163 INCISO III DO PARÁGRAFO ÚNICO (DANO QUALIFICADO) ( ) ART. 166 (ALTERAÇÃO DE LOCAL ESPECIALMENTE PROTEGIDO) ( ) ART. 330 (DESOBEDIÊNCIA) ( ) ART. 331 (DESACATO)
( ) NÃO ( ) INCERTEZA	LEI Nº 9.605/98	( ) ART. 62 (DESTRUIR, INUTILIZAR OU DETERIORAR O BEM ESPEC. PROTEGIDO POR LEI) ( ) ART. 63 (ALTERAR EDIFICAÇÃO OU LOCAL ESPEC. PROTEGIDO POR LEI) ( ) ART. 64 (CONSTRUIR EM SOLO NÃO EDIFICÁVEL, OU NO SEU ENTORNO, SEM AUTORIZAÇÃO) ( ) ART. 65 (CONSPURCAR EDIFICAÇÃO)

13. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO:

14. DOCUMENTOS EMITIDOS: ( ) AUTO DE INFRAÇÃO Nº _____ / _____	( ) NOTIFICAÇÃO Nº _____ / _____	( ) TERMO DE EMBARGO Nº _____ / _____	( ) TERMO DE COMPROMISSO Nº _____ / _____

15. NOME E SIAPE DOS MEMBROS DA EQUIPE/RESPONSÁVEIS DA VISTORIA:

- **Bruno Soares de Sousa Silva - SIAPE 1279168**

Relatório 4928/2022 (32861920) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 59

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

• **Fhelippe Batista Werle SIAPE 1012801**	
16. LOCAL: **Campo Grande/MS**	17. DATA: *na data da assinatura eletrônica.*

Documento assinado eletronicamente

FHELIPPE BATISTA WERLE

Arquiteto e Urbanista - NUREF - SPU/MS

Documento assinado eletronicamente

BRUNO SOARES DE SOUSA SILVA

Engenheiro - NUREF - SPU/MS

Documento assinado eletronicamente por **Fhelippe Batista Werle**, **Arquiteto(a)**, em 20/12/2022, às 16:41, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

Documento assinado eletronicamente por **Bruno Soares de Sousa Silva**, **Engenheiro(a)**, em 14/02/2023, às 22:19, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **30211933** e o código CRC **DED5164B**.

Referência: Processo nº 10154.151815/2022-70. SEI nº 30211933

Relatório 4928/2022 (32861920) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 60

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO DA GESTÃO E DA INOVAÇÃO EM SERVIÇOS PÚBLICOS
Secretaria de Gestão do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul
Coordenação

OFÍCIO SEI Nº 21774/2023/MGI

Campo Grande, 31 de março de 2023.

Ao Senhor,
PEDRO PAULO GRUBIS GONÇALVES DE OLIVEIRA
Procurador da República
Ministério Público Federal
Procuradoria da República no Estado de Mato Grosso do Sul
Av. Afonso Pena, 4.444 - Vila Cidade Fone: (67) 3312-7221
79.020-907 Campo Grande - MS

Assunto: Inquérito Civil Público nº 1.21.000.002386/2018-79

Referência: Ao responder este Ofício, favor indicar expressamente o Processo nº 10154.130327/2020-67.

Sr. Procurador da República,

1. Em resposta ao Of. 303/2022/MPF/PRMS/PPGGO, a Superintendência do Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul - SPU/MS - informa que foi realizada fiscalização na área denominada Dique Porto Murtinho, com intuito de coibir as ocupações irregulares tendo, portanto, autuado e notificado os ocupantes, buscando a desocupação da área.

2. Durante a fiscalização ficou constatado pela equipe técnica da SPU/MS, que não foram desocupadas as áreas devidamente notificadas e autuadas, prejudicando assim a manutenção do Dique Porto Murtinho, conforme os anexos relativos à Nota Técnica nº 12056 (32861619) e ao último documento apresentado pelo corpo técnico, o relatório de fiscalização individual (32861920),

3. Diante do exposto, e por não restar outra alternativa, já que não temos condições de manutenção constante do dique, nem tampouco de ofertar fiscalização ostensiva por ocupação ilícita, que é uma questão recorrente, esta Superintendência pugna pela reintegração de posse de toda área, com futura destinação ao Município de Porto Murtinho, cujas tratativas estão ainda em fase inicial.

ANEXOS:

Nota técnica nº 12056 - julho de 2022 - Doc SEI nº 32861619 .

Relatório de Fiscalização Individual n.º 4298 - dezembro de 2022 - 32861920

Atenciosamente,

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

Documento assinado eletronicamente

CLELIA OLIVIA AGGIO DE SÁ

Superintendente do Patrimônio da União - SPU/MS

Substituta

Documento assinado eletronicamente por **Clelia Olivia Aggio de Sá**, **Superintendente Substituto(a)**, em 31/03/2023, às 16:23, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **32862308** e o código CRC **256BC618**.

Rua Joaquim Murtinho, nº 65, - Bairro Centro
CEP 79002-100 - Campo Grande/MS
(67) 3383-4040 - e-mail spu.ms.gab@economia.gov.br

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

Petição Eletrônica PR-MS-00008267/2023

Expediente Nº 1.21.000.002386/2018-46 - Inquérito Civil
Data de envio 03/04/2023 11:47
Localização SGD/PRMS - SETOR DE GESTÃO DOCUMENTAL/PRMS
Resumo SPU/MS encaminha o Ofício 21774/2023/MGI em resposta ao Of. 303/2022/MPF/PRMS/PPGGO.
Situação Em Trâmite

Arquivos neste peticionamento

Nome do Arquivo	Tamanho	Ver Documento
Oficio 21774_2023_SPU_MS.pdf	204.3 KB	
NOTA_TECNICA_12056_2022_ME.pdf	193.7 KB	
RELATORIO_DE_FISCALIZACAO_4928.pdf	226.7 KB	

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

DESPACHO

Processo nº 10154.130327/2020-67

Ao Gabinete.

Em atenção ao Despacho 31676024 (31651575) foi encaminhado ao Ministério Público Federal o Of. 21774/2023 (32862308) que trata de questões pertinentes ao **Inquérito Civil Público nº 1.21.000.002386/2018-79.**

Sem mais providências a serem tomada nesta Coordenação, encaminho os autos ao Gabinete.

Campo Grande, 04 de abril de 2023.

Documento assinado eletronicamente

Claudia Regina Devechi de Souza

Ag. Adminisitrativo

Documento assinado eletronicamente por **Cláudia Regina Devechi de Souza**, **Agente Administrativo**, em 04/04/2023, às 16:29, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **32957341** e o código CRC **243AEC25**.

Referência: Processo nº 10154.130327/2020-67. SEI nº 32957341

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Ofício nº 150/2023 - MPF/PRMS/6º OFÍCIO

Campo Grande/MS, data da assinatura eletrônica.

A Sua Senhoria a Senhora

Clélia Olivia Aggio de Sá
Superintendente Substituta do Serviço de Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul (SPU/MS)

Rua Joaquim Murtinho, nº 65, Centro, CEP: 79.002-100 - Campo Grande/MS

e-mail: spums.nudep@economia.gov.br

Ref.: **Inquérito Civil Público nº 1.21.000.002386/2018-46** (Obs.: favor mencionar o número do procedimento supra ou do presente ofício ao respondê-lo).

Senhora Superintendente:

Cumprimentando-a cordialmente, como já informado anteriormente tramita nesta Procuradoria o inquérito civil público em epígrafe cujo objeto é *"Averiguar se providências estão sendo adotadas pela Secretaria de Patrimônio da União – SPU em Mato Grosso do Sul com o fito de remover ou regularizar as ocupações ilegais existentes no topo do aterro da obra de contenção da barranca do Rio Paraguai, no município de Porto Murtinho/MS*".

Em dezembro de 2022, este órgão ministerial oficiou à Secretaria de Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul solicitando que "*apresente os esclarecimentos acerca do resultado da fiscalização agendada para final de setembro de 2022, bem informe*

Assinado com login e senha por PEDRO PAULO GRUBITS GONCALVES DE OLIVEIRA, em 12/04/2023 20:10. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave 58e4e956.1f4cdfcf.5bfd5452.4a50f937

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

quais providências foram adotadas em relação às ocupações irregulares constantes do item 2 do Ofício SEI Nº 231522/2022/ME" (ofício nº 303/2022-MPF/PRMS/PPGGO).

Em resposta a SPU encaminhou o ofício SEI Nº 1774/2023/MGI (cópia em anexo), esclarecendo, dentre outros pontos, que:

> "3. Diante do exposto, e por não restar outra alternativa, já que não temos condições de manutenção constante do dique, nem tampouco de ofertar fiscalização ostensiva por ocupação ilícita, que é uma questão recorrente, esta Superintendência pugna pela reintegração de possa de toda área, com futura destinação ao Município de Porto Murtinho, cujas tratativas estão ainda em fase inicial".

Destarte, em razão do acima exposto e visando a instruir o procedimento acima mencionado, o MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL, com fundamento no artigo 8º, inciso II, da Lei Complementar n.º 75/1993, solicita à Vossa Senhoria que, no prazo de 20 (vinte) dias, informe se já acionou a Advocacia-Geral da União – AGU – junto à SPU para que esta adote a(s) providência(s) necessária(s) cabível(eis) com vistas a promover a reintegração de posse das referidas áreas ocupadas irregularmente no Dique de Porto Murtinho.

Ressalta que os documentos destinados ao Ministério Público Federal serão recebidos por meio eletrônico, disponível no Portal MPF: peticionamento.mpf.mp.br

Atenciosamente.

Pedro Paulo Grubits Gonçalves de Oliveira
PROCURADOR DA REPÚBLICA

Assinado com login e senha por PEDRO PAULO GRUBITS GONCALVES DE OLIVEIRA, em 12/04/2023 20:10. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave 58e4e956.1f4cdfcf.5bfd5452.4a50f937

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO DA GESTÃO E DA INOVAÇÃO EM SERVIÇOS PÚBLICOS
Secretaria de Gestão do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul
Coordenação

OFÍCIO SEI Nº 21774/2023/MGI

Campo Grande, 31 de março de 2023.

Ao Senhor,
PEDRO PAULO GRUBIS GONÇALVES DE OLIVEIRA
Procurador da República
Ministério Público Federal
Procuradoria da República no Estado de Mato Grosso do Sul
Av. Afonso Pena, 4.444 - Vila Cidade Fone: (67) 3312-7221
79.020-907 Campo Grande - MS

Assunto: Inquérito Civil Público nº 1.21.000.002386/2018-79

Referência: Ao responder este Ofício, favor indicar expressamente o Processo nº 10154.130327/2020-67.

Sr. Procurador da República,

1. Em resposta ao Of. 303/2022/MPF/PRMS/PPGGO, a Superintendência do Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul - SPU/MS - informa que foi realizada fiscalização na área denominada Dique Porto Murtinho, com intuito de coibir as ocupações irregulares tendo, portanto, autuado e notificado os ocupantes, buscando a desocupação da área.

2. Durante a fiscalização ficou constatado pela equipe técnica da SPU/MS, que não foram desocupadas as áreas devidamente notificadas e autuadas, prejudicando assim a manutenção do Dique Porto Murtinho, conforme os anexos relativos à Nota Técnica nº 12056 (32861619) e ao último documento apresentado pelo corpo técnico, o relatório de fiscalização individual (32861920),

3. Diante do exposto, e por não restar outra alternativa, já que não temos condições de manutenção constante do dique, nem tampouco de ofertar fiscalização ostensiva por ocupação ilícita, que é uma questão recorrente, esta Superintendência pugna pela reintegração de posse de toda área, com futura destinação ao Município de Porto Murtinho, cujas tratativas estão ainda em fase inicial.

ANEXOS:

Nota técnica nº 12056 - julho de 2022 - Doc SEI nº 32861619 .

Relatório de Fiscalização Individual n.º 4298 - dezembro de 2022 - 32861920

Assinado com login e senha por GUSTAVO LAZZAROTTO CARRION, em 03/04/2023 11:47. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave D7C10131.469D00EE.78E6AD23.E6A3D0BB

Anexo (33313937) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 67

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

Atenciosamente,

Documento assinado eletronicamente

CLELIA OLIVIA AGGIO DE SÁ

Superintendente do Patrimônio da União - SPU/MS

Substituta

Documento assinado eletronicamente por **Clelia Olivia Aggio de Sá**, **Superintendente Substituto(a)**, em 31/03/2023, às 16:23, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **32862308** e o código CRC **256BC618**.

Rua Joaquim Murtinho, nº 65, - Bairro Centro
CEP 79002-100 - Campo Grande/MS
(67) 3383-4040 - e-mail spu.ms.gab@economia.gov.br

Processo nº 10154.130327/2020-67. SEI nº 32862308

Assinado com login e senha por GUSTAVO LAZZAROTTO CARRION, em 03/04/2023 11:47. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave D7C10131.469D00EE.78E6AD23.E6A3D0BB

Anexo (33313937) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 68

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados
Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União no Mato Grosso do Sul
Núcleo de Regularização Fundiária e Habitação

Nota Técnica SEI nº 12056/2022/ME

Assunto: **Ocupações irregulares. Dique de Porto Murtinho. Inconsistências em relação ao Sistema SIAPA.**

Senhor Superintendente,

SUMÁRIO EXECUTIVO

1. Trata a presente nota técnica de fiscalização realizada na área do Dique de Porto Murtinho, em 05 de outubro de 2021, tendo em vista a necessidade de regularização ou remover das ocupações existentes na orla fluvial do município de Porto Murtinho-MS. Demanda também emanada pelo Ministério Público Federal, inquérito civil público nº 1.21.000.002386/2018-79, cujas solicitações encontram-se reunidas no processo 10154.130327/2020-67.

ANÁLISE

2. A fiscalização realizada em 05 de 0utubro de 2021 restringiu-se às pessoas físicas e pessoas jurídicas com atividades de comércio ou prestação de serviços. Não foram vistoriadas áreas ocupadas por órgãos públicos, equipamentos urbanos, espaços públicos ou em concessão pública.

3. Considerando o Despacho NUDEP (4838043), Relatório de Fiscalização Individual 2997 e anexo fotográfico (22379826), as ocupações constatadas na vistoria de 05 de outubro assim se resumem:

RIP	Responsável Cadastrado Originalmente	Situação atual	Processo SEI- SIAPA
9137010000148	Porto Marina Del Rey (Joaquim Bento Carneiro de Carvalho)	Área não ocupada (Inscrição de ocupação cancelada - Imóvel demolido)	10176.000721/1996-69
9137010000229	Hotel Pantanal (Altamira Arruda Alves)	Área não ocupada (Inscrição de ocupação cancelada)	10176.000048/1997-84
9137010000300	Hotel Americano (Irene Ribeiro)	Área não ocupada (Inscrição de ocupação cancelada)	10176.000187/1997-81
9137010004216	Antônio Carlos Dias Barreto	Parte da área ocupada irregularmente por Leôncia Daniela Ayala (residência)	05050.000031/2003-40
9137010004305	Manoel Gomes	Área não ocupada (Inscrição de ocupação cancelada - Imóvel demolido)	04921.000001/2003-74
9137010004640	Ivo Morita	Área não ocupada (Inscrição de ocupação cancelada)	04921.000137/2004-65
9137010004720	JBC Representações e Comércio LTDA. (Oglacir Alves Spence)	Área ocupada irregularmente para atividade do Porto Carandá (Preposto Leio Dziecinny)	04921.000310/2004-25

Assinado com login e senha por GUSTAVO LAZZAROTTO CARRION, em 03/04/2023 11:47. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave D7C10131.469D00EE.78E6AD23.E6A3D0BB

Anexo (33313937) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 69

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

9137010005450	Marco Aurélio Nunes dos Santos	Área ocupada irregularmente por Marco Aurélio Nunes dos Santos	04921.000622/2007-81
9137010005530	Hesmeraldo Saucedo	Área ocupada irregularmente por Hesmeraldo Saucedo	04921.000192/2008-89
9137010005700	Altamiro de Lima	Área ocupada irregularmente para atividades do Porto do Carlos (Carlos Araújo Magalhães)	10176.000364/97-74
9137010004135	JBC Representações e Comércio LTDA. (Oglacir Alves Spence)	Área ocupada irregularmente para atividades de Porto (Marcia Corrêa). Ocupação inscrita em nome do responsável cadastrado originalmente.	11571.000027/1999-76
Sem RIP	-	Área ocupada irregularmente para atividades do Porto 4 Trevo (Nilton Cezar Castilho)	-
9137010000814	José Carlos Lipolis	Área ocupada regularmente por José Carlos Lipolis	11571.000039/1999-55

4. Os imóveis cadastrados com os Registros Imobiliários Patrimoniais (RIP) de números 9137010000148, 9137010000229, 9137010000300, 9137010004305 e 9137010004640 encontram-se com utilização canceladas, sem uso ou edificações. Assim, considera-se ser necessário ajuste cadastral, no Sistema Integrado de Administração Patrimonial (SIAPA), destes imóveis, pois constam como disponíveis.

5. Quanto as demais ocupações objetos de vistoria, constatou-se que apenas o imóvel de RIP 9137010000814, responsável José Carlos Lipolis, encontra-se regular, com inscrição de ocupação ativa e sem débitos.

6. As ocupações irregulares já haviam sido objetos de fiscalização, em novembro de 2019. Em Parecer Circunstanciado (16914216), servidores desta Superintendência informam que:

> 3. No trecho de área do "Dique de Porto Murtinho", acima mencionado, foram constatados vários tipos de ocupações, sendo emitidas as seguintes Notificações: de nºs: 17/2019, 18/2019, 19/2019, 20/2019, nº 21/2019, nº 22/2019, nº 23/2019, nº 24/2019 – Além, destas notificações presenciais, foram emitidas também duas notificações, elaboradas via Sistema de Informação Eletrônica – SEI, a serem enviadas pelo correio, tendo em vista, os ocupantes não terem sidos contatados por ocasião da fiscalização, sendo a Notificação SEI nº 1/2019/NUCIP/SPU-MS/SPU/SEDDM-ME e a Notificação SEI nº 2/2019/NUCIP/SPU-MS/SPU/SEDDM-ME. Estando as 10 notificações juntadas em anexo (Doc SEI 6590208).
> 4. Em virtude do ato de fiscalização foram elaborados também os seguintes Relatórios de Fiscalização Individual: RFI 1072, RFI 1078, RFI 1079, RFI 1080, RFI 1081, RFI 1082, RFI 1083, RFI 1084, RFI 1132 e RFI 1134. Estando as 10 RFIs juntados em anexo (Doc SEI 6590208).

7. Assim, podemos relacionar as notificações e relatórios de fiscalização individuais (RFI) da seguinte forma:

a) RIP 9137010004216 (Leôncia Daniela Ayala, ***.317.541-**): Notificação nº 18/2019 (5309830) e RFI nº 1078 (5473930);

b) RIP 9137010004720 (Preposto Leio Dziecinny, Porto Carandá, ***.186.409-**): Notificação nº 17/2019 (5309810) e RFI nº 1072 (5441578);

c) RIP 9137010005450 (Marco Aurélio Nunes dos Santos, ***.667.891-**): Notificação SEI nº 1/2019/NUCIP/SPU- MS/SPU/SEDDM- ME (5655417) e RFI nº 1132 (5637402);

d) RIP 9137010005530 (Hesmeraldo Saucedo,***.832.321-**): Notificação nº 20/2019 (5310203) e RFI nº 1078 (5473022);

e) RIP 9137010005700 (Carlos Araújo Magalhães, ***.909.381-**): Notificação nº 23/2019 (5310539) e RFI nº 1083 (5473988);

Anexo (33313937) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 70

Assinado com login e senha por GUSTAVO LAZZAROTTO CARRION, em 03/04/2023 11:47. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave D7C10131.469D00EE.78E6AD23.E6A3D0BB

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

f) RIP 9137010004135 (Marcia Corrêa, ***.135.101-**): Notificação nº 19/2019 (5309848) e RFI nº 1079 (5473840);

g) Sem RIP (Nilton Cezar Castilho, ***.572.931-**): Notificação nº 21/2019 (5310254) e RFI nº 1081 (5473930).

8. A Notificação SEI nº 2/2019/NUCIP/SPU- MS/SPU/SEDDM- ME (5655532) e RFI nº 1132 (5641140), entende-se ser referente ao imóvel de RIP 9137010000814, com ocupação inscrita. Isto pois, no processo 04921.000137/2004-65, há a indicação de que o senhor Ivo Morita ocupava área compreendida entre o prolongamento da rua Antônio Maria Coelho e da rua Tenente Antônio Pena. Contudo, ressalta-se, que tanto a área indicada em notificação e relatório de ocupação, quanto a indicada em tabela, encontram-se sem ocupação. Entende-se que a ausência de coordenadas georreferenciadas, quando do cadastro do imóvel, dificulta sobremaneira a identificação precisa das áreas registradas no Sistema Integrado de Administração Patrimonial (SIAPA).

9. Não constam, no presente processo, a apresentação ou menção de recursos referente às notificações emitidas quando da fiscalização em novembro de 2019 e inerentes ao Dique de Contenção de Porto Murtinho, informação que consta em despacho do Núcleo de Destinação Patrimonial (15892201).

CONCLUSÃO

10. Diante da ausência de manifestação dos notificados, assim como da apresentação de informações e documentos solicitados quando de fiscalização, realizada em 2019, deverá ser verificada, pelos fiscais de outrora, a ocorrência de possível infração administrativa contra o patrimônio da União e a sua autoria, assim como a lavratura de auto de infração, se aplicável, conforme § 5º e 6º, art. 27, da Instrução Normativa nº 23, de 18 de março de 2020.

11. Houve a constatação de existência de ocupações ilícitas na área do Dique de Porto Murtinho. Assim, a União deverá imitir-se sumariamente na posse do imóvel, conforme art. 71 do decreto-lei nº 9.760, de 05 de setembro de 1946, art. 1º do decreto-lei nº 1.561, de 13 de julho de 1977 e art. 10 da Lei nº 9.636, de 15 de maio de 1998, por exemplo.

RECOMENDAÇÃO

12. Diante do exposto nesta nota, assim como dos achados da vistoria realizada em outubro de 2021, recomenda-se:

a) Saneamento cadastral (cancelamento) dos imóveis com Registros Imobiliários Patrimoniais (RIP) de números 9137010000148, 9137010000229, 9137010000300, 9137010004305 e 9137010004640, no Sistema Integrado de Administração Patrimonial (SIAPA).

b) Verificação de infração administrativa e, caso aplicável, lavratura de auto de infração e aplicação de sanções.

c) Emissão de Notificação de desocupação dos imóveis elencados no item 3 desta Nota Técnica e, efetivada a desocupação, cálculo e cobrança da retribuição pecuniária devida à União pelo ocupante irregular em função do tempo em que a União esteve privada da posse de seu imóvel.

À consideração superior.

Documento assinado eletronicamente

BRUNO SOARES DE SOUSA SILVA

Engenheiro/SPU-MS

Documento assinado eletronicamente

ERIKA SILVA MOREIRA

Engenheira/SPU-MS

De acordo.

Anexo (33313937) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 71

Assinado com login e senha por GUSTAVO LAZZAROTTO CARRION, em 03/04/2023 11:47. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave D7C10131.469D00EE.78E6AD23.E6A3D0BB

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

Documento assinado eletronicamente

LUIZ RIBEIRO ROSA

Cargo do Signatário

Documento assinado eletronicamente por **Erika Silva Moreira**, **Engenheiro(a)**, em 06/07/2022, às 09:01, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

Documento assinado eletronicamente por **Bruno Soares de Sousa Silva**, **Engenheiro(a)**, em 06/07/2022, às 11:22, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

Documento assinado eletronicamente por **Luiz Ribeiro Rosa**, **Superintendente**, em 06/07/2022, às 15:30, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **23524892** e o código CRC **00988480**.

Referência: Processo nº 10154.140142/2019-27. SEI nº 23524892

Assinado com login e senha por GUSTAVO LAZZAROTTO CARRION, em 03/04/2023 11:47. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave D7C10131.469D00EE.78E6AD23.E6A3D0BB

Anexo (33313937) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 72

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados
Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União no Mato Grosso do Sul
Núcleo de Regularização Fundiária e Habitação

RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO INDIVIDUAL

OCORRÊNCIA Nº 4928 / 2022

1. CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL FISCALIZADO: (**X**) DOMINIAL ( ) ÁREA ALODIAL ( ) USO COMUM DO POVO ( ) OUTROS _____	2. ORDEM DE FISCALIZAÇÃO Nº: 13/2022	3. DATA DA FISCALIZAÇÃO: **28/09/2022**
4. OCORRÊNCIA DA FISCALIZAÇÃO: **(X) SIM ( ) NÃO**		
5. DEMANDA / MOTIVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO: FISCALIZAÇÃO DE ROTINA.		
( ) A PEDIDO	( ) DETERMINAÇÃO JUDICIAL ( ) OUTROS ÓRGÃOS ESTADUAIS / MUNICIPAIS ( ) ÓRGÃOS DE CONTROLE INFORMAL ( ) DENÚNCIA FORMAL / ( ) ÓRGÃO AMBIENTAL ( ) OUTROS _____	
(**X**) DE OFÍCIO	( ) PLANO DE FISCALIZAÇÃO ESTABELECIDO ( ) INTERCORRENTES DE OUTRAS ÁREAS (**X**) AÇÃO ROTINEIRA ( ) OUTROS _____	
6. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL PELO IMÓVEL:		
UG: 170112 RIP SIAPA: **SEM RIP identificável.**	NOME: SPU/MS	
7. ENDEREÇO DO IMÓVEL: Porto próximo ao antigo Hotel Saladeiro. Dique de Porto Murtinho/MS		
8. ESPECIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Estrutura Portuária.		
9. CARACTERIZAÇÃO DAS CONDIÇÕES VERIFICADAS NA FISCALIZAÇÃO: imóvel em uso por terceiros, pelo senhor Leio Dziecinny, que alega ser locatário do bem. Anteriormente, o imóvel foi objeto de notificação do senhor Eduardo O. Souza. No momento da fiscalização, houve a autuação do ocupante, que se recusou a assinar o Auto de Infração. Deve-se providenciar a desocupação do bem, pois o Dique não pode ser ocupado da forma como encontra-se atualmente.		
10. CROQUI: Coordenadas: -21.705194, -57.894750		

Assinado com login e senha por GUSTAVO LAZZAROTTO CARRION, em 03/04/2023 11:47. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave D7C10131.469D00EE.78E6AD23.E6A3D0BB

Anexo (33313937) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 73

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01



11. OCORRÊNCIA DE INFRAÇÃO	12. NA OCORRÊNCIA DE INFRAÇÃO, ESTA TAMBÉM CONFIGURA CRIME: **( ) SIM ( ) NÃO**	
( ) SIM	CÓDIGO PENAL	( ) ART. 163 INCISO III DO PARÁGRAFO ÚNICO (DANO QUALIFICADO) ( ) ART. 166 (ALTERAÇÃO DE LOCAL ESPECIALMENTE PROTEGIDO) ( ) ART. 330 (DESOBEDIÊNCIA) ( ) ART. 331 (DESACATO)
( ) NÃO ( ) INCERTEZA	LEI Nº 9.605/98	( ) ART. 62 (DESTRUIR, INUTILIZAR OU DETERIORAR O BEM ESPEC. PROTEGIDO POR LEI) ( ) ART. 63 (ALTERAR EDIFICAÇÃO OU LOCAL ESPEC. PROTEGIDO POR LEI) ( ) ART. 64 (CONSTRUIR EM SOLO NÃO EDIFICÁVEL, OU NO SEU ENTORNO, SEM AUTORIZAÇÃO) ( ) ART. 65 (CONSPURCAR EDIFICAÇÃO)

13. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO:

14. DOCUMENTOS EMITIDOS: ( ) AUTO DE INFRAÇÃO Nº _____ / _____	( ) NOTIFICAÇÃO Nº _____ / _____	( ) TERMO DE EMBARGO Nº _____ / _____	( ) TERMO DE COMPROMISSO Nº _____ / _____

15. NOME E SIAPE DOS MEMBROS DA EQUIPE/RESPONSÁVEIS DA VISTORIA:

- **Bruno Soares de Sousa Silva - SIAPE 1279168**

Anexo (33313937) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 74

Assinado com login e senha por GUSTAVO LAZZAROTTO CARRION, em 03/04/2023 11:47. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave D7C10131.469D00EE.78E6AD23.E6A3D0BB

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

- **Fhelippe Batista Werle SIAPE 1012801**

16. LOCAL: **Campo Grande/MS**	17. DATA: *na data da assinatura eletrônica*

Documento assinado eletronicamente

FHELIPPE BATISTA WERLE

Arquiteto e Urbanista - NUREF - SPU/MS

Documento assinado eletronicamente

BRUNO SOARES DE SOUSA SILVA

Engenheiro - NUREF - SPU/MS

Documento assinado eletronicamente por **Fhelippe Batista Werle**, **Arquiteto(a)**, em 20/12/2022, às 16:41, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

Documento assinado eletronicamente por **Bruno Soares de Sousa Silva**, **Engenheiro(a)**, em 14/02/2023, às 22:19, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **30211933** e o código CRC **DED5164B**.

Referência: Processo nº 10154.151815/2022-70. SEI nº 30211933

Assinado com login e senha por GUSTAVO LAZZAROTTO CARRION, em 03/04/2023 11:47. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave D7C10131.469D00EE.78E6AD23.E6A3D0BB

Anexo (33313937) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 75

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados
Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União no Mato Grosso do Sul
Núcleo de Regularização Fundiária e Habitação

Nota Técnica SEI nº 12056/2022/ME

Assunto: **Ocupações irregulares. Dique de Porto Murtinho. Inconsistências em relação ao Sistema SIAPA.**

Senhor Superintendente,

SUMÁRIO EXECUTIVO

1. Trata a presente nota técnica de fiscalização realizada na área do Dique de Porto Murtinho, em 05 de outubro de 2021, tendo em vista a necessidade de regularização ou remover das ocupações existentes na orla fluvial do município de Porto Murtinho-MS. Demanda também emanada pelo Ministério Público Federal, inquérito civil público nº 1.21.000.002386/2018-79, cujas solicitações encontram-se reunidas no processo 10154.130327/2020-67.

ANÁLISE

2. A fiscalização realizada em 05 de 0utubro de 2021 restringiu-se às pessoas físicas e pessoas jurídicas com atividades de comércio ou prestação de serviços. Não foram vistoriadas áreas ocupadas por órgãos públicos, equipamentos urbanos, espaços públicos ou em concessão pública.

3. Considerando o Despacho NUDEP (4838043), Relatório de Fiscalização Individual 2997 e anexo fotográfico (22379826), as ocupações constatadas na vistoria de 05 de outubro assim se resumem:

RIP	Responsável Cadastrado Originalmente	Situação atual	Processo SEI- SIAPA
9137010000148	Porto Marina Del Rey (Joaquim Bento Carneiro de Carvalho)	Área não ocupada (Inscrição de ocupação cancelada - Imóvel demolido)	10176.000721/1996-69
9137010000229	Hotel Pantanal (Altamira Arruda Alves)	Área não ocupada (Inscrição de ocupação cancelada)	10176.000048/1997-84
9137010000300	Hotel Americano (Irene Ribeiro)	Área não ocupada (Inscrição de ocupação cancelada)	10176.000187/1997-81
9137010004216	Antônio Carlos Dias Barreto	Parte da área ocupada irregularmente por Leôncia Daniela Ayala (residência)	05050.000031/2003-40
9137010004305	Manoel Gomes	Área não ocupada (Inscrição de ocupação cancelada - Imóvel demolido)	04921.000001/2003-74
9137010004640	Ivo Morita	Área não ocupada (Inscrição de ocupação cancelada)	04921.000137/2004-65
9137010004720	JBC Representações e Comércio LTDA. (Oglacir Alves Spence)	Área ocupada irregularmente para atividade do Porto Carandá (Preposto Leio Dziecinny)	04921.000310/2004-25

Anexo (33313937) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 76

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

9137010005450	Marco Aurélio Nunes dos Santos	Área ocupada irregularmente por Marco Aurélio Nunes dos Santos	04921.000622/2007-81
9137010005530	Hesmeraldo Saucedo	Área ocupada irregularmente por Hesmeraldo Saucedo	04921.000192/2008-89
9137010005700	Altamiro de Lima	Área ocupada irregularmente para atividades do Porto do Carlos (Carlos Araújo Magalhães)	10176.000364/97-74
9137010004135	JBC Representações e Comércio LTDA. (Oglacir Alves Spence)	Área ocupada irregularmente para atividades de Porto (Marcia Corrêa). Ocupação inscrita em nome do responsável cadastrado originalmente.	11571.000027/1999-76
Sem RIP	-	Área ocupada irregularmente para atividades do Porto 4 Trevo (Nilton Cezar Castilho)	-
9137010000814	José Carlos Lipolis	Área ocupada regularmente por José Carlos Lipolis	11571.000039/1999-55

4. Os imóveis cadastrados com os Registros Imobiliários Patrimoniais (RIP) de números 9137010000148, 9137010000229, 9137010000300, 9137010004305 e 9137010004640 encontram-se com utilização canceladas, sem uso ou edificações. Assim, considera-se ser necessário ajuste cadastral, no Sistema Integrado de Administração Patrimonial (SIAPA), destes imóveis, pois constam como disponíveis.

5. Quanto as demais ocupações objetos de vistoria, constatou-se que apenas o imóvel de RIP 9137010000814, responsável José Carlos Lipolis, encontra-se regular, com inscrição de ocupação ativa e sem débitos.

6. As ocupações irregulares já haviam sido objetos de fiscalização, em novembro de 2019. Em Parecer Circunstanciado (16914216), servidores desta Superintendência informam que:

> 3. No trecho de área do "Dique de Porto Murtinho", acima mencionado, foram constatados vários tipos de ocupações, sendo emitidas as seguintes Notificações: de nºs: 17/2019, 18/2019, 19/2019, 20/2019, nº 21/2019, nº 22/2019, nº 23/2019, nº 24/2019 – Além, destas notificações presenciais, foram emitidas também duas notificações, elaboradas via Sistema de Informação Eletrônica – SEI, a serem enviadas pelo correio, tendo em vista, os ocupantes não terem sidos contatados por ocasião da fiscalização, sendo a Notificação SEI nº 1/2019/NUCIP/SPU-MS/SPU/SEDDM-ME e a Notificação SEI nº 2/2019/NUCIP/SPU-MS/SPU/SEDDM-ME. Estando as 10 notificações juntadas em anexo (Doc SEI 6590208).
> 4. Em virtude do ato de fiscalização foram elaborados também os seguintes Relatórios de Fiscalização Individual: RFI 1072, RFI 1078, RFI 1079, RFI 1080, RFI 1081, RFI 1082, RFI 1083, RFI 1084, RFI 1132 e RFI 1134. Estando as 10 RFIs juntados em anexo (Doc SEI 6590208).

7. Assim, podemos relacionar as notificações e relatórios de fiscalização individuais (RFI) da seguinte forma:

a) RIP 9137010004216 (Leôncia Daniela Ayala, ***.317.541-**): Notificação nº 18/2019 (5309830) e RFI nº 1078 (5473930);

b) RIP 9137010004720 (Preposto Leio Dziecinny, Porto Carandá, ***.186.409-**): Notificação nº 17/2019 (5309810) e RFI nº 1072 (5441578);

c) RIP 9137010005450 (Marco Aurélio Nunes dos Santos, ***.667.891-**): Notificação SEI nº 1/2019/NUCIP/SPU- MS/SPU/SEDDM- ME (5655417) e RFI nº 1132 (5637402);

d) RIP 9137010005530 (Hesmeraldo Saucedo,***.832.321-**): Notificação nº 20/2019 (5310203) e RFI nº 1078 (5473022);

e) RIP 9137010005700 (Carlos Araújo Magalhães, ***.909.381-**): Notificação nº 23/2019 (5310539) e RFI nº 1083 (5473988);

Anexo (33313937) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 77

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

f) RIP 9137010004135 (Marcia Corrêa, ***.135.101-**): Notificação nº 19/2019 (5309848) e RFI nº 1079 (5473840);

g) Sem RIP (Nilton Cezar Castilho, ***.572.931-**): Notificação nº 21/2019 (5310254) e RFI nº 1081 (5473930).

8. A Notificação SEI nº 2/2019/NUCIP/SPU- MS/SPU/SEDDM- ME (5655532) e RFI nº 1132 (5641140), entende-se ser referente ao imóvel de RIP 9137010000814, com ocupação inscrita. Isto pois, no processo 04921.000137/2004-65, há a indicação de que o senhor Ivo Morita ocupava área compreendida entre o prolongamento da rua Antônio Maria Coelho e da rua Tenente Antônio Pena. Contudo, ressalta-se, que tanto a área indicada em notificação e relatório de ocupação, quanto a indicada em tabela, encontram-se sem ocupação. Entende-se que a ausência de coordenadas georreferenciadas, quando do cadastro do imóvel, dificulta sobremaneira a identificação precisa das áreas registradas no Sistema Integrado de Administração Patrimonial (SIAPA).

9. Não constam, no presente processo, a apresentação ou menção de recursos referente às notificações emitidas quando da fiscalização em novembro de 2019 e inerentes ao Dique de Contenção de Porto Murtinho, informação que consta em despacho do Núcleo de Destinação Patrimonial (15892201).

CONCLUSÃO

10. Diante da ausência de manifestação dos notificados, assim como da apresentação de informações e documentos solicitados quando de fiscalização, realizada em 2019, deverá ser verificada, pelos fiscais de outrora, a ocorrência de possível infração administrativa contra o patrimônio da União e a sua autoria, assim como a lavratura de auto de infração, se aplicável, conforme § 5º e 6º, art. 27, da Instrução Normativa nº 23, de 18 de março de 2020.

11. Houve a constatação de existência de ocupações ilícitas na área do Dique de Porto Murtinho. Assim, a União deverá imitir-se sumariamente na posse do imóvel, conforme art. 71 do decreto-lei nº 9.760, de 05 de setembro de 1946, art. 1º do decreto-lei nº 1.561, de 13 de julho de 1977 e art. 10 da Lei nº 9.636, de 15 de maio de 1998, por exemplo.

RECOMENDAÇÃO

12. Diante do exposto nesta nota, assim como dos achados da vistoria realizada em outubro de 2021, recomenda-se:

a) Saneamento cadastral (cancelamento) dos imóveis com Registros Imobiliários Patrimoniais (RIP) de números 9137010000148, 9137010000229, 9137010000300, 9137010004305 e 9137010004640, no Sistema Integrado de Administração Patrimonial (SIAPA).

b) Verificação de infração administrativa e, caso aplicável, lavratura de auto de infração e aplicação de sanções.

c) Emissão de Notificação de desocupação dos imóveis elencados no item 3 desta Nota Técnica e, efetivada a desocupação, cálculo e cobrança da retribuição pecuniária devida à União pelo ocupante irregular em função do tempo em que a União esteve privada da posse de seu imóvel.

À consideração superior.

Documento assinado eletronicamente

BRUNO SOARES DE SOUSA SILVA

Engenheiro/SPU-MS

Documento assinado eletronicamente

ERIKA SILVA MOREIRA

Engenheira/SPU-MS

De acordo.

Anexo (33313937) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 78

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

Documento assinado eletronicamente

LUIZ RIBEIRO ROSA

Cargo do Signatário

Documento assinado eletronicamente por **Erika Silva Moreira**, **Engenheiro(a)**, em 06/07/2022, às 09:01, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

Documento assinado eletronicamente por **Bruno Soares de Sousa Silva**, **Engenheiro(a)**, em 06/07/2022, às 11:22, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

Documento assinado eletronicamente por **Luiz Ribeiro Rosa**, **Superintendente**, em 06/07/2022, às 15:30, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **23524892** e o código CRC **00988480**.

Referência: Processo nº 10154.140142/2019-27. SEI nº 23524892

Anexo (33313937) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 79

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados
Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União no Mato Grosso do Sul
Núcleo de Regularização Fundiária e Habitação

RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO INDIVIDUAL

OCORRÊNCIA Nº 4928 / 2022

1. CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL FISCALIZADO: (**X**) DOMINIAL ( ) ÁREA ALODIAL ( ) USO COMUM DO POVO ( ) OUTROS _____	2. ORDEM DE FISCALIZAÇÃO Nº: 13/2022	3. DATA DA FISCALIZAÇÃO: **28/09/2022**
4. OCORRÊNCIA DA FISCALIZAÇÃO: **(X) SIM ( ) NÃO**		
5. DEMANDA / MOTIVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO: FISCALIZAÇÃO DE ROTINA.		
( ) A PEDIDO	( ) DETERMINAÇÃO JUDICIAL ( ) OUTROS ÓRGÃOS ESTADUAIS / MUNICIPAIS ( ) ÓRGÃOS DE CONTROLE INFORMAL ( ) DENÚNCIA FORMAL / ( ) ÓRGÃO AMBIENTAL ( ) OUTROS _____	
(**X**) DE OFÍCIO	( ) PLANO DE FISCALIZAÇÃO ESTABELECIDO ( ) INTERCORRENTES DE OUTRAS ÁREAS (**X**) AÇÃO ROTINEIRA ( ) OUTROS _____	
6. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL PELO IMÓVEL:		
UG: 170112 RIP SIAPA: **SEM RIP identificável.**	NOME: SPU/MS	
7. ENDEREÇO DO IMÓVEL: Porto próximo ao antigo Hotel Saladeiro. Dique de Porto Murtinho/MS		
8. ESPECIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Estrutura Portuária.		
9. CARACTERIZAÇÃO DAS CONDIÇÕES VERIFICADAS NA FISCALIZAÇÃO: imóvel em uso por terceiros, pelo senhor Leio Dziecinny, que alega ser locatário do bem. Anteriormente, o imóvel foi objeto de notificação do senhor Eduardo O. Souza. No momento da fiscalização, houve a autuação do ocupante, que se recusou a assinar o Auto de Infração. Deve-se providenciar a desocupação do bem, pois o Dique não pode ser ocupado da forma como encontra-se atualmente.		
10. CROQUI: Coordenadas: -21.705194, -57.894750		

Anexo (33313937) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 80

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01



11. OCORRÊNCIA DE INFRAÇÃO	12. NA OCORRÊNCIA DE INFRAÇÃO, ESTA TAMBÉM CONFIGURA CRIME: **( ) SIM ( ) NÃO**	
( ) SIM	CÓDIGO PENAL	( ) ART. 163 INCISO III DO PARÁGRAFO ÚNICO (DANO QUALIFICADO) ( ) ART. 166 (ALTERAÇÃO DE LOCAL ESPECIALMENTE PROTEGIDO) ( ) ART. 330 (DESOBEDIÊNCIA) ( ) ART. 331 (DESACATO)
( ) NÃO ( ) INCERTEZA	LEI Nº 9.605/98	( ) ART. 62 (DESTRUIR, INUTILIZAR OU DETERIORAR O BEM ESPEC. PROTEGIDO POR LEI) ( ) ART. 63 (ALTERAR EDIFICAÇÃO OU LOCAL ESPEC. PROTEGIDO POR LEI) ( ) ART. 64 (CONSTRUIR EM SOLO NÃO EDIFICÁVEL, OU NO SEU ENTORNO, SEM AUTORIZAÇÃO) ( ) ART. 65 (CONSPURCAR EDIFICAÇÃO)

13. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO:

14. DOCUMENTOS EMITIDOS: ( ) AUTO DE INFRAÇÃO Nº _____ / _____	( ) NOTIFICAÇÃO Nº _____ / _____	( ) TERMO DE EMBARGO Nº _____ / _____	( ) TERMO DE COMPROMISSO Nº _____ / _____

15. NOME E SIAPE DOS MEMBROS DA EQUIPE/RESPONSÁVEIS DA VISTORIA:

- **Bruno Soares de Sousa Silva - SIAPE 1279168**

Anexo (33313937) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 81

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

- **Fhelippe Batista Werle SIAPE 1012801**

16. LOCAL: **Campo Grande/MS**	17. DATA: *na data da assinatura eletrônica.*

Documento assinado eletronicamente

FHELIPPE BATISTA WERLE

Arquiteto e Urbanista - NUREF - SPU/MS

Documento assinado eletronicamente

BRUNO SOARES DE SOUSA SILVA

Engenheiro - NUREF - SPU/MS

Documento assinado eletronicamente por **Fhelippe Batista Werle**, **Arquiteto(a)**, em 20/12/2022, às 16:41, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

Documento assinado eletronicamente por **Bruno Soares de Sousa Silva**, **Engenheiro(a)**, em 14/02/2023, às 22:19, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **30211933** e o código CRC **DED5164B**.

Referência: Processo nº 10154.151815/2022-70. SEI nº 30211933

Anexo (33313937) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 82

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

DESPACHO

Processo nº 10154.130327/2020-67

À servidora Claudia,

Tendo em vista o constante no Ofício n.º 150/2023 (33313918), encaminho o presente para adoção das providências necessárias.

Campo Grande, 18 de abril de 2023.

Documento assinado eletronicamente

CLELIA OLIVIA AGGIO DE SÁ

Superintendente do Patrimônio da União- Substituta

Documento assinado eletronicamente por **Clelia Olivia Aggio de Sá**, **Superintendente Substituto(a)**, em 18/04/2023, às 17:57, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **33315149** e o código CRC **7A03E06B**.

Referência: Processo nº 10154.130327/2020-67. SEI nº 33315149

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Ofício nº 150/2023 - MPF/PRMS/6º OFÍCIO

Campo Grande/MS, data da assinatura eletrônica.

A Sua Senhoria a Senhora

Clélia Olivia Aggio de Sá
Superintendente Substituta do Serviço de Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul (SPU/MS)

Rua Joaquim Murtinho, nº 65, Centro, CEP: 79.002-100 - Campo Grande/MS

e-mail: spums.nudep@economia.gov.br

Ref.: **Inquérito Civil Público nº 1.21.000.002386/2018-46** (Obs.: favor mencionar o número do procedimento supra ou do presente ofício ao respondê-lo).

Senhora Superintendente:

Cumprimentando-a cordialmente, como já informado anteriormente tramita nesta Procuradoria o inquérito civil público em epígrafe cujo objeto é *"Averiguar se providências estão sendo adotadas pela Secretaria de Patrimônio da União – SPU em Mato Grosso do Sul com o fito de remover ou regularizar as ocupações ilegais existentes no topo do aterro da obra de contenção da barranca do Rio Paraguai, no município de Porto Murtinho/MS*".

Em dezembro de 2022, este órgão ministerial oficiou à Secretaria de Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul solicitando que "*apresente os esclarecimentos acerca do resultado da fiscalização agendada para final de setembro de 2022, bem informe*

Assinado com login e senha por PEDRO PAULO GRUBITS GONCALVES DE OLIVEIRA, em 12/04/2023 20:10. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave 58e4e956.1f4cdfcf.5bfd5452.4a50f937

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

quais providências foram adotadas em relação às ocupações irregulares constantes do item 2 do Ofício SEI Nº 231522/2022/ME" (ofício nº 303/2022-MPF/PRMS/PPGGO).

Em resposta a SPU encaminhou o ofício SEI Nº 1774/2023/MGI (cópia em anexo), esclarecendo, dentre outros pontos, que:

> "3. Diante do exposto, e por não restar outra alternativa, já que não temos condições de manutenção constante do dique, nem tampouco de ofertar fiscalização ostensiva por ocupação ilícita, que é uma questão recorrente, esta Superintendência pugna pela reintegração de possa de toda área, com futura destinação ao Município de Porto Murtinho, cujas tratativas estão ainda em fase inicial".

Destarte, em razão do acima exposto e visando a instruir o procedimento acima mencionado, o MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL, com fundamento no artigo 8º, inciso II, da Lei Complementar n.º 75/1993, solicita à Vossa Senhoria que, no prazo de 20 (vinte) dias, informe se já acionou a Advocacia-Geral da União – AGU – junto à SPU para que esta adote a(s) providência(s) necessária(s) cabível(eis) com vistas a promover a reintegração de posse das referidas áreas ocupadas irregularmente no Dique de Porto Murtinho.

Ressalta que os documentos destinados ao Ministério Público Federal serão recebidos por meio eletrônico, disponível no Portal MPF: peticionamento.mpf.mp.br

Atenciosamente.

Pedro Paulo Grubits Gonçalves de Oliveira
PROCURADOR DA REPÚBLICA

Assinado com login e senha por PEDRO PAULO GRUBITS GONCALVES DE OLIVEIRA, em 12/04/2023 20:10. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave 58e4e956.1f4cdfcf.5bfd5452.4a50f937

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Ofício nº 193/2023 - MPF/PRMS/6º Ofício

Campo Grande/MS, data da assinatura eletrônica.

A Sua Senhoria o Senhor

Clélia Olivia Aggio de Sá

Superintendente Substituta do Serviço de Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul (SPU/MS)

Rua Joaquim Murtinho, nº 65, Centro

CEP: 79.002-100 - Campo Grande/MS

e-mail: spu.ms.gab@planejamento.gov.br

Ref.: **Inquérito Civil Público nº 1.21.000.002386/2018-46.** (Obs.: favor mencionar o número do procedimento supra e do presente ofício ao respondê-lo).

Senhora Superintendente:

Cumprimentando-a cordialmente, com fundamento no art. 8º, inc. II, da Lei Complementar n. 75/1993, reitero o teor do Ofício nº 150/2023 – MPF/PRMS/6º OFÍCIO, de 12/04/2023 (cópia anexa).

Os documentos destinados ao Ministério Público Federal passaram a ser recebidos exclusivamente por meio eletrônico, disponível no Portal MPF: http://www.peticionamento.mpf.mp.br.

Atenciosamente.

Sérgio Atílio Thom Zago
PROCURADOR DA REPÚBLICA
(em substituição)

Assinado com login e senha por SERGIO ATILIO THOM ZAGO, em 24/05/2023 12:17. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave 33a29990.895f84b5.45f785dc.0cbff124

Av. Afonso Pena, 4.444 - Vila Cidade - Campo Grande-MS CEP 79.020-907 - Fone (67) 3312-7221 - Fax (67) 3312-7222

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

DESPACHO

Processo nº 10154.130327/2020-67

À servidora Claudia,

Tendo em vista o constante no Ofício n.º 193/2023 (3439507 34395076), encaminho o presente para adoção das providências necessárias.

Campo Grande, 29 de maio de 2023.

Documento assinado eletronicamente

BRUNO SOARES DE SOUSA SILVA

Superintendente do Patrimônio da União - Substituto

Documento assinado eletronicamente por **Bruno Soares de Sousa Silva**, **Superintendente Substituto(a)**, em 29/05/2023, às 09:32, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **34405089** e o código CRC **F1A30647**.

Referência: Processo nº 10154.130327/2020-67. SEI nº 34405089

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO DA GESTÃO E DA INOVAÇÃO EM SERVIÇOS PÚBLICOS
Secretaria do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul
Coordenação

OFÍCIO SEI Nº 50060/2023/MGI

Campo Grande, 29 de maio de 2023.

Ao Senhor,
APARECIDO DOS PASSOS JÚNIOR
Chefe da Advocacia Geral da União em Mato Grosso do Sul
Av. Afonso Pena, 6134 Chácara Cachoeira
79040-010 Campo Grande - MS

Assunto: Reintegração de Posse - Dique Porto Murtinho - Inquérito Civil Público nº 1.21.000.002386/2018-79.

Referência: Ao responder este Ofício, favor indicar expressamente o Processo nº 10154.130327/2020-67.

Sr. Advogado Chefe da União,

A Superintendência do Patrimônio da União - SPU/MS - fiscalizou a área denominada Dique Porto Murtinho na cidade de Porto Murtinho, com intuito de coibir as ocupações irregulares tendo, portanto, **autuado** e **notificado** os ocupantes, buscando a desocupação da área.

Ocorre que em nova fiscalização, observou-se que não foram desocupadas as áreas devidamente notificadas e autuadas, restando prejudicada a manutenção do Dique Porto Murtinho, conforme estudo técnico.

A área em questão é objeto de Inquérito Civil nº 1.21.000.002386/2018-79 de competência do Ministério Público Federal/Procuradoria da República no Mato Grosso do Sul, o qual cobra providências desta SPU/MS.

Em resposta ao MPF/PRMS - 6º Oficio, a Superintendência do Patrimônio da União (SPU/MS):

"Diante do exposto, e por não restar outra alternativa, já que não temos condições de manutenção constante do dique, nem tampouco de ofertar fiscalização ostensiva por ocupação ilícita, que é uma questão recorrente, esta Superintendência pugna pela reintegração de posse de toda área, com futura destinação ao Município de Porto Murtinho, cujas tratativas estão ainda em fase inicial".

Diante do exposto, solicitamos a reintegração total da área denominada Dique Porto Murtinho com destinação ao Município de Porto Murtinho.

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

ANEXOS:

Nota técnica nº 12056 - julho de 2022 - Doc SEI nº 32861619 .

Relatório de Fiscalização Individual n.º 4298 - dezembro de 2022 - 32861920

Atenciosamente,

Documento assinado eletronicamente

CLELIA OLIVIA AGGIO DE SÁ

Superintendente - SPU/MS

Documento assinado eletronicamente por **Clelia Olivia Aggio de Sá**, **Superintendente Substituto(a)**, em 10/07/2023, às 10:33, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **34407583** e o código CRC **8C0C06A0**.

Rua Joaquim Murtinho, nº 65, - Bairro Centro
CEP 79002-100 - Campo Grande/MS
(67) 3383-4040 - e-mail spu.ms.gab@ economia.gov.br

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

Oficio 286-2023

gcreis@mpf.mp.br <gcreis@mpf.mp.br>
em nome de
PRMS Expedição de Campo Grande <prms-expedicao-campogrande@mpf.mp.br>
Sex, 07/07/2023 11:29

Para:Gabinete SPU MS <spu.ms.gab@economia.gov.br>

1 anexos (131 KB)
oficio 286-2023.pdf;

Bom dia,

De ordem do Procurador da República Pedro Paulo Grubits Gonçalves de Oliveira encaminho o ofício em epígrafe e anexos. Atenciosamente. Giselle Candia dos Reis (analista processual)

E-mail MPF (35532331) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 90

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Ofício nº 150/2023 - MPF/PRMS/6º OFÍCIO

Campo Grande/MS, data da assinatura eletrônica.

A Sua Senhoria a Senhora

Clélia Olivia Aggio de Sá
Superintendente Substituta do Serviço de Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul (SPU/MS)

Rua Joaquim Murtinho, nº 65, Centro, CEP: 79.002-100 - Campo Grande/MS

e-mail: spums.nudep@economia.gov.br

Ref.: **Inquérito Civil Público nº 1.21.000.002386/2018-46** (Obs.: favor mencionar o número do procedimento supra ou do presente ofício ao respondê-lo).

Senhora Superintendente:

Cumprimentando-a cordialmente, como já informado anteriormente tramita nesta Procuradoria o inquérito civil público em epígrafe cujo objeto é *"Averiguar se providências estão sendo adotadas pela Secretaria de Patrimônio da União – SPU em Mato Grosso do Sul com o fito de remover ou regularizar as ocupações ilegais existentes no topo do aterro da obra de contenção da barranca do Rio Paraguai, no município de Porto Murtinho/MS*".

Em dezembro de 2022, este órgão ministerial oficiou à Secretaria de Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul solicitando que "*apresente os esclarecimentos acerca do resultado da fiscalização agendada para final de setembro de 2022, bem informe*

Assinado com login e senha por PEDRO PAULO GRUBITS GONCALVES DE OLIVEIRA, em 12/04/2023 20:10. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave 58e4e956.1f4cdfcf.5bfd5452.4a50f937

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

quais providências foram adotadas em relação às ocupações irregulares constantes do item 2 do Ofício SEI Nº 231522/2022/ME" (ofício nº 303/2022-MPF/PRMS/PPGGO).

Em resposta a SPU encaminhou o ofício SEI Nº 1774/2023/MGI (cópia em anexo), esclarecendo, dentre outros pontos, que:

> "3. Diante do exposto, e por não restar outra alternativa, já que não temos condições de manutenção constante do dique, nem tampouco de ofertar fiscalização ostensiva por ocupação ilícita, que é uma questão recorrente, esta Superintendência pugna pela reintegração de possa de toda área, com futura destinação ao Município de Porto Murtinho, cujas tratativas estão ainda em fase inicial".

Destarte, em razão do acima exposto e visando a instruir o procedimento acima mencionado, o MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL, com fundamento no artigo 8º, inciso II, da Lei Complementar n.º 75/1993, solicita à Vossa Senhoria que, no prazo de 20 (vinte) dias, informe se já acionou a Advocacia-Geral da União – AGU – junto à SPU para que esta adote a(s) providência(s) necessária(s) cabível(eis) com vistas a promover a reintegração de posse das referidas áreas ocupadas irregularmente no Dique de Porto Murtinho.

Ressalta que os documentos destinados ao Ministério Público Federal serão recebidos por meio eletrônico, disponível no Portal MPF: peticionamento.mpf.mp.br

Atenciosamente.

Pedro Paulo Grubits Gonçalves de Oliveira
PROCURADOR DA REPÚBLICA

Assinado com login e senha por PEDRO PAULO GRUBITS GONCALVES DE OLIVEIRA, em 12/04/2023 20:10. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave 58e4e956.1f4cdfcf.5bfd5452.4a50f937

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Ofício nº 193/2023 - MPF/PRMS/6º Ofício

Campo Grande/MS, data da assinatura eletrônica.

A Sua Senhoria o Senhor

Clélia Olivia Aggio de Sá

Superintendente Substituta do Serviço de Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul (SPU/MS)

Rua Joaquim Murtinho, nº 65, Centro

CEP: 79.002-100 - Campo Grande/MS

e-mail: spu.ms.gab@planejamento.gov.br

Ref.: **Inquérito Civil Público nº 1.21.000.002386/2018-46.** (Obs.: favor mencionar o número do procedimento supra e do presente ofício ao respondê-lo).

Senhora Superintendente:

Cumprimentando-a cordialmente, com fundamento no art. 8º, inc. II, da Lei Complementar n. 75/1993, reitero o teor do Ofício nº 150/2023 – MPF/PRMS/6º OFÍCIO, de 12/04/2023 (cópia anexa).

Os documentos destinados ao Ministério Público Federal passaram a ser recebidos exclusivamente por meio eletrônico, disponível no Portal MPF: http://www.peticionamento.mpf.mp.br.

Atenciosamente.

Sérgio Atílio Thom Zago
PROCURADOR DA REPÚBLICA
(em substituição)

Assinado com login e senha por SERGIO ATILIO THOM ZAGO, em 24/05/2023 12:17. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave 33a29990.895f84b5.45f785dc.0cbff124

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Ofício nº 286/2023 - MPF/PRMS/6º Ofício

Campo Grande/MS, data da assinatura eletrônica.

A Sua Senhoria a Senhora

Clélia Olivia Aggio de Sá

Superintendente Substituta do Serviço de Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul (SPU/MS)

Rua Joaquim Murtinho, nº 65, Centro

CEP: 79.002-100 - Campo Grande/MS

e-mail: spu.ms.gab@planejamento.gov.br

Ref.: **Inquérito Civil Público nº 1.21.000.002386/2018-46.** (Obs.: favor mencionar o número do procedimento supra ou do presente ofício ao responder)

Senhora Superintendente:

Cumprimentando-a cordialmente, com fundamento no art. 8º, inc. II, da Lei Complementar n. 75/1993, reitero o teor do Ofício nº 150/2023 – MPF/PRMS/6º OFÍCIO, de 12/04/2023 (cópia anexa), já reiterado por meio do Ofício nº 193/2023 – MPF/PRMS/6º OFÍCIO, de 24/05/2023 (cópia anexa).

Os documentos destinados ao Ministério Público Federal serão recebidos por meio eletrônico, disponível no Portal MPF: http://www.peticionamento.mpf.mp.br.

Atenciosamente.

Pedro Paulo Grubits Gonçalves de Oliveira

PROCURADOR DA REPÚBLICA

Assinado com login e senha por PEDRO PAULO GRUBITS GONCALVES DE OLIVEIRA, em 05/07/2023 18:01. Para verificar a autenticidade acesse http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento. Chave 60cd41da.bf174086.2076ff9f.bd2dd730

Av. Afonso Pena, 4.444 - Vila Cidade - Campo Grande-MS CEP 79.020-907 - Fone (67) 3312-7221 - Fax (67) 3312-7222

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO DA GESTÃO E DA INOVAÇÃO EM SERVIÇOS PÚBLICOS
Secretaria do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul
Coordenação

OFÍCIO SEI Nº 72480/2023/MGI

Campo Grande, 10 de julho de 2023.

Ao Senhor,
PEDRO PAULO GRUBIS GONÇALVES DE OLIVEIRA
Procurador da República
Ministério Público Federal
Procuradoria da República no Estado de Mato Grosso do Sul
Av. Afonso Pena, 4.444 - Vila Cidade Fone: (67) 3312-7221
79.020-907 Campo Grande - MS

Assunto: Inquérito Civil Público nº 1.21.000.002386/2018-79 - Inquérito Civil Público nº 1.21.000.002386/2018-46

Sr. Procurador da República,

1. Em resposta ao Ofício nº 286/2023 - MPF/PRMS/6º Ofício, a Superintendência do Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul - SPU/MS - informa que acionou a Advocacia-Geral da União – AGU - junto à SPU para que esta adote a(s) providência(s) necessária(s) cabível(eis) com vistas a promover a reintegração de posse das referidas áreas ocupadas irregularmente no Dique de Porto Murtinho, objeto do **Inquérito Civil Público nº 1.21.000.002386/2018-46.**

Atenciosamente,

Documento assinado eletronicamente
CLELIA OLIVIA AGGIO DE SÁ
Superintendente do Patrimônio da União - SPU/MS
Substituta

Documento assinado eletronicamente por **Clelia Olivia Aggio de Sá**, **Superintendente Substituto(a)**, em 10/07/2023, às 10:34, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **35546292** e o código CRC **D4ABCA21**.

Rua Joaquim Murtinho, nº 65, - Bairro Centro
CEP 79002-100 - Campo Grande/MS
(67) 3383-4040 - e-mail spu.ms.gab@economia.gov.br - gov.br/gestao

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

Petição Eletrônica PR-MS-00017739/2023

Expediente Nº 1.21.000.002386/2018-46 - Inquérito Civil
Data de envio 10/07/2023 11:55
Localização SGD/PRMS - SETOR DE GESTÃO DOCUMENTAL/PRMS
Resumo Inquérito Civil Público nº 1.21.000.002386/2018-46 - Resposta ao Ofício nº 286/2023 - MPF/PRMS/6º Ofício
Situação Em Trâmite

Arquivos neste peticionamento

Nome do Arquivo	Tamanho	Ver Documento
SEI_ME - 35546292 - Ofício.pdf	140.8 KB	

Voltar

MPF
Ministério Público Federal

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

MINISTÉRIO DA GESTÃO E DA INOVAÇÃO EM SERVIÇOS PÚBLICOS
Secretaria do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul

OFÍCIO SEI Nº 72630/2023/MGI

Campo Grande, 10 de julho de 2023.

Ao Senhor
APARECIDO DOS PASSOS JUNIOR
Procurador-Chefe da União
Procuradoria da União no Mato Grosso do Sul (PU/MS)
Avenida Afonso Pena, 6.134, Chácara Cachoeira
CEP: 79040-010 - Campo Grande/MS

Assunto: Solicita formalidade de processo**.**

Referência: Ao responder este Ofício, favor indicar expressamente o Processo nº 10154.130327/2020-67.

Senhor Procurador,

1. Encaminhamos o presente processo, o qual trata de R eintegração de Posse, tramitando nesta superintendência sob o nº 10154.130327/2020-67.

2. Considerando a necessidade de formalidade do Processo Administrativo no sistema SAPIENS, solicitamos os bons préstimos dessa nobre AGU/MS de nos disponibilizar NUP e chave de acessc para inserção do processo via sistema, para análise e demais providências.

Atenciosamente,

Documento assinado eletronicamente

CLELIA OLIVIA AGGIO DE SÁ

Superintendente do Patrimônio da União - Substituta

Documento assinado eletronicamente por **Clelia Olivia Aggio de Sá**, **Superintendente Substituto(a)**, em 10/07/2023, às 16:34, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **35555665** e o código CRC **32C93917**.

Rua Joaquim Murtinho, nº 65, - Bairro Centro
CEP 79002-100 - Campo Grande/MS
(67) 3383-4040 - e-mail spu.ms.gab@economia.gov.br - gov.br/gestao

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

Data de Envio:
10/07/2023 17:04:55

De:
MGI/Superintendência do Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul <spu.ms.gab@economia.gov.br>

Para:
pu.ms@agu.gov.br

Assunto:
SPU/MS Encaminha ofício

Mensagem:
Prezados,

Encaminhamos Ofício SEI Nº 72630/2023/MGI que solicita disponibilização de NUP e chave de acesso.

Favor acusar recebimento.

Atenciosamente,

Gabinete
Superintendência do Patrimônio da União - SPU/MS
(67) 3383-4040

Anexos:
Oficio_35555665.pdf

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

ENC: SPU/MS Encaminha ofício

PU/MS - Informações <pums.informacoes@agu.gov.br>
Seg, 10/07/2023 17:42

Para:Gabinete SPU MS <spu.ms.gab@economia.gov.br>

Cc:Aparecido dos Passos Junior <aparecido.passos@agu.gov.br>;Juarez Janio de Rezende Junior <juarez.rezende@agu.gov.br>

1 anexos (55 KB)
Oficio_35555665.pdf;

Prezados (as) Senhores (as),
Boa tarde!

Seguem as informações solicitadas:

NUP: **00470.002181/2023-77**
Chave de acesso: **65b271e4**

-
Obrigado!

Atenciosamente,
Nathan Dutra Lopo
Advocacia Geral da União - AGU
Procuradoria da União no Estado do Mato Grosso do Sul – PU/MS
Secretaria Judiciária – SEJUD
E-mail: **nathan.lopo@agu.gov.br**
☏ (67)3320-7300/7412

De: PU/MS - Procuradoria da União no Mato Grosso do Sul <pu.ms@agu.gov.br>
Enviada em: segunda-feira, 10 de julho de 2023 16:15
Para: PU/MS - Informações <pums.informacoes@agu.gov.br>; Juarez Janio de Rezende Junior <juarez.rezende@agu.gov.br>
Assunto: ENC: SPU/MS Encaminha ofício

De: MGI/Superintendência do Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul <spu.ms.gab@economia.gov.br>
Enviado: segunda-feira, 10 de julho de 2023 17:04
Para: PU/MS - Procuradoria da União no Mato Grosso do Sul <pu.ms@agu.gov.br>
Assunto: SPU/MS Encaminha ofício

Prezados,

Encaminhamos Ofício SEI Nº 72630/2023/MGI que solicita disponibilização de NUP e chave de acesso.

Favor acusar recebimento.

Atenciosamente,

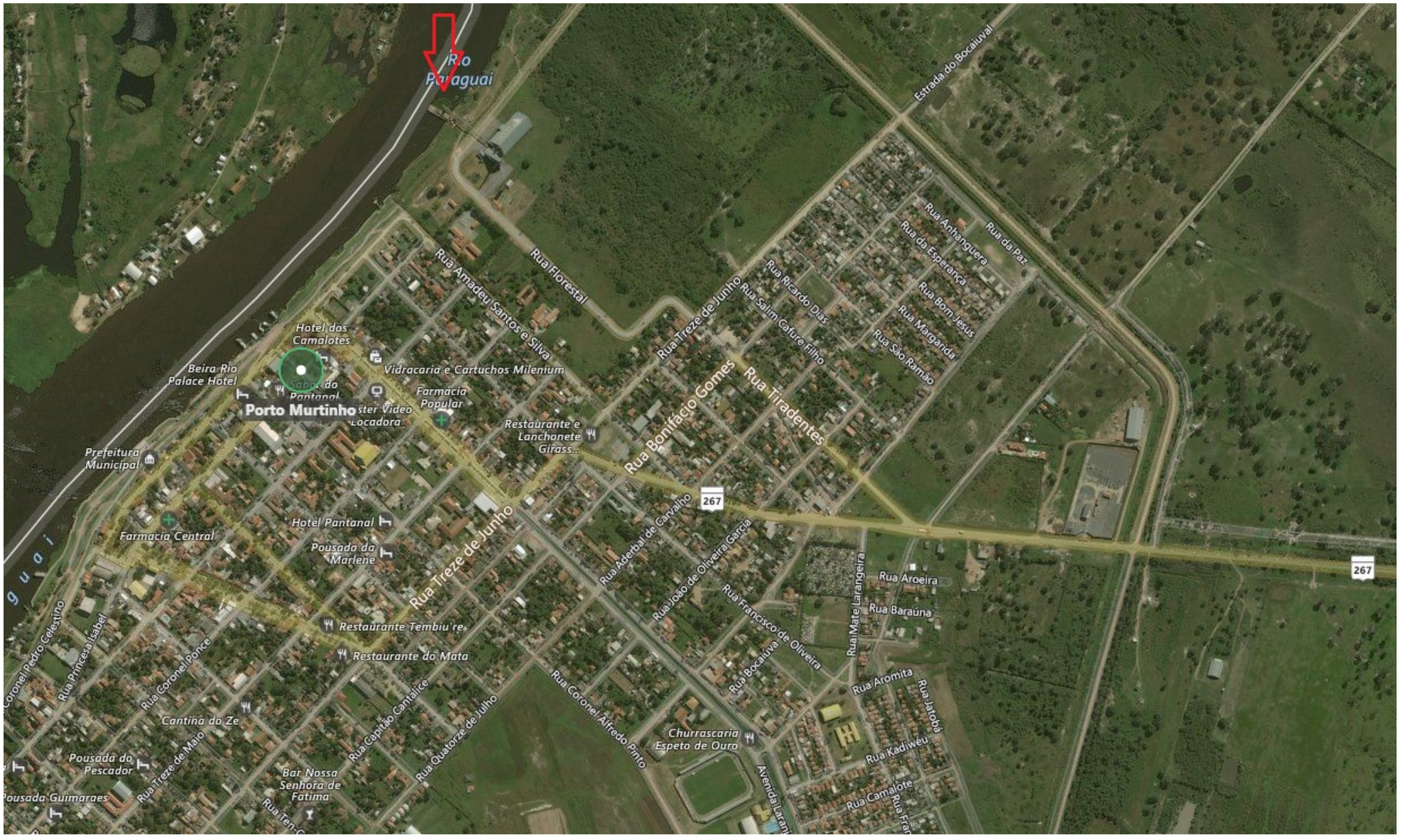
Anexo nup e chave de acesso (35577770) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 101

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01

Gabinete
Superintendência do Patrimônio da União - SPU/MS
(67) 3383-4040

Anexo nup e chave de acesso (35577770) SEI 10154.130327/2020-67 / pg. 102

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:35
Número do documento: 25091016145926200000412335536
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145926200000412335536
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:01



11. OCORRÊNCIA DE INFRAÇÃO	12. NA OCORRÊNCIA DE INFRAÇÃO, ESTA TAMBÉM CONFIGURA CRIME:

	( ) SIM (X) NÃO	
(X) SIM ( ) NÃO ( ) INCERTEZA	CÓDIGO PENAL	( ) ART. 163 INCISO III DO PARÁGRAFO ÚNICO (DANO QUALIFICADO) ( ) ART. 166 (ALTERAÇÃO DE LOCAL ESPECIALMENTE PROTEGIDO) ( ) ART. 330 (DESOBEDIÊNCIA) ( ) ART. 331 (DESACATO)
	LEI Nº 9.605/98	( ) ART. 62 (DESTRUIR, INUTILIZAR OU DETERIORAR O BEM ESPEC. PROTEGIDO POR LEI) ( ) ART. 63 (ALTERAR EDIFICAÇÃO OU LOCAL ESPEC. PROTEGIDO POR LEI) ( ) ART. 64 (CONSTRUIR EM SOLO NÃO EDIFICÁVEL, OU NO SEU ENTORNO, SEM AUTORIZAÇÃO) ( ) ART. 65 (CONSPURCAR EDIFICAÇÃO)

13. DOCUMENTOS EMITIDOS:

(X) AUTO DE INFRAÇÃO - (ultrapassados 10 dias da Notificação) Nº 73 /2017(SEI nº4746411)	(X) NOTIFICAÇÃO Nº 15 /2017 (SEI nº4694417)	( ) TERMO DE EMBARGO Nº _____ / _____	( ) TERMO DE COMPROMISSO Nº _____ / _____

14. NOME E SIAPE DOS MEMBROS DA EQUIPE/RESPONSÁVEIS DA VISTORIA:

-GUSTAVO NONATO MARQUES NETO, ANALISTA DE INFRAESTRUTURA, SIAPE 1660869
-FRANCISCO DA MOTA MOREIRA, ENGENHEIRO AGRÔNOMO, SIAPE 1555416

15. LOCAL: Campo Grande/MS	16. DATA: 16/10/2017

FOTOS DA OCUPAÇÃO:



Vista geral do porto (galpões e estrutura da esteira de grãos)



Vista da estrutura da esteira de grãos do galpão até ao Rio Paraguai



Vista da estrutura da esteira de grãos situada sobre o Rio Paraguai



Detalhe da estrutura da esteira sobre o Rio Paraguai

Documento assinado eletronicamente por **GUSTAVO NONATO MARQUES NETO**, **Analista de Infraestrutura**, em 17/10/2017, às 11:27.

Documento assinado eletronicamente por **FRANCISCO DA MOTA MOREIRA**, **Engenheiro Agrônomo**, em 17/10/2017, às 12:32.

A autenticidade do documento pode ser conferida no site [https://seimp.planejamento.gov.br/conferir], informando o código verificador **4694457** e o código CRC **A6BACB48**.

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados
Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União no Mato Grosso do Sul
Núcleo de Regularização Fundiária e Habitação

RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO INDIVIDUAL

OCORRÊNCIA Nº 4928 / 2022

1. CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL FISCALIZADO: (**X**) DOMINIAL ( ) ÁREA ALODIAL ( ) USO COMUM DO POVO ( ) OUTROS _____	2. ORDEM DE FISCALIZAÇÃO Nº: 13/2022	3. DATA DA FISCALIZAÇÃO: **28/09/2022**
4. OCORRÊNCIA DA FISCALIZAÇÃO: **(X) SIM ( ) NÃO**		
5. DEMANDA / MOTIVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO: FISCALIZAÇÃO DE ROTINA.		
( ) A PEDIDO	( ) DETERMINAÇÃO JUDICIAL ( ) OUTROS ÓRGÃOS ESTADUAIS / MUNICIPAIS ( ) ÓRGÃOS DE CONTROLE INFORMAL ( ) DENÚNCIA FORMAL / ( ) ÓRGÃO AMBIENTAL ( ) OUTROS _____	
(**X**) DE OFÍCIO	( ) PLANO DE FISCALIZAÇÃO ESTABELECIDO ( ) INTERCORRENTES DE OUTRAS ÁREAS (**X**) AÇÃO ROTINEIRA ( ) OUTROS _____	
6. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL PELO IMÓVEL:		
UG: 170112 RIP SIAPA: **SEM RIP identificável.**	NOME: SPU/MS	
7. ENDEREÇO DO IMÓVEL: Porto próximo ao antigo Hotel Saladeiro. Dique de Porto Murtinho/MS		
8. ESPECIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Estrutura Portuária.		
9. CARACTERIZAÇÃO DAS CONDIÇÕES VERIFICADAS NA FISCALIZAÇÃO: imóvel em uso por terceiros, pelo senhor Dziecinny, que alega ser locatário do bem. Anteriormente, o imóvel foi objeto de notificação do senhor Eduardo O. Souza. No momento da fiscalização, houve a autuação do ocupante, que se recusou a assinar o Auto de Infração. Deve-se providenciar a desocupação do bem, pois o Dique não pode ser ocupado da forma como encontra-se atualmente.		

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:37
Número do documento: 25091016151959800000412335537
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151959800000412335537
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:21

10. CROQUI:

Coordenadas: -21.705194, -57.894750



11. OCORRÊNCIA DE INFRAÇÃO	12. NA OCORRÊNCIA DE INFRAÇÃO, ESTA TAMBÉM CONFIGURA CRIME: **( ) SIM ( ) NÃO**	
( ) SIM ( ) NÃO ( ) INCERTEZA	CÓDIGO PENAL	( ) ART. 163 INCISO III DO PARÁGRAFO ÚNICO (DANO QUALIFICADO) ( ) ART. 166 (ALTERAÇÃO DE LOCAL ESPECIALMENTE PROTEGIDO) ( ) ART. 330 (DESOBEDIÊNCIA) ( ) ART. 331 (DESACATO)
	LEI Nº 9.605/98	( ) ART. 62 (DESTRUIR, INUTILIZAR OU DETERIORAR O BEM ESPEC. PROTEGIDO POR LEI) ( ) ART. 63 (ALTERAR EDIFICAÇÃO OU LOCAL ESPEC. PROTEGIDO POR LEI) ( ) ART. 64 (CONSTRUIR EM SOLO NÃO EDIFICÁVEL, OU NO SEU ENTORNO, SEM AUTORIZAÇÃO) ( ) ART. 65 (CONSPURCAR EDIFICAÇÃO)

13. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO:

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:37
Número do documento: 25091016151959800000412335537
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151959800000412335537
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:21

14. DOCUMENTOS EMITIDOS: ( ) AUTO DE INFRAÇÃO Nº _____ / _____	( ) NOTIFICAÇÃO Nº _____ / _____	( ) TERMO DE EMBARGO Nº _____ / _____	( ) TERMO DE COMPROMISSO Nº _____ / _____
15. NOME E SIAPE DOS MEMBROS DA EQUIPE/RESPONSÁVEIS DA VISTORIA: • **Bruno Soares de Sousa Silva - SIAPE 1279168** • **Fhelippe Batista Werle SIAPE 1012801**			
16. LOCAL: **Campo Grande/MS**		17. DATA: *na data da assinatura eletrônica.*	

Documento assinado eletronicamente

FHELIPPE BATISTA WERLE

Arquiteto e Urbanista - NUREF - SPU/MS

Documento assinado eletronicamente

BRUNO SOARES DE SOUSA SILVA

Engenheiro - NUREF - SPU/MS

Documento assinado eletronicamente por **Fhelippe Batista Werle**, **Arquiteto(a)**, em 20/12/2022, às 16:41, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

Documento assinado eletronicamente por **Bruno Soares de Sousa Silva**, **Engenheiro(a)**, em 14/02/2023, às 22:19, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **30211933** e o código CRC **DED5164B**.

Referência: Processo nº 10154.151815/2022-70. SEI nº 30211933

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:37
Número do documento: 25091016151959800000412335537
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151959800000412335537
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:21

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
SECRETARIA DE COORDENAÇÃO E GOVERNANÇA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO
SUPERINTENDÊNCIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO NO MATO GROSSO DO SUL

AUTO DE INFRAÇÃO Nº 15/22

1 - DADOS DO AUTUADO

1. NOME			
LEO DZIECINNY			
2. CPF/CNPJ	3. Nº RG / Nº PASSAPORTE	ÓRG. EMISSOR /PAÍS EMISSOR	UF DE EXPEDIÇÃO
027.186.409-52	8125682	SSP/PR	PR
4. FILIAÇÃO		5. TELEFONE	
FRANCISCO CORREIA DZIECINNY E TEREZINHA APARECIDA			
6. ENDEREÇO DO AUTUADO			
RUA AMERICO DA COSTA GUERRA, 435 - B. JÓQUEI CLUBE - PORTO MURTINHO			
7. ENDEREÇO DO IMÓVEL AUTUADO			
RUA CORONEL PEDRO CELESTINO - ÁREA DO DIQUE - PORTO CARANDÁ			

2 - DESCRIÇÃO DA INFRAÇÃO

Às 13:20 horas do dia 28 do mês de SETEMBRO do ano de 2022, município de PORTO MURTINHO, no Estado do Mato Grosso do Sul, compareceu o representante da SPU/MS, infra assinado, tendo constatado a realização de aterro, construção, obra, cercas ou outras benfeitorias, desmatar ou instalar equipamentos sem prévia autorização ou em desacordo com aquela concedida, em bens de uso comum do povo, especiais ou dominiais, com destinação específica fixada por lei ou ato administrativo.

Descrição da irregularidade: OCUPAÇÃO IRREGULAR DE TERRENO MARGINAL DE RIO FEDERAL PARA FINS PORTUÁRIOS

3 - FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

Art. 6º, do Decreto Lei nº 2.398, de 21 de dezembro de 1987, com redação dada pela Lei nº 13.139/15[Da legislação citada, apenas o art. 6º, do DL nº 2.398/87, foi alterado pela Lei nº 13.139/15.]; arts. 1º e 11, da Lei nº 9.636, de 15 de maio de 1998; arts. 98 a 103, da Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002 – Código Civil; Art. 11º da Instrução Normativa SPU nº 23, de 18 de março de 2020

4 - FINALIDADE

( ) Embargo de obra, serviço ou atividade (emitir Termo de Embargo).

( ) Demolição e/ou remoção do aterro, construção, obra, cercas ou demais benfeitorias, bem como dos equipamentos instalados, à conta de quem os houver efetuado, caso não sejam passíveis de regularização.

( ) Multa mensal em valor equivalente a R$ _____ (_____), para cada metro quadrado das áreas aterradas ou construídas, ou em que forem realizadas obras, cercas ou instalados equipamentos.

Multa: _____ m² X R$ _____ = R$ _____.

(X) Desocupação do imóvel, com pagamento de indenização à União pela posse ou ocupação ilícita.

Indenização: 10% Vdp_____ X Tempo(ano) _____ = R$ _____.

5 - NOTIFICAÇÕES

a) No prazo máximo de 10 (dez) dias contados do recebimento do presente, em querendo, oferecer defesa.
b) Prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados do recebimento do presente:

- Demolir e/ou remover o aterro, construção, obra, cercas e os equipamentos instalados;
- Providenciar o pagamento da multa, sendo está acumulada mensalmente enquanto persistir a infração;
- Comprovar a regularidade da obra ou promover sua regularização;

5 - OBSERVAÇÕES

a) O pagamento da multa mensal não exime o autuado da obrigação de remover/demolir e nem o contrário.

B) A multa será mensal, sendo automaticamente aplicada pela SPU sempre que o cometimento da infração persistir e, quando se tratar de bem dominial, será cominada cumulativamente com o disposto no parágrafo único do art. 10 da Lei no 9.636, de 15 de maio de 1998.

c) O valor da indenização será correspondente a 10% (dez por cento) do valor do domínio pleno do terreno, por ano ou fração de ano em que a União tenha ficado privada da posse ou ocupação do imóvel.

d) Após 30 (trinta) dias do recebimento do presente, constatado o descumprimento da obrigação de remover/demolir, a SPU/MS adotará, de ofício, providências para tanto, devendo o autuado ressarcir os custos da operação.

e) A SPU/MS encaminhará oportunamente o Documento de Arrecadação de Receitas Federais – DARF, correlato ao valor da multa e/ou da remoção/demolição. O não encaminhamento e/ou o não recebimento do DARF não exime o autuado da obrigação de pagamento.

f) O não pagamento das obrigações importará na inscrição do devedor no Cadastro Informativo de Créditos não Quitados do Setor Público Federal – CADIN e na Dívida Ativa da União – DAU.

6 - ASSINATURAS

1. ASSINATURA DO NOTIFICADO OU PREPOSTO	2. ASSINATURA E CARIMBO DO SERVIDOR DA SPU
	SIAPE 1279168
3. TESTEMUNHA 1	4. TESTEMUNHA 2
NOME/CPF	NOME/CPF
PHELIPPE BATISTA WERLE / 051.533.589-74	Divaldo de Andrade Jr. 856.739.481-00

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:37
Número do documento: 25091016151959800000412335537
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151959800000412335537
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:21

MINISTÉRIO DA GESTÃO E DA INOVAÇÃO EM SERVIÇOS PÚBLICOS
Secretaria de Gestão do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul
Coordenação

OFÍCIO SEI Nº 21774/2023/MGI

Campo Grande, 31 de março de 2023.

Ao Senhor,
PEDRO PAULO GRUBIS GONÇALVES DE OLIVEIRA
Procurador da República
Ministério Público Federal
Procuradoria da República no Estado de Mato Grosso do Sul
Av. Afonso Pena, 4.444 - Vila Cidade Fone: (67) 3312-7221
79.020-907 Campo Grande - MS

Assunto: Inquérito Civil Público nº 1.21.000.002386/2018-79

Referência: Ao responder este Ofício, favor indicar expressamente o Processo nº 10154.130327/2020-67.

Sr. Procurador da República,

1. Em resposta ao Of. 303/2022/MPF/PRMS/PPGGO, a Superintendência do Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul - SPU/MS - informa que foi realizada fiscalização na área denominada Dique Porto Murtinho, com intuito de coibir as ocupações irregulares tendo, portanto, autuado e notificado os ocupantes, buscando a desocupação da área.

2. Durante a fiscalização ficou constatado pela equipe técnica da SPU/MS, que não foram desocupadas as áreas devidamente notificadas e autuadas, prejudicando assim a manutenção do Dique Porto Murtinho, conforme os anexos relativos à Nota Técnica nº 12056 (32861619) e ao último documento apresentado pelo corpo técnico, o relatório de fiscalização individual (32861920),

3. Diante do exposto, e por não restar outra alternativa, já que não temos condições de manutenção constante do dique, nem tampouco de ofertar fiscalização ostensiva por ocupação ilícita, que é uma questão recorrente, esta Superintendência pugna pela reintegração de posse de toda área, com futura destinação ao Município de Porto Murtinho, cujas tratativas estão ainda em fase inicial.

ANEXOS:

Nota técnica nº 12056 - julho de 2022 - Doc SEI nº 32861619 .

Relatório de Fiscalização Individual n.º 4298 - dezembro de 2022 - 32861920

Atenciosamente,

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:37
Número do documento: 25091016151959800000412335537
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151959800000412335537
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:21

Documento assinado eletronicamente

CLELIA OLIVIA AGGIO DE SÁ

Superintendente do Patrimônio da União - SPU/MS

Substituta

Documento assinado eletronicamente por **Clelia Olivia Aggio de Sá**, **Superintendente Substituto(a)**, em 31/03/2023, às 16:23, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **32862308** e o código CRC **256BC618**.

Rua Joaquim Murtinho, nº 65, - Bairro Centro
CEP 79002-100 - Campo Grande/MS
(67) 3383-4040 - e-mail spu.ms.gab@economia.gov.br

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:37
Número do documento: 25091016151959800000412335537
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151959800000412335537
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:21

AUTO DE INFRAÇÃO Nº 72/2023

1 - DADOS DO AUTUADO	
1. NOME	LEIO DZIECINNY
2. CPF/CNPJ	024.186.409-52
3. N° RG / N° PASSAPORTE	8125968-2
ÓRG. EMISSOR /PAÍS EMISSOR	SSP
UF DE EXPEDIÇÃO	PR
4. FILIAÇÃO	FRANCISCO CORREIA DZIECINNY E TEREZINHA APARECIDA
5. TELEFONE	
6. ENDEREÇO DO AUTUADO	RUA AMERICO DA COSTA GUERRA, 435, BAIRRO JOCKEY CLUB, PORTO MURTINHO/MS
7. ENDEREÇO DO IMÓVEL AUTUADO	TERRENO MARGINAL DO RIO PARAGUAI (DIQUE NA CIDADE DE PORTO MURTINHO/MS)

2 - DESCRIÇÃO DA INFRAÇÃO

Às 14:00 horas do dia 08 do mês de março do ano de 2023, município de Porto Murtinho, no Estado do Mato Grosso do Sul, compareceu o representante da SPU/MS, infra assinado, tendo constatado a realização de aterro, construção, obra, cercas ou outras benfeitorias, desmatar ou instalar equipamentos sem prévia autorização ou em desacordo com aquela concedida, em bens de uso comum do povo, especiais ou dominiais, com destinação específica fixada por lei ou ato administrativo.

Descrição da irregularidade:

OCUPAÇÃO IRREGULAR DO DIQUE E DO TERRENO MARGINAL DE RIO FEDERAL PARA PORTUÁRIOS/COMERCIAIS

3 - FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

Art. 6º, do Decreto Lei nº 2.398, de 21 de dezembro de 1987, com redação dada pela Lei nº 13.139/15[Da legislação citada, apenas o art. 6º, do DL nº 2.398/87, foi alterado pela Lei nº 13.139/15.]; arts. 1º e 11, da Lei nº 9.636, de 15 de maio de 1998; arts. 98 a 103, da Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002 – Código Civil; Art. 11º da Instrução Normativa SPU nº 23, de 18 de março de 2020

4 - FINALIDADE

( )	Embargo de obra, serviço ou atividade (emitir Termo de Embargo).

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:37
Número do documento: 25091016151959800000412335537
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151959800000412335537
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:21

( )	Demolição e/ou remoção do aterro, construção, obra, cercas ou demais benfeitorias, bem como dos equipamentos instalados, à conta de quem os houver efetuado, caso não sejam passíveis de regularização.
( )	Multa mensal em valor equivalente a R$ _____ (_____) , para cada metro quadrado das áreas aterradas ou construídas, ou em que forem realizadas obras, cercas ou instalados equipamentos. Multa: _____m² X R$ _____ = R$ _____.
(X)	Desocupação do imóvel, com pagamento de indenização à União pela posse ou ocupação ilícita. Indenização: 10% Vdp_____ X Tempo(ano) _____ = R$ _____.

5 - NOTIFICAÇÕES

No prazo máximo de 10 (dez) dias úteis contados do recebimento do presente, em querendo, oferecer defesa.
b) Prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados do recebimento do presente:

- Demolir e/ou remover o aterro, construção, obra, cercas e os equipamentos instalados;
- Providenciar o pagamento da multa, sendo está acumulada mensalmente enquanto persistir a infração;
- Comprovar a regularidade da obra ou promover sua regularização;

Vossa senhoria pode apresentar a defesa no prazo de 10 (dez) dias, contados a partir do recebimento, por meio dos canais oficiais da SPU e seu endereço, conforme informado abaixo:

Superintendência do Patrimônio da União no Mato Grosso do Sul

Rua Joaquim Murtinho, 65, Centro, CEP 79002-100, Campo Grande-MS.

Oferecimento de Defesa via correio eletrônico ou site da SPU

E-mail: spu.ms.gab@economia.gov.br ou

https://sistema.patrimoniodetodos.gov.br/#/servicoGenericoSemRip?servico=175

6 - OBSERVAÇÕES

a) O pagamento da multa mensal não exime o autuado da obrigação de remover/demolir e nem o contrário.

B) A multa será mensal, sendo automaticamente aplicada pela SPU sempre que o cometimento da infração persistir e, quando se tratar de bem dominial, será cominada cumulativamente com o disposto no parágrafo único do art. 10 da Lei no 9.636, de 15 de maio de 1998.

c) O valor da indenização será correspondente a 10% (dez por cento) do valor do domínio pleno do terreno, por ano ou fração de ano em que a União tenha ficado privada da posse ou ocupação do imóvel.

d) Após 30 (trinta) dias do recebimento do presente, constatado o descumprimento da obrigação de remover/demolir, a SPU/MS adotará, de ofício, providências para tanto, devendo o autuado ressarcir os custos da operação.

e) A SPU/MS encaminhará oportunamente o Documento de Arrecadação de Receitas Federais – DARF, correlato ao valor da multa e/ou da remoção/demolição. O não encaminhamento e/ou o não recebimento do DARF não exime o autuado da obrigação de pagamento.

f) O não pagamento das obrigações importará na inscrição do devedor no Cadastro Informativo de Créditos não Quitados do Setor Público Federal – CADIN e na Dívida Ativa da União – DAU.

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:37
Número do documento: 25091016151959800000412335537
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151959800000412335537
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:21

7 - ASSINATURAS	
1. ASSINATURA DO NOTIFICADO OU PREPOSTO Documento assinado eletronicamente LEIO DZIECINNY	2. ASSINATURA E CARIMBO DO SERVIDOR DA SPU Documento assinado eletronicamente BRUNO SOARES DE SOUSA SILVA
3. TESTEMUNHA 1 Documento assinado eletronicamente FHELIPPE BATISTA WERLE	4. TESTEMUNHA 2 Documento assinado eletronicamente ERIKA SILVA MOREIRA

Documento assinado eletronicamente por **Bruno Soares de Sousa Silva**, **Superintendente Substituto(a)**, em 11/05/2023, às 08:50, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

Documento assinado eletronicamente por **Fhelippe Batista Werle**, **Arquiteto(a)**, em 15/03/2024, às 11:46, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

Documento assinado eletronicamente por **Erika Silva Moreira**, **Engenheiro(a)**, em 15/03/2024, às 11:54, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **33938960** e o código CRC **2851CD03**.

Referência: Processo nº 19739.108843/2023-51. SEI nº 33938960

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:37
Número do documento: 25091016151959800000412335537
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151959800000412335537
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:21

MINISTÉRIO DA GESTÃO E DA INOVAÇÃO EM SERVIÇOS PÚBLICOS
Secretaria do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul
Coordenação
Serviço de Caracterização do Patrimônio

DESPACHO DECISÓRIO Nº 533/2024/MGI

Processo nº 19739.108843/2023-51

A Superintendência do Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul, no uso das atribuições previstas na legislação e considerando os termos art. 1° e 11. da Lei 9636/1998, bem como o art. 48, § 4° da Instrução Normativa IN SPU 23/2020;

Considerando que a ocupação do senhor LEIO DZIECINNY, CPF ***.186.409-**, é irregular e está em desacordo com a legislação patrimonial vigente, notadamente o art. 1° do Decreto-Lei 1.561/1977;

Considerando a obrigação desta SPU em manter a integridade e o interesse público dos bens sob sua gestão, quando da destinação dos bens de domínio da União;

RESOLVE:

Não promover administrativamente a regularização da ocupação do autuado, dando continuidade ao auto de infração emitido. Ato contínuo e de ofício, encaminhe-se também o processo para reintegração de posse do local, na forma da legislação vigente.

Campo Grande, 11 de março de 2024.

Documento assinado eletronicamente

Documento assinado eletronicamente por **Tiago Resende Botelho**, **Superintendente**, em 14/03/2024, às 17:39, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **40647138** e o código CRC **E286834A**.

Referência: Processo nº 19739.108843/2023-51. SEI nº 40647138

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:37
Número do documento: 25091016151959800000412335537
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151959800000412335537
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:21

MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO
SECRETARIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO
SUPERINTENDÊNCIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO NO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

AUTO DE INFRAÇÃO Nº 34 / 2017
REMOÇÃO/DEMOLIÇÃO E MULTA

1. NOME DO AUTUADO	2. C. IDENT./TÍTULO DE ELEITOR/C. PROFISSIONAL/PASSAPORTE	
Nilton Cezar Castilho	000.679.162 SSP/MS	
3. CPF/CNPJ DO AUTUADO	4. NATURALIDADE	5. DATA DE NASCIMENTO
799 572 931-68	Bela Vista / MS	30/12/1971
6. FILIAÇÃO		7. TELEFONE
Maria Asunção Castillo		
8. ENDEREÇO DO AUTUADO		
Rua 15 de Novembro, 91 - Bairro Nossa Senhora Aparecida P. Murtinho/MS		
9. ENDEREÇO DO IMÓVEL AUTUADO		
Dique de Porto Murtinho coordenada 7599560,55mS 407471,78mE Fuso 21		

10. DESCRIÇÃO DA AUTUAÇÃO

Às 15:15 horas do dia 26 do mês de Setembro do ano de 2017, município de Porto Murtinho, no estado do Mato Grosso do Sul, compareceu o representante da SPU/___, infra assinado, tendo constatado a realização de aterro, construção ou obra, e bem assim, a instalação de equipamentos no mar, lagos, rios e quaisquer correntes d'água, inclusive em áreas de praias, mangues e vazantes, ou em outros bens de uso comum, de domínio da União, sem a prévia autorização da SPU, ou em desacordo com aquela concedida.

Descrição da irregularidade: Edificação em Alvenaria e Estrutura de Concreto armado situado entre o Dique e o Rio Paraguai nas coordenadas 7599 560,55m N 407 471,78m E Fuso 21. SIRGAS 2000.

11. FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

Art. 6º, do Decreto Lei nº 2.398, de 21 de dezembro de 1987; arts. 1º e 11, da Lei nº 9.636, de 15 de maio de 1998; arts. 98 a 103, da Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002 – Código Civil; art. 3º, inciso II, da Instrução Normativa nº 2, de 17 de maio de 2010, da Secretaria do Patrimônio da União; art. 1º, da Portaria nº 4, de 8 de janeiro de 2014, do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão.

12. SANÇÃO ADMINISTRATIVA

a) Remoção de aterro, da construção, obra e dos equipamentos instalados, inclusive na demolição das benfeitorias, à conta de quem as houver efetuado; e
b) Multa mensal em valor equivalente a R$ 81,01 (oitenta e um reais e um centavo), para cada metro quadrado das áreas aterradas ou construídas, ou em que forem realizadas obras ou instalados equipamentos.

Totalizando: 47,12 m² X R$ 81,01 = R$ 3.817,19

13. NOTIFICAÇÕES

Ante o exposto, fica Vossa Senhoria notificado a:
a)Prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados do recebimento do presente:
- Remover o aterro, construção, obra e os equipamentos instalados, inclusive demolir as benfeitorias;
- Providenciar o pagamento da multa;
- Em querendo, firmar termo de compromisso, nos termos do art. 17, da Instrução Normativa SPU nº 02, de 17 de maio de 2010.

b) No prazo máximo de 10 (dez) dias contados do recebimento do presente, em querendo, oferecer defesa.

14. OBSERVAÇÕES

O pagamento da multa mensal não exime o autuado da obrigação de remover/demolir. A remoção/demolição não exime o autuado da obrigação de pagar a multa mensal.

A multa será cobrada em dobro após 30 (trinta) dias do recebimento do presente auto, caso o autuado não tenha removido o aterro e/ou demolido as benfeitorias efetuadas.

Após 30 (trinta) dias do recebimento do presente, constatado o descumprimento da obrigação de remover/demolir, a SPU/MS adotará, de ofício, providências para tanto, devendo o autuado ressarcir os custos da operação.

A SPU/MS encaminhará oportunamente o Documento de Arrecadação de Receitas Federais – DARF, correlato ao valor da multa e/ou da remoção/demolição. O não encaminhamento e/ou o não recebimento do DARF não exime o autuado da obrigação de pagamento.

O não pagamento das obrigações importará na inscrição do devedor no Cadastro Informativo de Créditos não Quitados do Setor Público Federal – CADIN e na Dívida Ativa da União – DAU.

15. ASSINATURA DO AUTUADO	16. ASSINATURA E CARIMBO DO AUTUANTE
	Gustavo Nonato Marques Neto Matrícula SIAPE nº 1660869 Fiscal Patrimonial - DICIP/MS Superintendência do Patrimônio da União - SPU/MS
17. TESTEMUNHA 1	18. TESTEMUNHA 2
NOME/CPF	NOME/CPF

Francisco da Mota Moreira
Matrícula SIAPE nº 1555416
Fiscal Patrimonial - DICIP/MS
Superintendência do Patrimônio da União - SPU/MS

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:37
Número do documento: 25091016151959800000412335537
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151959800000412335537
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:21

MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO E GESTÃO

Secretaria do Patrimônio da União

RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO INDIVIDUAL	OCORRÊNCIA Nº 1466/2017

1. CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL FISCALIZADO: (X) DOMINIAL ( ) ÁREA ALODIAL ( ) USO COMUM DO POVO ( ) OUTROS _____	2. ORDEM DE FISCALIZAÇÃO Nº: 015/2017	3. DATA DA FISCALIZ

4. OCORRÊNCIA DA FISCALIZAÇÃO: **(X) SIM** **( ) NÃO**

5. DEMANDA / MOTIVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO
Ocupações irregulares sobre o dique de Porto Murtinho

( ) A PEDIDO	( ) DETERMINAÇÃO JUDICIAL ( ) OUTROS ÓRGÃOS ESTADUAIS / MUNICIPAIS ( ) ÓRGÃOS DE CONTROLE ( ) DENÚNCIA FORMAL / INFORMAL ( ) ÓRGÃO AMBIENTAL ( ) OUTROS _____
( ) DE OFÍCIO	(X) PLANO DE FISCALIZAÇÃO ESTABELECIDO ( ) INTERCORRENTES DE OUTRAS ÁREAS ( ) AÇÃO ROTINEIRA ( ) OUTROS _____

6. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL PELO IMÓVEL

NOME: Superintendência do Patrimônio da União no Mato Grosso do Sul	

7. ENDEREÇO DO IMÓVEL: Largo do Rio Paraguai s/n - Centro - Porto Murtinho/MS. Coordenadas N 7.599.560,55m E 407471,78m - Fuso 21 - SIRGAS 2000

8. ESPECIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Dique de Porto Murtinho/MS

9. CARACTERIZAÇÃO DAS CONDIÇÕES VERIFICADAS NA FISCALIZAÇÃO:
Ocupação irregular sobre o Dique de Porto Murtinho pertencente à União formada por edificação de concreto armado e alvenaria.

10. CROQUI:



11. OCORRÊNCIA DE INFRAÇÃO	12. NA OCORRÊNCIA DE INFRAÇÃO, ESTA TAMBÉM CONFIGURA CRIME: **( ) SIM (X) NÃO**	
(X) SIM ( ) NÃO ( ) INCERTEZA	CÓDIGO PENAL	( ) ART. 163 INCISO III DO PARÁGRAFO ÚNICO (DANO QUALIFICADO) ( ) ART. 166 (ALTERAÇÃO DE LOCAL ESPECIALMENTE PROTEGIDO) ( ) ART. 330 (DESOBEDIÊNCIA) ( ) ART. 331 (DESACATO)
	LEI Nº 9.605/98	( ) ART. 62 (DESTRUIR, INUTILIZAR OU DETERIORAR O BEM ESPEC. PROTE ( ) ART. 63 (ALTERAR EDIFICAÇÃO OU LOCAL ESPEC. PROTEGIDO POR LE ( ) ART. 64 (CONSTRUIR EM SOLO NÃO EDIFICÁVEL, OU NO SEU ENTORNO

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:37
Número do documento: 25091016151959800000412335537
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151959800000412335537
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:21

		( ) ART. 65 (CONSPURCAR EDIFICAÇÃO)	
13. DOCUMENTOS EMITIDOS:			
(X) AUTO DE INFRAÇÃO Nº 34/2017 (SEI nº4694836)	( ) NOTIFICAÇÃO Nº ____/_____	( ) TERMO DE EMBARGO Nº _____ / _____	( ) TERMO DE COMPL Nº _____ / _____
14. NOME E SIAPE DOS MEMBROS DA EQUIPE/RESPONSÁVEIS DA VISTORIA: -GUSTAVO NONATO MARQUES NETO, ANALISTA DE INFRAESTRUTURA, SIAPE 1660869 -FRANCISCO DA MOTA MOREIRA, ENGENHEIRO AGRÔNOMO, SIAPE 1555416			
15. LOCAL: Campo Grande/MS		16. DATA: 06/10/2017	

FOTOS DO IMÓVEL:







Documento assinado eletronicamente por **GUSTAVO NONATO MARQUES NETO**, **Analista de Infraestrutura**, em 10/10/2017, às 13:34.

Documento assinado eletronicamente por **FRANCISCO DA MOTA MOREIRA**, **Engenheiro Agrônomo**, em 10/10/2017, às 16:27.

A autenticidade do documento pode ser conferida no site [https://seimp.planejamento.gov.br/conferir], informando o código verificador **4694844** e o código CRC **A977805B**.

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:37
Número do documento: 25091016151959800000412335537
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151959800000412335537
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:21

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
MINISTÉRIO DA GESTÃO E DA INOVAÇÃO EM SERVIÇOS PÚBLICOS
Secretaria do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul
Coordenação
Serviço de Destinação Patrimonial

OFÍCIO SEI Nº 33005/2024/MGI

Campo Grande, *data da assinatura*.

Ao Senhor
Marco Antonio Perez de Oliveira
Advogado da União
Coordenação Regional de Patrimônio e Meio Ambiente (PRU3R/COREPAM)
R. Bela Cintra, 657, 10º/11º/12º andar, Consolação, São Paulo/SP - CEP 01415-003 - telefone (11) 3506 2800/2900
Telefone Fixo: (11) 3506 2800/2900

Assunto: Resposta ao Ofício n. 00022/2024/COREPAM3R/PRU3R/PGU/AGU

Senhor Advogado da União

1. Em resposta ao Ofício acima mencionado, segue em anexo a Nota Técnica 9422/2023/MGI (40682383), contendo os dados de qualificação, cópias, relatórios e demais informações necessárias, relacionados às ocupações irregulares situadas sobre o dique de Porto Murtinho, para instrução de ação judicial relacionadas ao NUP: 00470.002181/2023-77.

2. Além disso, seguem em anexo, os documentos relacionados às ocupações irregulares situadas sobre o dique, constantes nos Processos 10154.140142/2019-27, 10154.130327/2020-67, 19739.108843/2023-51, 10154.151815/2022-70, 04921.001304/2017-18, 04921.000355/2008-23, 04921.000007/2003- 41, 10154.151815/2022-70 e 10154.147289/2019-48;

Atenciosamente,

Documento assinado eletronicamente

TIAGO RESENDE BOTELHO

Superintendente - SPU/MS

Documento assinado eletronicamente por **Tiago Resende Botelho**, **Superintendente**, em 22/03/2024, às 15:16, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:37
Número do documento: 25091016151959800000412335537
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151959800000412335537
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:21

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **40801318** e o código CRC **E13E6C7F**.

Rua Joaquim Murtinho, 65, - Bairro Centro
CEP 79002-100 - Campo Grande/MS
e-mail spu.gab.ms@economia.gov.br

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:37
Número do documento: 25091016151959800000412335537
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151959800000412335537
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:21

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados
Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União no Mato Grosso do Sul
Núcleo de Caracterização e Incorporação

Notificação SEI nº 1/2019/NUCIP/SPU-MS/SPU/SEDDM-ME

Campo Grande, 19 de dezembro de 2019.

Ao Sr. Marco Aurélio Nunes dos Santos (CPF: 464.667.891-87)

Endereço: Rua Antonio Maria Coelho nºs 526 e 664 (Pousada do Pescador)

CEP: 79280-000 Porto Murtinho/MS

Tel.: (67) 3287-1993

Assunto: **Ocupação irregular sobre área de propriedade da União**

Prezado Senhor Marco Aurélio Nunes dos Santos,

1. Tramita nesta Superintendência do Patrimônio da União, o Processo nº10154.140142/2019-27, que trata de ação de fiscalização de ocupação irregular em área da União, em atendimento ao Ministério Público Federal, que solicita informação acerca das providências que estão sendo adotadas por esta Superintendência, com o objetivo de remover ou regularizar as ocupações irregulares existentes no aterro de contenção da barranca do Rio Paraguai;

2. Sendo assim, fica vossa senhoria notificado a apresentar documentação que comprove a regularidade da área de 150,00m², cadastrado no Sistema SIAPA com RIP nº 9137 0100054-50, localizada na Rua Pedro Celestino, s/nº - Centro - Porto Murtinho/MS, de coordenadas geográficas: latitude -21,701346º e longitude -57,891427º, Datum SIRGAS 2.000;

3. A documentação solicitada deverá ser apresentada no prazo máximo de 10 (dez) dias contados a partir do recebimento desta, em conformidade com o art. 25 da Instrução Normativa nº 001, de 20 de janeiro de 2017 e com o art. 59 da Lei nº 9.784, de 29 de janeiro de 1999;

4. A ausência de manifestação ou a manifestação fora do prazo, legalmente estabelecido, implica na aplicação das sanções patrimoniais previstas no § 4º do art. 6º do Decreto-Lei nº 2.398/1987.

Atenciosamente,

Documento assinado eletronicamente

LUIZ RIBEIRO ROSA

Superintendente do Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul - SPU/MS

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:39
Número do documento: 25091016150754300000412335538
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150754300000412335538
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:10

Documento assinado eletronicamente por **Luiz Ribeiro Rosa**, **Superintendente**, em 27/12/2019, às 11:22, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **5655417** e o código CRC **F4606321**.

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:39
Número do documento: 25091016150754300000412335538
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150754300000412335538
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:10

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados
Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União no Mato Grosso do Sul
Núcleo de Caracterização e Incorporação

Notificação SEI nº 2/2019/NUCIP/SPU-MS/SPU/SEDDM-ME

Campo Grande, 19 de dezembro de 2019.

Ao Sr. Altamiro de Lima (CPF 947.249.978-34)

Endereço: Rua Dr. Costa Marques nº551 , Centro

CEP: 79280-000 Porto Murtinho/MS

Assunto: **Ocupação irregular em área de propriedade da União**.

Prezado Senhor Altamiro de Lima,

1. Tramita nesta Superintendência do Patrimônio da União, o Processo nº10154.140142/2019-27, que trata de ação de fiscalização de ocupação irregular em área da União, em atendimento ao Ministério Público Federal, que solicita informação acerca das providências que estão sendo adotadas por esta Superintendência, com o objetivo de remover ou regularizar as ocupações irregulares existentes no aterro de contenção da barranca do Rio Paraguai;

2. Foi verificada a ocupação de um terreno de 450,00 m², com instalação de cerca e entrada de energia, cadastrado no Sistema SIAPA com RIP nº 9137 0100046-40, localizado na Rua Pedro Celestino, s/nº - Centro - Porto Murtinho/MS, de coordenadas geográficas: latitude -21,702797º e longitude -57,892681º, Datum SIRGAS 2.000

3. Caso o senhor for ocupante do terreno, fica vossa senhoria notificado a apresentar documentação que comprove a regularidade da ocupação, caso contrário solicitamos a apresentação de DECLARAÇÃO, afirmando de que não é o ocupante da área;

4. A documentação solicitada deverá ser apresentada no prazo máximo de 10 (dez) dias contados a partir do recebimento desta, em conformidade com o art. 25 da Instrução Normativa nº 001, de 20 de janeiro de 2017 e com o art. 59 da Lei nº 9.784, de 29 de janeiro de 1999;

5. A ausência de manifestação ou a manifestação fora do prazo, legalmente estabelecido, implica na aplicação das sanções patrimoniais previstas no § 4º do art. 6º do Decreto-Lei nº 2.398/1987.

Atenciosamente,

Documento assinado eletronicamente

LUIZ RIBEIRO ROSA

Superintendente do Patrimônio da União em Mato Grosso do Sul - SPU/MS

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:39
Número do documento: 25091016150754300000412335538
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150754300000412335538
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:10

Documento assinado eletronicamente por **Luiz Ribeiro Rosa**, **Superintendente**, em 27/12/2019, às 09:41, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **5655532** e o código CRC **F3F5FAE9**.

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:39
Número do documento: 25091016150754300000412335538
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150754300000412335538
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:10

Entidade: PETROS - Fundação Petrobrás de Seguridade Social.
Relator: Paulo Nobile Diniz.
Decisão: Sobrestado o julgamento nos termos do artigo 38, parágrafo único do Regimento Interno da CRPC (Portaria MPS nº 282, de 31 de maio de 2011). Incluído na Pauta da 99ª Reunião Ordinária a ser realizada no dia 29 de janeiro de 2019, às 09h na Esplanada dos Ministérios, Bloco F, 9º andar, Brasília/DF.
Ausentes justificadamente os Conselheiros Tirza Coelho de Souza e Marcelo Sampaio Soares.
13) Processo nº 44011.006476/2017-57
Auto de Infração nº 50/2017/PREVIC.
Despacho Decisório nº 118/2019/CGDC/DICOL.
Recorrentes: Marco André Marques Ferreira, Carlos de Lima Moulin, Tânia Regina Ferreira, Silvio Assis de Araújo, Toni Cleter Fonseca Palmeira e Daniel Amorim Rangel.
Procuradores: Adriana Mourão Nogueira - OAB/DF nº 16.718 e outros.
Entidade: REFER - Fundação Rede Ferroviária de Seguridade Social.
Relator: João Paulo de Souza.
Decisão: Sobrestado o julgamento nos termos do artigo 38, parágrafo único do Regimento Interno da CRPC (Portaria MPS nº 282, de 31 de maio de 2011). Incluído na Pauta da 99ª Reunião Ordinária a ser realizada no dia 29 de janeiro de 2019, às 09h na Esplanada dos Ministérios, Bloco F, 9º andar, Brasília/DF.
Ausentes justificadamente os Conselheiros Tirza Coelho de Souza e Marcelo Sampaio Soares.
14) Processo nº 44011.001182/2018-10
Auto de Infração nº 5/2018/PREVIC.
Despacho Decisório nº 118/2019/CGDC/DICOL.
Recorrentes: Marco André Marques Ferreira, Carlos de Lima Moulin, Tânia Regina Ferreira, Toni Cleter Fonseca Palmeira, Eduardo Gomes Pereira, Arthur Simões Neto e Silvio Assis de Araújo.
Procuradores: Adriana Mourão Nogueira - OAB/DF nº 16.718 e outros.
Entidade: REFER - Fundação Rede Ferroviária de Seguridade Social.
Relatora: Elaine Borges da Silva.
Decisão: Sobrestado o julgamento nos termos do artigo 38, parágrafo único do Regimento Interno da CRPC (Portaria MPS nº 282, de 31 de maio de 2011). Incluído na Pauta da 99ª Reunião Ordinária a ser realizada no dia 29 de janeiro de 2019, às 09h na Esplanada dos Ministérios, Bloco F, 9º andar, Brasília/DF.
Ausentes justificadamente os Conselheiros Tirza Coelho de Souza e Marcelo Sampaio Soares.
15) Processo nº 44011.007749/2017-81
Comissão de Inquérito Administrativo constituída pela Portaria nº 1.004, de 19 de outubro de 2017; Despacho Decisório nº 243/201/CGDC/DICOL.
Recorrentes: Roberto Macedo de Siqueira Filho, Paulo Fernando Moura de Sá, Areovaldo Alves de Figueiredo, Máximo Joaquim Calvo Villar Junior, André Luís Carvalho da Motta e Silva, Emmanuel Rêgo Alves Vilanova, Luiz Alberto Menezes Barreto, José Rivaldo da Silva, Manoel dos Santos Oliveira Cantoara, Antonio Carlos Conquista, Manoel Almeida Santana, Ernani de Sousa Coelho, Christian Perillier Schneider.
Procuradores: Heber Leal Marinho Wedemann - OAB/RJ nº 169.770 e outros.
Entidade: POSTALIS Instituto de Previdência Complementar.
Relator: João Paulo de Souza.
Decisão: Retirado de pauta na forma do artigo 15, inciso III, da Portaria MPS nº 282, de 31 de maio de 2011.
Ausentes justificadamente os Conselheiros Tirza Coelho de Souza e Marcelo Sampaio Soares.

MARIO AUGUSTO CARBONI
Presidente

SECRETARIA DE COORDENAÇÃO E GOVERNANÇA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO

SUPERINTENDÊNCIA NA BAHIA

PORTARIA Nº 14.327, DE 17 DE DEZEMBRO DE 2019

O SUPERINTENDENTE DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO NO ESTADO DA BAHIA, no uso da competência que lhe foi subdelegada pelo art. 15, inciso VI e parágrafo 2º, da Portaria nº 83, de 28 de agosto de 2019, e tendo em vista o disposto no § 1º, do art. 6º do Decreto-Lei nº 2.398, de 21 de dezembro de 1987, com a redação que lhe foi conferida pelo art. 2º da Lei nº 13.139, de 26 de junho de 2015, bem como em cumprimento à decisão judicial constante no processo nº 16275-67.2011.4.01.3300, resolve:
Art. 1º Autorizar a Prefeitura Municipal de Lauro de Freitas, inscrita no CNPJ sob o nº 13.927.819/0001-40, a executar obras de contenção de borda da Praia de Ipitanga, no Município de Lauro de Freitas/BA, que abrangem áreas sob domínio da União caracterizadas como terreno de marinha, conforme documentos constantes no bojo do processo administrativo eletrônico de n° 04941.002292/2017-01.
Art. 2º A autorização de obras a que se refere o art. 1º tem a finalidade de construção de muro de contenção, enrocamento de pedra e criação de acessos à praia. As obras não deverão alterar as características das áreas de bem de uso comum do povo.
Parágrafo Único. Excluem-se da presente autorização a construção de benfeitorias que importem em uso exclusivo por terceiros.
Art. 3º As obras ficam condicionadas à garantia de livre e franco acesso às áreas de uso comum do povo e ao cumprimento rigoroso das recomendações técnicas, urbanísticas e ambientais emitidas pelos órgãos competentes, aprovações de projetos, pagamentos de taxas e alvarás, assim como qualquer exigência complementar necessária à legalidade da obra.
Parágrafo Único. A execução das obras sem as autorizações previstas neste artigo ou a ocorrência de eventuais irregularidades durante o seu percurso, acarretará no cancelamento desta autorização, sem prejuízo das ações administrativas, civis ou penais aos agentes causadores do descumprimento.
Art. 4º A autorização de obra a que se refere esta Portaria não implica na transferência de domínio por parte da União sobre a área a qualquer título.
Parágrafo Único. O interessado responderá judicial e extrajudicialmente por quaisquer reivindicações que venham a ser efetuadas por terceiros, concernentes à área de que trata esta Portaria, inclusive por benfeitorias nele existentes.
Art. 5º Durante o período de execução de obras a que se refere o art. 1º é obrigatória a fixação de (1) uma placa junto ao canteiro de obras, em local visível, confeccionada de acordo com os termos da Portaria SPU nº 122, de 13 de junho de 2000, com os seguintes dizeres: "Obra autorizada pela Superintendência do Patrimônio da União na Bahia, na forma da Portaria nº 14327 de 17 de dezembro de 2019".
Art. 6º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

MAURÍCIO CÉSAR MARQUES DE CARVALHO

SUPERINTENDÊNCIA NO ESPÍRITO SANTO

PORTARIA Nº 14.486, DE 19 DE DEZEMBRO DE 2019

O SUPERINTENDENTE DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO NO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, no uso das atribuições que lhe conferem o inciso II, do Art. 8°, da Portaria nº 12.746, de 30 de novembro de 2018, e de acordo com o art. 6º, do Decreto-Lei nº 2.398, de 21 de dezembro de 1987, e com base no Anexo I, Cláusula Oitava, da Portaria nº 113, de 12 de julho de 2017, resolve:
Art.1° Autorizar o Município de Anchieta a executar as obras de reurbanização com a reforma do calçadão e revitalização da Av. Beira Mar, na Praia Central de Anchieta, conforme elementos constantes do Processo nº 04947.000926/2019-94.
Art.2° A Autorização a que se refere o art. 1º favorecerá a mobilidade urbana e o ordenamento dos usos no ambiente praial, caracterizando-se como uma obra de interesse público.
Art.3° Os direitos e obrigações mencionados nesta Portaria não eximem o Município de obter todos os licenciamentos, autorizações e alvarás necessários às intervenções de que trata o art. 1º desta Portaria, bem como de observar rigorosamente a legislação e regulamentos aplicáveis.
Parágrafo Único. A execução das obras sem as autorizações previstas neste artigo, ou a ocorrência de eventuais irregularidades durante o seu percurso, inclusive nos aspectos relacionados à execução física ou financeira, acarretará o cancelamento desta autorização, sem o prejuízo das ações administrativas, civis ou penais aos agentes causadores do descumprimento.
Art. 4° As intervenções de que trata o art. 1º desta Portaria não poderão impedir o acesso livre e franco da praia, conforme estabelece o Art. 4º da Lei 9.636/98 e Art. 10 da Lei 7.661/88.
Art. 5° As obras realizadas pelo Município de Anchieta não gerarão quaisquer acréscimos patrimoniais a seus ativos, incorporando-se tais agregações de valores, decorrentes das intervenções, ao patrimônio imobiliário da União.
Art. 6° Durante o período de execução das obras a que se refere o artigo 1°, é obrigatória a fixação de uma (01) placa junto ao canteiro de obras, em local visível, com os seguintes dizeres: "Autorização de obra concedida pela Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União".
Art. 7° Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

MARCIO PASSOS COSTA FURTADO

SUPERINTENDÊNCIA NO MATO GROSSO DO SUL

PORTARIA Nº 14.322, DE 17 DE DEZEMBRO DE 2019

O SUPERINTENDENTE DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO NO MATO GROSSO DO SUL - SPU/MS, no uso das atribuições constantes no Regimento Interno da Secretaria constante no Art. 68 do Anexo X da Portaria GM/MP nº 11 de 31/01/2018 e da competência outorgada pela Portaria ME nº 48, de 21 de fevereiro de 2019, publicada no Diário Oficial da União nº 38 , Seção 2, página 20, de 22 de fevereiro de 2019, e pelo art. 15º, VI, da Portaria nº 83, de 28 de agosto de 2019, e tendo em vista o disposto no art. 6º, Decreto-Lei nº 2.398, de 21 de dezembro de 1987 e demais elementos que integram o Processo de nº 10154.147289/2019-48, resolve:, resolve:
Art. 1º Autorizar o Estado de Mato Grosso do Sul, por intermédio da Agência Estadual de Gestão de Empreendimentos de Mato Grosso do Sul- AGESUL, a iniciar Obra Emergencial de Recuperação e Reforço da Cortina de Contenção do Dique de Porto Murtinho, localizado á margem esquerda do Rio Paraguai, município de Porto Murtinho, conforme termo de referência anexado ao processo administrativo nº 10154.147289/2019-48.
Art. 2º O prazo da referida autorização será de 36 (trinta e seis) meses, contados a partir da publicação desta portaria.
Art. 3º Após a finalização das obras o Estado de Mato Grosso do Sul por intermédio da Agência Estadual de Gestão de Empreendimentos de Mato Grosso do Sul-AGESUL deverá apresentar a esta SPU-MS, plantas, memorias descritivos, projetos e relatórios dos serviços executados pela empresa contratada para a recuperação do dique em formato digital;
Art. 4º A presente autorização não exime o interessado de obter as demais licenças pertinentes às obras que serão executadas na área, inclusive em relação aos órgãos ambientais, bem como não implica na constituição de direito ou domínio, ou a qualquer tipo de indenização.
Art. 5º A autorização de obras prevista nesta Portaria é ato precário, revogável a qualquer tempo, e não permite a transferência de domínio.
Art. 6º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

LUIZ RIBEIRO ROSA

SUPERINTENDÊNCIA EM MINAS GERAIS

PORTARIA Nº 14.483, DE 19 DE DEZEMBRO DE 2019

O SUPERINTENDENTE DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO NO ESTADO DE MINAS GERAIS, no uso da competência que lhe foi atribuída pelo art. 8º, §3º, da Instrução Normativa SPU n° 22, de 22/02/2017, publicada no Diário Oficial da União nº 41, de 1º/03/2017, Seção 1, páginas 94-113, e os elementos que integram o Processo SPU/MG nº 10154.141096/2019-83, resolve:
Art. 1º Fica a Marinha do Brasil / Capitania Fluvial de Minas Gerais autorizada a praticar os procedimentos de aquisição por compra necessários à incorporação de imóveis ao patrimônio da União, com a finalidade de constituir Próprios Nacionais Residenciais (PNRs) no Município de Belo Horizonte/MG, necessários à moradia de militares, nos termos da Lei n° 6.880/80.
§ 1º Caberá ao Órgão autorizado, sem prejuízo de outros procedimentos decorrentes do processo de aquisição por compra:
I- as despesas com levantamento e regularização dos imóveis a serem adquiridos, incluindo o pagamento do valor de compra na forma ajustada no respectivo contrato de aquisição;
II- a execução do procedimento licitatório ou de dispensa deste;
III- a avaliação dos imóveis ou a homologação do laudo avaliativo, de acordo às normas técnicas aplicáveis e discriminando o valor do terreno e da área construída separadamente;
IV- a publicação dos atos necessários, entre eles o extrato de homologação da avaliação e de dispensa da licitação;
V- a obtenção de aprovação da minuta do contrato de compra e venda junto ao órgão de assessoramento jurídico, aproveitando-se do modelo fornecido pela SPU;
VI- a verificação de que o vendedor é parte legalmente capaz ou está devidamente representado para a assinatura do contrato de compra e venda;
§ 2º Para realização da avaliação dos imóveis poderão ser contratados serviços especializados de terceiros, devendo o respectivo laudo ser homologado por profissional habilitado do Órgão ou da SPU quanto à observância das normas técnicas.
§ 3º Aprovada a minuta do contrato de compra e venda pelo órgão de assessoramento jurídico, o órgão interessado deverá encaminhá-la à Superintendência do Patrimônio da União no Estado de Minas Gerais - SPU/MG, acompanhada dos seguintes documentos:
I- parecer jurídico de aprovação da minuta contratual;
II- planta e memorial descritivo dos imóveis;
III- certidão cartorial de inteiro teor da matrícula dos imóveis objeto do contrato; e
IV- outros dados e documentos necessários ao cadastro dos imóveis no sistema corporativo da SPU e ao registro do título aquisitivo perante o cartório de registro de imóveis competente.
Art. 2º Os atos e procedimentos tratados nesta Portaria poderão ser processados na forma eletrônica, conforme regulamento específico expedido pela SPU.
Art. 3º Caso o órgão mencionado no art. 1º tenha iniciado a instrução do processo de aquisição por compra antes da publicação desta Portaria, a autorização mencionada no mesmo dispositivo opera-se retroativamente à data de instauração do respectivo processo, fato que não o dispensa da observância de todos os procedimentos e condições estabelecidos nos artigos anteriores.
Art. 4º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

FRANK ALVES NUNES

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:39
Número do documento: 25091016150754300000412335538
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150754300000412335538
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:10

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados
Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União no Mato Grosso do Sul
Núcleo de Regularização Fundiária e Habitação

RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO INDIVIDUAL

OCORRÊNCIA Nº @numeracao_serie@/2021

1. CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL FISCALIZADO: (**X**) DOMINIAL ( ) ÁREA ALODIAL ( ) USO COMUM DO POVO ( ) OUTROS _____	2. ORDEM DE FISCALIZAÇÃO Nº: **15/2021**	3. DATA DA FISCALIZAÇÃO: **05/10/2021**
4. OCORRÊNCIA DA FISCALIZAÇÃO: **(X) SIM ( ) NÃO**		
5. DEMANDA / MOTIVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO		
( ) A PEDIDO	( ) DETERMINAÇÃO JUDICIAL ( ) OUTROS ÓRGÃOS ESTADUAIS / MUNICIPAIS ( ) ÓRGÃOS DE CONTROLE ( ) DENÚNCIA FORMAL / INFORMAL ( ) ÓRGÃO AMBIENTAL ( ) OUTROS	
(**X**) DE OFÍCIO	( ) PLANO DE FISCALIZAÇÃO ESTABELECIDO ( ) INTERCORRENTES DE OUTRAS ÁREAS (**X**) AÇÃO ROTINEIRA **10154.140142/2019-27** ( ) OUTROS _____	
6. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL PELO IMÓVEL		
CPF/CNPJ/RG: **(1) ***.186.409-**;** **(2) ***.135.101-**;** **(3) ***.572.931-**;** **(4) ***.832.321-**;** **(5) ***.317.541-**;** **(6) ***.249.978-**;** **(7) ***.847.228-**;** **(8) ***.667.891-**,** **(9) ***.909.381-**.**	NOME: **(1) Leio Dziecinny;** **(2) Marcia Corrêa;** **(3) Nilton Cezar Castilho;** **(4) Hesmeraldo Saucedo;** **(5) Leôncia Daniela Ayala;** **(6) Altamiro de Lima;** **(7) José Carlos Lópolis;** **(8) Marco Aurélio Nunes dos Santos,** **(9) Carlos Araujo Magalhães.**	
7. ENDEREÇO DO IMÓVEL: **Trecho contido entre as coordenadas 21°42'19.24"S/57°53'43.92"O e 21°42'3.52"S/57°53'28.21"O.**		
8. ESPECIFICAÇÃO DO IMÓVEL: **Área de terreno marginal do Rio Paraguai, Porto Murtinho, MS. Trecho do dique de contenção de enchentes que circunda a cidade de Porto Murtinho, construído às margens do Rio Paraguai na década de 1980.**		
9. CARACTERIZAÇÃO DAS CONDIÇÕES VERIFICADAS NA FISCALIZAÇÃO: **Foram vistoriados nove imóveis localizados no trecho do dique de contenção. As ocupações contemplam residências de veraneio e permanente, terreno e portos particulares para acesso de embarcações ao Rio Paraguai. Especificamente, considerando fiscalizações anteriores, especialmente o exposto em relatório circunstanciado 16914216 (novembro/2019), informamos as seguintes alterações:** • **Porto Particular Carandá: apresentou-se como responsável pela ocupação o senhor Leio Dziecinny (CPF ***.186.409-**).** • **Imóvel localizado nas coordenadas -21,704162/-57,893761 (4): ocupante Hesmeraldo Saucedo (ou outrem) não foi localizado no imóvel.** • **Imóvel localizado nas coordenadas -21,702435/ -57,892227 (6): ocupante Altamiro de Lima não foi localizado no imóvel. Segundo informações de terceiros, o senhor Altamiro de Lima é falecido.** • **Imóvel localizado nas coordenadas -21,702435/ -57,892227 (7): ocupante José Carlos Lópolis (ou outrem) não foi localizado no imóvel.** • **Imóvel localizado nas coordenadas -21,701065/ -57,891385 (9): apresentou-se como responsável pela ocupação o senhor Carlos Araujo Magalhães (CPF ***.186.409-**). Apresentou contrato particular de locação firmado com EZILDA APARECIDA DE ARAÚJO, de imóvel com área de 592,50 m², referente ao imóvel denominado de Porto do Carlos.** **Relatório fotográfico, em anexo (19922395).**		
10. CROQUI: **Coordenadas:** **(1) -21,705488/-57,895031 - Porto Carandá;** **(2) -21,705082/ -57,894680 - Márcia Corrêa;** **(3) -21,704959/-57,894536 - Porto 4 trevo;** **(4) -21,704162/-57,893761 - Residência - Hesmeraldo Saucedo;** **(5) -21,703267/-57,892999 - Residência - Leôncia Daniela Ayala;** **(6) -21,702435/ -57,892227 - Terreno cercado - Altamiro de Lima (falecido);** **(7) -21,702686/ -57,892525 - Residência - José Carlos Lópolis;** **(8) -21,701286/ -57,891535 - Porto,** **(9) -21,701065/ -57,891385 - Porto do Carlos.**		

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:39
Número do documento: 25091016150754300000412335538
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150754300000412335538
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:10



11. OCORRÊNCIA DE INFRAÇÃO	12. NA OCORRÊNCIA DE INFRAÇÃO, ESTA TAMBÉM CONFIGURA CRIME: **( ) SIM ( ) NÃO**	
( ) SIM (**X**) NÃO ( ) INCERTEZA	CÓDIGO PENAL	( ) ART. 163 INCISO III DO PARÁGRAFO ÚNICO (DANO QUALIFICADO) ( ) ART. 166 (ALTERAÇÃO DE LOCAL ESPECIALMENTE PROTEGIDO) ( ) ART. 330 (DESOBEDIÊNCIA) ( ) ART. 331 (DESACATO)
	LEI Nº 9.605/98	( ) ART. 62 (DESTRUIR, INUTILIZAR OU DETERIORAR O BEM ESPEC. PROTEGIDO POR LEI) ( ) ART. 63 (ALTERAR EDIFICAÇÃO OU LOCAL ESPEC. PROTEGIDO POR LEI) ( ) ART. 64 (CONSTRUIR EM SOLO NÃO EDIFICÁVEL, OU NO SEU ENTORNO, SEM AUTORIZAÇÃO) ( ) ART. 65 (CONSPURCAR EDIFICAÇÃO)

13. DOCUMENTOS EMITIDOS:			
( ) AUTO DE INFRAÇÃO Nº _____ / _____	( ) NOTIFICAÇÃO Nº _____ / _____	( ) TERMO DE EMBARGO Nº _____ / _____	( ) TERMO DE COMPROMISSO Nº _____ / _____

14. NOME E SIAPE DOS MEMBROS DA EQUIPE/RESPONSÁVEIS DA VISTORIA:

- **Bruno Soares de Sousa Silva - SIAPE 1279168.**
- **Erika Silva Moreira - SIAPE 1968358.**

15. LOCAL: **Campo Grande/MS**	16. DATA: **03/11/2021.**

Documento assinado eletronicamente

Bruno Soares de Sousa Silva

Engenheiro/SPU-MS

Documento assinado eletronicamente

Erika Silva Moreira

Engenheira/SPU-MS

Documento assinado eletronicamente por **Bruno Soares de Sousa Silva**, **Engenheiro(a)**, em 11/02/2022, às 14:46, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

Documento assinado eletronicamente por **Erika Silva Moreira**, **Engenheiro(a)**, em 14/02/2022, às 10:47, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **19922382** e o código CRC **5940661C**.

Referência: Processo nº 10154.161165/2021-90. SEI nº 19922382

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:39
Número do documento: 25091016150754300000412335538
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150754300000412335538
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:10

ANEXO FOTOGRÁFICO RFI 2984

Dique de Porto Murtinho

Imóvel denominado Porto Carandá (-21,705488/-57,895031)



Fotografia 01. Porto particular Carandá, entrada.



Fotografia 02. Porto particular Carandá, instalações internas.

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:39
Número do documento: 25091016150754300000412335538
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150754300000412335538
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:10



Fotografia 03. Porto particular Carandá, vista da margem do rio.



Fotografia 04. Porto particular Carandá, vista do dique.



Fotografia 05. Documento pessoal do declarado ocupante.

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:39
Número do documento: 25091016150754300000412335538
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150754300000412335538
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:10

Imóvel ocupado por Márcia Corrêa (-21,705488/-57,895031)



Fotografia 06. Imóvel ocupado por Márcia Corrêa.



Fotografia 07. Imóvel ocupado por Márcia Corrêa, vista do dique.

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:39
Número do documento: 25091016150754300000412335538
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150754300000412335538
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:10



Fotografia 08. Imóvel ocupado por Márcia Corrêa, vista da margem do rio.

Imóvel denominado Porto 4 trevo - Nilton Cezar Castilho (-21,704959/-57,894536)



Fotografia 09. Porto particular 4 trevo, instalações de apoio.

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:39
Número do documento: 25091016150754300000412335538
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150754300000412335538
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:10



Fotografia 10. Porto particular 4 trevo, rampa de acesso ao rio.



Fotografia 11. Porto particular 4 trevo, rampa de acesso, vista da margem do rio.

Imóvel ocupado por Hesmeraldo Saucedo (-21,704162/-57,893761)

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:39
Número do documento: 25091016150754300000412335538
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150754300000412335538
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:10



Fotografia 12. Residência cuja ocupação indicada se dá por Hesmeraldo Saucedo.

Imóvel ocupado por Leôncia Daniela Ayala (-21,703267/-57,892999)



Fotografia 13. Residência cuja ocupação indicada se dá por Leôncia Daniela Ayala.

Imóveis ocupados por Altamiro de Lima/José Carlos Lópolis (-21,702435/ -57,892227/ -21,702686/ -57,892525)

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:39
Número do documento: 25091016150754300000412335538
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150754300000412335538
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:10



Fotografia 14. Imóveis cujas ocupações indicadas se dão por Altamiro de Lima e José Carlos Lópolis (área cercada em primeiro plano e imóvel aos fundos, consequentemente).

Imóvel ocupado por Marco Aurélio Nunes dos Santos (-21,701286/ -57,891535)



Fotografia 15. Imóvel cuja ocupação indicada se dá por Marco Aurélio Nunes dos Santos.

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:39
Número do documento: 25091016150754300000412335538
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150754300000412335538
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:10



Fotografia 16. Imóvel cuja ocupação indicada se dá por Marco Aurélio Nunes dos Santos.

Imóvel denominado Porto do Carlos - Carlos Araujo Magalhães (-21,701065/ -57,891385)



Fotografia 17. Imóvel denominado Porto do Carlos.

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:39
Número do documento: 25091016150754300000412335538
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150754300000412335538
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:10



Fotografia 18. Imóvel denominado Porto do Carlos.



Fotografia 19. Estacionamento.

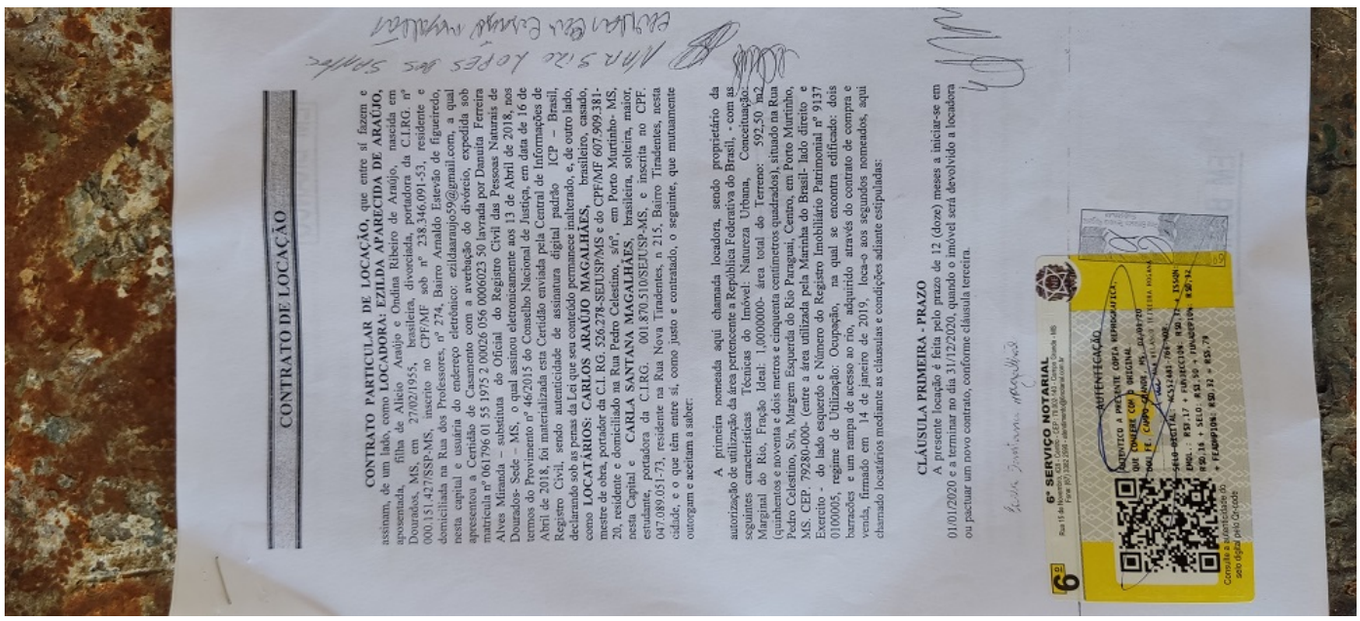


Fotografia 20. Documento de identificação do responsável pelo porto.

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:39
Número do documento: 25091016150754300000412335538
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150754300000412335538
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:10



Fotografia 21. Documento de identificação do responsável pelo porto.



CONTRATO DE LOCAÇÃO

CONTRATO PARTICULAR DE LOCAÇÃO, que entre si fazem e assinam, de um lado, como **LOCADORA: EZILDA APARECIDA DE ARAÚJO**, aposentada, filha de Alcio Araújo e Ondina Ribeiro de Araújo, nascida em Dourados, MS, em 27/02/1955; brasileira, divorciada, portadora da C.I.RG. nº 000.151.427/SSP-MS, inscrito no CPF/MF sob nº 238.346.091-53, residente e domiciliada na Rua dos Professores, nº 274, Bairro Arnaldo Estevão de figueiredo, Registro Civil, sendo autenticidade de assinatura digital padrão ICP – Brasil, neste capital e usuaria do endereço eletrônico: ezildaaraujo59@gmail.com, a qual apresentou a Certidão de Casamento com a averbação do divórcio, expedida sob matrícula nº 061796 01 55 1975 2 00026 056 0006023 50 lavrada por Danuita Ferreira Alves Miranda – substituta do Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais de Dourados- Sede – MS, o qual assinou eletronicamente aos 13 de Abril de 2018, nos termos do Provimento nº 46/2015 do Conselho Nacional de Justiça, em data de 16 de Abril de 2018, foi materializada esta Certidão carviada pela Central de Informações de declarando sob as penas da Lei que seu conteúdo permanece inalterado, e, de outro lado, como **LOCATÁRIOS: CARLOS ARAÚJO MAGALHÃES**, brasileiro, casado, mestre de obra, portador da C.I. RG. 526.278-SEJUSP/MS e do CPF/MF 607.909.381-20, residente e domiciliado na Rua Pedro Celestino, s/nº, em Porto Murtinho- MS, nesta Capital e **CARLA SANTANA MAGALHÃES**, brasileira, solteira, maior, estudante, portadora da C.I.RG. 001.870.510/SEJUSP-MS, e inscrita no CPF. 047.089.051-73, residente na Rua Nova Tiradentes, n 215, Bairro Tiradentes, nesta cidade, e o que têm entre si, como justo e contratado, o seguinte, que mutuamente outorgam e aceitam a saber:

A primeira nomeada aqui chamada locadora, sendo proprietário da autorização de utilização da área pertencente a República Federativa do Brasil, - com as seguintes características Técnicas do Imóvel: Natureza Urbana, Conceituação: Marginal do Rio, Fração Ideal: 1,0000000- área total do Terreno: 592,50 m2 (quinhentos e noventa e dois metros e cinquenta centímetros quadrados), situado na Rua Pedro Celestino, S/n, Margem Esquerda do Rio Paraguai, Centro, em Porto Murtinho, MS. CEP: 79280-000- (entre a área utilizada pela Marinha do Brasil- lado direito e Exercito - do lado esquerdo e Número do Registro Imobiliário Patrimonial nº 9137 0100005, regime de Utilização: Ocupação, na qual se encontra edificado: dois barracões e um rampa de acesso ao rio, adquirido através do contrato de compra e venda, firmado em 14 de janeiro de 2019, loca-o aos seguintes nomeados, aqui chamado locatários mediante as clausulas e condições adiante estipuladas:

CLÁUSULA PRIMEIRA - PRAZO

A presente locação é feita pelo prazo de 12 (doze) meses a iniciar-se em 01/01/2020 e a terminar no dia 31/12/2020, quando o imóvel será devolvido a locadora ou pactuar um novo contrato, conforme clausula terceira.

Fotografia 22. Contrato particular de locação firmado entre Carlos Araujo Magalhães e Ezilda Aparecida de Araújo.

Campo Grande, *na data da assinatura*.

Documento assinado eletronicamente

Bruno Soares de Sousa Silva

Engenheiro/SPU-MS

Documento assinado eletronicamente

Erika Silva Moreira

Engenheira/SPU-MS

Documento assinado eletronicamente por **Bruno Soares de Sousa Silva**, **Engenheiro(a)**, em 11/02/2022, às 14:46, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:39
Número do documento: 25091016150754300000412335538
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150754300000412335538
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:10

novembro de 2020.

Documento assinado eletronicamente por **Erika Silva Moreira**, **Engenheiro(a)**, em 14/02/2022, às 10:48, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **19922395** e o código CRC **A5F5F29E**.

Referência: Processo nº 10154.161165/2021-90. SEI nº 19922395

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:39
Número do documento: 25091016150754300000412335538
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150754300000412335538
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:10

MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO
SECRETARIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO
SUPERINTENDÊNCIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO NO MATO GROSSO DO SUL

AUTO DE INFRAÇÃO

Número:73 | **Ano:2017**

1. NOME DA EMPRESA AUTUADA
APPM – Agência Portuária de Porto Murtinho Ltda - CNPJ:04681620/0001-94

2. RESPONSÁVEL
Osvaldo Anastácio Filho

3. ENDEREÇO E TELEFONE DA EMPRESA AUTUADA:
Largo do Rio Paraguai, s/nº - Centro – Porto Murtinho/MS

4. ENDEREÇO DO IMÓVEL AUTUADO
Largo do Rio Paraguai, s/nº - Centro – Porto Murtinho/MS- Coordenadas N 7.601.052,07m E 408.611,95m, Fuso 21 - SIRGAS 2000

5. DESCRIÇÃO DA AUTUAÇÃO

Às 10 horas e 40 minutos do dia 26 do mês de setembro do ano de 2017, município de Porto Murtinho, no Estado de Mato Grosso do Sul, compareceu o representante da SPU/MS, infra assinado, tendo constatado a instalação de equipamentos no Rio Federal de domínio da União, sem a prévia autorização da SPU, ou em desacordo com aquela concedida.

Descrição da irregularidade: Ocupação irregular pela Empresa APPM em Espaço Físico em Águas Públicas de propriedade da União, formada por estrutura de concreto armado/metálica com área construída de 66,6178 m², incluindo berço de atracação (59,00x11,00m), com área ocupada total de 715,6178m².

11. FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

Art. 6º, do Decreto Lei nº 2.398, de 21 de dezembro de 1987, com redação dada pela Lei nº 13.139/15; arts. 1º e 11, da Lei nº 9.636, de 15 de maio de 1998; arts. 98 a 103, da Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002 – Código Civil; art. 4º da Instrução Normativa SPU nº 01, de 23 de janeiro de 2017; art. 1º, da Portaria SPU nº 01, de 13 de janeiro de 2017.

12. SANÇÃO ADMINISTRATIVA

( ) Embargo de obra, serviço ou atividade *(emitir Termo de Embargo)*.

( ) Demolição e/ou remoção do aterro, construção, obra, cercas ou demais benfeitorias, bem como dos equipamentos instalados, à conta de quem os houver efetuado, caso não sejam passíveis de regularização.

(X) Multa mensal em valor equivalente a R$ 81,01 (oitenta reais e um centavo) para cada metro quadrado das áreas aterradas ou construídas, ou em que forem realizadas obras, cercas ou instalados equipamentos.

Multa: 66,6178m² X R$ 81,01 = R$ 5.396,71(cinco mil, trezentos e noventa e seis reais e setenta e um centavos)

(X) Desocupação do imóvel, com pagamento de indenização à União pela posse ou ocupação ilícita.

Indenização: 10% xR$28,19/m²x715,6178m² X 5 *anos* = R$10.086,63 (dez mil, oitenta e seis reais e sessenta e tres centavos)

13. NOTIFICAÇÕES

Ante o exposto, fica Vossa Senhoria notificado a:
a) No prazo máximo de 10 (dez) dias contados do recebimento do presente, em querendo, oferecer defesa.
b) Prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados do recebimento do presente:

- Demolir e/ou remover o aterro, construção, obra, cercas e os equipamentos instalados;
- Providenciar o pagamento da multa, sendo esta acumulada mensalmente enquanto persistir a infração;
- Comprovar a regularidade da obra ou promover sua regularização;
- Em querendo, firmar Termo de Compromisso, nos termos do art. 19, da Instrução Normativa SPU nº 01, de 23 de janeiro de 2017.

14. OBSERVAÇÕES

O pagamento da multa mensal não exime o autuado da obrigação de remover/demolir. A remoção/demolição não exime o autuado da obrigação de pagar a multa mensal.

A multa será mensal, sendo automaticamente aplicada pela SPU sempre que o cometimento da infração persistir e, quando se tratar de bem dominial, será cominada cumulativamente com o disposto no parágrafo único do art. 10 da Lei no 9.636, de 15 de maio de 1998.

O valor da indenização será correspondente a 10% (dez por cento) do valor do domínio pleno do terreno, por ano ou fração de ano em que a União tenha ficado privada da posse ou ocupação do imóvel.

Após 30 (trinta) dias do recebimento do presente, constatado o descumprimento da obrigação de remover/demolir, a SPU/_____ adotará, de ofício, providências para tanto, devendo o autuado ressarcir os custos da operação.

A SPU/MS encaminhará oportunamente o Documento de Arrecadação de Receitas Federais – DARF, correlato ao valor da multa e/ou da remoção/demolição. O não encaminhamento e/ou o não recebimento do DARF não exime o autuado da obrigação de pagamento.

O não pagamento das obrigações importará na inscrição do devedor no Cadastro Informativo de Créditos não Quitados do Setor Público Federal – CADIN e na Dívida Ativa da União – DAU.

15. ASSINATURA DO AUTUADO	16. ASSINATURA E CARIMBO DO AUTUANTE
	Em 16/10/2017 Gustavo Nonato Marques Neto Matrícula SIAPE nº 1660869 Fiscal Patrimonial - DICIP/MS Superintendência do Patrimônio da União - SPU/MS
17. TESTEMUNHA 1 Francisco da Mota Moreira Matrícula SIAPE nº 1555416 Fiscal Patrimonial - DICIP/MS Superintendência do Patrimônio da União - SPU/MS NOME/CPF	18. TESTEMUNHA 2 NOME/CPF

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:39
Número do documento: 25091016150754300000412335538
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150754300000412335538
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:10

MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO E GESTÃO

Secretaria do Patrimônio da União

RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO INDIVIDUAL	OCORRÊNCIA Nº 1464/2017

1. CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL FISCALIZADO: (X) DOMINIAL ( ) ÁREA ALODIAL ( ) USO COMUM DO POVO ( ) OUTROS _____	2. ORDEM DE FISCALIZAÇÃO Nº: 015/2017	3. DATA DA FISCALIZAÇÃO: 26/09/2017

4. OCORRÊNCIA DA FISCALIZAÇÃO: **(X) SIM ( ) NÃO**

5. DEMANDA / MOTIVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO

Não apresentação pelo interessado dos documentos e projetos solicitados no Processo de Cessão Onerosa de Espaço Físico em Águas Públicas 04921.000156/2011-11

( ) A PEDIDO	( ) DETERMINAÇÃO JUDICIAL ( ) OUTROS ÓRGÃOS ESTADUAIS / MUNICIPAIS ( ) ÓRGÃOS DE CONTROLE ( ) DENÚNCIA FORMAL / INFORMAL ( ) ÓRGÃO AMBIENTAL ( ) OUTROS _____
( ) DE OFÍCIO	(X) PLANO DE FISCALIZAÇÃO ESTABELECIDO ( ) INTERCORRENTES DE OUTRAS ÁREAS ( ) AÇÃO ROTINEIRA ( ) OUTROS _____

6. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL PELO IMÓVEL

NOME: Superintendência do Patrimônio da União no Mato Grosso do Sul	

7. ENDEREÇO DO IMÓVEL: Largo do Rio Paraguai s/n - Centro - Porto Murtinho/MS. Coordenadas N 7.601.052,07m E 408.611,95m, Fuso 21 - SIRGAS 2000

8. ESPECIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Espaço Físico em Águas Públicas localizado no Rio Paraguai

9. CARACTERIZAÇÃO DAS CONDIÇÕES VERIFICADAS NA FISCALIZAÇÃO:

Ocupação irregular em Espaço Físico em Águas Públicas formada por estrutura de concreto/metálica com área construída de 66,6178m² e berço de atracação(11,00mx59,00m) com área ocupada total de 715,6178m².

10. CROQUI:

MP / GRPU
04921.000355/2008-23
02 / 06 / 2008

GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
Secretaria de Estado de Obras Públicas e de Transportes – SEOP
Agência Estadual de Gestão de Empreendimentos – AGESUL

Of. 1848 /GAB/SEOP/2008

Campo Grande, 27 de maio de 2008.

Ilustríssimo Senhor Gerente:

Vimos pelo presente encaminhar a V. Senhoria a solicitação relativa à autorização para o início das Obras de Complementação da Obra de Proteção e Recuperação do Dique de Porto Murtinho MS, cujo projeto aprovado foi devidamente licitado e será realizado em área de domínio da União.

A referida Obra, no valor total de R$ 7.644.601,05 (sete milhões seiscentos e quarenta e quatro mil seiscentos e um reais e cinco centavos), financiada com recursos oriundos do Ministério da Integração Nacional, os quais já foram autorizados e liberados pelo Governo Federal, em conformidade com os projetos aprovados, planilhas de execução e um cronograma pré-aprovado, anexos I, II e III.

A execução do projeto tem como objetivo um conjunto de medidas de caráter corretivo e preventivo, com vistas à recuperação da berma externa do dique, cuja estrutura encontra-se visivelmente comprometida, recuperação das áreas degradadas, com vistas à segurança da população posteriormente a urbanização da orla, como medida de preservação ambiental e inserção urbana, caracterizadas por obras de infra-estrutura básica urbana e de saneamento, nos termos do projeto já aprovado.

Contudo, na execução da obra, avalia-se que serão afetados imóveis, tanto residenciais, quanto comerciais os quais se situam na orla junto ao dique, ocupados de forma regular ou irregular, solicitando, portanto, que sejam implementadas as medidas necessárias, com vistas às ações relacionadas às desocupações, ainda que temporárias, para sua viabilização.

A realização desses serviços irá beneficiar diretamente a população do município, que vive apreensiva com a situação atual do dique, e se não forem realizadas imediatamente, poderão causar prejuízos irreparáveis de conseqüências imprevisíveis, especialmente no que tange à segurança dos moradores, principalmente, levando-se em consideração os fenômenos naturais, notadamente aos altos índices de precipitações, que têm causado tantos prejuízos em várias cidades do nosso país, quiçá do planeta.

Parque dos Poderes – Bloco 14 – tel (67) 3318 5474 – 3318 5475 – fax (67) 3318 5386
e-mail: gabinete@seop.ms.gov.br CEP 79031-902 – Campo Grande-MS

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:40
Número do documento: 25091016145698700000412335539
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145698700000412335539
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:14:59

GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
Secretaria de Estado de Obras Públicas e de Transportes – SEOP
Agência Estadual de Gestão de Empreendimentos – AGESUL

A primeira fase do projeto, etapas I e II, de caráter urgente e inadiável, refere-se aos serviços de infra-estrutura para a recuperação do dique e será executada no perímetro compreendido entre as Ruas Dr. Brandão e XV de Novembro, de acordo com o projeto aprovado.

Tais obras, são de extrema relevância, voltadas prioritariamente à segurança dos munícipes, haja vista a precariedade da situação atual do dique, o que justifica a urgência.

Ao ensejo, renovamos a Vossa Senhoria nossos protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

ÉDSON GIROTO
Secretário de Estado de Obras Públicas e de Transportes

Ilustríssimo Senhor
MÁRIO SÉRGIO S. COSTA
Gerência Regional Patrimônio da União
Rua Joaquim Murtinho, nº 65
Campo Grande - MS

Parque dos Poderes – Bloco 14 – tel (67) 3318 5474 – 3318 5475 – fax (67) 3318 5386
e-mail: gabinete@seop.ms.gov.br CEP 79031-902 – Campo Grande-MS

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:40
Número do documento: 25091016145698700000412335539
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145698700000412335539
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:14:59

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: COMPLEMENTAÇÃO DA PROTEÇÃO DO DIQUE - 1ª ETAPA

MUNICÍPIO: PORTO MURTINHO / MS

1 APRESENTAÇÃO

Este Memorial Descritivo contém os elementos informativos gerais do Projeto de Engenharia para o desenvolvimento das obras de Complementação da Proteção do Dique – 1ª Etapa na cidade de Porto Murtinho, Estado de Mato Grosso do Sul.

2 GENERALIDADES

As obras localizam-se na margem esquerda do Rio Paraguai, na sede do município, junto à orla ribeira na berma de equilíbrio externa do aterro do dique de contenção de enchentes.

As obras propostas visam recuperar a estabilidade do dique de cinturão da cidade, construído em 1982 pelo extinto DNOS, que tem por finalidade impedir a inundação da área urbana pela águas do Rio Paraguai e, principalmente, do Rio Amonguijá nos períodos de enchente.

3 METAS

A meta deste projeto é a construção de 558 metros de muro de contenção, nos trechos compreendido entre os km 0 + 0 m e km 0 + 235 m; km 0 + 250 m e km 0 + 330m e o km 0 + 497 m e 0 + 730 m.

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:40
Número do documento: 25091016145698700000412335539
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145698700000412335539
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:14:59

Procuradoria Regional do Patrimônio da União
Fl. 65

4 CONCEPÇÃO DAS OBRAS

O processo proposto, nesta etapa de projeto básico, se mostra de fácil execução e de simples procedimentos administrativo, técnico e financeiro.

Inicialmente as peças pré-moldadas (ESTACAS E PLACAS) que compõe o muro de contenção serão fabricadas em Campo Grande e transportadas para o local da obra, à 430 km, proporcionando um ganho considerável em logística e mão de obra qualificada.



Por outro lado, na área da obra, os trabalhos serão iniciados através da escavação com DRAGLINE de uma banqueta para a conformação do terreno às características geométricas expostas nos desenhos. Sobre o terreno regularizado e reforçado com lastros de pedra serão assentadas as placas de apoio pré-moldadas, dispostas longitudinalmente em todo o desenvolvimento do muro. As placas dispostas verticalmente serão estabilizadas pelo confinamento entre as estacas pré-moldadas e o aterro de complementação da berma.

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:40
Número do documento: 25091016145698700000412335539
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145698700000412335539
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:14:59

Cabe exaltar que a proposta construtiva tem como base todo o desenvolvimento apoiado na versatilidade do guincho, isto é: escavação, cravação de estacas, assentamento das placas, dragagem e aterro.



Para o projeto tipo de muro com 4,50 metros de altura foi proposto um atirantamento das estacas por meio de uma barra de aço engastada a uma viga de concreto moldada “in loco” (LASTRO DE ANCORAGEM), disposta paralelamente ao muro na porção do maciço do aterro.

Ao longo de toda a obra está previsto a execução de uma viga de coroamento do muro, buscando a consolidação longitudinal e acabamento do topo da estrutura de contenção, também foi previsto ao longo da obra uma faixa de 4 metros de gabião colchão, engastado em ganchos previstos nas placas de apoio horizontais objetivando criar um enrocamento protegendo a estrutura contra solapamento.

Dentro da proposta urbanística do entorno da obra, propõe-se a instalação de guarda-corpo, implantação de uma faixa de 3 metros de calçamento em bloco hexagonal de concreto, além de mais outra faixa de 3 metros de grama ao longo de toda extensão do muro.

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:40
Número do documento: 25091016145698700000412335539
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145698700000412335539
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:14:59

Procuradoria Regional do Patrimônio da União/MS
FLS 07
PÚBLICA

Outra proposta consiste na construção de uma rampa de acesso para embarcações pequenas executada em gabião colchão, visando melhorar o acesso dos usuários dessas embarcações ao nível da berma do dique.



Vista da região atingida pelo solapamento da base do aterro do dique

COORD WGS 84
LAT 21º41'29" S
LONG 57º52'57"W

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:40
Número do documento: 25091016145698700000412335539
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145698700000412335539
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:14:59



Vista de cima da berma do aterro

Parque dos Poderes – Bloco 14 – tel (67) 3318 5474 – 3318 5475 – fax (67) 3318 5386
e-mail: gabinete@seinfra.ms.gov.br CEP.: 79031-902 – Campo Grande-MS

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:40
Número do documento: 25091016145698700000412335539
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145698700000412335539
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:14:59



Vista da região onde posteriormente a obra receberá as embarcações grandes – Barcos Hotéis

COORD WGS 84

LAT 21º41'36" S

LONG 57º52'49"W

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:40
Número do documento: 25091016145698700000412335539
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145698700000412335539
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:14:59

Governo do Patrimônio da União FLS. 10 RUBRICA MS



Vista da região onde será atendida pela rampa de acesso para embarcações pequenas

COORD WGS 84
LAT 21º41'41" S
LONG 57º53'09"W

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:40
Número do documento: 25091016145698700000412335539
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145698700000412335539
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:14:59

Gerência Regional do Patrimônio da União em MS
FLS. 11
PÚBLICA



Vista da região onde será atendida pela área de contemplação

COORD WGS 84

LAT 21º41'51" S

LONG 57º53'20"W

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:40
Número do documento: 25091016145698700000412335539
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145698700000412335539
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:14:59



Vista da região onde será atendida pela área de contemplação

COORD WGS 84

LAT 21º41'54" S

LONG 57º53'24"W

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:40
Número do documento: 25091016145698700000412335539
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145698700000412335539
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:14:59

Gerência Regional do Patrimônio da União em MS
FLS 18



SITUAÇÃO PROPOSTA

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:40
Número do documento: 25091016145698700000412335539
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145698700000412335539
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:14:59



Vista aérea da Cidade de Porto Murtinho

Parque dos Poderes – Bloco 14 – tel (67) 3318 5474 – 3318 5475 – fax (67) 3318 5386
e-mail: gabinete@seinfra.ms.gov.br CEP.: 79031-902 – Campo Grande-MS

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:40
Número do documento: 25091016145698700000412335539
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145698700000412335539
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:14:59

GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS PÚBLICAS E DE TRANSPORTES - SEOP
AGÊNCIA ESTADUAL DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS - AGESUL

GOVERNO DE Mato Grosso do Sul RUMO AO DESENVOLVIMENTO

Gerência Regional do Patrimônio da União/MS FLS. 15 RUBRICA

MUNICÍPIO: PORTO MURTINHO - MS
OBRA : COMPLEMENTAÇÃO DA RECUPERAÇÃO DA PROTEÇÃO DO DIQUE - 1ª ETAPA
TRECHO: km 0 + 0 m ao km 0 + 235 m; km 0 + 250 m ao km 0 + 330m e km 0 + 497 m ao 0 + 730 m
EXTENSÃO: 558 metros

SINAPI/SICRO
DATA= Junho/2007
BDI = 20,25%

PLANILHA DE ORÇAMENTO

CÓDIGO SINAPI REG/NAC/DNIT	ITEM	DISCRIMINAÇÃO	DMT	UNI-DADE	QUANTI-DADE	PREÇOS (R$)		(%)
						UNITÁRIO	TOTAL	
	1.0	**SERVIÇOS PRELIMINARES**						
composição	1.01	Demolição manual de alvenaria de pedra, com reaproveitamento.		m³	97,80	46,09	4.507,60	0,18%
1A 00 001 05 Sicro2	1.02	Transporte de material de demolição e limpeza	5,0	t.km	782,40	0,61	477,26	0,02%
						SUB-TOTAL 1.0	**4.984,86**	**0,20%**
	2.0	**TRANSPORTE COMERCIAL**						
1 A 00 002 90 Sicro2	2.01	Transporte comercial em caminhão carroceria em rodovia pavimentada de estacas pré-moldadas	430,0	t.km	116.067,75	0,31	35.981,00	1,43%
1 A 00 002 90 Sicro2	2.02	Transporte comercial em caminhão carroceria em rodovia pavimentada de escamas de concreto pré-moldadas	430,0	t.km	507.668,75	0,31	157.377,31	6,26%
1 A 00 002 90 Sicro2	2.03	Transporte comercial em caminhão carroceria em rodovia pavimentada de peças de blocos de concreto	430,0	t.km	132.446,88	0,31	41.058,53	1,63%
2 A 00 002 90 Sicro2	2.04	Transporte comercial em caminhão basculante em rodovia pavimentada de produto de britagem	165,0	t.km	80.561,25	0,31	24.973,98	0,99%
						SUB-TOTAL 2.0	**259.390,82**	**10,31%**
	3.0	**SERVIÇOS EM TERRA**						
23434/001 Sinapi	3.01	Escavação submersa - dragagem com escavadeira hidráulica com esteira		m³	13.038,74	22,19	289.329,64	11,50%
0019/10278/001 Sinapi	3.02	Escavação manual de valas rasas, qualquer terreno, exceto rocha, para fundação		m³	83,70	16,63	1.391,93	0,06%
26298/013 Sinapi	3.03	Escavação e carga com escavadeira hidráulica de vala não escorada, em material de 1a categoria, com profundidade inferior a 4,50m, com redutor de produtividade (cavas de fundação, pedras, instalações prediais e outros)		m³	837,00	15,23	12.747,51	0,51%
1 A 01 120 01 Sicro2	3.04	Escavação e carga de material de jazida		m³	2.182,11	4,47	9.754,03	0,39%
1 A 00 001 05 Sicro2	3.05	Transporte local com caminhão basculante 10m3 em rodovia não pavimentada	6,0	t.km	20.948,26	0,61	12.778,43	0,51%
60846/001 Sinapi	3.06	Espalhamento de material escavado		m³	2.182,11	3,76	8.204,73	0,33%
2 S 05 300 02 Sicro2	3.07	Enrocamento de pedra jogada		m³	279,00	54,78	15.283,62	0,61%
composição	3.08	Esgotamento de água com conjunto moto-bomba		hp.h	2.400,00	1,81	4.344,00	0,17%
26278/001 Sinapi	3.09	Colocação de Manta Polyester - Geotextil OP 20		m²	5.287,00	11,41	60.324,67	2,40%
2 S 03 991 01 Sicro2	3.10	Dreno de PVC D=75 mm		un	750,00	11,89	8.917,50	0,35%
						SUB-TOTAL 3.0	**423.076,06**	**16,82%**
	4.0	**MURO DE ARRIMO**						
2 S 03 402 51 Sicro2	4.01	Cravação estacas pré-moldada de concreto 30x30 cm AC/BC (c/ bate-estaca)		m	1.110,00	78,46	87.090,60	3,46%
composição	4.02	Fornecimento de estaca de concreto seção hexagonal Ø 0,30 m, fck=40MPa, incluindo confecção, carga, forma e aço (120 kg/m³) exclusive cravação		m	1.830,00	76,98	140.873,40	5,60%
2 S 03 328 50 Sicro2	4.03	Concreto estrutural fck=25MPa, controle razoável, com aditivo, confecção e lançamento (areia e brita comercial)		m³	57,60	337,86	19.460,73	0,77%
23781/ 001 Sinapi	4.04	Lastro de concreto magro 1:4:8 e=8,0cm consumo cimento 210kg/m3		m²	1.142,00	22,49	25.683,58	1,02%
68625/002	4.05	Armação em aço CA-50/CA-60 para estrutura, fornecimento, corte, dobragem e aplicação		kg	13.280,37	6,56	87.119,25	3,46%
composição	4.06	Escamas de concreto armado (placas pré moldadas) para muro de arrimo, em concreto armado, fck=40MPa, incluindo confecção, carga, descarga e assentamento, forma e aço (120 kg/m³)		m³	472,25	1.568,16	740.563,56	29,44%
2 S 03 371 01 Sicro2	4.07	Forma de placa compensada resinada		m²	115,20	33,40	3.847,68	0,15%
2 S 05 302 03 Sicro2	4.08	Muro gabião cx1,00 alt.8X10 ZN/AL+PVC D=2,4mm		m³	100,00	305,89	30.589,00	1,22%
2 S 05 302 07 Sicro2	4.09	Gabião colchão espessura 0,30m malha 6X8cm ZN/AL+PVC Diâmetro=2,00mm		m²	3.492,00	116,38	406.398,96	16,16%
						SUB-TOTAL 4.0	**1.541.626,76**	**61,28%**
	5.0	**URBANIZAÇÃO**						
2 S 03 328 50 Sicro2	5.01	Concreto estrutural fck=25MPa, controle razoável, com aditivo, confecção e lançamento (areia e brita comercial)		m³	94,32	337,86	31.866,95	1,27%
68625/002	5.02	Armação em aço CA-50/CA-60 para estrutura, fornecimento, corte, dobragem e aplicação		kg	3.293,06	6,56	21.602,47	0,86%

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:41
Número do documento: 25091016151729800000412335540
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151729800000412335540
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:19

GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS PÚBLICAS E DE TRANSPORTES - SEOP
AGÊNCIA ESTADUAL DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS - AGESUL

GOVERNO DE Mato Grosso do Sul RUMO AO DESENVOLVIMENTO

Procuradoria Geral do Patrimônio da União MS FLS. 16

MUNICÍPIO: PORTO MURTINHO - MS
OBRA : COMPLEMENTAÇÃO DA RECUPERAÇÃO DA PROTEÇÃO DO DIQUE - 1ª ETAPA
TRECHO: km 0 + 0 m ao km 0 + 235 m; km 0 + 250 m ao km 0 + 330m e km 0 + 497 m ao 0 + 730 m
EXTENSÃO: 558 metros

SINAPI/SICRO
DATA= Junho/2007
BDI = 20,25%

PLANILHA DE ORÇAMENTO

CÓDIGO SINAPI REG/NAC/DNIT	ITEM	DISCRIMINAÇÃO	DMT	UNI-DADE	QUANTI-DADE	PREÇOS (R$)		(%)
						UNITÁRIO	TOTAL	
2 S 03 371 01 Sicro2	5.03	Forma de placa compensada resinada		m²	984,97	33,40	32.897,99	1,31%
Composição	5.04	Fornecimento e assentamento de tubo aço galvanizado com costura DN 2"		m	1.116,00	48,47	54.092,52	2,15%
2 S 05 100 00 Sicro2	5.05	Enleivamento		m²	1.674,00	5,48	9.173,52	0,36%
0258/25241/001 Sinapi	5.06	Calçamento com bloco hexagonal articulado em concreto simples, com espessura de 8 cm, incluindo fornecimento, assentamento e colchão de areia na espessura de 6 cm		m²	1.674,00	33,58	56.212,92	2,23%
						SUB-TOTAL 5.0	**205.846,37**	**8,18%**
	6.0	**INSTALAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRA**		un	1,00	30.750,00	**30.750,00**	**1,22%**
	7.0	**MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO**		un	1,00	49.861,56	**49.861,56**	**1,98%**
						TOTAL GERAL	**2.515.536,43**	**100,00%**

RESUMO

1.0	**SERVIÇOS PRELIMINARES**	**97,80**	**m³**	**4.984,86**	**0,20%**
2.0	**TRANSPORTE COMERCIAL**	**836.744,63**	**t.km**	**259.390,82**	**10,31%**
3.0	**SERVIÇOS EM TERRA**	**13.038,74**	**m³**	**423.076,06**	**16,82%**
4.0	**MURO DE ARRIMO**	**472,25**	**m³**	**1.541.626,76**	**61,28%**
5.0	**URBANIZAÇÃO**	**1.674,00**	**m²**	**205.846,37**	**8,18%**
6.0	**INSTALAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRA**	**1,00**	**un**	**30.750,00**	**1,22%**
7.0	**MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO**	**1,00**	**un**	**49.861,56**	**1,98%**
			TOTAL GERAL	**2.515.536,43**	**100,00%**

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:41
Número do documento: 25091016151729800000412335540
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151729800000412335540
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:19

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:41
Número do documento: 25091016151729800000412335540
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151729800000412335540
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:19

GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS PÚBLICAS E DE TRANSPORTES - SEOP
AGÊNCIA ESTADUAL DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS - AGESUL

GOVERNO DE Mato Grosso do Sul RUMO AO DESENVOLVIMENTO

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

MUNICÍPIO: PORTO MURTINHO - MS
OBRA : COMPLEMENTAÇÃO DA PROTEÇÃO DO DIQUE - 2ª ETAPA
TRECHO: km 0 + 740 m e km 1 + 080 m; km 1 + 170 m e km 1 + 735 m e o km 1 + 783 m e km 1 + 960 m
EXTENSÃO : 1092 metros

ITEM	Discriminação dos Serviços	Total / Serviços	Peso	JUNHO		JULHO		AGOSTO		SETEMBRO		OUTUBRO		NOVEMBRO	
				%	Valor	%	Valor	%	Valor	%	Valor	%	Valor	%	Valor
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	764,55	0,01%	100	764,55		-		-		-		-		-
2.0	TRANSPORTE COMERCIAL	508.100,17	9,73%	20	101.620,03	20	101.620,03	20	101.620,03	20	101.620,03	10	50.810,02	10	50.810,03
3.0	SERVIÇOS EM TERRA	1.576.612,19	30,19%	10	157.661,22	20	315.322,44	20	315.322,44	20	315.322,44	20	315.322,44	10	157.661,21
4.0	MURO DE ARRIMO	2.556.501,26	48,95%	10	255.650,13	20	511.300,25	20	511.300,25	20	511.300,25	20	511.300,25	10	255.650,13
5.0	URBANIZAÇÃO	402.835,87	7,71%	10	40.283,59	20	80.567,17	20	80.567,17	20	80.567,17	20	80.567,17	10	40.283,60
6.0	INSTALAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRA	66.528,07	1,27%	100	66.528,07		-		-		-		-		-
7.0	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	110.880,11	2,12%	50	55.440,06		-		-		-		-	50	55.440,05
	Total	**5.222.222,22**	**100%**		**677.947,65**		**1.008.809,89**		**1.008.809,89**		**1.008.809,89**		**957.999,88**		**559.845,02**
	Total Acumulado				**677.947,65**		**1.686.757,54**		**2.695.567,43**		**3.704.377,32**		**4.662.377,20**		**5.222.222,22**
	Concedente	5.000.000,00	95,74%		649.098,75		965.881,84		965.881,84		965.881,83		917.233,92		536.021,82
	Proponente	222.222,22	4,26%		28.848,90		42.928,05		42.928,05		42.928,06		40.765,96		23.823,20
	Total	**5.222.222,22**	**100,00%**		**677.947,65**		**1.008.809,89**		**1.008.809,89**		**1.008.809,89**		**957.999,88**		**559.845,02**
1.0	Concedente / SERVIÇOS PRELIMINARES	732,02	95,74%		732,02		-		-		-		-		-
	Proponente / SERVIÇOS PRELIMINARES	32,53	4,26%		32,53		-		-		-		-		-
	Total / SERVIÇOS PRELIMINARES	**764,55**	**100,00%**		**764,55**		**-**		**-**		**-**		**-**		**-**
2.0	Concedente / TRANSPORTE COMERCIAL	486.478,91	95,74%		97.295,78		97.295,78		97.295,78		97.295,78		48.647,89		48.647,90
	Proponente / TRANSPORTE COMERCIAL	21.621,26	4,26%		4.324,25		4.324,25		4.324,25		4.324,25		2.162,13		2.162,13
	Total / TRANSPORTE COMERCIAL	**508.100,17**	**100,00%**		**101.620,03**		**101.620,03**		**101.620,03**		**101.620,03**		**50.810,02**		**50.810,03**

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:41
Número do documento: 25091016151729800000412335540
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151729800000412335540
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:19

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

MUNICÍPIO: PORTO MURTINHO - MS
OBRA : COMPLEMENTAÇÃO DA PROTEÇÃO DO DIQUE - 2ª ETAPA
TRECHO: km 0 + 740 m e km 1 + 080 m; km 1 + 170 m e km 1 + 735 m e o km 1 + 783 m e km 1 + 960 m
EXTENSÃO : 1092 metros

3.0	Concedente / SERVIÇOS EM TERRA	1.509.522,33	95,74%	150.952,24	301.904,47	301.904,47	301.904,47	301.904,46	150.952,22
	Proponente / SERVIÇOS EM TERRA	67.089,86	4,26%	6.708,98	13.417,97	13.417,97	13.417,97	13.417,98	6.708,99
	Total / SERVIÇOS EM TERRA	**1.576.612,19**	**100,00%**	**157.661,22**	**315.322,44**	**315.322,44**	**315.322,44**	**315.322,44**	**157.661,21**
4.0	Concedente / MURO DE ARRIMO	2.447.713,99	95,74%	244.771,40	489.542,80	489.542,80	489.542,80	489.542,79	244.771,40
	Proponente / MURO DE ARRIMO	108.787,27	4,26%	10.878,73	21.757,45	21.757,45	21.757,45	21.757,46	10.878,73
	Total / MURO DE ARRIMO	**2.556.501,26**	**100,00%**	**255.650,13**	**511.300,25**	**511.300,25**	**511.300,25**	**511.300,25**	**255.650,13**
5.0	Concedente / URBANIZAÇÃO	385.693,93	95,74%	38.569,39	77.138,79	77.138,79	77.138,78	77.138,78	38.569,40
	Proponente / URBANIZAÇÃO	17.141,94	4,26%	1.714,20	3.428,38	3.428,38	3.428,39	3.428,39	1.714,20
	Total / URBANIZAÇÃO	**402.835,87**	**100,00%**	**40.283,59**	**80.567,17**	**80.567,17**	**80.567,17**	**80.567,17**	**40.283,60**
6.0	Concedente / INSTALAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRA	63.697,10	95,74%	63.697,10	-	-	-	-	-
	Proponente / INSTALAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRA	2.830,97	4,26%	2.830,97	-	-	-	-	-
	Total / INSTALAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRA	**66.528,07**	**100,00%**	**66.528,07**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
7.0	Concedente / MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	106.161,72	95,74%	53.080,82	-	-	-	-	53.080,90
	Proponente / MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	4.718,39	4,26%	2.359,24	-	-	-	-	2.359,15
	Total / MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	**110.880,11**	**100,00%**	**55.440,06**	**-**	**-**	**-**	**-**	**55.440,05**

GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS PÚBLICAS E DE TRANSPORTES - SEOP
AGÊNCIA ESTADUAL DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS - AGESUL

GOVERNO DE Mato Grosso do Sul RUMO AO DESENVOLVIMENTO

MUNICÍPIO: PORTO MURTINHO - MS
OBRA : COMPLEMENTAÇÃO DA PROTEÇÃO DO DIQUE - 2ª ETAPA
TRECHO: km 0 + 740 m e km 1 + 080 m; km 1 + 170 m e km 1 + 735 m e o km 1 + 783 m e km 1 + 960 m
EXTENSÃO: 1092 metros

DATA= Junho/2007
BDI = 20,25%

PLANILHA DE ORÇAMENTO

CÓDIGO SINAPI REG/NAC/DNIT	ITEM	DISCRIMINAÇÃO	DMT	UNI-DADE	QUANTIDADE	PREÇOS (R$)		(%)
						UNITÁRIO	TOTAL	
	1.0	**SERVIÇOS PRELIMINARES**						
composição	1.01	Demolição manual de alvenaria de pedra, com reaproveitamento.		m³	15,00	46,09	691,35	0,01%
1A 00 001 05 Sicro2	1.02	Transporte de material de demolição e limpeza	5,0	t.km	120,00	0,61	73,20	0,00%
						SUB-TOTAL 1.0	**764,55**	**0,01%**
	2.0	**TRANSPORTE COMERCIAL**						
1 A 00 002 90 Sicro2	2.01	Transporte comercial em caminhão carroceria em rodovia pavimentada de estacas pré-moldadas	430,0	t.km	229.598,50	0,31	71.175,53	1,36%
1 A 00 002 90 Sicro2	2.02	Transporte comercial em caminhão carroceria em rodovia pavimentada de escamas de concreto pré-moldadas	430,0	t.km	992.579,75	0,31	307.699,72	5,89%
1 A 00 002 90 Sicro2	2.03	Transporte comercial em caminhão carroceria em rodovia pavimentada de peças de blocos de concreto	430,0	t.km	259.197,12	0,31	80.351,10	1,54%
2 A 00 002 90 Sicro2	2.04	Transporte comercial em caminhão basculante em rodovia pavimentada de produto de britagem	165,0	t.km	157.657,50	0,31	48.873,82	0,94%
						SUB-TOTAL 2.0	**508.100,17**	**9,73%**
	3.0	**SERVIÇOS EM TERRA**						
23434/001 Sinapi	3.01	Escavação submersa - dragagem com escavadeira hidráulica com esteira		m³	59.515,93	22,19	1.320.658,48	25,29%
0019/10278/001 Sinapi	3.02	Escavação manual de valas rasas, qualquer terreno, exceto rocha, para fundação		m³	163,80	16,63	2.723,99	0,05%
26298/013 Sinapi	3.03	Escavação e carga com escavadeira hidráulica de vala não escorada, em material de 1a categoria, com profundidade inferior a 4,50m, com redutor de produtividade (cavas de fundação, pedras, instalações prediais e outros)		m³	1.638,00	15,23	24.946,74	0,48%
1 A 01 120 01 Sicro2	3.04	Escavação e carga de material de jazida		m³	7.396,44	4,47	33.062,08	0,63%
1 A 00 001 05 Sicro2	3.05	Transporte local com caminhão basculante 10m3 em rodovia não pavimentada	6,0	t.km	71.005,82	0,61	43.313,55	0,83%
60846/001 Sinapi	3.06	Espalhamento de material escavado		m³	7.396,44	3,76	27.810,61	0,53%
2 S 05 300 02 Sicro2	3.07	Enrocamento de pedra jogada		m³	546,00	54,78	29.909,88	0,57%
composição	3.08	Esgotamento de água com conjunto moto-bomba		hp.h	3.600,00	1,81	6.516,00	0,12%
26278/001 Sinapi	3.09	Colocação de Manta Polyester - Geotextil OP 20		m²	6.552,00	11,41	74.758,32	1,43%
2 S 03 991 01 Sicro2	3.10	Dreno de PVC D=75 mm		m	1.086,00	11,89	12.912,54	0,25%
						SUB-TOTAL 3.0	**1.576.612,19**	**30,19%**
	4.0	**MURO DE ARRIMO**						
2 S 03 402 51 Sicro2	4.01	Cravação estacas pré-moldada de concreto 30x30 cm AC/BC (c/ bate-estaca)		m	2.179,00	78,46	170.964,34	3,27%
composição	4.02	Fornecimento de estaca de concreto seção hexagonal Ø 0,30 m, fck=40MPa, incluindo confecção, carga, forma e aço (120 kg/m³) exclusive cravação		m	3.620,00	76,98	278.667,60	5,34%
2 S 03 328 50 Sicro2	4.03	Concreto estrutural fck=25MPa, controle razoável, com aditivo, confecção e lançamento (areia e brita comercial)		m³	110,70	337,86	37.401,10	0,72%
23781/ 001 Sinapi	4.04	Lastro de concreto magro 1:4:8 e=8,0cm consumo cimento 210kg/m3		m²	1.476,00	22,49	33.195,24	0,64%
68625/002	4.05	Armação em aço CA-50/CA-60 para estrutura, fornecimento, corte, dobragem e aplicação		kg	11.049,51	6,56	72.484,78	1,39%
composição	4.06	Escamas de concreto armado (placas pré moldadas) para muro de arrimo, em concreto armado, fck=40MPa, incluindo confecção, carga, descarga e assentamento, forma e aço (120 kg/m³)		m³	923,33	1.568,16	1.447.929,17	27,73%
2 S 03 371 01 Sicro2	4.07	Forma de placa compensada resinada		m²	221,40	33,40	7.394,81	0,14%
2 S 05 302 07 Sicro2	4.08	Gabião colchão esp. 0,30m 6X8ZN/AL+PVC D=2,00mm		m²	4.369,00	116,38	508.464,22	9,74%
						SUB-TOTAL 4.0	**2.556.501,26**	**48,95%**
	5.0	**URBANIZAÇÃO**						
2 S 03 328 50 Sicro2	5.01	Concreto estrutural fck=25MPa, controle razoável, com aditivo, confecção e lançamento (areia e brita comercial)		m³	184,57	337,86	62.358,82	1,19%
68625/002	5.02	Armação em aço CA-50/CA-60 para estrutura, fornecimento, corte, dobragem e aplicação		kg	6.440,46	6,56	42.249,41	0,81%
2 S 03 371 01 Sicro2	5.03	Forma de placa compensada resinada		m²	1.926,95	33,40	64.360,13	1,23%
Composição	5.04	Fornecimento e assentamento de tubo aço galvanizado com costura DN 2"		m	2.185,00	48,47	105.906,95	2,03%

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:41
Número do documento: 25091016151729800000412335540
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151729800000412335540
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:19

GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS PÚBLICAS E DE TRANSPORTES - SEOP
AGÊNCIA ESTADUAL DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS - AGESUL

GOVERNO DE Mato Grosso do Sul RUMO AO DESENVOLVIMENTO



MUNICÍPIO: PORTO MURTINHO - MS
OBRA : COMPLEMENTAÇÃO DA PROTEÇÃO DO DIQUE - 2ª ETAPA
TRECHO: km 0 + 740 m e km 1 + 080 m; km 1 + 170 m e km 1 + 735 m e o km 1 + 783 m e km 1 + 960 m
EXTENSÃO: 1092 metros

DATA= Junho/2007
BDI = 20,25%

PLANILHA DE ORÇAMENTO

CÓDIGO SINAPI REG/NAC/DNIT	ITEM	DISCRIMINAÇÃO	DMT	UNI-DADE	QUANTIDADE	PREÇOS (R$)		(%)
						UNITÁRIO	TOTAL	
2 S 05 100 00 Sicro2	5.05	Enleivamento		m²	3.276,00	5,48	17.952,48	0,34%
0258/25241/001 Sinapi	5.06	Calçamento com bloco hexagonal articulado em concreto simples, com espessura de 8 cm, incluindo fornecimento, assentamento e colchão de areia na espessura de 6 cm		m²	3.276,00	33,58	110.008,08	2,11%
						SUB-TOTAL 5.0	**402.835,87**	**7,71%**
	6.0	**INSTALAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRA**		un	1,00	66.528,07	**66.528,07**	**1,27%**
	7.0	**MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO**		un	1,00	110.880,11	**110.880,11**	**2,12%**
						TOTAL GERAL	**5.222.222,22**	**100,00%**

RESUMO

1.0	**SERVIÇOS PRELIMINARES**	**15,00**	**m³**	**764,55**	**0,01%**
2.0	**TRANSPORTE COMERCIAL**	**1.639.032,87**	**t.km**	**508.100,17**	**9,73%**
3.0	**SERVIÇOS EM TERRA**	**59.515,93**	**m³**	**1.576.612,19**	**30,19%**
4.0	**MURO DE ARRIMO**	**923,33**	**m³**	**2.556.501,26**	**48,95%**
5.0	**URBANIZAÇÃO**	**3.276,00**	**m²**	**402.835,87**	**7,71%**
6.0	**INSTALAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRA**	**1,00**	**un**	**66.528,07**	**1,27%**
7.0	**MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO**	**1,00**	**un**	**110.880,11**	**2,12%**
			TOTAL GERAL	**5.222.222,22**	**100,00%**

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:41
Número do documento: 25091016151729800000412335540
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151729800000412335540
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:19

GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS PÚBLICAS E DE TRANSPORTES - SEOP
AGÊNCIA ESTADUAL DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS - AGESUL

GOVERNO DE Mato Grosso do Sul RUMO AO DESENVOLVIMENTO

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Conselho Estadual do Patrimônio da União
FLS. 21
RUBRICA

MUNICÍPIO: PORTO MURTINHO - MS
OBRA : COMPLEMENTAÇÃO DA RECUPERAÇÃO DA PROTEÇÃO DO DIQUE - 1ª ETAPA
TRECHO: km 0 + 0 m ao km 0 + 235 m; km 0 + 250 m ao km 0 + 330m e km 0 + 497 m ao 0 + 730 m
EXTENSÃO : 558 metros

ITEM	Discriminação dos Serviços	Total / Serviços	Peso	JUNHO		JULHO		AGOSTO		SETEMBRO	
				%	Valor	%	Valor	%	Valor	%	Valor
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.984,86	0,20%	100	4.984,86		-		-		-
2.0	TRANSPORTE COMERCIAL	259.390,82	10,31%	30	77.817,25	30	77.817,25	25	64.847,71	15	38.908,61
3.0	SERVIÇOS EM TERRA	423.076,06	16,82%	15	63.461,41	25	105.769,02	30	126.922,82	30	126.922,81
4.0	MURO DE ARRIMO	1.541.626,76	61,28%	15	231.244,01	25	385.406,69	30	462.488,03	30	462.488,03
5.0	URBANIZAÇÃO	205.846,37	8,18%	15	30.876,96	25	51.461,59	30	61.753,91	30	61.753,91
6.0	INSTALAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRA	30.750,00	1,22%	100	30.750,00		-		-		-
7.0	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	49.861,56	1,98%	50	24.930,78		-		-	50	24.930,78
	Total	**2.515.536,43**	**100%**		**464.065,27**		**620.454,55**		**716.012,47**		**715.004,14**
	Total Acumulado				**464.065,27**		**1.084.519,82**		**1.800.532,29**		**2.515.536,43**
	Concedente	1.140.000,00	45,32%		210.306,76		281.179,89		324.485,16		324.028,19
	Proponente	1.375.536,43	54,68%		253.758,51		339.274,66		391.527,31		390.975,95
	Total	**2.515.536,43**	**100,00%**		**464.065,27**		**620.454,55**		**716.012,47**		**715.004,14**
1.0	Concedente / SERVIÇOS PRELIMINARES	2.259,06	45,32%		2.259,06		-		-		-
	Proponente / SERVIÇOS PRELIMINARES	2.725,80	54,68%		2.725,80		-		-		-
	Total / SERVIÇOS PRELIMINARES	**4.984,86**	**100,00%**		**4.984,86**		**-**		**-**		**-**
2.0	Concedente / TRANSPORTE COMERCIAL	117.551,71	45,32%		35.265,52		35.265,52		29.387,92		17.632,75
	Proponente / TRANSPORTE COMERCIAL	141.839,11	54,68%		42.551,73		42.551,73		35.459,79		21.275,86
	Total / TRANSPORTE COMERCIAL	**259.390,82**	**100,00%**		**77.817,25**		**77.817,25**		**64.847,71**		**38.908,61**
3.0	Concedente / SERVIÇOS EM TERRA	191.731,16	45,32%		28.759,68		47.932,79		57.519,35		57.519,34
	Proponente / SERVIÇOS EM TERRA	231.344,90	54,68%		34.701,73		57.836,23		69.403,47		69.403,47
	Total / SERVIÇOS EM TERRA	**423.076,06**	**100,00%**		**63.461,41**		**105.769,02**		**126.922,82**		**126.922,81**
4.0	Concedente / MURO DE ARRIMO	698.640,08	45,32%		104.796,02		174.660,02		209.592,02		209.592,02
	Proponente / MURO DE ARRIMO	842.986,68	54,68%		126.447,99		210.746,67		252.896,01		252.896,01
	Total / MURO DE ARRIMO	**1.541.626,76**	**100,00%**		**231.244,01**		**385.406,69**		**462.488,03**		**462.488,03**
5.0	Concedente / URBANIZAÇÃO	93.286,23	45,32%		13.992,94		23.321,56		27.985,87		27.985,86
	Proponente / URBANIZAÇÃO	112.560,14	54,68%		16.884,02		28.140,03		33.768,04		33.768,05
	Total / URBANIZAÇÃO	**205.846,37**	**100,00%**		**30.876,96**		**51.461,59**		**61.753,91**		**61.753,91**
6.0	Concedente / INSTALAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRA	13.935,41	45,32%		13.935,41		-		-		-
	Proponente / INSTALAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRA	16.814,59	54,68%		16.814,59		-		-		-
	Total / INSTALAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRA	**30.750,00**	**100,00%**		**30.750,00**		**-**		**-**		**-**
7.0	Concedente / MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	22.596,35	45,32%		11.298,13		-		-		11.298,22
	Proponente / MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	27.265,21	54,68%		13.632,65		-		-		13.632,56
	Total / MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	**49.861,56**	**100,00%**		**24.930,78**		**-**		**-**		**24.930,78**

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:41
Número do documento: 25091016151729800000412335540
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151729800000412335540
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:19

GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
Secretaria de Estado de Obras Públicas e de Transportes – SEOP
Agência Estadual de Gestão de Empreendimentos – AGESUL

Procuradoria Regional do Patrimônio da União
FLS 25
RUBRICA

ORDEM DE INÍCIO DE SERVIÇOS Nº 236/2008

À Empresa
Equipe Engenharia Ltda.
CNPJ nº 82.595.174/0001-09
Rua São Sepé, nº 90 – Bairro Cel. Antonino
Campo Grande - MS

Pela presente, comunicamos que a partir da data do recebimento desta, essa empresa está **AUTORIZADA** a iniciar a execução dos serviços objeto do **Contrato OC nº 094/08 - PJUR**, de 08/05/08, os quais consistem na **OBRA DE PROTEÇÃO E RECUPERAÇÃO DO DIQUE DE PORTO MURTINHO – MS, SENDO: 2ª ETAPA (LOTE II), PROTEÇÃO DO DIQUE, NO TRECHO: KM 0 + 740m AO KM 1 + 0,80m, KM 1 + 170m, AO KM 1 + 735m E KM 1 + 783m AO KM 1 + 960m, COM EXTENSÃO DE 1092m,** , conforme especificações constantes ao Processo Administrativo nº 19/100.084/2008, Edital de Licitação na modalidade Concorrência nº 008/2008, devendo ser atendidas, entre outras, as seguintes condições:

- ✓ REGIME DE EXECUÇÃO: Empreitada por preços unitários;
- ✓ VALOR: R$ 5.169.990,51 (cinco milhões, cento e sessenta e nove mil, novecentos e noventa reais e cinquenta e um centavos)
- ✓ CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: Conforme disposto no Edital de Licitação;
- ✓ PRAZO: 180 dias consecutivos, contados da data do recebimento da ordem de início dos serviços.

Ressaltamos que, a execução parcial ou o não cumprimento das disposições estabelecidas no referido Edital e/ou Contrato, implicará na aplicação das penalidades previstas.

Campo Grande – MS, 08 de maio de 2008.

Edson Giroto
Secretário de Estado de Obras Públicas e de Transportes

Ciente em:
08/05/08

Equipe Engenharia Ltda.
Representante Legal
AMIR A. DINIZ DE FIGUEIREDO.

Parque dos Poderes – Bloco 14 – tel (67) 3318 5474 – 3318 5475 – fax (67) 3318 5386
e-mail: gabinete@seop.ms.gov.br CEP 79031-902 – Campo Grande-MS

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:41
Número do documento: 25091016151729800000412335540
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151729800000412335540
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:19

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CREA-MS
Rua Sebastião Taveira, 272 Bairro Monte Castelo
CEP 79010-480 Campo Grande-MS
Fone(67) 3368-1000 FAX(67) 3356-1112
Site: www.creams.org.br E-mail: creams@creams.org.br

Nº 11028121

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA DE MATO GROSSO DO SUL

ART - ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

ART WEB

RESPONSÁVEL TÉCNICO/CONTRATADO

1.NOME DO PROFISSIONAL - 2.TÍTULO		3.Nº REGISTRO-VISTO
ALMIR ANTONIO DINIZ DE FIGUEIREDO - Engenheiro Civil		**MS1547D-0**
4.ENDEREÇO PROFISSIONAL		5.TELEFONE
AVENIDA ALVORADA 195 CENTRO CAMPO GRANDE/MS		33515366
6.NOME DA EMPRESA CONTRATADA	7.Nº REGISTRO	8.CNPJ
EQUIPE ENGENHARIA LTDA	MS2709	82.595.174/0001-09

CONTRATANTE

9.NOME DO CONTRATANTE		10.CPF OU CNPJ
AGENCIA ESTADUAL DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS - AGESUL		15.457.856/0001-68
11.ENDEREÇO DO CONTRATANTE		
AV. DESEMBARGADOR JOSÉ NUNES DA CUNHA, S/N, BLOCO 14 PARQUE DOS PODERES		
12.CIDADE/UF DO CONTRATANTE	13.CEP	14.TELEFONE
CAMPO GRANDE/MS	79.031-310	33185300
15.NOME DO PROPRIETÁRIO	16.CPF OU CNPJ	17.TELEFONE
AGENCIA ESTADUAL DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS - AGESUL	15.457.856/0001-68	33185300

LOCAL DA OBRA OU SERVIÇO

18.ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO		
PORTO MURTINHO PORTO MURTINHO		
19.CIDADE/UF DA OBRA/SERVIÇO	20.CEP	21.TELEFONE
PORTO MURTINHO/MS		

TIPO DE ART/VÍNCULO/PARTICIPAÇÃO

22.MODELO ART	23.TIPO DE REGISTRO	24.TIPO ART
NORMAL	SUBSTITUIÇÃO	**SUBSTITUIÇÃO**
25.VÍNCULO	26.PARTICIPAÇÃO	27.Nº DA ART SUBSTITUIDA
EMPREGADOR	EQUIPE	11022652

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES TÉCNICAS

OBJETO	CLASSIFICAÇÃO	NÍVEL	QUANTIDADE	UNIDADE
53	A0308	4	923,3300	11
53	A0301	1	110,7000	11
53	A0699	1	7.396,4400	11
53	A0603	1	2.179,0000	10
53	A0612	1	4.369,0000	14
53	A0617	1	1.092,0000	10

DESCRIÇÃO DA OBRA OU SERVIÇO CONTRATADO

28.RESUMO DO CONTRATO: DESCRIÇÃO DA OBRA E/OU SERVIÇO CONTRATADO

COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA DE PROTEÇÃO E RECUPERAÇÃO DO DIQUE DE PORTO MURTINHO-MS, SENDO A 2ª ETAPA (LOTE II), PROTEÇÃO DO DIQUE, NO TRECHO: KM 0 + 740 M AO KM 1 + 0,80M, KM 1 + 170M AO KM 1 + 735 M E KM 1 + 783M AO KM 1 + 960M, COM EXTENSÃO DE 1092 M

29.ENTIDADE DE CLASSE

AEACG - Associação dos Engenheiros e Arquitetos de CG

30.VALOR DO CONTRATO	31.VALOR DOS HONORÁRIOS	32.TAXA A RECOLHER
5.169.990,51	PRO-LABORE	0,00
LOCAL E DATA	Declaro como verdadeiras as informações acima	Declaro como verdadeiras as informações acima
CAMPO GRANDE/MS 30/05/2008	PROFISSIONAL CPF: 347.560.517-15	CONTRATANTE CPF/CNPJ: 15.457.856/0001-68

8º TAB

ESTE DOCUMENTO ANOTA PERANTE O CREA/MS, PARA OS EFEITOS LEGAIS, O CONTRATO ESCRITO OU VERBAL REALIZADO ENTRE AS PARTES (LEI 6.496/77)

Pagável nos CORREIOS, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, LOTÉRICAS e REDE CONTA FÁCIL AUTORIZADA.
Importante: Para baixa deve ser apresentada da primeira via assinada no verso pelo profissional e contratante ao CREA-MS
Ao encerrar as atividades e/ou contrato, informar a baixa desta ART junto ao CREA-MS

86680000000 6 00001541752 0 08120000251 7 90011028121 0
Autenticação Mecânica

[1ª via CREA-MS] - [2ª via Profissional] - [3ª via Contratante] - [4ª via Obra/Serviço] - [5ª via Prefeitura/Outros Órgãos]

...recorte abaixo...

86680000000 6 00001541752 0 08120000251 7 90011028121 0

Engenheiro Civil
ALMIR ANTONIO DINIZ DE FIGUEIREDO
Nº ART: 11028121 valor: 0,00
Autenticação Mecânica

Face Instrução 035/97 esta substituirá a ART de nº 11022652 de 05/05/08

30/05/08

João Leonardo Macanhão
Auxiliar Administrativo
Matrícula 286

RECONHECIMENTO DE FIRMA ABG 00079
Selo de Autenticidade

1º SERVIÇO NOTARIAL - TABELIÃO: HÉLIO GIUGNI DE OLIVEIRA
Rua Cândido Mariano, 1797 - Campo Grande - MS - Fone: (67) 3384-2714 - CEP: 79002-205

Reconheço a(s) Firma(s) por Semelhança de:-x-x-x-x-x-x-x-
ALMIR ANTONIO DINIZ DE FIGUEIREDO-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-
-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-
Conforme cartão(ões) Nº(s) 4703-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x
Campo Grande, 30/05/2008
Em Testº da verdade
Renata de Oliveira Gonçalves - Escrevente Extrajudicial-x
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE SEM EMENDAS E/OU RASURAS

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:41
Número do documento: 25091016151729800000412335540
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151729800000412335540
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:19

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CREA-MS
Rua Sebastião Taveira, 272 Bairro Monte Castelo
CEP 79010-480 Campo Grande-MS
Fone(67) 3368-1000 FAX(67) 3356-1112
Site: www.creams.org.br E-mail: creams@creams.org.br

Nº 11022652

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA DE MATO GROSSO DO SUL

ART - ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

ART WEB

RESPONSÁVEL TÉCNICO/CONTRATADO

1.NOME DO PROFISSIONAL - 2.TÍTULO		3.Nº REGISTRO-VISTO
ALMIR ANTONIO DINIZ DE FIGUEIREDO - Engenheiro Civil		**MS1547D-0**
4.ENDEREÇO PROFISSIONAL		5.TELEFONE
AVENIDA ALVORADA 195 CENTRO CAMPO GRANDE/MS		3515366
6.NOME DA EMPRESA CONTRATADA	7.Nº REGISTRO	8.CNPJ
EQUIPE ENGENHARIA LTDA	MS2709	82.595.174/0001-09

CONTRATANTE

9.NOME DO CONTRATANTE		10.CPF OU CNPJ
AGENCIA DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS DE		03.983.939/0001-01
11.ENDEREÇO DO CONTRATANTE		
AV. MATO GROSSO BL 14 PARQUE DOS PODERES		
12.CIDADE/UF DO CONTRATANTE	13.CEP	14.TELEFONE
CAMPO GRANDE/MS	79.100-00	33185300
15.NOME DO PROPRIETÁRIO	16.CPF OU CNPJ	17.TELEFONE
AGENCIA DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS DE	03.983.939/0001-01	33185300

LOCAL DA OBRA OU SERVIÇO

18.ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO		
PORTO MURTINHO PORTO MURTINHO		
19.CIDADE/UF DA OBRA/SERVIÇO	20.CEP	21.TELEFONE
PORTO MURTINHO/MS		

TIPO DE ART/VÍNCULO/PARTICIPAÇÃO

22.MODELO ART	23.TIPO DE REGISTRO	24.TIPO ART
NORMAL	NORMAL	Serviço
25.VÍNCULO	26.PARTICIPAÇÃO	27.VINCULADA A ART Nº DO PROFISSIONAL/Nº REGISTRO
EMPREGADOR	EQUIPE	/

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES TÉCNICAS

OBJETO	CLASSIFICAÇÃO	NÍVEL	QUANTIDADE	UNIDADE
53	A0308	1	923,3300	11
53	A0301	1	110,7000	11
53	A0699	1	7.396,4400	11
53	A0603	1	2.179,0000	10
53	A0612	1	4.369,0000	14
53	A0617	1	1.092,0000	10

DESCRIÇÃO DA OBRA OU SERVIÇO CONTRATADO

28.RESUMO DO CONTRATO: DESCRIÇÃO DA OBRA E/OU SERVIÇO CONTRATADO

COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA DE PROTEÇÃO E RECUPERAÇÃO DO DIQUE DE PORTO MURTINHO-MS, SENDO A 2ª ETAPA (LOTE II), PROTEÇÃO DO DIQUE, NO TRECHO: KM 0 + 740 M AO KM 1 + 0,80M, KM 1 + 170M AO KM 1 + 735 M E KM 1+ 783M AO KM 1 + 960 M, COM EXTENSÃO DE 1092 M

29.ENTIDADE DE CLASSE

AEACG - Associação dos Engenheiros e Arquitetos de CG

30.VALOR DO CONTRATO	31.VALOR DOS HONORÁRIOS	32.TAXA A RECOLHER
5.169.990,51	PRO-LABORE	750,00
LOCAL E DATA	Declaro como verdadeiras as informações acima	Declaro como verdadeiras as informações acima
CAMPO GRANDE/MS 05/05/2008	PROFISSIONAL CPF: 347.560.517-15	Contrato CC Nº 094/2008 CONTRATANTE CPF/CNPJ: 03.983.939/0001-01

ESTE DOCUMENTO ANOTA PERANTE O CREA/MS, PARA OS EFEITOS LEGAIS, O CONTRATO ESCRITO OU VERBAL REALIZADO ENTRE AS PARTES (LEI 6.496/77)

Pagável nos CORREIOS, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, LOTÉRICAS e REDE CONTA FÁCIL AUTORIZADA.
Importante: Para baixa deve ser apresentada da primeira via assinada no verso pelo profissional e contratante ao CREA-MS
Ao encerrar as atividades e/ou contrato, informar a baixa desta ART junto ao CREA-MS

86600000007 9 50001541752 9 08120000251 7 90011022652 0
Autenticação Mecânica

[1ª via CREA-MS] - [2ª via Profissional] - [3ª via Contratante] - [4ª via Obra/Serviço] - [5ª via Prefeitura/Outros Órgãos]

...recorte abaixo...

86600000007 9 50001541752 9 08120000251 7 90011022652 0

Engenheiro Civil
ALMIR ANTONIO DINIZ DE FIGUEIREDO
Nº ART: 11022652 valor: 750,00
Autenticação Mecânica

REC 5,00 DE FIRMA ABF 98600

5º SERVIÇO NOTARIAL - TABELIÃO: HÉLIO GIUGNI DE OLIVEIRA
Rua Cândido Mariano, 1797 - Campo Grande - MS - Fone: (67) 3384-2714 - CEP: 79002-205

Reconheço a(s) Firma(s) por Semelhança de: ALMIR ANTONIO DINIZ DE FIGUEIREDO
Sobre o(s) cartão(ões) Nº(s) 4703
Em Campo Grande 23/05/2008
Em Testº da verdade
Renata de Oliveira Gonçalves - Escrevente Extrajudicial

VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE SEM EMENDAS E/OU RASURAS

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:41
Número do documento: 25091016151729800000412335540
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151729800000412335540
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:19

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CREA-MS
Rua Sebastião Taveira, 272 Bairro Monte Castelo
CEP 79010-480 Campo Grande-MS
Fone(67) 3368-1000 FAX(67) 3356-1112
Site: www.creams.org.br E-mail: creams@creams.org.br

Nº 11022688

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA DE MATO GROSSO DO SUL

ART - ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

ART WEB

RESPONSÁVEL TÉCNICO/CONTRATADO

1.NOME DO PROFISSIONAL - 2.TÍTULO		3.Nº REGISTRO-VISTO
JOAO CARLOS DE ALMEIDA - Engenheiro Civil		SP92205D-3282
4.ENDEREÇO PROFISSIONAL		5.TELEFONE
RUA SAO SEPE, 90 CEL. ANTONINO CAMPO GRANDE/MS		3515366
6.NOME DA EMPRESA CONTRATADA	7.Nº REGISTRO	8.CNPJ
EQUIPE ENGENHARIA LTDA	MS2709	82.595.174/0001-09

CONTRATANTE

9.NOME DO CONTRATANTE		10.CPF OU CNPJ
AGESUL ESTADUAL DE EMPREENDIMENTOS DE MATO GROSSO DO SUL - AGESUL		03.983.939/0001-01
11.ENDEREÇO DO CONTRATANTE		
AV: MATO GROSSO BL 14 PARQUE DOS PODERES		
12.CIDADE/UF DO CONTRATANTE	13.CEP	14.TELEFONE
CAMPO GRANDE/MS	79.100-00	33185300
15.NOME DO PROPRIETÁRIO	16.CPF OU CNPJ	17.TELEFONE
AGESUL ESTADUAL DE EMPREENDIMENTOS DE MATO GROSSO DO SUL - AGESUL	03.983.939/0001-01	33185300

LOCAL DA OBRA OU SERVIÇO

18.ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO		
PORTO MURTINHO PORTO MURTINHO		
19.CIDADE/UF DA OBRA/SERVIÇO	20.CEP	21.TELEFONE
PORTO MURTINHO/MS	79.100-00	

TIPO DE ART/VÍNCULO/PARTICIPAÇÃO

22.MODELO ART	23.TIPO DE REGISTRO	24.TIPO ART	
NORMAL	NORMAL	Co-Responsabilidade, Vinculada à ART já registrada	
25.VÍNCULO	26.PARTICIPAÇÃO	27.VINCULADA A ART Nº	DO PROFISSIONAL/Nº REGISTRO
EMPREGADOR	CO-RESPONSÁVEL	11022652	ALMIR ANTONIO DINIZ DE FIGUEIREDO/1547

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES TÉCNICAS

OBJETO	CLASSIFICAÇÃO	NÍVEL	QUANTIDADE	UNIDADE
53	A0308	1	923,3300	11
53	A0301	1	110,7000	11
53	A0699	1	7.396,4400	11
53	A0603	1	2.179,0000	10
53	A0612	1	4.369,0000	14
53	A0617	1	1.092,0000	10

DESCRIÇÃO DA OBRA OU SERVIÇO CONTRATADO

28.RESUMO DO CONTRATO: DESCRIÇÃO DA OBRA E/OU SERVIÇO CONTRATADO

COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA DE PROTEÇÃO E RECUPERAÇÃO DO DIQUE DE PORTO MURTINHO-MS, SENDO A 2ª ETAPA (LOTE II), PROTEÇÃO DO DIQUE, NO TRECHO: KM 0 + 740 M AO KM 1 + 0,80 M, KM 1 + 170 M AO KM 1 + 735 M E KM 1 + 783M AO KM 1+ 960 M, COM EXTENSÃO DE 1092 M.

29.ENTIDADE DE CLASSE

AEACG - Associação dos Engenheiros e Arquitetos de CG

30.VALOR DO CONTRATO	31.VALOR DOS HONORÁRIOS	32.TAXA A RECOLHER
5.169.990,51	PRO-LABORE	30,00
LOCAL E DATA	Declaro como verdadeiras as informações acima	Declaro como verdadeiras as informações acima
CAMPO GRANDE/MS 05/05/2008	PROFISSIONAL CPF: 001.848.428-08	Contrato C.C. Nº 094/2008 CONTRATANTE CPF/CNPJ: 03.983.939/0001-01

8º TABELIONATO

ESTE DOCUMENTO ANOTA PERANTE O CREA/MS, PARA OS EFEITOS LEGAIS, O CONTRATO ESCRITO OU VERBAL REALIZADO ENTRE AS PARTES (LEI 6.496/77)

Pagável nos CORREIOS, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, LOTÉRICAS e REDE CONTA FÁCIL AUTORIZADA.
Importante: Para baixa deve ser apresentada da primeira via assinada no verso pelo profissional e contratante ao CREA-MS
Ao encerrar as atividades e/ou contrato, informar a baixa desta ART junto ao CREA-MS

86680000000 6 30001541752 4 08120001268 0 30011022688 7
Autenticação Mecânica

[1ª via CREA-MS] - [2ª via Profissional] - [3ª via Contratante] - [4ª via Obra/Serviço] - [5ª via Prefeitura/Outros Órgãos]

...recorte abaixo...

86680000000 6 30001541752 4 08120001268 0 30011022688 7

Engenheiro Civil
JOAO CARLOS DE ALMEIDA
Nº ART: 11022688 valor: 30,00
Autenticação Mecânica

8º SERVIÇO NOTARIAL

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:41
Número do documento: 25091016151729800000412335540
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151729800000412335540
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:19

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CREA-MS
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA DE MATO GROSSO DO SUL

Rua Sebastião Taveira, 272 Bairro Monte Castelo
CEP 79010-480 Campo Grande-MS
Fone(67) 3368-1000 FAX(67) 3356-1112
Site: www.creams.org.br E-mail: creams@creams.org.br

Nº 11028127

ART - ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

ART WEB

RESPONSÁVEL TÉCNICO/CONTRATADO

1.NOME DO PROFISSIONAL - 2.TÍTULO		3.Nº REGISTRO-VISTO
JOAO CARLOS DE ALMEIDA - Engenheiro Civil		**SP92205D-3282**
4.ENDEREÇO PROFISSIONAL		5.TELEFONE
RUA SAO SEPE, 90 CEL. ANTONINO CAMPO GRANDE/MS		3515366
6.NOME DA EMPRESA CONTRATADA	7.Nº REGISTRO	8.CNPJ
EQUIPE ENGENHARIA LTDA	MS2709	82.595.174/0001-09

CONTRATANTE

9.NOME DO CONTRATANTE		10.CPF OU CNPJ
AGESUL ESTADUAL DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS - AGESUL		15.457.856/0001-68
11.ENDEREÇO DO CONTRATANTE		
AV:DESEMBARGADOR JOSE NUNES DA CUNHA, S/N, BLOCO 14 PARQUE DOS PODERES		
12.CIDADE/UF DO CONTRATANTE	13.CEP	14.TELEFONE
CAMPO GRANDE/MS	79.031-310	33185300
15.NOME DO PROPRIETÁRIO	16.CPF OU CNPJ	17.TELEFONE
AGESUL ESTADUAL DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS - AGESUL	15.457.856/0001-68	33185300

LOCAL DA OBRA OU SERVIÇO

18.ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO		
PORTO MURTINHO PORTO MURTINHO		
19.CIDADE/UF DA OBRA/SERVIÇO	20.CEP	21.TELEFONE
PORTO MURTINHO/MS		

TIPO DE ART/VÍNCULO/PARTICIPAÇÃO

22.MODELO ART	23.TIPO DE REGISTRO	24.TIPO ART
NORMAL	SUBSTITUIÇÃO	**SUBSTITUIÇÃO**
25.VÍNCULO	26.PARTICIPAÇÃO	27.Nº DA ART SUBSTITUIDA
EMPREGADOR	EQUIPE	11022688

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES TÉCNICAS

OBJETO	CLASSIFICAÇÃO	NÍVEL	QUANTIDADE	UNIDADE
53	A0308	1	923,3300	11
53	A0301	1	110,7000	11
53	A0699	1	7.396,4400	11
53	A0603	1	2.179,0000	10
53	A0612	1	4.369,0000	14
53	A0617	1	1.092,0000	10

DESCRIÇÃO DA OBRA OU SERVIÇO CONTRATADO

28.RESUMO DO CONTRATO: DESCRIÇÃO DA OBRA E/OU SERVIÇO CONTRATADO

COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA DE PROTEÇÃO E RECUPERAÇÃO DO DIQUE DE PORTO MURTINHO-MS, SENDO A 2ª ETAPA (LOTE II), PROTEÇÃO DO DIQUE, NO TRECHO: KM 0 + 740 M AO KM 1 + 0,80M, KM 1 + 170 M AO KM 1 + 735 M E KM 1 + 783M AO KM 1+ 960 M, EXTENSÃO DE 1092 M.

29.ENTIDADE DE CLASSE

AEACG - Associação dos Engenheiros e Arquitetos de CG

30.VALOR DO CONTRATO	31.VALOR DOS HONORÁRIOS	32.TAXA A RECOLHER
5.169.990,51	PRO-LABORE	0,00

LOCAL E DATA

8º TAB
CAMPO GRANDE/MS
30/05/2008

Declaro como verdadeiras as informações acima

João Carlos de Almeida
PROFISSIONAL
CPF: 001.848.428-08

Declaro como verdadeiras as informações acima

Estado de MS 0941/2008
CONTRATANTE
CPF/CNPJ: 15.457.856/0001-68

ESTE DOCUMENTO ANOTA PERANTE O CREA/MS, PARA OS EFEITOS LEGAIS, O CONTRATO ESCRITO OU VERBAL REALIZADO ENTRE AS PARTES (LEI 6.496/77)

Pagável nos CORREIOS, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, LOTÉRICAS e REDE CONTA FÁCIL AUTORIZADA.
Importante: Para baixa deve ser apresentada da primeira via assinada no verso pelo profissional e contratante ao CREA-MS
Ao encerrar as atividades e/ou contrato, informar a baixa desta ART junto ao CREA-MS

86670000000 7 00001541752 0 08120001268 0 30011028127 0
Autenticação Mecânica

[1ª via CREA-MS] - [2ª via Profissional] - [3ª via Contratante] - [4ª via Obra/Serviço] - [5ª via Prefeitura/Outros Órgãos]

...recorte abaixo...

86670000000 7 00001541752 0 08120001268 0 30011028127 0

Engenheiro Civil
JOAO CARLOS DE ALMEIDA
Nº ART: 11028127 valor: 0,00
Autenticação Mecânica

SERVIÇO NOTARIAL - TABELIÃO: HÉLIO GIUGNI DE OLIVEIRA
Rua Cândido Mariano, 1797 - Campo Grande - MS - Fone: (67) 3384-2714 - CEP: 79002-205

Selo de Autenticidade
RECONHECIMENTO DE FIRMA
BBG 00546

Reconheço a(s) Firma(s) por Semelhança de:-x-x-x-x-x-x-x-
JOAO CARLOS DE ALMEIDA-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-
-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-
Conforme cartão(ões) Nº(s) 29349-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-
Campo Grande _____ 03/06/2008
Em Testº _____ da verdade
Renata de Oliveira Gonçalves - Escrevente Extrajudicial-x

VALIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE SEM EMENDAS E/OU RASURAS

Face Instrução 035/97 esta substituirá a ART de nº 11022688 de 05/05/08

04/06/08

João Leonardo Macanhão
Auxiliar Administrativo
Matrícula 286

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:41
Número do documento: 25091016151729800000412335540
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151729800000412335540
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:19

Nota Técnica SEI nº 9422/2024/MGI

Assunto: Resposta ao Ofício n. 00022/2024/COREPAM3R/PRU3R/PGU/AGU

Interessado: Procuradoria-Regional da União da 3ª Região - Coordenação Regional de Patrimônio e Meio Ambiente (PRU3R/COREPAM)

Sr. Superintendente,

SUMÁRIO EXECUTIVO

1. Trata a presente Nota Técnica da apresentação de documentos e informações necessárias à instrução de ação judicial relacionada ao NUP 00470.002181/2023-77;

2. Os documentações e informações necessárias constam nos Processos 10154.140142/2019-27, 10154.130327/2020-67, 19739.108843/2023-51, 10154.151815/2022-70, 04921.001304/2017-18, 04921.000355/2008-23, 04921.000007/2003-41, 10154.151815/2022-70 e 10154.147289/2019-48;

ANÁLISE

3. Os dados de qualificação dos ocupantes relacionados no Ofício n. 00022/2024/COREPAM3R/PRU3R/PGU/AGU e outros ocupantes:

OCUPANTE - 1							
Nome:	Leo Dziecinny (preposto)						
CPF:	027.186.409-52	**RG:**	81259682	**Org. emissor**:	SSP/PR	**UF de expedição:**	PR
Filiação:	Francisco Correia Dziecinny e Tereza Aparecida						
Endereço do Autuado:	R. Americo da Costa Guerra,435 - B. Jóquei Clube - Porto Murtinho						
Endereço do imóvel Autuado:	R. Coronel Pedro Celestino- Área do Dique- Porto Carandá - Coordenadas 7599522,21 mS 407448,85m E Fuso 21						

OCUPANTE - 2							
Nome:	Nilton Cezar Castilho						
CPF:	799.572.931-68	**RG:**	000679162	**Org. emissor**:	SSP/MS	**UF de expedição:**	MS
Filiação:	Maria Assunção Castilho						
Endereço do Autuado:	R. 15 de Novembro, 91 - B. Nossa Senhora Aparecida - Porto Murtinho/MS						
Endereço do imóvel Autuado:	Dique de Porto Murtinho -Coordenadas 7599560,55 mS 407471,76mE Fuso 21						

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:42
Número do documento: 25091016145915700000412335541
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145915700000412335541
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:14:59

OCUPANTE - 3							
Nome:	Leôncia Daniela Ayala						
CPF:	436.317.541-91	**RG:**	000250763	**Org. emissor**:	SSP/MS	**UF de expedição:**	MS
Filiação:	Ângelo Ayala e Catalina Rodrigues Ayala						
Endereço do Autuado:	R. Pedro Celestino s/n° - Centro – Porto Murtinho/MS						
Endereço do imóvel Autuado:	R. Pedro Celestino s/n° - Centro – Porto Murtinho/MS coordenadas 7599761,88m N 407634,67m E Fuso 21						

OCUPANTE - 4							
Nome:	Márcia Corrêa						
CPF:	873.135.101-87	**RG:**	1131049	**Org. emissor**:	SSP/MS	**UF de expedição:**	MS
Filiação:	Guilhermina Corrêa						
Endereço do Autuado:	R. Capitão Cantalice, 1426-B. Nossa Senhora Caacupé, Porto Murtinho/MS						
Endereço do imóvel Autuado:	R. Pedro Celestino s/n° -Centro – Porto Murtinho/MS - coordenadas 7599554,25m N 407471,81m E Fuso 21						

OCUPANTE - 5							
Nome:	Hesmeraldo Saucedo						
CPF:	272.832.321-68	**RG:**	001600073	**Org. emissor**:	SSP/MS	**UF de expedição:**	MS
Filiação:	Damázio Saucedo e Enecia Villalba						
Endereço do Autuado:	R. Dr. Costa Marques, 1257- B. Nossa Senhora Aparecida- Porto Murtinho/MS						
Endereço do imóvel Autuado:	R. Pedro Celestino s/n° -Centro – Porto Murtinho/MS - coordenadas 7599642,88m N 407551,28m E Fuso 21						

OCUPANTE - 6							
Nome:	Carlos Araújo Magalhães (preposto) Ezilda Araújo (Falecida)						
CPF:	607.909.381-20	**RG:**	526278	**Org. emissor**:	SEJUSP/MS	**UF de expedição:**	MS
Filiação:	Claudionor Araújo Magalhães e Isabel M. Magalhães						
Endereço do Autuado:	R. Pedro Celestino, s/n°, Centro - Porto Murtinho/MS						
Endereço do imóvel Autuado:	R. Pedro Celestino, s/n°, Centro - Porto Murtinho/MS coordenadas 7599993,80m N 407796,80m E Fuso 21						

OCUPANTE - 7							
Nome:	Marco Aurélio Nunes dos Santos						
CPF:	464.667.891-87	**RG:**	s.inf	**Org. emissor**:	****	**UF de expedição:**	*

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:42
Número do documento: 25091016145915700000412335541
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145915700000412335541
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:14:59

Filiação:	(não consta)
Endereço do Autuado:	Rua Antônio Maria Coelho nºs 526 e 664 (Pousada do Pescador) - Porto Murtinho/MS
Endereço do imóvel Autuado:	R. Pedro Celestino, s/n°, Centro - Porto Murtinho/MS

OCUPANTE - 8							
Nome:	Altamiro de Lima						
CPF:	947.249.978-34	**RG:**	s.inf	**Org. emissor**:	****	**UF de expedição:**	*
Filiação:	(não consta)						
Endereço do Autuado:	Rua Dr. Costa Marques nº551 , Centro - Porto Murtinho/MS						
Endereço do imóvel Autuado:	R. Pedro Celestino, s/n°, Centro - Porto Murtinho/MS						

OCUPANTE - 9							
Nome:	Diego Delvalle Valmaceda (preposto APPM-Agência Portuária de Porto Murtinho, CNPJ 046816620/0001-94)						
CPF:	020.974.721-84	**RG:**	1548121	**Org. emissor**:	SSP	**UF de expedição:**	MS
Filiação:	Charles Valmaceda/Centora H. Delvalle Valmaceda						
Endereço do Autuado:	Rua Primavera nº71 - Bairro Cohab - Porto Murtinho/MS						
Endereço do imóvel Autuado:	Largo do Rio Paraguai, s/nº - Porto Murtinho/MS						

4. Segue abaixo a relação das cópias do auto de infração e das notificações:

Auto de Infração 34/2017 (40680487) anexo a este Processo - Ocupante: Nilton Cezar Castilho

Auto de Infração 73/2017 (27813125) - Processo 04921.001304/2017-18 - Ocupante: APPM-Agência Portuária de Porto Murtinho

Auto de Infração 15/2022(31839865) - Processo 19739.108843/2023-51 - Ocupante: Leo Dziecinny (preposto) - Porto Carandá

Notificação (numerada) 5 (33938948) - Processo 19739.108843/2023-51 - Ocupante: Leo Dziecinny (preposto) - Porto Carandá

Auto de Infração - Patrimônio da União 72 (33938960) - Processo 19739.108843/2023-51 - Ocupante: Leo Dziecinny (preposto) - Porto Carandá

Despacho Decisório 533 (40647138) - Processo 19739.108843/2023-51 - Ocupante: Leo Dziecinny (preposto) - Porto Carandá

Notificação 17/2019 (5309810) - Processo 10154.140142/2019-27 - Ocupante: Everson Ortiz de Souza (preposto) - Porto Carandá

Notificação 18/2019 (5309830) - Processo 10154.140142/2019-27 - Ocupante: Leôncia Daniela Ayala

Notificação 19/2019 (5309848) - Processo 10154.140142/2019-27 - Ocupante: Márcia Corrêa

Notificação 20/2019 (5310203) - Processo 10154.140142/2019-27 - Ocupante: Hesmeraldo Saucedo

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:42
Número do documento: 25091016145915700000412335541
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145915700000412335541
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:14:59

Notificação 21/2019 (5310254) - Processo 10154.140142/2019-27 - Ocupante: Nilton Cezar Castilho

Notificação 23/2019 (5310539) - Processo 10154.140142/2019-27 - Ocupante: Carlos Araújo Magalhões

Notificação 24/2019 (5310618) - Processo 10154.140142/2019-27 - Ocupante: Diego Delvalle Valmaceda (preposto) APPM-Agência Portuária de Porto Murtinho

Notificação (numerada) 1 (5655417) - Processo 10154.140142/2019-27 - Ocupante: Marco Aurélio Nunes dos Santos

Notificação (numerada) 2 (5655532) - Processo 10154.140142/2019-27 - Ocupante: Altamiro de Lima (Falecido)

Obs.1: Os Autos de Infração 15/2022(31839865) e da Notificação 17/2019 (5309810) são relacionados a um único imóvel, ocupado irregularmente pela empresa denominada Porto Carandá, com a indicação do último preposto autuado OCUPANTE -1, acima relacionado.

Obs.2: O Auto de Infração nº73/2017 (27813125) e a Notificação 24/2019 (5310618) são relacionados a um único imóvel, do espaço físico de águas públicas ocupado irregularmente pela Empresa APPM - Agência Portuária de Porto Murtinho, com a indicação do último preposto autuado OCUPANTE -9, acima relacionado.

Obs.3: A Empresa APPM - Agência Portuária de Porto Murtinho, CNPJ 046816620/0001-94, também ocupa a área em terra localizada sobre o dique, estando regularmente inscrita conforme cadastro no Sistema SIAPA sob o RIP 9137 0100027-87. Conforme consulta no Sistema, a empresa está inadimplente com as suas anuidades desde o ano de 2020.

5. Segue abaixo a relação dos relatórios de fiscalização dos anos de 2019 e 2021:

Relatório de Fiscalização Individual nº1466/2017 (40680637) - anexo a este Processo - Ocupante: Nilton Cezar Castilho

Relatório de Fiscalização Individual - RFI n°4928 (30211933) - Processo 10154.151815/2022-70 - Ocupante: Leo Dziecinny (preposto) - Porto Carandá

Relatório de Fiscalização Individual - RFI nº1464/2017 (27813126) - Processo 04921.001304/2017-18 - Ocupante:Diego Delvalle Valmaceda (preposto) APPM-Agência Portuária de Porto Murtinho

Relatório de Fiscalização Individual - RFI 1072 (5441578) - Processo 10154.140142/2019-27 - Ocupante: Porto Carandá

Relatório de Fiscalização Individual - RFI 1078 (5473022) - Processo 10154.140142/2019-27 - Ocupante: Leôncia Daniela Ayala

Relatóriode Fiscalização Individual - RFI 1079 (5473840) - Processo 10154.140142/2019-27 - Ocupante: Márcia Corrêa

Relatório de Fiscalização Individual - RFI 1080 (5473869) - Processo 10154.140142/2019-27 - Ocupante: Hesmeraldo Saucedo

Relatório de Fiscalização Individual - RFI 1081 (5473930) - Processo 10154.140142/2019-27- Ocupante: Nilton Cezar Castilho

Relatório de Fiscalização Individual - RFI 1083 (5473988) - Processo 10154.140142/2019-27- Ocupante: Carlos Araújo Magalhões

Relatório de Fiscalização Individual - RFI 1084 (5474028) - Processo 10154.140142/2019-27- Ocupante: Diego Delvalle Valmaceda (preposto) APPM-Agência Portuária de Porto Murtinho

Relatório de Fiscalização Individual - RFI 1132 (5637402) - Processo 10154.140142/2019-27- Ocupante: Marco Aurélio Nunes dos Santos

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:42
Número do documento: 25091016145915700000412335541
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145915700000412335541
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:14:59

Relatório de Fiscalização Individual - RFI 1134 (5641140) - Processo 10154.140142/2019-27- Ocupante: Altamiro de Lima (Falecido)

Relatório de Fiscalização Individual - RFI 2997 (22379826) - Processo 10154.140142/2019-27 - Nova etapa de fiscalização, onde constam diversas ocupações: Leo Dziecinny (preposto) - Porto Carandá; Márcia Corrêa; Nilton Cezar Castilho; Hesmeraldo Saucedo; Altamiro de Lima (Falecido); Marco Aurélio Nunes Santos; Carlos Araújo Magalhães.

6. Os dados de caracterização da área, com a identificação dos respectivos limites, constam nos próprios Relatórios de Fiscalização Individual (RFI's) descritos no item 6. acima.

7. Antes mesmo de esclarecer as dificuldades que as ocupações irregulares acarretam na manutenção da barragem, é importante mencionar os trabalhos de manutenção já ocorridos, conforme os documentos de autorização, incluindo as análises técnicas do estado do dique e das ocorrências de desmoronamento, conforme os documentos apresentados abaixo:

a) Autorização para execução de obras do dique (5678704) - Ofício nº0463/08-GAB/GRPU/MS - Processo 04921.000355/2008-23;

b) Autorização para execução de obras do dique (5678772) - Ofício nº 0605 - GRPU/MS - Processo 04921.000007/2003-41;

c) Nota Técnica nº001/DIINC-SPU/MS - (5358536) - Processo 10154.147289/2019-48;

d) Vídeo do desmoronamento da proteção de berma do dique (5369783) - Processo 10154.147289/2019-48;

e) Publicação DOU - PORTARIA 14.322 (5671824) - Processo 10154.147289/2019-48;

8. Com relação ao esclarecimento sobre as dificuldades que as ocupações irregulares acarretam para a manutenção do dique de contenção de enchentes, mencionadas no Ofício 21774 (32862308), descrevemos abaixo:

a) Interrupção do acesso das equipes de manutenção, devido às cercas, muros e edificações construídas sobre a barragem;

b) Risco da ocorrência de vazamentos das instalações irregulares de rede de água fria, águas pluviais e esgoto, provocarem erosão e deslizamentos de terra na barragem;

9. Assim que ocorrer a desocupação dos imóveis, a indenização pela ocupação ilícita deverá ser cobrada retroativamente, sem prejuízo das demais sanções cabíveis, em conformidade com o § 2º do art. 20 da Instrução Normativa nº 23, de 18 de março de 2020 e da art. 10, da Lei nº 9.636, de 1.998.

CONCLUSÃO

10. Em atendimento ao solicitado pela Procuradoria-Regional da União da 3ª Região, proponho o encaminhamento desta Nota Técnica por meio de Ofício, incluindo todos os documentos relacionados nos itens de 4. a 8. acima da análise acima.

À consideração superior.

Campo Grande/MS, *data da assinatura*

Documento assinado eletronicamente

GUSTAVO NONATO MARQUES NETO

Analista de Infraestrutura SPU-MS

De acordo,

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:42
Número do documento: 25091016145915700000412335541
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145915700000412335541
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:14:59

Documento assinado eletronicamente

BRUNO SOARES DE SOUSA SILVA

Chefe do SECAP/SPU/MS

De acordo,

Documento assinado eletronicamente

TIAGO RESENDE BOTELHO

Superintendente do Patrimônio da União

SPU/MS

Documento assinado eletronicamente por **Gustavo Nonato Marques Neto**, **Analista de Infraestrutura**, em 18/03/2024, às 11:09, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

Documento assinado eletronicamente por **Bruno Soares de Sousa Silva**, **Chefe(a) de Seção**, em 18/03/2024, às 11:36, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

Documento assinado eletronicamente por **Tiago Resende Botelho**, **Superintendente**, em 22/03/2024, às 15:21, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **40682383** e o código CRC **45AAEA23**.

Referência: Processo nº 19739.013436/2024-48. SEI nº 40682383

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:42
Número do documento: 25091016145915700000412335541
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016145915700000412335541
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:14:59

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados
Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União no Mato Grosso do Sul
Núcleo de Destinação Patrimonial

RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO INDIVIDUAL

OCORRÊNCIA Nº @numeracao_serie@/2019

OCORRÊNCIA Nº 1072/2019

1. CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL FISCALIZADO:	2. ORDEM DE FISCALIZAÇÃO Nº:	3. DATA DA FISCALIZAÇÃO:
(X) DOMINIAL ( ) ÁREA ALODIAL ( ) USO COMUM DO POVO ( ) OUTROS	11/2019 (SEI) - Processo 10154.140142/2019-27	26.11.2019

4. OCORRÊNCIA DA FISCALIZAÇÃO:	**(X) SIM**	**( ) NÃO**

5. DEMANDA / MOTIVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO

(X) A PEDIDO	( ) DETERMINAÇÃO JUDICIAL	( ) OUTROS ÓRGÃOS ESTADUAIS / MUNICIPAIS
	(X) ÓRGÃOS DE CONTROLE	( ) DENÚNCIA FORMAL / INFORMAL
	( ) ÓRGÃO AMBIENTAL	( ) OUTROS
( ) DE OFÍCIO	( ) PLANO DE FISCALIZAÇÃO ESTABELECIDO	( ) INTERCORRENTES DE OUTRAS ÁREAS
	( ) AÇÃO ROTINEIRA	( ) OUTROS
	_____	

6. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL PELO IMÓVEL

RIP: 9137 0100047-20	NOME: Eduardo Cesarino

7. ENDEREÇO DO IMÓVEL:
Rua Pedro Celestino, s/nº -Porto Carandá - Porto Murtinho/MS

8. ESPECIFICAÇÃO DO IMÓVEL:
Terreno com medidas de 100,00 m x 30,00 m, localizado nas Coordenadas Geográficas de latitude -21,705319º e longitude -57,894768° *;* e de Coordenadas em UTM: 7.599.522,21m N e 407.448,85m E - Fuso 21 - Datum SIRGAS 2000, ocupando área de terreno marginal do Rio Paraguai. Área construída composta por 01 moradia de 81,51m² e 01 cobertura para barcos com área de 100,24m². O referido imóvel (RIP SIAPA 9137 0100047-20), *encontra-se* ***sem utilização ativa*** *no Sistema SIAPA, desde de 23/09/2010,* conforme se observa no processo SEI 04921.000310/2004-25, bem como no Sistema SIAPA "*abas Utilização e Histórico*".

Confrontações (para quem está dentro do imóvel):
Frente: 100,00m para o Rio Paraguai
Fundos: 100,00m para o Dique de Porto Murtinho
Lateral Direita: 30,00m para o imóvel de RIP 9137 0100041-35 (Antiga "Área B")
Lateral Esquerda: 30,00m com antigo "Hotel Saladeiro"

Área total do terreno: 3.000,00 m²
Área total construída: 181,75 m²

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17

9. CARACTERIZAÇÃO DAS CONDIÇÕES VERIFICADAS NA FISCALIZAÇÃO:

Ocupação irregular de imóvel pertencente à União para fins comerciais, utilizado como porto e estacionamento de barcos e automóveis. Conforme informações do Sr. Everson Ortiz de Souza (notificado), ele trabalha como administrador do imóvel para o Sr. Eduardo Cesarino, sendo este último o real ocupante do imóvel.

10. CROQUI DE LOCALIZAÇÃO:



Coordenadas Geográficas de latitude -21,705319º e longitude -57,894768°(SIRGAS 2.000)

11. OCORRÊNCIA DE INFRAÇÃO	12. NA OCORRÊNCIA DE INFRAÇÃO, ESTA TAMBÉM CONFIGURA CRIME: **( ) SIM (X) NÃO**	
( ) SIM	CÓDIGO PENAL	( ) ART. 163 INCISO III DO PARÁGRAFO ÚNICO (DANO QUALIFICADO) ( ) ART. 166 (ALTERAÇÃO DE LOCAL ESPECIALMENTE PROTEGIDO) ( ) ART. 330 (DESOBEDIÊNCIA) ( ) ART. 331 (DESACATO)
( ) NÃO (X) INCERTEZA	LEI Nº 9.605/98	( ) ART. 62 (DESTRUIR, INUTILIZAR OU DETERIORAR O BEM ESPEC. PROTEGIDO POR LEI) ( ) ART. 63 (ALTERAR EDIFICAÇÃO OU LOCAL ESPEC. PROTEGIDO POR LEI) ( ) ART. 64 (CONSTRUIR EM SOLO NÃO EDIFICÁVEL, OU NO SEU ENTORNO, SEM AUTORIZAÇÃO) ( ) ART. 65 (CONSPURCAR EDIFICAÇÃO)

13. DOCUMENTOS EMITIDOS:

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17

( ) AUTO DE INFRAÇÃO Nº _____ / _____	(X) NOTIFICAÇÃO Nº 17 /2019 (SEI5309810)	( ) TERMO DE EMBARGO Nº _____ / _____	( ) TERMO DE COMPROMISSO Nº _____ / _____
14. NOME E SIAPE DOS MEMBROS DA EQUIPE/RESPONSÁVEIS DA VISTORIA: • GUSTAVO NONATO MARQUES NETO, ANALISTA DE INFRAESTRUTURA, SIAPE 1660869 • FRANCISCO DA MOTA MOREIRA, ENGENHEIRO AGRÔNOMO, SIAPE 1555416			
15. LOCAL: Campo Grande/MS		16. DATA:10 /12/2019	

ANEXO I
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Vista da divisa do Porto Carandá (parte a direita) com o antigo "Hotel Saladeiro" (parte a esquerda)



Foto 2 - Vista do muro adjacente ao dique e fundos da moradia

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17



Foto 3 - portão de entrada do porto



Foto 4 - vista da entrada ao porto



Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17

Foto 5 - vista geral do porto



Foto 6 - vista de frente para a moradia



Foto 7 - cobertura para barcos

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17



Foto 8 - vista geral do porto nas proximidades do Rio Paraguai



Foto 9 - área de atracação de embarcações



Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17

Foto 10 - área de atracação de embarcações(2)



Foto 11 - Identidade do preposto - Everson Ortiz de Souza

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17

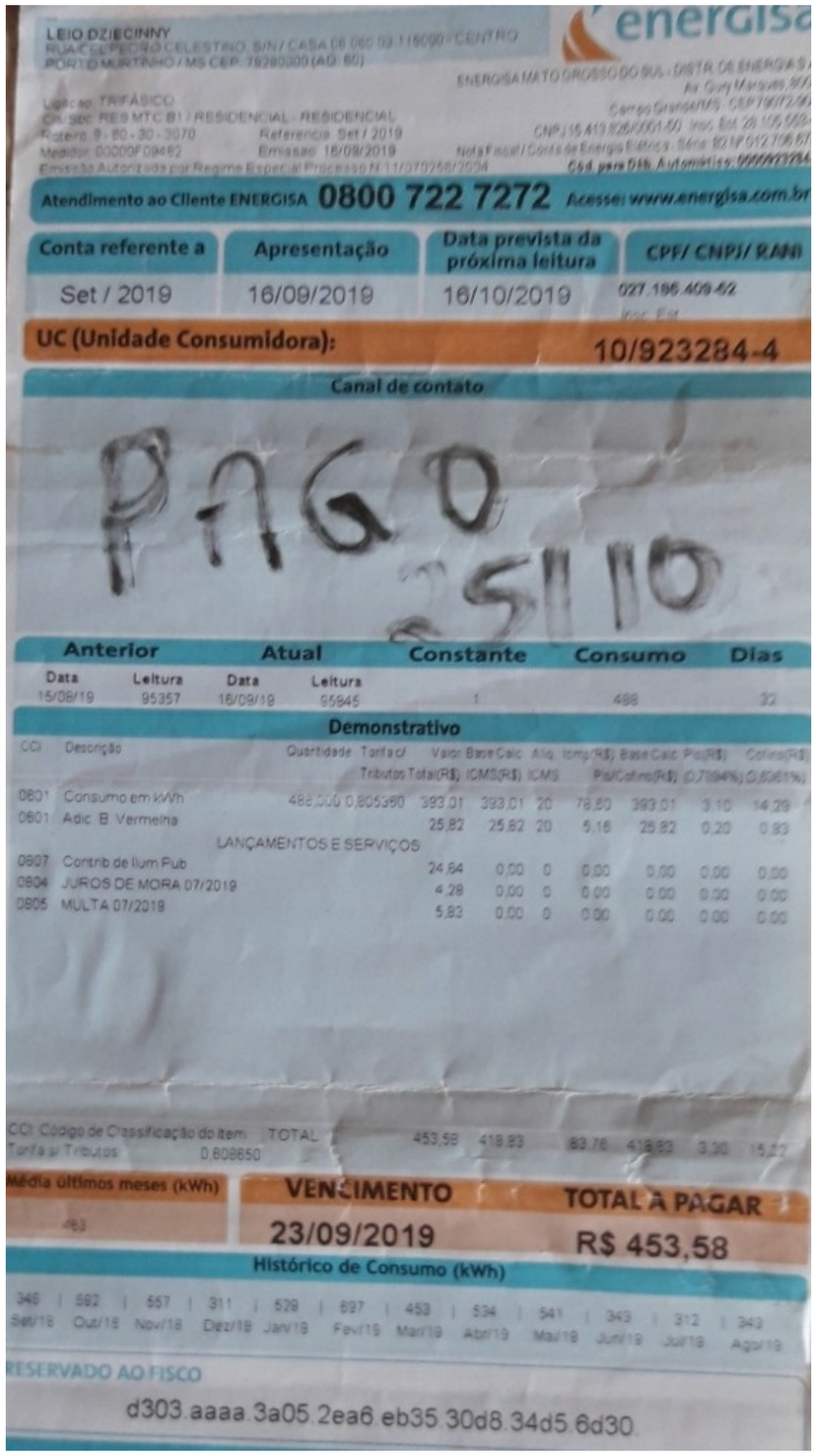


Foto 12

Conta de energia relativa ao imóvel Rua Pedro Celestino, s/nº -Porto Carandá - Porto Murtinho/MS

Documento assinado eletronicamente

GUSTAVO NONATO MARQUES NETO

Analista de Infraestrutura - SIAPE 1660869

Documento assinado eletronicamente

FRANCISCO DA MOTA MOREIRA

Engenheiro Agrônomo, SIAPE 1555416

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17

Documento assinado eletronicamente por **Francisco da Mota Moreira**, **Engenheiro(a) Agrônomo(a)**, em 17/12/2019, às 10:11, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015.

Documento assinado eletronicamente por **Gustavo Nonato Marques Neto**, **Analista de Infraestrutura**, em 17/12/2019, às 12:34, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **5441578** e o código CRC **ACB3DFD9**.

Referência: Processo nº 10154.140142/2019-27. SEI nº 5441578

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados
Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União no Mato Grosso do Sul
Núcleo de Destinação Patrimonial

RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO INDIVIDUAL

OCORRÊNCIA Nº @numeracao_serie@/2019

OCORRÊNCIA Nº 1078/2019

1. CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL FISCALIZADO: (X) DOMINIAL ( ) ÁREA ALODIAL ( ) USO COMUM DO POVO ( ) OUTROS	2. ORDEM DE FISCALIZAÇÃO Nº: 11/2019 (SEI) - Processo 10154.140142/2019-27	3. DATA DA FISCALIZAÇÃO: 26.11.2019

4. OCORRÊNCIA DA FISCALIZAÇÃO: **(X) SIM** **( ) NÃO**

5. DEMANDA / MOTIVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO

(X) A PEDIDO	( ) DETERMINAÇÃO JUDICIAL ( ) OUTROS ÓRGÃOS ESTADUAIS / MUNICIPAIS (X) ÓRGÃOS DE CONTROLE ( ) DENÚNCIA FORMAL / INFORMAL ( ) ÓRGÃO AMBIENTAL ( ) OUTROS
( ) DE OFÍCIO	( ) PLANO DE FISCALIZAÇÃO ESTABELECIDO ( ) INTERCORRENTES DE OUTRAS ÁREAS ( ) AÇÃO ROTINEIRA ( ) OUTROS _____

6. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL PELO IMÓVEL

NOME: Leoncia Daniela Ayala

7. ENDEREÇO DO IMÓVEL:
Rua Pedro Celestino, s/nº - Centro - Porto Murtinho/MS

8. ESPECIFICAÇÃO DO IMÓVEL:
Ocupação com formato irregular, localizado nas Coordenadas Geográficas: latitude -21,703164º e longitude -57,8929592° , Coordenadas em UTM: 7.599.761,88m N e 407.634,67m E - Datum SIRGAS 2000, situada sobre Terreno Marginal do Rio Paraguai.

Moradia construída em madeira e alvenaria, incluindo coberturas para barcos e automóveis.

Área total do terreno: 224,33 m²

Área total construída: 218,12 m²

OBS: *Esta ocupação encontra inserida em parte da área do antigo RIP SIAPA nº 9137 0100042-16 (Este com utilização cancelada deste de 23/09/2010).*

9. CARACTERIZAÇÃO DAS CONDIÇÕES VERIFICADAS NA FISCALIZAÇÃO:
Ocupação irregular de imóvel de propriedade da União para fins de moradia

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17

10. CROQUI DE LOCALIZAÇÃO:



Coordenadas Geográficas: latitude -21.703164º e longitude -57.8929592° - Datum SIRGAS 2.000

11. OCORRÊNCIA DE INFRAÇÃO	12. NA OCORRÊNCIA DE INFRAÇÃO, ESTA TAMBÉM CONFIGURA CRIME: **( ) SIM (X) NÃO**	
( ) SIM ( ) NÃO (X) INCERTEZA	CÓDIGO PENAL	( ) ART. 163 INCISO III DO PARÁGRAFO ÚNICO (DANO QUALIFICADO) ( ) ART. 166 (ALTERAÇÃO DE LOCAL ESPECIALMENTE PROTEGIDO) ( ) ART. 330 (DESOBEDIÊNCIA) ( ) ART. 331 (DESACATO)
	LEI Nº 9.605/98	( ) ART. 62 (DESTRUIR, INUTILIZAR OU DETERIORAR O BEM ESPEC. PROTEGIDO POR LEI) ( ) ART. 63 (ALTERAR EDIFICAÇÃO OU LOCAL ESPEC. PROTEGIDO POR LEI) ( ) ART. 64 (CONSTRUIR EM SOLO NÃO EDIFICÁVEL, OU NO SEU ENTORNO, SEM AUTORIZAÇÃO) ( ) ART. 65 (CONSPURCAR EDIFICAÇÃO)

13. DOCUMENTOS EMITIDOS:

( ) AUTO DE INFRAÇÃO Nº _____ / _____	(X) NOTIFICAÇÃO Nº 18 /2019 (SEI 5309830)	( ) TERMO DE EMBARGO Nº _____ / _____	( ) TERMO DE COMPROMISSO Nº _____ / _____

14. NOME E SIAPE DOS MEMBROS DA EQUIPE/RESPONSÁVEIS DA VISTORIA:

- GUSTAVO NONATO MARQUES NETO, ANALISTA DE INFRAESTRUTURA, SIAPE 1660869
- FRANCISCO DA MOTA MOREIRA, ENGENHEIRO AGRÔNOMO, SIAPE 1555416

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17

15. LOCAL: Campo Grande/MS	16. DATA:13/12/2019

ANEXO I
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Foto 1- vista da berma externa do dique junto ao Rio Paraguai e à esquerda, ocupação irregular



Foto 2 - vista do dique e aos fundos a ocupação irregular



Foto 3 - vista da ocupação irregular ao lado do dique

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17



Foto 3 - vista da berma externa do dique junto ao Rio Paraguai e ao lado direito, a ocupação irregular



Foto 4 - vista dos fundos da ocupação irregular



Foto 5- Identidade da Srª Leoncia Daniela Ayala (ocupante) - 1

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17



Foto 6 - Identidade da Srª Leoncia Daniela Ayala (ocupante) - 2

Documento assinado eletronicamente

FRANCISCO DA MOTA MOREIRA

Engenheiro Agrônomo - SIAPE 1555416

Documento assinado eletronicamente

GUSTAVO NONATO MARQUES NETO

Analista de Infraestrutura - SIAPE 1660869

Documento assinado eletronicamente por **Francisco da Mota Moreira**, **Engenheiro(a) Agrônomo(a)**, em 16/12/2019, às 14:41, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015.

Documento assinado eletronicamente por **Gustavo Nonato Marques Neto**, **Analista de Infraestrutura**, em 17/12/2019, às 09:16, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **5473022** e o código CRC **C0027F35**.

Referência: Processo nº 10154.140142/2019-27. SEI nº 5473022

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados
Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União no Mato Grosso do Sul
Núcleo de Destinação Patrimonial

RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO INDIVIDUAL

OCORRÊNCIA Nº @numeracao_serie@/2019

OCORRÊNCIA Nº 1079/2019

1. CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL FISCALIZADO: (X) DOMINIAL ( ) ÁREA ALODIAL ( ) USO COMUM DO POVO ( ) OUTROS	2. ORDEM DE FISCALIZAÇÃO Nº: 11/2019 (SEI) - Processo 10154.140142/2019-27	3. DATA DA FISCALIZAÇÃO: 26.11.2019
4. OCORRÊNCIA DA FISCALIZAÇÃO:	**(X) SIM** **( ) NÃO**	
5. DEMANDA / MOTIVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO		
(X) A PEDIDO	( ) DETERMINAÇÃO JUDICIAL ( ) OUTROS ÓRGÃOS ESTADUAIS / MUNICIPAIS (X) ÓRGÃOS DE CONTROLE ( ) DENÚNCIA FORMAL / INFORMAL ( ) ÓRGÃO AMBIENTAL ( ) OUTROS	
( ) DE OFÍCIO	( ) PLANO DE FISCALIZAÇÃO ESTABELECIDO ( ) INTERCORRENTES DE OUTRAS ÁREAS ( ) AÇÃO ROTINEIRA ( ) OUTROS _____	
6. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL/OCUPANTE PELO IMÓVEL		
RIP: 9137 0100041-35	NOME: Márcia Correa	
7. ENDEREÇO DO IMÓVEL: Rua Pedro Celestino, s/nº - Centro - Porto Murtinho/MS		
8. ESPECIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Terreno localizado nas Coordenadas Geográficas: latitude -21.705031º e longitude -57.894545°, e em UTM: 7.599.554,25m N e 407.471,81m E - Datum SIRGAS 2000, com casa em alvenaria com cobertura em telha ondulada, ocupando área de terreno marginal do Rio Paraguai, de propriedade da União. O presente imóvel é referido em cadastro anterior, como "**Área B**"; e ressalva-se que este imóvel (RIP SIAPA 9137 0100041-35), *encontra-se com utilização cadastrada em nome de "JBC REPRESENTAÇÕES E COMÉRCIO LTDA", CNPJ 00192986/0001-49; em situação de inadimplência*. Área total do terreno: 600,00 m² Área total construída: 49,44 m² Confrontações (para quem está dentro do lote): Frente: 20,00m com o Rio Paraguai Fundos: 20,00m com o Dique de Porto Murtinho Lado direito: 30,00m com a ocupação irregular de Nilton Cezar Castilho Lado esquerdo: 30,00m com o RIP 9137 01000047-20 - Atualmente conhecido como Porto Carandá (*Antigo "Estaleiro Aliança"*).		
9. CARACTERIZAÇÃO DAS CONDIÇÕES VERIFICADAS NA FISCALIZAÇÃO: Área utilizada como oficina de manutenção de barcos		

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17

10. CROQUI DE LOCALIZAÇÃO:



Coordenadas Geográficas: latitude -21.705031º e longitude -57.894545° - Datum SIRGAS 2.000

11. OCORRÊNCIA DE INFRAÇÃO	12. NA OCORRÊNCIA DE INFRAÇÃO, ESTA TAMBÉM CONFIGURA CRIME: **( ) SIM (X) NÃO**	
( ) SIM ( ) NÃO (X) INCERTEZA	CÓDIGO PENAL	( ) ART. 163 INCISO III DO PARÁGRAFO ÚNICO (DANO QUALIFICADO) ( ) ART. 166 (ALTERAÇÃO DE LOCAL ESPECIALMENTE PROTEGIDO) ( ) ART. 330 (DESOBEDIÊNCIA) ( ) ART. 331 (DESACATO)
	LEI Nº 9.605/98	( ) ART. 62 (DESTRUIR, INUTILIZAR OU DETERIORAR O BEM ESPEC. PROTEGIDO POR LEI) ( ) ART. 63 (ALTERAR EDIFICAÇÃO OU LOCAL ESPEC. PROTEGIDO POR LEI) ( ) ART. 64 (CONSTRUIR EM SOLO NÃO EDIFICÁVEL, OU NO SEU ENTORNO, SEM AUTORIZAÇÃO) ( ) ART. 65 (CONSPURCAR EDIFICAÇÃO)

13. DOCUMENTOS EMITIDOS:

( ) AUTO DE INFRAÇÃO Nº _____ / _____	(X) NOTIFICAÇÃO Nº 19 /2019 (SEI5309848)	( ) TERMO DE EMBARGO Nº _____ / _____	( ) TERMO DE COMPROMISSO Nº _____ / _____

14. NOME E SIAPE DOS MEMBROS DA EQUIPE/RESPONSÁVEIS DA VISTORIA:

- GUSTAVO NONATO MARQUES NETO, ANALISTA DE INFRAESTRUTURA, SIAPE 1660869
- FRANCISCO DA MOTA MOREIRA, ENGENHEIRO AGRÔNOMO, SIAPE 1555416

15. LOCAL: Campo Grande/MS	16. DATA:10 /12/2019

ANEXO I
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17



Foto 1 - vista da ocupação irregular junto ao dique



Foto 2 - vista da entrada da ocupação irregular



Foto 3 - vista da casa utilizada como oficina

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17



Foto 4 - vista do terreno utilizado como oficina de barcos



Foto 5 - vista do terreno nas proximidades do Rio Paraguai



Foto 6 - Identidade da ocupante - Márcia Correa

Documento assinado eletronicamente
FRANCISCO DA MOTA MOREIRA
Engenheiro Agrônomo - SIAPE 1555416

Documento assinado eletronicamente
GUSTAVO NONATO MARQUES NETO
Analista de Infraestrutura - SIAPE 1660869

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17

Documento assinado eletronicamente por **Francisco da Mota Moreira**, **Engenheiro(a) Agrônomo(a)**, em 16/12/2019, às 14:59, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015.

Documento assinado eletronicamente por **Gustavo Nonato Marques Neto**, **Analista de Infraestrutura**, em 17/12/2019, às 09:17, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **5473840** e o código CRC **3A4DF40E**.

Referência: Processo nº 10154.140142/2019-27. SEI nº 5473840

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados
Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União no Mato Grosso do Sul
Núcleo de Destinação Patrimonial

RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO INDIVIDUAL

OCORRÊNCIA Nº @numeracao_serie@/2019

OCORRÊNCIA Nº 1080/2019

1. CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL FISCALIZADO: (X) DOMINIAL ( ) ÁREA ALODIAL ( ) USO COMUM DO POVO ( ) OUTROS	2. ORDEM DE FISCALIZAÇÃO Nº: 11/2019 (SEI) - Processo 10154.140142/2019-27	3. DATA DA FISCALIZAÇÃO: 26.11.2019
4. OCORRÊNCIA DA FISCALIZAÇÃO:	**(X) SIM**	**( ) NÃO**

5. DEMANDA / MOTIVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO

(X) A PEDIDO	( ) DETERMINAÇÃO JUDICIAL (X) ÓRGÃOS DE CONTROLE ( ) ÓRGÃO AMBIENTAL	( ) OUTROS ÓRGÃOS ESTADUAIS / MUNICIPAIS ( ) DENÚNCIA FORMAL / INFORMAL ( ) OUTROS
( ) DE OFÍCIO	( ) PLANO DE FISCALIZAÇÃO ESTABELECIDO ( ) AÇÃO ROTINEIRA	( ) INTERCORRENTES DE OUTRAS ÁREAS ( ) OUTROS _____

6. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL/OCUPANTE PELO IMÓVEL

RIP: 9137 0100055-30	NOME: Hesmeraldo Saucedo

7. ENDEREÇO DO IMÓVEL:
Rua Pedro Celestino, s/nº - Porto Carandá - Porto Murtinho/MS

8. ESPECIFICAÇÃO DO IMÓVEL:
Ocupação formada por 01 casa de madeira de 40,95 m², localizada nas Coordenadas Geográficas Latitude -57.893772º e longitude -21.704234º , e Coordenadas em UTM: 7.599.642,88m N e 407.551,28m E - Datum SIRGAS 2000, e em área de Terreno Marginal do Rio Paraguai. O referido imóvel (RIP SIAPA 9137 0100055-30), *encontra-se sem utilização ativa no Sistema SIAPA, desde de 23/09/2010,* conforme se observa no processo SEI 04921.000192/2008-89.

Área total do terreno: 127,50 m²
Área total construída: 40,95 m²

Confrontações (para quem está dentro do imóvel) :
Frente: 8,50m com terreno marginal do Rio Paraguai
Fundos:8,50m com o Dique de Porto Murtinho
Lateral Esquerda: 15,00m com terreno marginal do Rio Paraguai
Lateral direita: 15,00m com terreno marginal do Rio Paraguai

9. CARACTERIZAÇÃO DAS CONDIÇÕES VERIFICADAS NA FISCALIZAÇÃO:
Ocupação irregular do Sr. Hesmeraldo Saucedo em área de propriedade da União, com casa de madeira utilizada como abrigo de barco e guarda de materiais de construção.

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17

10. CROQUI DE LOCALIZAÇÃO:



Coordenadas: 407.551,28m E e 7.599.642,88m N - Datum SIRGAS 2000

11. OCORRÊNCIA DE INFRAÇÃO	12. NA OCORRÊNCIA DE INFRAÇÃO, ESTA TAMBÉM CONFIGURA CRIME: **( ) SIM (X) NÃO**	
( ) SIM ( ) NÃO (X) INCERTEZA	CÓDIGO PENAL	( ) ART. 163 INCISO III DO PARÁGRAFO ÚNICO (DANO QUALIFICADO) ( ) ART. 166 (ALTERAÇÃO DE LOCAL ESPECIALMENTE PROTEGIDO) ( ) ART. 330 (DESOBEDIÊNCIA) ( ) ART. 331 (DESACATO)
	LEI Nº 9.605/98	( ) ART. 62 (DESTRUIR, INUTILIZAR OU DETERIORAR O BEM ESPEC. PROTEGIDO POR LEI) ( ) ART. 63 (ALTERAR EDIFICAÇÃO OU LOCAL ESPEC. PROTEGIDO POR LEI) ( ) ART. 64 (CONSTRUIR EM SOLO NÃO EDIFICÁVEL, OU NO SEU ENTORNO, SEM AUTORIZAÇÃO) ( ) ART. 65 (CONSPURCAR EDIFICAÇÃO)

13. DOCUMENTOS EMITIDOS:

( ) AUTO DE INFRAÇÃO Nº _____ / _____	(X) NOTIFICAÇÃO Nº 20/2019 (SEI5310203)	( ) TERMO DE EMBARGO Nº _____ / _____	( ) TERMO DE COMPROMISSO Nº _____ / _____

14. NOME E SIAPE DOS MEMBROS DA EQUIPE/RESPONSÁVEIS DA VISTORIA:

- GUSTAVO NONATO MARQUES NETO, ANALISTA DE INFRAESTRUTURA, SIAPE 1660869
- FRANCISCO DA MOTA MOREIRA, ENGENHEIRO AGRÔNOMO, SIAPE 1555416

15. LOCAL: Campo Grande/MS	16. DATA:11 /12/2019

ANEXO I
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17



Foto 1 - Vista da berma externa do dique e do Rio Paraguai e aos fundos a ocupação irregular (casa de madeira)



Foto 2 - vista aos fundos da casa de madeira



Foto 3- vista da frente da casa de madeira

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17



Foto 4 - identidade do ocupante - Hesmeraldo Saucedo - 1

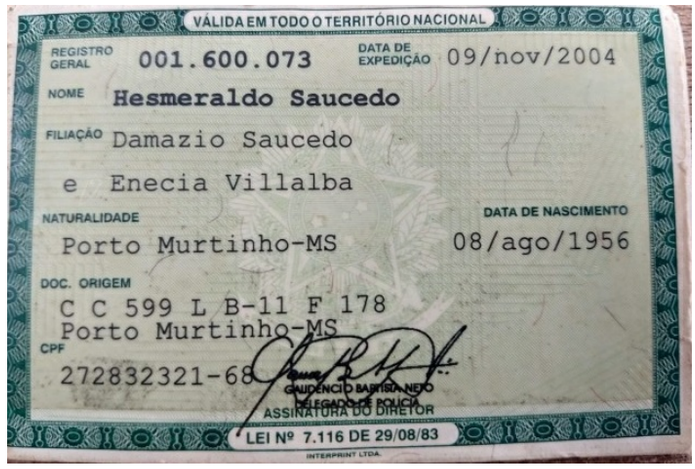


Foto 5 - identidade do ocupante - Hesmeraldo Saucedo - 2

Documento assinado eletronicamente

FRANCISCO DA MOTA MOREIRA
Engenheiro Agrônomo - SIAPE 1555416

Documento assinado eletronicamente
GUSTAVO NONATO MARQUES NETO
Analista de Infraestrutura - SIAPE 1660869

Documento assinado eletronicamente por **Francisco da Mota Moreira**, **Engenheiro(a) Agrônomo(a)**, em 16/12/2019, às 15:13, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015.

Documento assinado eletronicamente por **Gustavo Nonato Marques Neto**, **Analista de Infraestrutura**, em 17/12/2019, às 09:18, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **5473869** e o código CRC **27C094A9**.

Referência: Processo nº 10154.140142/2019-27. SEI nº 5473869

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados
Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União no Mato Grosso do Sul
Núcleo de Destinação Patrimonial

RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO INDIVIDUAL

OCORRÊNCIA Nº @numeracao_serie@/2019

OCORRÊNCIA Nº 1081/2019

1. CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL FISCALIZADO: (X) DOMINIAL ( ) ÁREA ALODIAL ( ) USO COMUM DO POVO ( ) OUTROS	2. ORDEM DE FISCALIZAÇÃO Nº: 11/2019 (SEI) - Processo 10154.140142/2019-27	3. DATA DA FISCALIZAÇÃO: 26.11.2019

4. OCORRÊNCIA DA FISCALIZAÇÃO:	**(X) SIM**	**( ) NÃO**

5. DEMANDA / MOTIVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO

(X) A PEDIDO	( ) DETERMINAÇÃO JUDICIAL (X) ÓRGÃOS DE CONTROLE ( ) ÓRGÃO AMBIENTAL	( ) OUTROS ÓRGÃOS ESTADUAIS / MUNICIPAIS ( ) DENÚNCIA FORMAL / INFORMAL ( ) OUTROS
( ) DE OFÍCIO	( ) PLANO DE FISCALIZAÇÃO ESTABELECIDO ( ) AÇÃO ROTINEIRA	( ) INTERCORRENTES DE OUTRAS ÁREAS ( ) OUTROS _____

6. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL/OCUPANTE PELO IMÓVEL

NOME: Nilton Cezar Castilho (CPF: 799.572.931-68)

7. ENDEREÇO DO IMÓVEL:
Rua Pedro Celestino, s/nº - Centro - Porto Murtinho/MS

8. ESPECIFICAÇÃO DO IMÓVEL:
Ocupação com edificação de alvenaria e estrutura de concreto armado, localizado nas Coordenadas Geográficas: Latitude -21,704974º e Longitude -57,894545º , e Coordenadas em UTM: 7.599.560,55m N e 407.471,78m E - Datum SIRGAS 2.000, sobre parte do Terreno Marginal do Rio Paraguai. O referido imóvel não encontra cadastrado no Sistema SIAPA.

Área total do terreno: 47,12 m²
Área total construída: 47,12 m²

Confrontações (quem está dentro do imóvel) :
Frente: 3,10m com o terreno marginal do Rio Paraguai
Fundos:3,10m com o Dique de Porto de Murtinho
Lateral Esquerda: 15,20m com ocupação irregular de Márcia Correa (Antiga "Área B")
Lateral Direita: 15,20m com o terreno marginal do Rio Paraguai (*onde encontra uma "Rampa de Concreto", segundo informações, construída pelo Município de Porto Murtinho/MS*).

9. CARACTERIZAÇÃO DAS CONDIÇÕES VERIFICADAS NA FISCALIZAÇÃO:
Ocupação irregular, com utilização da área para fins privados.

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17

10. CROQUI DE LOCALIZAÇÃO:



Coordenadas Geográficas: Latitude -21.704974º e Longitude -57.894545º - Datum SIRGAS 2.000

11. OCORRÊNCIA DE INFRAÇÃO	12. NA OCORRÊNCIA DE INFRAÇÃO, ESTA TAMBÉM CONFIGURA CRIME: **( ) SIM (X) NÃO**	
( ) SIM ( ) NÃO (X) INCERTEZA	CÓDIGO PENAL	( ) ART. 163 INCISO III DO PARÁGRAFO ÚNICO (DANO QUALIFICADO) ( ) ART. 166 (ALTERAÇÃO DE LOCAL ESPECIALMENTE PROTEGIDO) ( ) ART. 330 (DESOBEDIÊNCIA) ( ) ART. 331 (DESACATO)
	LEI Nº 9.605/98	( ) ART. 62 (DESTRUIR, INUTILIZAR OU DETERIORAR O BEM ESPEC. PROTEGIDO POR LEI) ( ) ART. 63 (ALTERAR EDIFICAÇÃO OU LOCAL ESPEC. PROTEGIDO POR LEI) ( ) ART. 64 (CONSTRUIR EM SOLO NÃO EDIFICÁVEL, OU NO SEU ENTORNO, SEM AUTORIZAÇÃO) ( ) ART. 65 (CONSPURCAR EDIFICAÇÃO)

13. DOCUMENTOS EMITIDOS:

( ) AUTO DE INFRAÇÃO Nº _____ / _____	(X) NOTIFICAÇÃO Nº 21/2019 (SEI5310254)	( ) TERMO DE EMBARGO Nº _____ / _____	( ) TERMO DE COMPROMISSO Nº _____ / _____

14. NOME E SIAPE DOS MEMBROS DA EQUIPE/RESPONSÁVEIS DA VISTORIA:

- GUSTAVO NONATO MARQUES NETO, ANALISTA DE INFRAESTRUTURA, SIAPE 1660869
- FRANCISCO DA MOTA MOREIRA, ENGENHEIRO AGRÔNOMO, SIAPE 1555416

15. LOCAL: Campo Grande/MS	16. DATA:10 /12/2019

ANEXO I
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17



Rua Pedro Celestino, s/nº - Centro- Porto Murtinho/MS(1)



Rua Pedro Celestino, s/nº - Centro- Porto Murtinho/MS(2)

Documento assinado eletronicamente

FRANCISCO DA MOTA MOREIRA

Engenheiro Agrônomo - SIAPE 1555416

Documento assinado eletronicamente

GUSTAVO NONATO MARQUES NETO

Analista de Infraestrutura - SIAPE 1660869

Documento assinado eletronicamente por **Francisco da Mota Moreira**, **Engenheiro(a) Agrônomo(a)**, em 16/12/2019, às 15:24, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015.

Documento assinado eletronicamente por **Gustavo Nonato Marques Neto**, **Analista de Infraestrutura**, em 17/12/2019, às 09:19, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **5473930** e o código CRC **6E203A37**.

Referência: Processo nº 10154.140142/2019-27. SEI nº 5473930

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados
Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União no Mato Grosso do Sul
Núcleo de Destinação Patrimonial

RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO INDIVIDUAL

OCORRÊNCIA Nº @numeracao_serie@/2019

OCORRÊNCIA Nº 1083/2019

1. CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL FISCALIZADO: (X) DOMINIAL ( ) ÁREA ALODIAL ( ) USO COMUM DO POVO ( ) OUTROS	2. ORDEM DE FISCALIZAÇÃO Nº: 11/2019 (SEI) - Processo 10154.140142/2019-27	3. DATA DA FISCALIZAÇÃO: 27.11.2019
4. OCORRÊNCIA DA FISCALIZAÇÃO:	**(X) SIM** **( ) NÃO**	

5. DEMANDA / MOTIVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO

(X) A PEDIDO	( ) DETERMINAÇÃO JUDICIAL (X) ÓRGÃOS DE CONTROLE ( ) ÓRGÃO AMBIENTAL	( ) OUTROS ÓRGÃOS ESTADUAIS / MUNICIPAIS ( ) DENÚNCIA FORMAL / INFORMAL ( ) OUTROS
( ) DE OFÍCIO	( ) PLANO DE FISCALIZAÇÃO ESTABELECIDO ( ) AÇÃO ROTINEIRA	( ) INTERCORRENTES DE OUTRAS ÁREAS ( ) OUTROS _____

6. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL/OCUPANTE PELO IMÓVEL

RIP: 9137 0100057-00	NOME: Ezilda Aparecida de Araújo (CPF: 238.346.091-53)

7. ENDEREÇO DO IMÓVEL:
Rua Pedro Celestino, s/nº - Centro - Porto Murtinho/MS

8. ESPECIFICAÇÃO DO IMÓVEL:

Ocupação localizada nas Coordenadas Geográficas: latitude -21,701077º e longitude -57,891379º, e Coordenadas em UTM: 407.796,80m E e 7.599.993,80m N - Fuso 21 - Datum SIRGAS 2.000, sobre área de terreno marginal do Rio Paraguai e parte da área do Dique de Porto Murtinho. O referido imóvel (RIP SIAPA 9137 0100057-00), *encontra-se sem utilização ativa no Sistema SIAPA, desde de 21/10/2010,* conforme se observa no Sistema SIAPA (aba Utilização).

Área construída com moradia de alvenaria e de garagens com telhas onduladas

Área total do terreno: 442,50 m²

Área total construída: 192,00 m²

Confrontações(para quem está dentro do terreno):

Frente: 29,50m com o Rio Paraguai

Fundos: 29,50m com o Dique de Porto Murtinho

Lateral esquerda: 15,00m com RIP nº 9137 0100054-50 (Sem utilização ativa no Sistema SIAPA); porém, com ocupação irregular (*ocupante não contactado*, *na presente fiscalização*)

Lateral direita: 15,00m com terreno marginal ocupado pelo Exército e a Marinha

9. CARACTERIZAÇÃO DAS CONDIÇÕES VERIFICADAS NA FISCALIZAÇÃO:
Ocupação irregular utilizada para fins comerciais, como garagem de barcos e automóveis.

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17

10. CROQUI DE LOCALIZAÇÃO:



Coordenadas Geográficas: latitude -21.701077º e longitude -57.891379º - Datum SIRGAS 2.000

11. OCORRÊNCIA DE INFRAÇÃO	12. NA OCORRÊNCIA DE INFRAÇÃO, ESTA TAMBÉM CONFIGURA CRIME: **( ) SIM (X) NÃO**	
( ) SIM ( ) NÃO (X) INCERTEZA	CÓDIGO PENAL	( ) ART. 163 INCISO III DO PARÁGRAFO ÚNICO (DANO QUALIFICADO) ( ) ART. 166 (ALTERAÇÃO DE LOCAL ESPECIALMENTE PROTEGIDO) ( ) ART. 330 (DESOBEDIÊNCIA) ( ) ART. 331 (DESACATO)
	LEI Nº 9.605/98	( ) ART. 62 (DESTRUIR, INUTILIZAR OU DETERIORAR O BEM ESPEC. PROTEGIDO POR LEI) ( ) ART. 63 (ALTERAR EDIFICAÇÃO OU LOCAL ESPEC. PROTEGIDO POR LEI) ( ) ART. 64 (CONSTRUIR EM SOLO NÃO EDIFICÁVEL, OU NO SEU ENTORNO, SEM AUTORIZAÇÃO) ( ) ART. 65 (CONSPURCAR EDIFICAÇÃO)

13. DOCUMENTOS EMITIDOS:

( ) AUTO DE INFRAÇÃO Nº _____ / _____	(X) NOTIFICAÇÃO Nº 23/2019 (SEI5310539)	( ) TERMO DE EMBARGO Nº _____ / _____	( ) TERMO DE COMPROMISSO Nº _____ / _____

14. NOME E SIAPE DOS MEMBROS DA EQUIPE/RESPONSÁVEIS DA VISTORIA:

- GUSTAVO NONATO MARQUES NETO, ANALISTA DE INFRAESTRUTURA, SIAPE 1660869
- FRANCISCO DA MOTA MOREIRA, ENGENHEIRO AGRÔNOMO, SIAPE 1555416

15. LOCAL: Campo Grande/MS	16. DATA:16 /12/2019

ANEXO I
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17



Foto 1 - vista dos fundos da ocupação adjacente ao dique



Foto 2 - entrada da ocupação



Foto 3 - moradia situada na proximidade do dique

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17



Foto 4 - rampa de acesso



Foto 5 - vista geral da ocupação-1



Foto 6 - vista geral da ocupação-2

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17



Foto 7 - muro de contenção na proximidade do Rio Paraguai-1



Foto 8 - muro de contenção na proximidade do Rio Paraguai-2



Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17

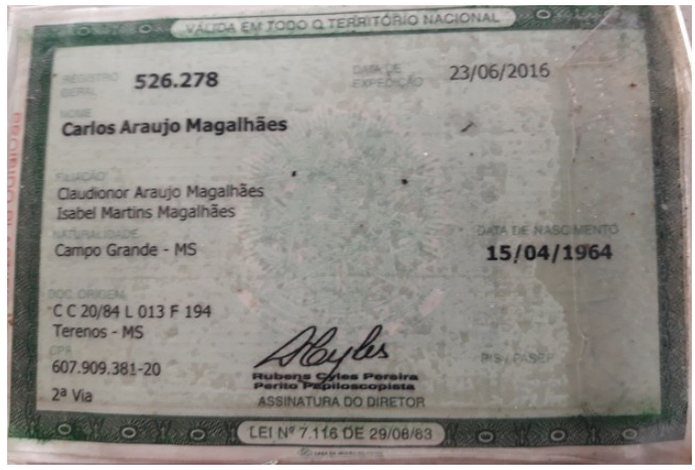


Foto 9 - identidade do preposto de Ezilda Araújo - Carlos Araújo Magalhães

Documento assinado eletronicamente
FRANCISCO DA MOTA MOREIRA
Engenheiro Agrônomo - SIAPE 1555416

Documento assinado eletronicamente
GUSTAVO NONATO MARQUES NETO
Analista de Infraestrutura - SIAPE 1660869

Documento assinado eletronicamente por **Francisco da Mota Moreira**, **Engenheiro(a) Agrônomo(a)**, em 16/12/2019, às 16:54, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015.

Documento assinado eletronicamente por **Gustavo Nonato Marques Neto**, **Analista de Infraestrutura**, em 17/12/2019, às 09:20, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **5473988** e o código CRC **F47F0A7D**.

Referência: Processo nº 10154.140142/2019-27. SEI nº 5473988

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados
Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União no Mato Grosso do Sul
Núcleo de Destinação Patrimonial

RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO INDIVIDUAL

OCORRÊNCIA Nº @numeracao_serie@/2019

OCORRÊNCIA Nº 1084/2019

1. CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL FISCALIZADO: (X) DOMINIAL ( ) ÁREA ALODIAL ( ) USO COMUM DO POVO ( ) OUTROS	2. ORDEM DE FISCALIZAÇÃO Nº: 11/2019 (SEI) - Processo 10154.140142/2019-27	3. DATA DA FISCALIZAÇÃO: 27.11.2019

4. OCORRÊNCIA DA FISCALIZAÇÃO:	**(X) SIM**	**( ) NÃO**

5. DEMANDA / MOTIVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO

(X) A PEDIDO	( ) DETERMINAÇÃO JUDICIAL (X) ÓRGÃOS DE CONTROLE ( ) ÓRGÃO AMBIENTAL	( ) OUTROS ÓRGÃOS ESTADUAIS / MUNICIPAIS ( ) DENÚNCIA FORMAL / INFORMAL ( ) OUTROS
( ) DE OFÍCIO	( ) PLANO DE FISCALIZAÇÃO ESTABELECIDO ( ) AÇÃO ROTINEIRA	( ) INTERCORRENTES DE OUTRAS ÁREAS ( ) OUTROS _____

6. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL PELO IMÓVEL

RIP: 9137 0100027-87	NOME: APPM - Agência Portuária de Porto Murtinho Ltda

7. ENDEREÇO DO IMÓVEL:
Largo do Rio Paraguai s/nº - Centro - Porto Murtinho/MS

8. ESPECIFICAÇÃO DO IMÓVEL:

Porto localizado nas Coordenadas Geográficas: latitude -21.691786º e longitude -57.883268º, e Coordenadas em UTM: 7.601.027,86m N e 408.630,92m E - Fuso 21 - Datum SIRGAS 2000, ocupando área de terreno marginal do Rio Paraguai e área de espaço físico em águas públicas.

Área construída formada por estrutura metálica de esteira rolante sobre o terreno marginal e espaço físico em águas públicas e estrutura de concreto armado sobre espaço físico em águas públicas.

Área total do terreno: 14.325,00 m²
Área total construída: 66,62 m²

9. CARACTERIZAÇÃO DAS CONDIÇÕES VERIFICADAS NA FISCALIZAÇÃO:

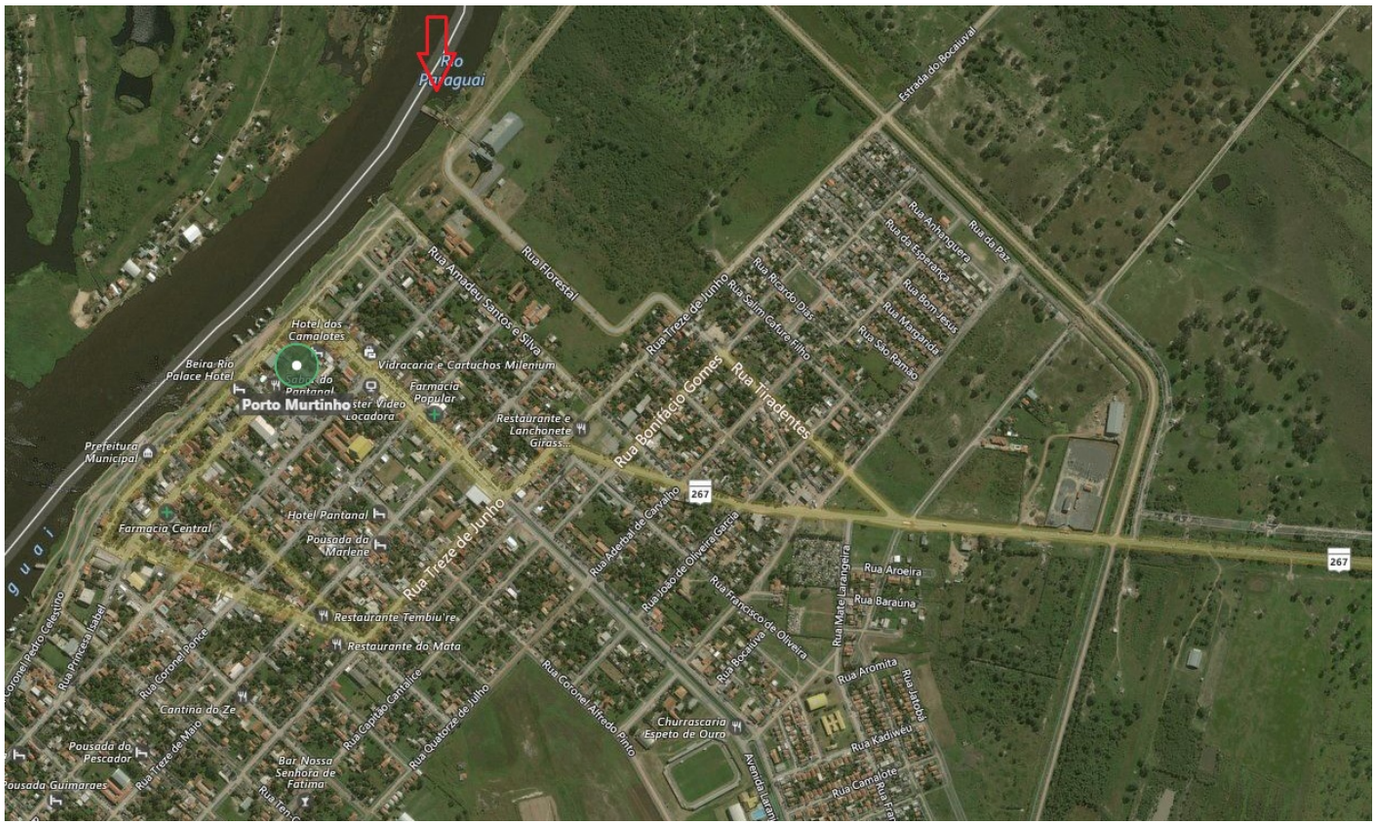
Utilização de parte da infraestrutura portuária área em terreno marginal e de espaços físicos em águas públicas do Rio Paraguai, ambos de propriedade da União.

Com relação ao Terreno Marginal, o ocupante está regularmente inscrito sob o RIP 9137 0100027-87.

Com relação ao Espaço Físico em Águas Públicas, o ocupante fez a solicitação por meio do Processo 04921.000156/2011-11, mas está irregular por não apresentar todos os documentos relacionados na Portaria nº 404, de 28 de dezembro de 2012, que estabelece normas e procedimentos para a instrução de processos visando à cessão de espaços físicos em águas públicas.

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17

10. CROQUI DE LOCALIZAÇÃO:



Coordenadas Geográficas: latitude -21.691786º e longitude -57.883268º - Datum SIRGAS 2000

11. OCORRÊNCIA DE INFRAÇÃO	12. NA OCORRÊNCIA DE INFRAÇÃO, ESTA TAMBÉM CONFIGURA CRIME: **( ) SIM (X) NÃO**	
( ) SIM ( ) NÃO (X) INCERTEZA	CÓDIGO PENAL	( ) ART. 163 INCISO III DO PARÁGRAFO ÚNICO (DANO QUALIFICADO) ( ) ART. 166 (ALTERAÇÃO DE LOCAL ESPECIALMENTE PROTEGIDO) ( ) ART. 330 (DESOBEDIÊNCIA) ( ) ART. 331 (DESACATO)
	LEI Nº 9.605/98	( ) ART. 62 (DESTRUIR, INUTILIZAR OU DETERIORAR O BEM ESPEC. PROTEGIDO POR LEI) ( ) ART. 63 (ALTERAR EDIFICAÇÃO OU LOCAL ESPEC. PROTEGIDO POR LEI) ( ) ART. 64 (CONSTRUIR EM SOLO NÃO EDIFICÁVEL, OU NO SEU ENTORNO, SEM AUTORIZAÇÃO) ( ) ART. 65 (CONSPURCAR EDIFICAÇÃO)

13. DOCUMENTOS EMITIDOS:

( ) AUTO DE INFRAÇÃO Nº _____ / _____	(X) NOTIFICAÇÃO Nº 24/2019 (SEI5310618)	( ) TERMO DE EMBARGO Nº _____ / _____	( ) TERMO DE COMPROMISSO Nº _____ / _____

14. NOME E SIAPE DOS MEMBROS DA EQUIPE/RESPONSÁVEIS DA VISTORIA:

- GUSTAVO NONATO MARQUES NETO, ANALISTA DE INFRAESTRUTURA, SIAPE 1660869
- FRANCISCO DA MOTA MOREIRA, ENGENHEIRO AGRÔNOMO, SIAPE 1555416

15. LOCAL: Campo Grande/MS	16. DATA:16/12/2019

ANEXO I
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17



Foto 1 - Infraestrutura portuária sobre terreno marginal e espaço físico em águas públicas



Foto 2 - Infraestrutura portuária sobre terreno marginal e espaço físico em águas públicas

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17



Foto 3 - Identidade do preposto da APPM - Diego Delvalle Valmaceda

Documento assinado eletronicamente

FRANCISCO DA MOTA MOREIRA
Engenheiro Agrônomo - SIAPE 1555416

Documento assinado eletronicamente
GUSTAVO NONATO MARQUES NETO
Analista de Infraestrutura - SIAPE 1660869

Documento assinado eletronicamente por **Francisco da Mota Moreira**, **Engenheiro(a) Agrônomo(a)**, em 16/12/2019, às 16:55, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015.

Documento assinado eletronicamente por **Gustavo Nonato Marques Neto**, **Analista de Infraestrutura**, em 17/12/2019, às 09:21, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **5474028** e o código CRC **A8F081CC**.

Referência: Processo nº 10154.140142/2019-27. SEI nº 5474028

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados
Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União no Mato Grosso do Sul
Núcleo de Destinação Patrimonial

RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO INDIVIDUAL

OCORRÊNCIA Nº @numeracao_serie@/2019

OCORRÊNCIA Nº 1132/2019

1. CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL FISCALIZADO: (X) DOMINIAL ( ) ÁREA ALODIAL ( ) USO COMUM DO POVO ( ) OUTROS	2. ORDEM DE FISCALIZAÇÃO Nº: 11/2019 (SEI) - Processo 10154.140142/2019-27	3. DATA DA FISCALIZAÇÃO: 27.11.2019

4. OCORRÊNCIA DA FISCALIZAÇÃO: **(X) SIM** **( ) NÃO**

5. DEMANDA / MOTIVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO

(X) A PEDIDO	( ) DETERMINAÇÃO JUDICIAL ( ) OUTROS ÓRGÃOS ESTADUAIS / MUNICIPAIS (X) ÓRGÃOS DE CONTROLE ( ) DENÚNCIA FORMAL / INFORMAL ( ) ÓRGÃO AMBIENTAL ( ) OUTROS
( ) DE OFÍCIO	( ) PLANO DE FISCALIZAÇÃO ESTABELECIDO ( ) INTERCORRENTES DE OUTRAS ÁREAS ( ) AÇÃO ROTINEIRA ( ) OUTROS _____

6. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL/OCUPANTE PELO IMÓVEL

RIP: 9137 0100054-50	NOME: Marco Aurélio Nunes dos Santos (CPF: 464.667.891-87)

7. ENDEREÇO DO IMÓVEL:
Rua Pedro Celestino, s/nº - Centro - Porto Murtinho/MS

8. ESPECIFICAÇÃO DO IMÓVEL:
Ocupação localizada nas Coordenadas Geográficas: latitude -21.701346º e longitude -57.891427º, e Coordenadas em UTM: 7.599.964,67m N e 407.792,99m - Fuso 21 - Datum SIRGAS 2.000, sobre área de terreno marginal do Rio Paraguai. O imóvel encontra-se sem utilização ativa no Sistema SIAPA, desde de 21/10/2010, conforme se observa no Sistema SIAPA (aba Utilização).

Área total do terreno: 150,00 m²

Confrontações(para quem está dentro do terreno):
Frente: 10,00m com o Rio Paraguai
Fundos: 10,00m com o Dique de Porto Murtinho
Lateral esquerda: 15,00m com terreno marginal do Rio Paraguai
Lateral direita: 15,00m com ocupação irregular de Ezilda Aparecida de Araújo

9. CARACTERIZAÇÃO DAS CONDIÇÕES VERIFICADAS NA FISCALIZAÇÃO:
Ocupação irregular com benfeitorias, como a instalação de mourões de concreto armado para cerca, piso de concreto e entrada de energia.

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17

10. CROQUI DE LOCALIZAÇÃO:



Coordenadas Geográficas: latitude -21.701346º e longitude -57.891427º - Datum SIRGAS 2.000

11. OCORRÊNCIA DE INFRAÇÃO	12. NA OCORRÊNCIA DE INFRAÇÃO, ESTA TAMBÉM CONFIGURA CRIME: **( ) SIM (X) NÃO**	
( ) SIM ( ) NÃO (X) INCERTEZA	CÓDIGO PENAL	( ) ART. 163 INCISO III DO PARÁGRAFO ÚNICO (DANO QUALIFICADO) ( ) ART. 166 (ALTERAÇÃO DE LOCAL ESPECIALMENTE PROTEGIDO) ( ) ART. 330 (DESOBEDIÊNCIA) ( ) ART. 331 (DESACATO)
	LEI Nº 9.605/98	( ) ART. 62 (DESTRUIR, INUTILIZAR OU DETERIORAR O BEM ESPEC. PROTEGIDO POR LEI) ( ) ART. 63 (ALTERAR EDIFICAÇÃO OU LOCAL ESPEC. PROTEGIDO POR LEI) ( ) ART. 64 (CONSTRUIR EM SOLO NÃO EDIFICÁVEL, OU NO SEU ENTORNO, SEM AUTORIZAÇÃO) ( ) ART. 65 (CONSPURCAR EDIFICAÇÃO)

13. DOCUMENTOS EMITIDOS:

( ) AUTO DE INFRAÇÃO Nº _____ / _____	(X) NOTIFICAÇÃO Notificação SEI nº 1/2019/NUCIP/SPU-MS/ SPU /SEDDM-ME (SEI5655417)	( ) TERMO DE EMBARGO Nº _____ / _____	( ) TERMO DE COMPROMISSO Nº _____ / _____

14. NOME E SIAPE DOS MEMBROS DA EQUIPE/RESPONSÁVEIS DA VISTORIA:

- GUSTAVO NONATO MARQUES NETO, ANALISTA DE INFRAESTRUTURA, SIAPE 1660869
- FRANCISCO DA MOTA MOREIRA, ENGENHEIRO AGRÔNOMO, SIAPE 1555416

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17

15. LOCAL: Campo Grande/MS	16. DATA:19 /12/2019

ANEXO I
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - vista dos fundos da ocupação adjacente ao dique
onde pode ser observada a instalação de mourões de concreto armado para cerca e
a instalação de entrada de energia no terreno



Foto 2 - vista dos fundos da ocupação adjacente ao dique
onde pode ser observada a instalação de um portão de entrada



Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17

Foto 3 - vista frontal do terreno nas proximidades da rampa de acesso ao Rio Paraguai

Documento assinado eletronicamente

FRANCISCO DA MOTA MOREIRA

Engenheiro Agrônomo - SIAPE 1555416

Documento assinado eletronicamente

GUSTAVO NONATO MARQUES NETO

Analista de Infraestrutura - SIAPE 1660869

Documento assinado eletronicamente por **Francisco da Mota Moreira**, **Engenheiro(a) Agrônomo(a)**, em 19/12/2019, às 16:53, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **5637402** e o código CRC **1EE0D85C**.

Referência: Processo nº 10154.140142/2019-27. SEI nº 5637402

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17

RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO INDIVIDUAL

OCORRÊNCIA Nº @numeracao_serie@/2019

OCORRÊNCIA Nº 1134/2019

1. CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL FISCALIZADO: (X) DOMINIAL ( ) ÁREA ALODIAL ( ) USO COMUM DO POVO ( ) OUTROS	2. ORDEM DE FISCALIZAÇÃO Nº: 11/2019 (SEI) - Processo 10154.140142/2019-27	3. DATA DA FISCALIZAÇÃO: 27.11.2019

4. OCORRÊNCIA DA FISCALIZAÇÃO: **(X) SIM** **( ) NÃO**

5. DEMANDA / MOTIVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO

(X) A PEDIDO	( ) DETERMINAÇÃO JUDICIAL ( ) OUTROS ÓRGÃOS ESTADUAIS / MUNICIPAIS (X) ÓRGÃOS DE CONTROLE ( ) DENÚNCIA FORMAL / INFORMAL ( ) ÓRGÃO AMBIENTAL ( ) OUTROS
( ) DE OFÍCIO	( ) PLANO DE FISCALIZAÇÃO ESTABELECIDO ( ) INTERCORRENTES DE OUTRAS ÁREAS ( ) AÇÃO ROTINEIRA ( ) OUTROS _____

6. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL/OCUPANTE PELO IMÓVEL

RIP: 9137 0100046-40	NOME: Altamiro de Lima (CPF:947.249.978-34)

7. ENDEREÇO DO IMÓVEL:
Rua Pedro Celestino, s/nº - Centro - Porto Murtinho/MS

8. ESPECIFICAÇÃO DO IMÓVEL:
Ocupação localizada nas Coordenadas Geográficas: latitude -21,702797º e longitude -57.892681º, e Coordenadas em UTM: 7.599.802,62m N e 407.663,24m - Fuso 21 - Datum SIRGAS 2.000, sobre área de terreno marginal do Rio Paraguai. O imóvel encontrava-se cadastrado com utilização em nome de Ivo Morita até o dia 21/10/2010, e posteriormente a esta data permanece sem utilização ativa no Sistema SIAPA (aba Utilização).

Área total do terreno: 450,00 m²

Confrontações(para quem está dentro do terreno):
Frente: 30,00m com o Rio Paraguai
Fundos: 30,00m com o Dique de Porto Murtinho
Lateral esquerda: 15,00m com terreno marginal do Rio Paraguai
Lateral direita: 15,00m com terreno marginal do Rio Paraguai

9. CARACTERIZAÇÃO DAS CONDIÇÕES VERIFICADAS NA FISCALIZAÇÃO:
Ocupação irregular com instalação de cerca e entrada de energia no terreno.

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17

10. CROQUI DE LOCALIZAÇÃO:



Coordenadas Geográficas: latitude -21.702797º e longitude -57.892681º - Datum SIRGAS 2.000

11. OCORRÊNCIA DE INFRAÇÃO	12. NA OCORRÊNCIA DE INFRAÇÃO, ESTA TAMBÉM CONFIGURA CRIME: **( ) SIM (X) NÃO**	
( ) SIM ( ) NÃO (X) INCERTEZA	CÓDIGO PENAL	( ) ART. 163 INCISO III DO PARÁGRAFO ÚNICO (DANO QUALIFICADO) ( ) ART. 166 (ALTERAÇÃO DE LOCAL ESPECIALMENTE PROTEGIDO) ( ) ART. 330 (DESOBEDIÊNCIA) ( ) ART. 331 (DESACATO)
	LEI Nº 9.605/98	( ) ART. 62 (DESTRUIR, INUTILIZAR OU DETERIORAR O BEM ESPEC. PROTEGIDO POR LEI) ( ) ART. 63 (ALTERAR EDIFICAÇÃO OU LOCAL ESPEC. PROTEGIDO POR LEI) ( ) ART. 64 (CONSTRUIR EM SOLO NÃO EDIFICÁVEL, OU NO SEU ENTORNO, SEM AUTORIZAÇÃO) ( ) ART. 65 (CONSPURCAR EDIFICAÇÃO)

13. DOCUMENTOS EMITIDOS:

( ) AUTO DE INFRAÇÃO Nº _____ / _____	(X) NOTIFICAÇÃO Notificação SEI nº 2/2019/NUCIP/SPU-MS/SPU/SEDDM-ME (SEI5655532)	( ) TERMO DE EMBARGO Nº _____ / _____	( ) TERMO DE COMPROMISSO Nº _____ / _____

14. NOME E SIAPE DOS MEMBROS DA EQUIPE/RESPONSÁVEIS DA VISTORIA:

- GUSTAVO NONATO MARQUES NETO, ANALISTA DE INFRAESTRUTURA, SIAPE 1660869
- FRANCISCO DA MOTA MOREIRA, ENGENHEIRO AGRÔNOMO, SIAPE 1555416

15. LOCAL: Campo Grande/MS	16. DATA:19 /12/2019

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17

ANEXO I
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - cerca de arame instalada no terreno(vista a partir da área de aterro da berma de proteção do dique)



Foto 2 - cerca de arame instalada no terreno (vista a partir do topo do dique)



Foto 3 (com coordenadas geográficas) - detalhe da cerca

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17



Foto 4 - vista geral do terreno



Foto 5 - entrada de energia instalada no terreno

Documento assinado eletronicamente

FRANCISCO DA MOTA MOREIRA

Engenheiro Agrônomo - SIAPE 1555416

Documento assinado eletronicamente

GUSTAVO NONATO MARQUES NETO

Analista de Infraestrutura - SIAPE 1660869

Documento assinado eletronicamente por **Francisco da Mota Moreira**, **Engenheiro(a) Agrônomo(a)**, em 19/12/2019, às 16:53, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **5641140** e o código CRC **DCD5E1BD**.

Referência: Processo nº 10154.140142/2019-27. SEI nº 5641140

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:44
Número do documento: 25091016151251100000412335542
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016151251100000412335542
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:17

NOTA TÉCNICA Nº 001/DIINC-SPU/MS

DOCUMENTO: **04921.000131/2013 - 89**

INTERESSADO: Ministério Público Federal / MS

ASSUNTO: Informação da atual situação do Dique de Porto Murtinho.

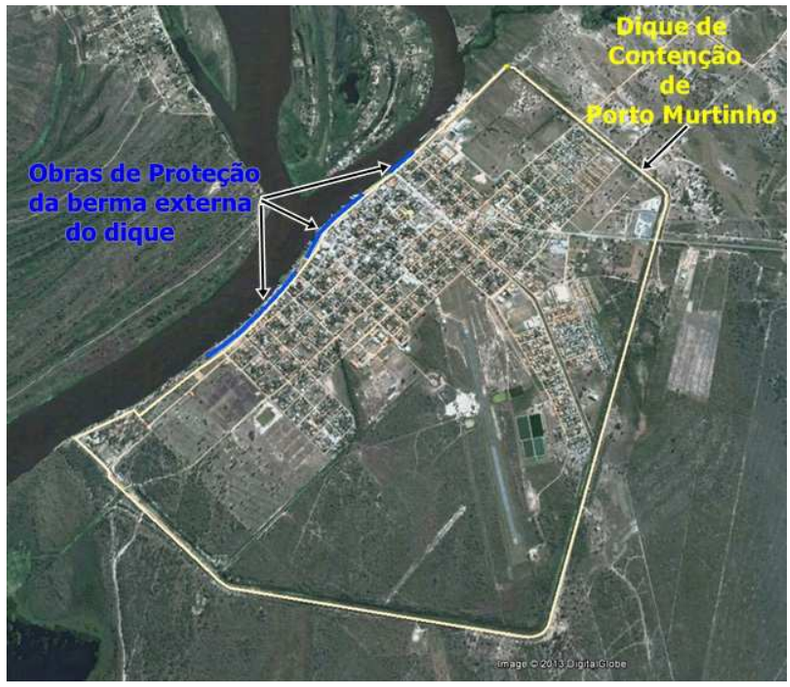
OFÍCIO: MPF/PRMS/JBB/MS nº138/2013

SUMÁRIO

1. Essa nota técnica é referente ao estado atual do dique incluindo as obras de proteção da berma externa.

2. Para o atendimento da solicitação feita pelo Ministério Público Federal foi efetuada a vistoria no Dique, nos dias 03,04 e 05 de abril de 2013.

3. O Dique de Porto Murtinho com extensão de 11.600m foi executado pelo então DNOS (Departamento Nacional de Obras Contra Secas) no ano de 1984 com a finalidade da contenção das enchentes do Rio Paraguai que ocorrem de fevereiro a julho de cada ano. Devido ao movimento natural do rio, às intempéries, à movimentação barcos e também devido a falta de manutenção, o dique começou a apresentar solapamento crescente da berma externa, com risco de desmoronamento. Por isso se fizeram necessárias as obras de proteção com os recursos provenientes do Ministério do Interior com contrapartida pelo Governo do Estado do Mato Grosso do Sul.



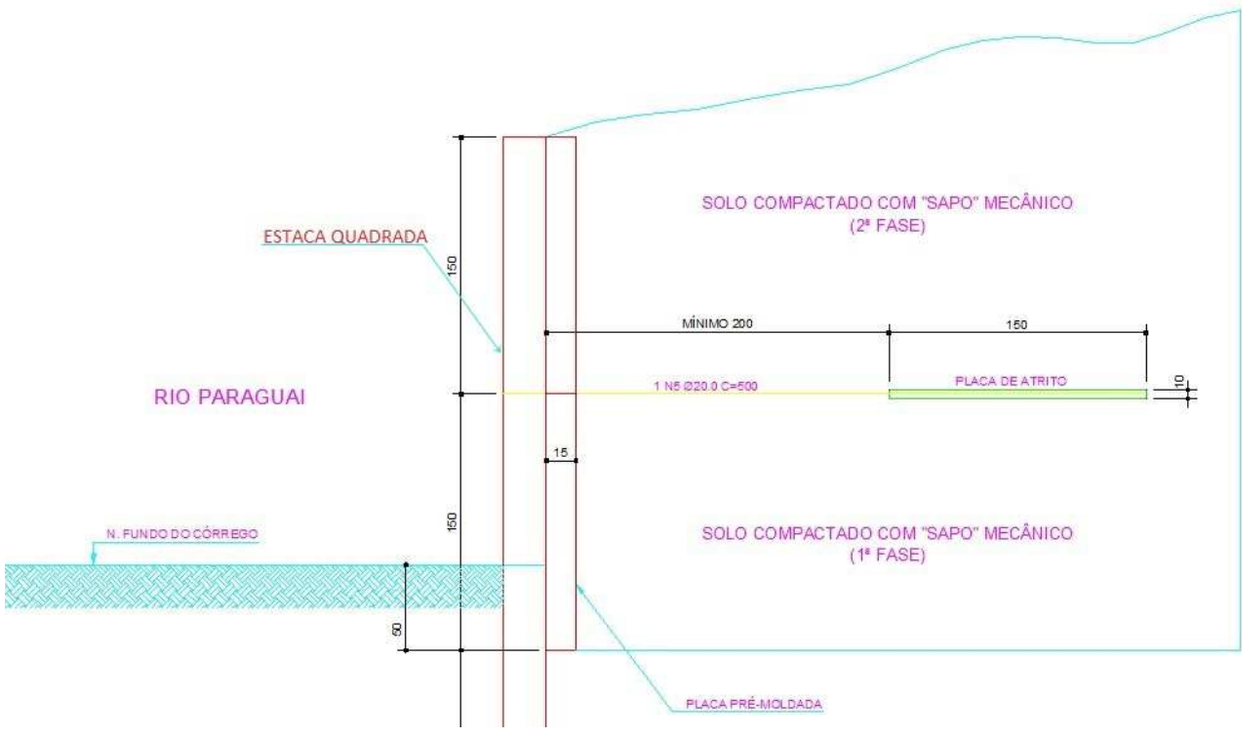
Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:50
Número do documento: 25091016150624900000412335543
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150624900000412335543
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:07

ANÁLISE DA OBRA DE PROTEÇÃO DO DIQUE

4. Com a finalidade de averiguar os fatores que motivaram os acidentes ocorridos na obra, foram obtidos os projetos e informações relativas à obra junto à AGESUL(Agência Estadual de Gestão de Empreeendimentos).

4.1 Os projetos básicos e executivos foram elaborados pela JF Engenharia de Estruturas Ltda. A responsável pela execução da obra é a Empresa Gerpav Engenharia Ltda.

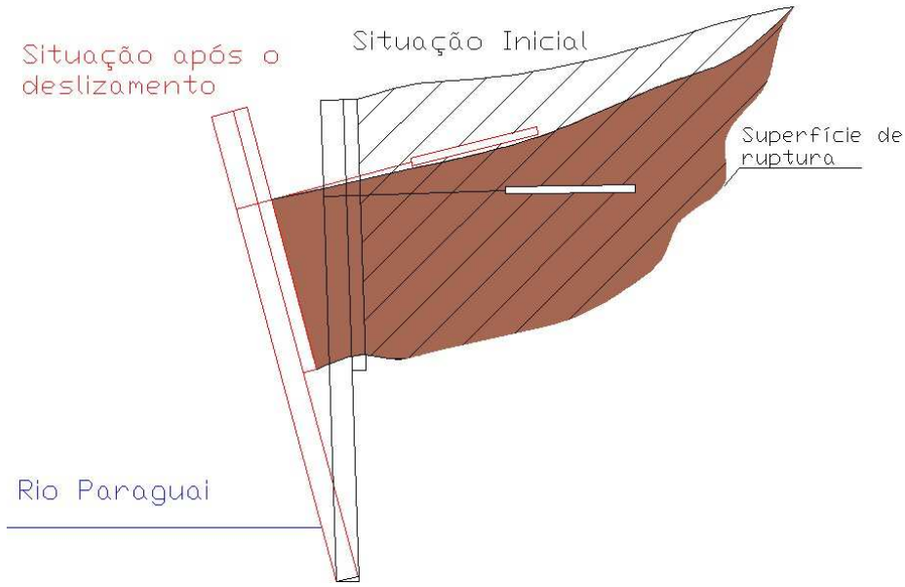
4.2 No projeto básico do muro de proteção do dique consta a cravação de estacas de seção hexagonal e placas pré-moldadas, com aterro executado com o próprio solo do rio, execução da orla com pavimento do tipo bloco de concreto hexagonal articulado. Nesse projeto está detalhado o conjunto de tirantes presos em placas de atrito moldadas no local posicionadas horizontalmente, na distância mínima de 2,00m em relação ao muro, com apoio no próprio aterro, com a finalidade de reforçar estruturalmente as estacas, evitando a inclinação ou o rompimento delas. No projeto executivo inicial, a seção das estacas foi modificada para o formato quadrado.



Detalhe do atirantamento - 1º Projeto executivo

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:50
Número do documento: 25091016150624900000412335543
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150624900000412335543
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:07

4.3 Quando da execução da obra, ocorreram deslizamentos do aterro em vários pontos, nos trechos das estacas de nºs 35,36,37 e 38 - 43,44,45 e 46 - 55 e 56 - 93 e 94. Como a placa de atrito estava dentro da faixa de ruptura, ela acabou se movimentando juntamente com o deslizamento de terra, o que anulou a funcionalidade dos tirantes, que é de impedir a inclinação das estacas, que acabaram se rompendo por não suportarem a carga do aterro. Um dos acidentes ocorridos provocou a queda do equipamento e morte de operário.



Detalhe do deslizamento de terra no muro de proteção do dique



Deslizamento ocorrido em dez de 2010

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:50
Número do documento: 25091016150624900000412335543
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150624900000412335543
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:07

4.4 Devido aos vários deslizamentos de terra ocorridos, todo o projeto do muro de arrimo foi revisto, com o aumento do número de estacas, o que fez diminuir o vão entre elas de 3,00m para 1,95m. O sistema de atirantamento também foi modificado, com maior número de tirantes, sendo que a placa de atrito ficou posicionada verticalmente e afastada da superfície de ruptura, enterrada em solo estável a 10,60m do muro, o que diminuiu a possibilidade do muro de contenção se tornar instável.



Detalhe do projeto executivo revisado após a ocorrência dos acidentes

5. Na vistoria realizada no dique verificou-se que a obra de proteção e recuperação do Dique de Porto Murtinho (1ª e 2ª etapas), está próxima de sua conclusão , mas ainda apresenta algumas patologias a serem corrigidas.



Vista superior da obra em fase final (grama e pavimentação c /blocos de concreto hexagonal articulado)



Vista da obra às margens do rio Paraguai com Estrutura de contenção com estacas e placas de concreto

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:50
Número do documento: 25091016150624900000412335543
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150624900000412335543
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:07

5.1 Na vistoria realizada nas obras de proteção, foram verificadas as seguintes patologias:

5.1.1 Desnivelamento do pavimento em bloco hexagonal intertravado, com encharcamento e erosão do solo. Podemos destacar 03 pontos em que foram verificados encharcamentos e desnivelamento do piso nas seguintes coordenadas: P1 N7.600.172,181 E407.872,268 P2 N7.600.172.386 E 407872.778 e P3 N7.600.143,960 E407.852,057 . Um dos pontos em que foi vertificada erosão crítica foi o ponto P4 de coordenadas N7.600.871,136 E408.510,694



Encharcamento e desnivelamento do pavimento com bloco hexagonais(a)



Encharcamento e desnivelamento do pavimento com bloco hexagonais(b)



Efeito da erosão sob o pavimento com blocos



Erosão rente ao muro de contenção



Encharcamento em área gramada



Encharcamento em aterro

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:50
Número do documento: 25091016150624900000412335543
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150624900000412335543
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:07

5.1.2 Deslocamento das placas pré-moldadas de concreto.





5.1.3 A causa principal das patalogias descritas acima é devido ao sistema de drenagem ineficaz na contenção, que também provocou os desmoronamentos ocorridos em anos anteriores. Conforme consta no projeto básico, a drenagem é formada apenas de lastro com pedra de mão e manta geotêxtil, instalada apenas na base da contenção, o que não é suficiente para o escoamento da água pluvial. Apesar dos graves acidentes já relatados, a melhoria do sistema de drenagem na revisão do projeto executivo não foi prevista. Nos trechos em que o muro está mais alto, o problema é ainda mais crítico e no caso em que a cheia do rio está acima do lastro não há possibilidade do escoamento da água pluvial.

5.1. 4 A área adjacente ao muro é formada por grama e pavimento do tipo com blocos de concreto sem canaletas de captação d'água, o que torna a permeabilidade do solo muito alta. Com a incidência de chuvas, o solo fica encharcado devido a dificuldade do escoamento da água, ou acaba sofrendo o processo de erosão. Tudo isso devido ao fato de não haver um sistema de drenagem eficiente que facilita o escoamento d'água e evita a saída de terra e areia do solo, atuando como se fosse um filtro. Outro problema decorrente disso é que com o solo encharcado, há um aumento a carga incidente sobre o muro devido à pressão hidrostática, o que acabou provocando o deslocamento das placas de concreto de contenção do aterro.

5.1.5 Em alguns trechos foi verificada a utilização de manta geotêxtil rente ao muro e também barbacãs (tubos de drenagem) em alguns pontos, apesar de não haver nenhum detalhe da utilização desse material no projeto. Devido a esses instalações, foi observado que os problemas relativos a falta de drenagem são menores. Notou-se que foram instalados alguns barbacãs de forma improvisada, com rompimento das placas de concreto para passagem das tubulações que já deveriam ser fabricadas com furos, conforme descrito no projeto executivo. A manta geotêxtil foi instalada diretamente atrás do muro sem as camadas necessárias de brita e sem os barbacãs, fazendo com a água pluvial escoe através das frestas do muro, o que não é recomendável. Verificar fotos abaixo:

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:50
Número do documento: 25091016150624900000412335543
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150624900000412335543
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:07



Instalação de barbacãs

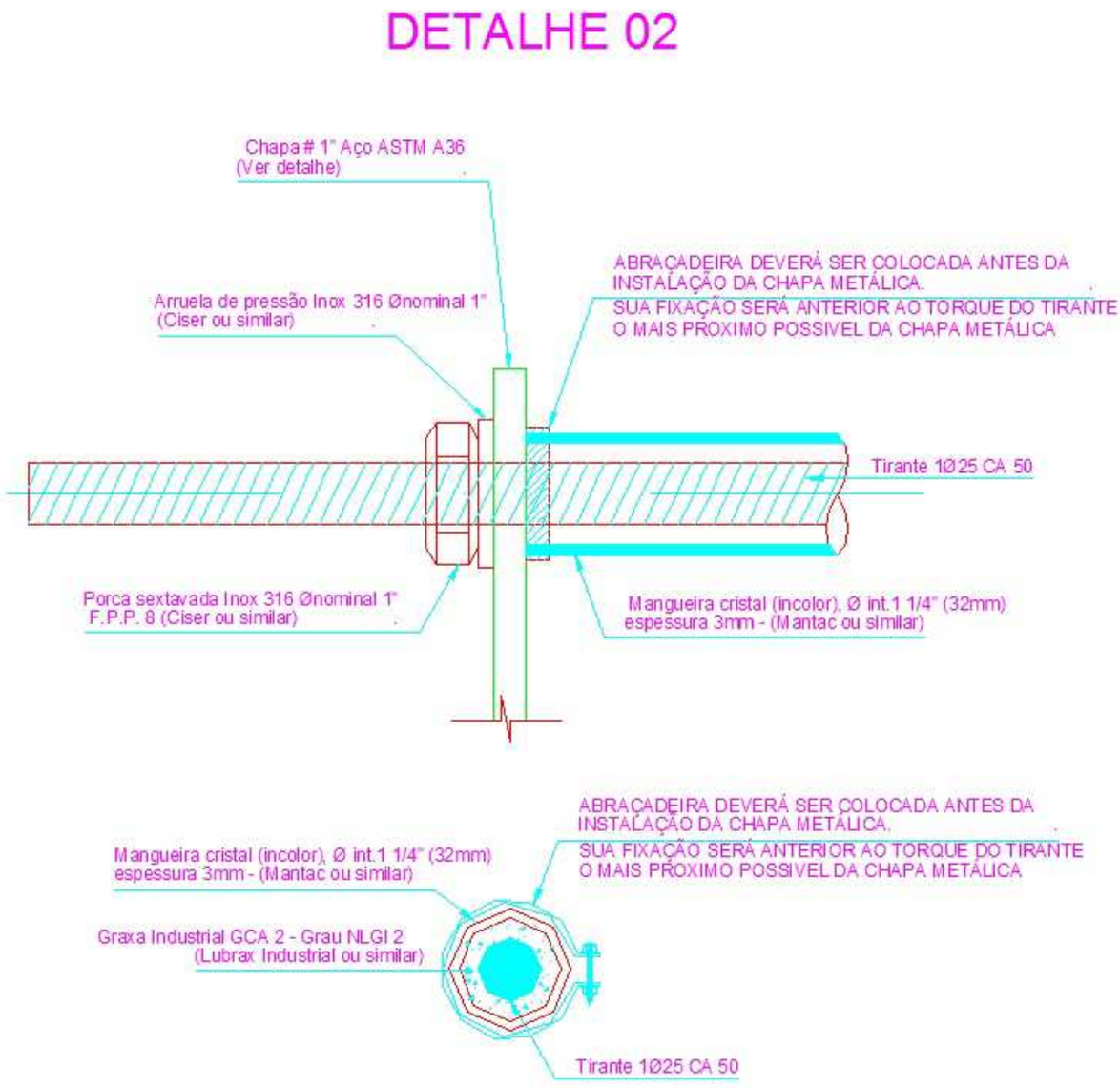


Manta Geotêxtil entre frestas das placas

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:50
Número do documento: 25091016150624900000412335543
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150624900000412335543
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:07

5.1.6 Corrosão de peças metálicas do sistema de atirantamento

5.1.6.1 Com relação a proteção superficial das peças metálicas para evitar a corrosão, está detalhado no projeto apenas a utilização de porcas e arruelas de inox e o uso de graxa interna nas mangueiras de cristal para proteção das barras de aço, enquanto que algumas peças não há detalhes relativos a proteção superficial.



Detalhe das peças utilizadas no atirantamento

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:50
Número do documento: 25091016150624900000412335543
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150624900000412335543
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:07

5.1.6.2 Em vistoria foi verificado que não há proteção superficial nas peças metálicas vitais do sistema de atirantamento, como na parte externa do vergalhão de aço CA-50 e na chapa metálica, verificar as fotos abaixo:



Chapa metálica sem proteção superficial



Início de corrosão do tirante de diam. 25mm aço CA50

5.1.6.3 Foi verificado que em alguns casos o escoamento de águas pluviais através da mangueira cristal externa ao tirante, o que faz com que a corrosão se incida por todo o tirante. Verificar foto abaixo:



Escoamento de água pluvial através da mangueira

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:50
Número do documento: 25091016150624900000412335543
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150624900000412335543
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:07

5.1.7 Estrutura com estacas de concreto armado estão posicionadas fora do prumo

Conforme informação obtida pela AGESUL, na etapa de cravação de estacas, várias delas não atingiram a profundidade mínima especificada em projeto que é de 4,50m dentro do solo, sendo que em algumas situações foi atingido apenas 2,00m de profundidade. Provavelmente por isso que elas ficaram inclinadas. Para reforçar essas estacas foram cravadas outras adjacentes, como pode ser verificado nas fotos abaixo:






5.1.8 Guarda-corpo com grande espaçamento entre os pilaretes de concreto com risco da queda de pedestres, principalmente de crianças.



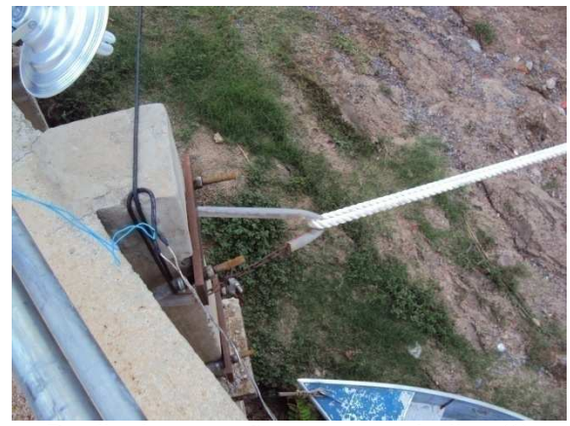

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:50
Número do documento: 25091016150624900000412335543
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150624900000412335543
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:07

5.1.9 Amarração de barcos no muro.

As amarrações verificadas no local podem prejudicar a estrutura do contenção, visto que sua finalidade é somente de suportar o aterro. Além disso, também foram verificadas amarrações no guarda-corpo. Por isso é fundamental a fiscalização contínua por parte da prefeitura local a fim de evitar prejuízos estruturais no muro.



Barcos atracados com cordas amarradas em dique



Detalhe da amarração na estrutura do dique(1)



Amarração de embarcação no pilarete do guarda-corpo



Detalhe da amarração na estrutura do dique(2)

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:50
Número do documento: 25091016150624900000412335543
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150624900000412335543
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:07

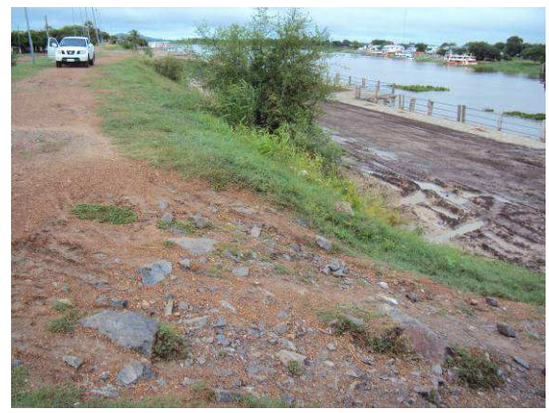
ANÁLISE DAS CONDIÇÕES DO DIQUE

6. Além da vistoria realizada na obra em andamento, foi realizada a vistoria geral do dique.

6.1 Foram verificadas diversas patologias no dique descritas abaixo:

6.1.1 Processo de erosão do dique provocado por veículos, pedestres e pelas intempéries. Um dos pontos verificados foram P5 N7.600.848,731 E408.527,155, P6 N7.600.871,136 E408.510,694 P7 N7.600.853,114 E408.497,845, P8 N7.600.622,571 E408.289,491 e P9 N7.600.547,257 E408.221,595. Todas as coordenadas estão no sistema UTM, Datum WGS 84.









Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:50
Número do documento: 25091016150624900000412335543
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150624900000412335543
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:07

6.1.2 Desabamento do muro de pedra argamassada em diversos pontos: P10 N7.600.353,151 E408.002,132, P11 N7.600.308,434 E407.965,123 e P12 N7.600.153,420 E407.878,189. Verificar fotos abaixo:






6.1.3 Processo de solapamento das margens do rio sob gabião instalado na berma externa ao dique Ponto P13 N7.599.081,640 E406.842,76 .Verificar fotos abaixo




Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:50
Número do documento: 25091016150624900000412335543
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150624900000412335543
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:07

6.1.4 Rompimento da tela de gabião.

6.1.4.1 Foram verificados vários pontos em que a tela de gabião se rompeu, devido ao mal uso ou por falta de manutenção. Nas seguintes coordenadas : P14 N7600564.637, E408215.155 , P15 N7600573.263,E408228.978, P16 N7600580.297,E408239.200, P17 N7600585.520,E408247.213, P18 N7600600.168,E 408259.689, P19 N7600524.491,408171.859.



Amarração de barcos na tela



Detalhe de amarração de barcos na tela do gabião



Rompimento de tela devido a amarração



Rompimento de tela devido a instalação de escada



Rompimento de tela sem causa aparente



Rompimento de tela devido a acesso de pessoas

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:50
Número do documento: 25091016150624900000412335543
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150624900000412335543
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:07

6.2 Construções irregulares

6.2.1 Ao longo do dique foram observados diversos tipos de construções irregulares, Destacamos que os ocupantes desses imóveis já foram notificados por essa Superintendência. Verificar as fotos abaixo:



Garagem de barcos(1)



Garagem de barcos(2)



Pousada



Oficina de barcos



Moradia c/ Garagem



Moradias provisárias

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:50
Número do documento: 25091016150624900000412335543
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150624900000412335543
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:07

6.3 Canais internos e externos ao dique

6.3.1 Na data em que foi realizada a vistoria no dique, 02 dias anteriores a ocorrência da enchente que afetou 162 famílias, foi observada a realização de obras da limpeza geral nos canais por parte da Prefeitura de Porto Murtinho. Até aquele momento, as obras tinham sido realizadas apenas na parte externa ao dique, com a limpeza dos canais internos já prevista para ser realizada posteriormente. Foi verificado que havia muita vegetação a ser removida nesses canais.



Limpeza de canal externo ao dique



Máquina utilizada para a limpeza do canal



Vegetação obstruindo canal interno ao dique sob Casa do sistema de bombas e comportas



Casa do sistema de bombas e comportas do canal interno ao dique

6.3.2 Com a forte chuva ocorrida acima do previsto para o período, não se pode evitar a enchente apesar da limpeza parcial dos canais. Com base nos dados da Estação Meteorologia da Universidade Anhanguera/Uniderpe, do dia 08/04/2013 a quantidade média de precipitação acumulada no município é de 329,2 milímetros, valor três vezes maior que o esperado para o mês de Abril. E conforme relatou o Major da CEDEC(Conselho Estadual de Defesa Civil), *Adriano Rampazzo,* obtido no site oficial do Governo do Estado de Mato Grosso do Sul http://www.noticias.ms.gov.br, "*A forte chuva que assolou Porto Murtinho ocasionou o transbordamento dos canais internos e externos do dique que envolve o município, o que provocou o alagamento. A água escorreu de forma muito lenta, pois os canais estavam obstruídos, explicou."*. Por isso, a manutenção constante do canal é de extrema importância, incluindo a Casa do Sistema de Bombas e Comportas. De acordo com informações obtidas junto a Secretaria de Obras da Prefeitura de Porto Murtinho, a manutenção das 04 bombas da casa de comportas foi realizada recentemente.

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:50
Número do documento: 25091016150624900000412335543
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150624900000412335543
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:07



Famílias de Porto Murtinho deixando suas casas (foto: Notícias MS)

CONCLUSÃO

7. Após os sucessivos problemas de deslizamentos de terra e paralizações na obra do muro de proteção do dique ocorridos nos anos de 2010, 2011 e 2012, não foi mais observado nenhum grave acidente de deslizamento de terra no ano de 2013, após a execução do novo sistema de atirantamento, conforme revisão do projeto executivo. Visualmente, não há indícios de risco **iminente** de desabamento das obras de proteção do dique; mas ainda há o risco de desabamento futuro se não for resolvido o problema de drenagem e do tratamento anticorrosão das peças metálicas ainda sem proteção. É importante destacar a importância da fiscalização e orientação da população para evitar o mal uso das instalações, como a amarração de embarcações no muro e na tela do gabião.

8. Com relação ao dique como um todo, verificou-se diversos sinais de deterioração decorrente das intempéries, às mudanças naturais do curso do rio em direção à margem esquerda, devido a mal uso da população e à falta de manutenção. Por isso se faz necessária a continuidade da execução de proteção nos trechos em que ainda não foram contemplados, diferentemente da utilizada atualmente, sem a necessidade de execução de obras de urbanização como o aterro, pavimentação e aplicação de grama, e portanto de menor custo. Será necessário também refazer os trechos do muro de pedra argamassada que desabaram, os consertos nas contenções com gabião, execução de novos gabiões em locais em processo de solapamento, conforme informado anteriormente.

9. Com relação aos canais, a manutenção deverá ser realizada constantemente para evitar imprevistos, como a ocorrência de chuva de grande intensidade em qualquer época do ano. A casa de comportas e de bombeamento terá que estar em perfeitas condições de manutenção, visto que será de importância vital na situação em que o nível do rio Paraguai estiver acima do nível da cidade.

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:50
Número do documento: 25091016150624900000412335543
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150624900000412335543
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:07

10. Resumindo, o dique não apresenta na presente data sinais aparentes de risco iminente de desabamento, tanto na obra em andamento como na sua estrutura geral; mas apresenta riscos futuros se não houver a continuidade das obras de proteção e de manutenção.

À vossa consideração.

Campo Grande, 02 de maio de 2013.

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:50
Número do documento: 25091016150624900000412335543
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016150624900000412335543
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:07

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
SECRETARIA ESPECIAL DE DESESTATIZAÇÃO E DESINVESTIMENTO
SECRETARIA DE COORDENAÇÃO E GOVERNANÇA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO
SUPERINTENDÊNCIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO NO MATO GROSSO DO SUL

NOTIFICAÇÃO Nº 17 /2019

1 - TIPO DE NOTIFICAÇÃO

(X) Complementação de Documentação
( ) Comparecimento na Superintendência
( ) Cumprimento Contrato de Destinação
( ) Desocupação Imediata
( ) Desocupação em 30 dias
( ) Desocupação em 90 dias
( ) Desocupação em 180 dias
( ) Outro _____

2 - DADOS DO AUTUADO

1. NOME: Everson Ortiz de Souza

2. CPF/CNPJ	3. Nº RG / Nº PASSAPORTE	ÓRG. EMISSOR /PAÍS EMISSOR	UF DE EXPEDIÇÃO
032.206.811-82	1411067	SEJUSP	MS

4. FILIAÇÃO	5. TELEFONE
Israel Alves de Souza / Nazareth Ortiz	(67) 99887-8848

6. ENDEREÇO DO AUTUADO: R. Pedro Celestino s/nº - Porto Carandá - Centro - Porto Murtinho/MS

7. ENDEREÇO DO IMÓVEL AUTUADO: R. Pedro Celestino s/nº - Porto Carandá - Centro Porto Murtinho/MS

3 - DESCRIÇÃO DA INFRAÇÃO

Às 9:00 horas do dia 26 do mês de Novembro do ano de 2019, município de Porto Murtinho/MS, no Estado do M. Grosso do Sul, compareceu o representante da SPU/MS, infra assinado, tendo verificado potencial ocorrência de infração ao patrimônio da União, conforme previsão do art. 4º, da instrução normativa nº 01, de 23 de janeiro de 2017, da Secretaria de Patrimônio da União e de acordo com a seguinte descrição fática:

Descrição da irregularidade: Ocupação Irregular de Imóvel de propriedade da União para fins comerciais. O autuado trabalha como administrador a 02 anos para o Sr. Eduardo Cesarino que é o real ocupante da área, de coordenadas 407 448,85m E, 7599522,21m N. (atual P. Carandá, antigo E. Aliança)
Esta notificação foi realizada em cumprimento a ordem de fiscalização nº 10/2019

4 - FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

Art. 1º e 11, da Lei nº 9.636, de 15 de maio de 1998; arts. 98 a 103, da Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002 – Código Civil; Art. 18º e 22º da Instrução Normativa nº 1, de 23 de janeiro de 2017, da Secretaria do Patrimônio da União.

5 - FINALIDADE

Ante o exposto, fica Vossa Senhoria notificado a:

(X) No prazo máximo de 10 (dez) dias, contados do recebimento da presente, oferecer manifestação, apresentar informações ou documentos voltados ao esclarecimento da autoria e/ou à apresentação de elementos que componham a materialidade da possível infração ao patrimônio da União, de modo que se esclareçam os fatos sob indicação e/ou a relação de Vossa Senhoria com os mesmos.

( ) Imediatamente efetuar a desocupação do imóvel pela ocupação ilícita.

( ) _____ dias, a contar do recebimento da notificação, para desocupação do imóvel pela ocupação ilícita.

6 - OBSERVAÇÕES

a) O comparecimento na SPU pode se dar diretamente ou por procurador munido de instrumento válido de procuração. Ainda, o pedido poderá ser protocolado por meio do atendimento virtual disponível na página da web: www.patrimoniodetodos.gov.br.
b) A ausência de manifestação de Vossa Senhoria não impede ou prejudica o andamento do respectivo processo administrativo.
c) Implicará na lavratura do Auto de Infração contra o notificado, desde que haja certeza quanto à materialidade:
I - A omissão quanto à apresentação de documentos e informações demandados na presente notificação;
II - O não acolhimento dos documentos e informações apresentados.

7 - ASSINATURAS

1. ASSINATURA DO NOTIFICADO OU PREPOSTO	2. ASSINATURA E CARIMBO DO SERVIDOR DA SPU
	Gustavo Nonato Marques Neto Analista de Infraestrutura SPU/MS
3. TESTEMUNHA 1 Francisco da Cunha Loureiro NOME/CPF 695.249.206-20	**4. TESTEMUNHA 2** NOME/CPF 091000048/47

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:52
Número do documento: 25091016152745800000412335544
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016152745800000412335544
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:29

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
SECRETARIA ESPECIAL DE DESESTATIZAÇÃO E DESINVESTIMENTO
SECRETARIA DE COORDENAÇÃO E GOVERNANÇA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO
SUPERINTENDÊNCIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO NO MATO GROSSO DO SUL

NOTIFICAÇÃO Nº 18 /2019

1 - TIPO DE NOTIFICAÇÃO

(X) Complementação de Documentação
( ) Comparecimento na Superintendência
( ) Cumprimento Contrato de Destinação
( ) Desocupação Imediata
( ) Desocupação em 30 dias
( ) Desocupação em 90 dias
( ) Desocupação em 180 dias
( ) Outro _____

2 - DADOS DO AUTUADO

1. NOME: Leoncia Daniela Ayala

2. CPF/CNPJ	3. Nº RG / Nº PASSAPORTE	ÓRG. EMISSOR /PAÍS EMISSOR	UF DE EXPEDIÇÃO
436317541-91	000250763	SSP	MS

4. FILIAÇÃO: Angelo Ayala / Catalina Rodrigues Ayala
5. TELEFONE:
6. ENDEREÇO DO AUTUADO: R. Pedro Celestino s/nº - Centro - Porto Murtinho/MS
7. ENDEREÇO DO IMÓVEL AUTUADO: R. Pedro Celestino s/nº - Centro - Porto Murtinho/MS

3 - DESCRIÇÃO DA INFRAÇÃO

Às 9:50 horas do dia 26 do mês de novembro do ano de 2019, município de Porto Murtinho/MS no Estado do _____, compareceu o representante da SPU/____, infra assinado, tendo verificado potencial ocorrência de infração ao patrimônio da União, conforme previsão do art. 4º, da instrução normativa nº 01, de 23 de janeiro de 2017, da Secretaria de Patrimônio da União e de acordo com a seguinte descrição fática:

Descrição da irregularidade: Ocupação irregular em imóvel de propriedade da União para fins de moradia, localizado nas coordenadas 467634,67m E 7599761,88m

4 - FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

Art. 1º e 11, da Lei nº 9.636, de 15 de maio de 1998; arts. 98 a 103, da Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002 – Código Civil; Art. 18º e 22º da Instrução Normativa nº 1, de 23 de janeiro de 2017, da Secretaria do Patrimônio da União.

5 - FINALIDADE

Ante o exposto, fica Vossa Senhoria notificado a:

(X) No prazo máximo de 10 (dez) dias, contados do recebimento da presente, oferecer manifestação, apresentar informações ou documentos voltados ao esclarecimento da autoria e/ou à apresentação de elementos que componham a materialidade da possível infração ao patrimônio da União, de modo que se esclareçam os fatos sob indicação e/ou a relação de Vossa Senhoria com os mesmos.

( ) Imediatamente efetuar a desocupação do imóvel pela ocupação ilícita.

( ) _____ dias, a contar do recebimento da notificação, para desocupação do imóvel pela ocupação ilícita.

6 - OBSERVAÇÕES

a) O comparecimento na SPU pode se dar diretamente ou por procurador munido de instrumento válido de procuração. Ainda, o pedido poderá ser protocolado por meio do atendimento virtual disponível na página da web: www.patrimoniodetodos.gov.br.
b) A ausência de manifestação de Vossa Senhoria não impede ou prejudica o andamento do respectivo processo administrativo.
c) Implicará na lavratura do Auto de Infração contra o notificado, desde que haja certeza quanto à materialidade:
I - A omissão quanto à apresentação de documentos e informações demandados na presente notificação;
II - O não acolhimento dos documentos e informações apresentados.

7 - ASSINATURAS

1. ASSINATURA DO NOTIFICADO OU PREPOSTO	2. ASSINATURA E CARIMBO DO SERVIDOR DA SPU
Leoncia Daniela Ayala	Gustavo Nonato Marques Neto Analista de Infraestrutura Mat. 1660869 SPU/MS
3. TESTEMUNHA 1 Francisca da Costa Ioani NOME/CPF 695 249 206-20	4. TESTEMUNHA 2 NOME/CPF 091 000048 97

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:52
Número do documento: 25091016152745800000412335544
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016152745800000412335544
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:29

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
SECRETARIA ESPECIAL DE DESESTATIZAÇÃO E DESINVESTIMENTO
SECRETARIA DE COORDENAÇÃO E GOVERNANÇA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO
SUPERINTENDÊNCIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO NO MATO GROSSO DO SUL

NOTIFICAÇÃO Nº 19 / 2019

1 - TIPO DE NOTIFICAÇÃO

(X) Complementação de Documentação
( ) Comparecimento na Superintendência
( ) Cumprimento Contrato de Destinação
( ) Desocupação Imediata
( ) Desocupação em 30 dias
( ) Desocupação em 90 dias
( ) Desocupação em 180 dias
( ) Outro _____

2 - DADOS DO AUTUADO

1. NOME: Marcia Correa

2. CPF/CNPJ	3. Nº RG / Nº PASSAPORTE	ÓRG. EMISSOR /PAÍS EMISSOR	UF DE EXPEDIÇÃO
873.135.101-87	1131049	SSP	MS

4. FILIAÇÃO: Guilhermina Correa

5. TELEFONE:

6. ENDEREÇO DO AUTUADO: Rua Capitão Catalice nº 1426 - N. S. Caacupé - P. Murtinho/MS

7. ENDEREÇO DO IMÓVEL AUTUADO: Rua Pedro Celestino S/nº Centro - Porto Murtinho/MS

3 - DESCRIÇÃO DA INFRAÇÃO

Às 15:25 horas do dia 26 do mês de Novembro do ano de 2019, município de Porto Murtinho/MS no Estado do M. Grosso do Sul, compareceu o representante da SPU/MS, infra assinado, tendo verificado potencial ocorrência de infração ao patrimônio da União, conforme previsão do art. 4º, da instrução normativa nº 01, de 23 de janeiro de 2017, da Secretaria de Patrimônio da União e de acordo com a seguinte descrição fática:

Descrição da irregularidade: Ocupação de Imovel da União para uso como Porto de coordenadas 407491,81m E e 7599554,25m N.

4 - FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

Art. 1º e 11, da Lei nº 9.636, de 15 de maio de 1998; arts. 98 a 103, da Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002 – Código Civil; Art. 18º e 22º da Instrução Normativa nº 1, de 23 de janeiro de 2017, da Secretaria do Patrimônio da União.

5 - FINALIDADE

Ante o exposto, fica Vossa Senhoria notificado a:

(X) No prazo máximo de 10 (dez) dias, contados do recebimento da presente, oferecer manifestação, apresentar informações ou documentos voltados ao esclarecimento da autoria e/ou à apresentação de elementos que componham a materialidade da possível infração ao patrimônio da União, de modo que se esclareçam os fatos sob indicação e/ou a relação de Vossa Senhoria com os mesmos.

( ) Imediatamente efetuar a desocupação do imóvel pela ocupação ilícita.

( ) _____ dias, a contar do recebimento da notificação, para desocupação do imóvel pela ocupação ilícita.

6 - OBSERVAÇÕES

a) O comparecimento na SPU pode se dar diretamente ou por procurador munido de instrumento válido de procuração. Ainda, o pedido poderá ser protocolado por meio do atendimento virtual disponível na página da web: www.patrimoniodetodos.gov.br.
b) A ausência de manifestação de Vossa Senhoria não impede ou prejudica o andamento do respectivo processo administrativo.
c) Implicará na lavratura do Auto de Infração contra o notificado, desde que haja certeza quanto à materialidade:
I - A omissão quanto à apresentação de documentos e informações demandados na presente notificação;
II - O não acolhimento dos documentos e informações apresentados.

7 - ASSINATURAS

1. ASSINATURA DO NOTIFICADO OU PREPOSTO	2. ASSINATURA E CARIMBO DO SERVIDOR DA SPU
Marcia Correa	Gustavo Nonato Marques Neto Analista de Infraestrutura SPU/MS Matr. 1660869
3. TESTEMUNHA 1 Francisca da Costa Correia NOME/CPF 695 245 206-20	4. TESTEMUNHA 2 Vitor Hugo Ramos NOME/CPF 011.000.048/47

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:52
Número do documento: 25091016152745800000412335544
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016152745800000412335544
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:29

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
SECRETARIA ESPECIAL DE DESESTATIZAÇÃO E DESINVESTIMENTO
SECRETARIA DE COORDENAÇÃO E GOVERNANÇA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO
SUPERINTENDÊNCIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO NO MATO GROSSO DO SUL

NOTIFICAÇÃO Nº 20 / 2019

1 - TIPO DE NOTIFICAÇÃO

(X) Complementação de Documentação
( ) Comparecimento na Superintendência
( ) Cumprimento Contrato de Destinação
( ) Desocupação Imediata
( ) Desocupação em 30 dias
( ) Desocupação em 90 dias
( ) Desocupação em 180 dias
( ) Outro _____

2 - DADOS DO AUTUADO

1. NOME: Hesmeraldo Saucedo

2. CPF/CNPJ	3. Nº RG / Nº PASSAPORTE	ÓRG. EMISSOR /PAÍS EMISSOR	UF DE EXPEDIÇÃO
272832321-68	001.600.073	SEJSP	MS

4. FILIAÇÃO: Dumazio Saucedo / Enecia Villalba
5. TELEFONE: (67) 998453052
6. ENDEREÇO DO AUTUADO: Rua Dr. Costa Marques nº1257 - B. N. Sa. Aparecida - Porto Murtinho/MS
7. ENDEREÇO DO IMÓVEL AUTUADO: R. Pedro Celestino S/nº - Porto Murtinho/MS

3 - DESCRIÇÃO DA INFRAÇÃO

Às 16:05 horas do dia 26 do mês de Novembro do ano de 2019, município de Porto Murtinho/MS, no Estado do Mato Grosso do Sul, compareceu o representante da SPU/MS, infra assinado, tendo verificado potencial ocorrência de infração ao patrimônio da União, conforme previsão do art. 4º, da instrução normativa nº 01, de 23 de janeiro de 2017, da Secretaria de Patrimônio da União e de acordo com a seguinte descrição fática:

Descrição da irregularidade: Ocupação de moradia de madeira em propriedade da União, nas coordenadas 407551,28m E 7599642,88m N

4 - FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

Art. 1º e 11, da Lei nº 9.636, de 15 de maio de 1998; arts. 98 a 103, da Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002 – Código Civil; Art. 18º e 22º da Instrução Normativa nº 1, de 23 de janeiro de 2017, da Secretaria do Patrimônio da União.

5 - FINALIDADE

Ante o exposto, fica Vossa Senhoria notificado a:

(X) No prazo máximo de 10 (dez) dias, contados do recebimento da presente, oferecer manifestação, apresentar informações ou documentos voltados ao esclarecimento da autoria e/ou à apresentação de elementos que componham a materialidade da possível infração ao patrimônio da União, de modo que se esclareçam os fatos sob indicação e/ou a relação de Vossa Senhoria com os mesmos.

( ) Imediatamente efetuar a desocupação do imóvel pela ocupação ilícita.

( ) _____ dias, a contar do recebimento da notificação, para desocupação do imóvel pela ocupação ilícita.

6 - OBSERVAÇÕES

a) O comparecimento na SPU pode se dar diretamente ou por procurador munido de instrumento válido de procuração. Ainda, o pedido poderá ser protocolado por meio do atendimento virtual disponível na página da web: www.patrimoniodetodos.gov.br.
b) A ausência de manifestação de Vossa Senhoria não impede ou prejudica o andamento do respectivo processo administrativo.
c) Implicará na lavratura do Auto de Infração contra o notificado, desde que haja certeza quanto à materialidade:
I - A omissão quanto à apresentação de documentos e informações demandados na presente notificação;
II - O não acolhimento dos documentos e informações apresentados.

7 - ASSINATURAS

1. ASSINATURA DO NOTIFICADO OU PREPOSTO	2. ASSINATURA E CARIMBO DO SERVIDOR DA SPU
H. Saucedo	Gustavo Nonato Marques Neto Analista de Infraestrutura SPU/MS Matr. 1660869
3. TESTEMUNHA 1 Francisca da Costa Teixeira NOME/CPF 695249206-20	4. TESTEMUNHA 2 VITOR TADAO YAMADA NOME/CPF CPF - 091.000.048/47

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:52
Número do documento: 25091016152745800000412335544
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016152745800000412335544
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:29

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
SECRETARIA ESPECIAL DE DESESTATIZAÇÃO E DESINVESTIMENTO
SECRETARIA DE COORDENAÇÃO E GOVERNANÇA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO
SUPERINTENDÊNCIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO NO MATO GROSSO DO SUL

NOTIFICAÇÃO Nº 21 / 2019

1 - TIPO DE NOTIFICAÇÃO

(X) Complementação de Documentação
( ) Comparecimento na Superintendência
( ) Cumprimento Contrato de Destinação
( ) Desocupação Imediata
( ) Desocupação em 30 dias
( ) Desocupação em 90 dias
( ) Desocupação em 180 dias
( ) Outro _____

2 - DADOS DO AUTUADO

1. NOME: Nilton Cezar Castilho

2. CPF/CNPJ	3. Nº RG / Nº PASSAPORTE	ÓRG. EMISSOR /PAÍS EMISSOR	UF DE EXPEDIÇÃO
799 572 931-68	000 679 162	SSP	MS

4. FILIAÇÃO	5. TELEFONE
Maria Asuncao Castillo	(67) 99424687

6. ENDEREÇO DO AUTUADO: R. 15 de Novembro, 91 - B. Nossa Senhora Aparecida - Porto Murtinho/MS
7. ENDEREÇO DO IMÓVEL AUTUADO: Dique do Porto Murtinho MS - Coord. 7599560,55 S 407 471,78 mE Fuso 21

3 - DESCRIÇÃO DA INFRAÇÃO

Às 16:55 horas do dia 26 do mês de Novembro do ano de 2019, município de Porto Murtinho/MS, no Estado do _____, compareceu o representante da SPU/____, infra assinado, tendo verificado potencial ocorrência de infração ao patrimônio da União, conforme previsão do art. 4º, da instrução normativa nº 01, de 23 de janeiro de 2017, da Secretaria de Patrimônio da União e de acordo com a seguinte descrição fática:

Descrição da irregularidade: Edificação em Alvenaria e Estrutura de Concreto armado situado entre o dique e o Rio Paraguai nas coordenadas 7599560,55m S 407 471,78m E Fuso 21 SIRGAS 2000

4 - FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

Art. 1º e 11, da Lei nº 9.636, de 15 de maio de 1998; arts. 98 a 103, da Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002 – Código Civil; Art. 18º e 22º da Instrução Normativa nº 1, de 23 de janeiro de 2017, da Secretaria do Patrimônio da União.

5 - FINALIDADE

Ante o exposto, fica Vossa Senhoria notificado a:

(X) No prazo máximo de 10 (dez) dias, contados do recebimento da presente, oferecer manifestação, apresentar informações ou documentos voltados ao esclarecimento da autoria e/ou à apresentação de elementos que componham a materialidade da possível infração ao patrimônio da União, de modo que se esclareçam os fatos sob indicação e/ou a relação de Vossa Senhoria com os mesmos.

( ) Imediatamente efetuar a desocupação do imóvel pela ocupação ilícita.

( ) _____ dias, a contar do recebimento da notificação, para desocupação do imóvel pela ocupação ilícita.

6 - OBSERVAÇÕES

a) O comparecimento na SPU pode se dar diretamente ou por procurador munido de instrumento válido de procuração. Ainda, o pedido poderá ser protocolado por meio do atendimento virtual disponível na página da web: www.patrimoniodetodos.gov.br.
b) A ausência de manifestação de Vossa Senhoria não impede ou prejudica o andamento do respectivo processo administrativo.
c) Implicará na lavratura do Auto de Infração contra o notificado, desde que haja certeza quanto à materialidade:
I - A omissão quanto à apresentação de documentos e informações demandados na presente notificação;
II - O não acolhimento dos documentos e informações apresentados.

7 - ASSINATURAS

1. ASSINATURA DO NOTIFICADO OU PREPOSTO	2. ASSINATURA E CARIMBO DO SERVIDOR DA SPU
Castillo	Gustavo Nonato Marques Neto Analista de Infraestrutura SPU/MS Mat. 1660865 SPU/MS

Testemunha:
Francisca da Costa Moreira
CPF: 695249206/20

TESTEMUNHA VITOR [illegible]
091.000048/97

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:52
Número do documento: 25091016152745800000412335544
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016152745800000412335544
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:29

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
SECRETARIA ESPECIAL DE DESESTATIZAÇÃO E DESINVESTIMENTO
SECRETARIA DE COORDENAÇÃO E GOVERNANÇA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO
SUPERINTENDÊNCIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO NO MATO GROSSO DO SUL

NOTIFICAÇÃO Nº 23 / 2019

1 - TIPO DE NOTIFICAÇÃO

(X) Complementação de Documentação
( ) Comparecimento na Superintendência
( ) Cumprimento Contrato de Destinação
( ) Desocupação Imediata
( ) Desocupação em 30 dias
( ) Desocupação em 90 dias
( ) Desocupação em 180 dias
( ) Outro _____

2 - DADOS DO AUTUADO

1. NOME: Carlos Araujo Magalhães

2. CPF/CNPJ	3. Nº RG / Nº PASSAPORTE	ÓRG. EMISSOR /PAÍS EMISSOR	UF DE EXPEDIÇÃO
607.909.381-20	526.278	SEJUSP	MS

4. FILIAÇÃO: Claudionor Araujo Magalhães/Isabel M. Magalhães
5. TELEFONE: (67) 99969453
6. ENDEREÇO DO AUTUADO: Rua Pedro Celestino nº, Centro - Porto Murtinho/MS
7. ENDEREÇO DO IMÓVEL AUTUADO: Rua Pedro Celestino, s/nº, Centro - Porto

3 - DESCRIÇÃO DA INFRAÇÃO

Às 10:35 horas do dia 27 do mês de Novembro do ano de 2019, município de Porto Murtinho/MS, no Estado do MS, compareceu o representante da SPU/MS, infra assinado, tendo verificado potencial ocorrência de infração ao patrimônio da União, conforme previsão do art. 4º, da instrução normativa nº 01, de 23 de janeiro de 2017, da Secretaria de Patrimônio da União e de acordo com a seguinte descrição fática:

Descrição da irregularidade: Ocupação de imovel de propriedade da União para fins comerciais, de localizacao sobas coordenadas 407796,80m E e 7599993,80m S, Fuso 21S, SIRGAS 2000. O autuado mora no local sob a autorizacao da real ocupante do imovel, a Sra. Zilda Araujo. Notificação realizada sob a Ordem de Serviço nº 10/2019.

4 - FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

Art. 1º e 11, da Lei nº 9.636, de 15 de maio de 1998; arts. 98 a 103, da Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002 – Código Civil; Art. 18º e 22º da Instrução Normativa nº 1, de 23 de janeiro de 2017, da Secretaria do Patrimônio da União.

5 - FINALIDADE

Ante o exposto, fica Vossa Senhoria notificado a:

(X) No prazo máximo de 10 (dez) dias, contados do recebimento da presente, oferecer manifestação, apresentar informações ou documentos voltados ao esclarecimento da autoria e/ou à apresentação de elementos que componham a materialidade da possível infração ao patrimônio da União, de modo que se esclareçam os fatos sob indicação e/ou a relação de Vossa Senhoria com os mesmos.

( ) Imediatamente efetuar a desocupação do imóvel pela ocupação ilícita.

( ) _____ dias, a contar do recebimento da notificação, para desocupação do imóvel pela ocupação ilícita.

6 - OBSERVAÇÕES

a) O comparecimento na SPU pode se dar diretamente ou por procurador munido de instrumento válido de procuração. Ainda, o pedido poderá ser protocolado por meio do atendimento virtual disponível na página da web: www.patrimoniodetodos.gov.br.
b) A ausência de manifestação de Vossa Senhoria não impede ou prejudica o andamento do respectivo processo administrativo.
c) Implicará na lavratura do Auto de Infração contra o notificado, desde que haja certeza quanto à materialidade:
I - A omissão quanto à apresentação de documentos e informações demandados na presente notificação;
II - O não acolhimento dos documentos e informações apresentados.

7 - ASSINATURAS

1. ASSINATURA DO NOTIFICADO OU PREPOSTO	2. ASSINATURA E CARIMBO DO SERVIDOR DA SPU
Carlos Araujo Magalhães	Gustavo Nonato Marques Neto Analista de Infraestrutura Mat. 1660869 SPU/MS

Testemunha:
Francisca da Costa Teixeira
CPF: 695 249 206-20

WITON DIAS AMADA
091.000.048/47 (TESTEMUNHA)

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:52
Número do documento: 25091016152745800000412335544
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016152745800000412335544
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:29

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
SECRETARIA ESPECIAL DE DESESTATIZAÇÃO E DESINVESTIMENTO
SECRETARIA DE COORDENAÇÃO E GOVERNANÇA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO
SUPERINTENDÊNCIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO NO MATO GROSSO DO SUL

NOTIFICAÇÃO Nº 24 / 2019

1 - TIPO DE NOTIFICAÇÃO

(X) Complementação de Documentação
( ) Comparecimento na Superintendência
( ) Cumprimento Contrato de Destinação
( ) Desocupação Imediata
( ) Desocupação em 30 dias
( ) Desocupação em 90 dias
( ) Desocupação em 180 dias
( ) Outro _____

2 - DADOS DO AUTUADO

1. NOME: Diego Delvalle Valmaceda

2. CPF/CNPJ	3. Nº RG / Nº PASSAPORTE	ÓRG. EMISSOR /PAÍS EMISSOR	UF DE EXPEDIÇÃO
020.974.721-84	1548121	SSP	MS

4. FILIAÇÃO: Charles Valmaceda / Centora H. Delvalle Valmaceda
5. TELEFONE: (67) 3287-1109
6. ENDEREÇO DO AUTUADO: Rua Primavera nº 71 - Bairro Cohab - Porto Murtinho / MS
7. ENDEREÇO DO IMÓVEL AUTUADO: Largo do Rio Paraguai, s/nº - Porto Murtinho / MS

3 - DESCRIÇÃO DA INFRAÇÃO

Às 13:50 horas do dia 27 do mês de Novembro do ano de 2019, município de Porto Murtinho / MS, no Estado do Mato G. do Sul, compareceu o representante da SPU/MS, infra assinado, tendo verificado potencial ocorrência de infração ao patrimônio da União, conforme previsão do art. 4º, da instrução normativa nº 01, de 23 de janeiro de 2017, da Secretaria de Patrimônio da União e de acordo com a seguinte descrição fática:

Descrição da irregularidade: Instalação Portuária ferta pela Empresa Agência Portuária de Porto Murtinho, onde o autuado é o supervisor administrativo.

4 - FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

Art. 1º e 11, da Lei nº 9.636, de 15 de maio de 1998; arts. 98 a 103, da Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002 – Código Civil; Art. 18º e 22º da Instrução Normativa nº 1, de 23 de janeiro de 2017, da Secretaria do Patrimônio da União.

5 - FINALIDADE

Ante o exposto, fica Vossa Senhoria notificado a:

(X) No prazo máximo de 10 (dez) dias, contados do recebimento da presente, oferecer manifestação, apresentar informações ou documentos voltados ao esclarecimento da autoria e/ou à apresentação de elementos que componham a materialidade da possível infração ao patrimônio da União, de modo que se esclareçam os fatos sob indicação e/ou a relação de Vossa Senhoria com os mesmos.

( ) Imediatamente efetuar a desocupação do imóvel pela ocupação ilícita.

( ) _____ dias, a contar do recebimento da notificação, para desocupação do imóvel pela ocupação ilícita.

6 - OBSERVAÇÕES

a) O comparecimento na SPU pode se dar diretamente ou por procurador munido de instrumento válido de procuração. Ainda, o pedido poderá ser protocolado por meio do atendimento virtual disponível na página da web: www.patrimoniodetodos.gov.br.
b) A ausência de manifestação de Vossa Senhoria não impede ou prejudica o andamento do respectivo processo administrativo.
c) Implicará na lavratura do Auto de Infração contra o notificado, desde que haja certeza quanto à materialidade:
I - A omissão quanto à apresentação de documentos e informações demandados na presente notificação;
II - O não acolhimento dos documentos e informações apresentados.

7 - ASSINATURAS

1. ASSINATURA DO NOTIFICADO OU PREPOSTO	2. ASSINATURA E CARIMBO DO SERVIDOR DA SPU
	Gustavo Nonato Marques Neto Analista de Infraestrutura SPU/MS Matr. 1660865
3. TESTEMUNHA 1 VITOR TATO YAMADA NOME/CPF 091.000.048/42	4. TESTEMUNHA 2 NOME/CPF

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:52
Número do documento: 25091016152745800000412335544
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25091016152745800000412335544
Assinado eletronicamente por: MARCO ANTONIO PEREZ DE OLIVEIRA - 10/09/2025 16:15:29

AÇÃO CIVIL PÚBLICA CÍVEL (65) Nº 5008707-15.2025.4.03.6000
AUTOR: UNIÃO FEDERAL
REU: CARLOS ARAUJO MAGALHAES, MARCO AURELIO NUNES DOS SANTOS, LEONCIA DANIELA AYALA OVELAR, HESMERALDO SAUCEDO, NILTON CEZAR CASTILLO, MARCIA CORREA, LEIO DZIECINNY

CERTIDÃO

AÇÃO CIVIL PÚBLICA CÍVEL (65) Nº 5008707-15.2025.4.03.6000

AUTOR: UNIÃO FEDERAL

REU: CARLOS ARAUJO MAGALHAES, MARCO AURELIO NUNES DOS SANTOS, LEONCIA DANIELA AYALA OVELAR, HESMERALDO SAUCEDO, NILTON CEZAR CASTILLO, MARCIA CORREA, LEIO DZIECINNY

OUTROS PARTICIPANTES:

C E R T I D Ã O

Certifico o quanto segue:

VALOR ATRIBUÍDO À CAUSA: R$ 5.000.000,00

CUSTAS PROCESSUAIS:
( ) Custas recolhidas no valor de: R$
( ) Pedido de Assistência Judiciária Gratuita - AJG
( ) Não anexada a GRU e/ou comprovante de pagamento de custas, Res. Pres. 373/2020, art. 1º, do E.TRF-3ªRegião.
( ) Código incorreto de recolhimento de custas (18710-0)

( ) Custas recolhidas em favor de unidade gestora indevida

( ) Recolhimento não realizado na Caixa Econômica Federal

( ) **Isenção de custas**, nos termos dos artigos 39 da LEF e 24-A da Lei nº 9.028/95 (introduzido pela MP 2.180-35/2001).

( ) Embargos à execução (Art. 7º, Lei nº 9.289/96).

(X) Isenção de custas, nos termos do artigo 4º, I e III, da Lei nº 9.289/96. (União, Estados, Municípios, Distrito Federal, autarquias e fundações e o Ministério Público)

( ) Ações Penais em geral, no final, pelo réu, se condenado.

PESQUISA DE PREVENÇÃO:

( ) negativa (pesquisa manual)

( ) positiva (pesquisa manual), conforme documento em anexo, que aparentemente indica a existência de conexão ou continência, em face de identidade de partes e semelhança com a causa de pedir.

DADOS DA AUTUAÇÃO - Retificações e inserções de ofício, nos termos do art. 14, caput, da Resolução PRES n. 88, de 24.01.2017: não houve alterações.

DOCUMENTOS ANEXADOS:
( ) Conferem (todos os anexos)
(X) Conferem (por amostragem)
( ) Não conferem

AÇÃO CIVIL PÚBLICA CÍVEL(65)Nº 5008707-15.2025.4.03.6000
AUTOR: UNIÃO FEDERAL
REU: CARLOS ARAUJO MAGALHAES, MARCO AURELIO NUNES DOS SANTOS, LEONCIA DANIELA AYALA OVELAR, HESMERALDO SAUCEDO, NILTON CEZAR CASTILLO, MARCIA CORREA, LEIO DZIECINNY

DECISÃO

Trata-se de pedido de tutela de urgência formulado em ação civil pública, proposta pela **União** em face de **Carlos Araujo Magalhaes**, **Marco Aurelio Nunes dos Santos**, **Leoncia Daniela Ayala Ovelar**, **Hesmeraldo Saucedo**, **Nilton Cezar Castillo, Marcia Correa** e **Leio Dziecinny.**

Colhem-se da narração fática as seguintes alegações:

> [...] A cidade de Porto Murtinho está situada às margens do Rio Paraguai, curso de água quee apresenta enchentes periódicas no período de fevereiro a julho de cada ano, e seu território consiste em uma planície de inundação e baixa declividade. Em razão disso a cidade é classificada pelo Serviço geológico Brasileiro como localidade com risco de alto grau e vulnerável a enchentes. Para atenuar as consequências das inundações periódicas, o Ministério dos Transportes edificou em 1985 o Dique de Porto Murtinho, estrutura de contenção com 11,6 quilômetros de extensão que circunda todo o perímetro urbano do município.
>
> Ao longo dos anos, contudo, devido ao movimento natural do rio, às intempéries, entre outros fatores, o dique começou a apresentar solapamento crescente da berma externa, com risco de desmoronamento. Nesse sentido, o histórico dos anos recentes sugere o acúmulo de riscos para a integridade da estrutura de contenção e para a função de proteção que ela desempenha. Em 2019, por exemplo, fora do período de enchente regular, parte do muro de contenção entrou em colapso, em um processo erosivo da contenção de solo que se aproximou do dique. (...).
>
> Nesse contexto, a manutenção preventiva da estrutura do dique tem sido impedida em razão de ocupações não autorizadas no trecho propenso à erosão. Como se discutirá a seguir, os réus detém o terreno e têm impedido as ações de manutenção

e a realização de obras destinadas a corrigir os efeitos da movimentação de solo provocadas pelo lençol freático. Isso gera o risco de desmoronamento do dique, com comprometimento de suas funções de contenção de enchentes, e também ameaça a integridade de construções e a segurança de pessoas que residem ou transitam em suas cercanias.

(...)

O terreno onde está instalado o Dique de Porto Murtinho é imóvel público federal por definição legal, tendo em vista que se trata de terreno marginal do Rio Paraguai, que serve de fronteira entre o Brasil e a República do Paraguai (art. 20, inc. II, da Constituição Federal e art. 1º, al. c, do Decreto-Lei nº 9.760/46). Além disso, ele encontra-se registrado em nome da União pelas matrículas nº 984, nº 965, nº 988, nº 1.026, nº 1.318, nº 1.815, do Cartório de Registro de Imóveis de Porto Murtinho.

Em diligências e vistorias realizadas no local, a Superintendência do Patrimônio da União no Estado do Mato Grosso do Sul identificou as seguintes ocupações irregulares:

o Senhor CARLOS ARAÚJO MAGALHÃES ocupa o imóvel objeto do RIP 9137000615000, matrícula 1.815, ocupando área total de 625,00 m² (25x25)

o Senhor MARCO AURÉLIO NUNES DOS SANTOS exerce a detenção do imóvel objeto do RIP 913700615000, matrícula 1.815, ocupando área total de 300 m² (25x12).

a senhora LEÔNCIA DANIELA AYALA ocupa o imóvel objeto do RIP 9137000445007, matrícula 988, ocupando área total de 1.525,00 m², considerando o determinado em matrícula.

o senhor HESMERALDO SAUCEDO ocupa o imóvel objeto do RIP 9137000585003, matrícula 1.318, ocupando área total de 250,00 m². Nesse caso, o imóvel encontra-se abandonado e sem ocupação sica aparente, apenas com exteriorização da posse por meio de cadeado e objetos dentro da benfeitoria.

o Senhor NILTON CEZAR CASTILHO ocupa o imóvel objeto do RIP 9137000805003, matrícula 1.026, ocupando área total de 750,00 m² (25x30), incluindo o terreno marginal de domínio da União. O referido imóvel fazia parte da matrícula 1026, com área original de 10.000 m², pertence à União e teve parte utilizada pelo Dique

a Senhora MÁRCIA CORRÊA ocupa o imóvel objeto do RIP 9137000805003, matrícula 1.026, ocupando área total de 420,00 m² (12x35) O referido imóvel fazia

parte da matrícula 1026, e pertence à União, como indicado no item anterior.

> o Senhor LEO DZIECINNY ocupa o imóvel objeto dos RIPs 9137000415000 e 9137000355008, matrículas 965 e 984, ocupando área total de 4.250,00. Além do uso do aterro, o referido ocupante usa todo o perímetro do leito seco do rio na época de seca para atividades de marina e serviço de balsa para travessia o Paraguai (Isla Marguerita)
>
> A ocupação do imóvel público não é irregular apenas do ponto de vista formal. O uso do solo pelos ocupantes tem se constituído em obstáculo para as ações de conservação do Dique de Porto Murtinho a cargo dos órgãos públicos responsáveis, agravando os riscos da erosão já discutida no tópico anterior.
>
> Nesse sentido, o ocupante CARLOS ARAÚJO MAGALHÃES explora economicamente a área como porto, impedindo a manutenção do aterro de proteção à jusante do Dique. A ocupante LEÔNCIA DANIELA AYALA utiliza com fins residenciais a área de contenção do dique, que sofre diretamente os processos erosivos pela ação das águas do Rio Paraguai, a um tempo se sujeitando a riscos pessoais e impedindo a sua manutenção. O ocupante LEIO DZIECINNY, que explora economicamente uma marina e serviço de balsa no terreno público, chegou ao ponto de edificar um muro sobre as bermas do dique, (...).
>
> Tal ocupante se recusa a permitir a entrada de maquinário da Prefeitura de Porto Murtinho, que está assim impedida de promover a limpeza do terreno e a manutenção do Dique, cuja estrutura também está sendo submetida a risco, na medida em que seu projeto não previu a edificação de novas estruturas sobre a construção. [...]

Sustenta, em síntese, que (...) a ocupação irregular do imóvel de que trata a presente inicial tem frustrado a função social da propriedade, na medida em que a sua afetação à proteção contra enchentes tem sido obstruída pela apropriação individual, voltada a interesses comerciais imediatos e particulares desses ocupantes. O interesse social na segurança pública e prevenção a enchentes tem assim clara preponderância sobre a manutenção da detenção irregular que os réus mantém sobre o imóvel.

Defende que, comprovada (...) a propriedade da União, bem como a ausência de sua autorização para a ocupação do imóvel, encontram-se presentes os pressupostos que autorizam o despejo sumário dos réus nos termos do art. 71 do Decreto-Lei nº 9.760/46, com a consequente reintegrando da UNIÃO na posse do imóvel.

Pede a concessão da tutela de urgência, (...) para o fim de que seja determinada a desocupação imediata dos terrenos adjacentes ao Dique de Porto Murtinho pelos réus, em prazo razoável a ser assinalado por esse MM. Juízo, sob pena

de multa compatível com a obrigação.

Com a inicial, vieram documentos.

É o relato do necessário. **Decido.**

No caso, alega-se que os réus estão ocupando irregularmente os terrenos adjacentes ao Dique de Porto Murtinho, os quais integram o patrimônio da União.

Extrai-se, pela cópia do inquérito civil, fotografias, croquis, notificações assinadas pelos réus, autos de infrações e aos relatórios subscritos por servidores da autora – que gozam de presunção de legitimidade –, a existência de ocupações irregulares em área pública, (construções servindo de moradias e comércios em terrenos junto ao Dique de Porto Murtinho), que, em última análise, coloca em risco a segurança dos próprios ocupantes.

Com efeito, os documentos que instruem os autos indicam que a posse da parte autora está sendo esbulhada, bem como a condição de bem público do imóvel, tendo, inclusive, decorrido o prazo das notificações extrajudiciais para desocupação, razão pela qual o pedido liminar deve ser deferido (Decreto-lei nº 9.760/46, art. 71).

Ante o exposto, **defiro** o pedido liminar para determinar a desocupação dos terrenos adjacentes ao Dique de Porto Murtinho pelos réus no prazo 30 dias.

Fixo multa diária no valor de R$ 1.000,00 (mil reais) para o caso de descumprimento da liminar e de R$ 5.000,00 (cinco mil reais) para a hipótese de nova ocupação.

Expeça-se carta precatória/mandado, devendo o oficial de justiça proceder à intimação da parte ré para desocupar o local de forma voluntária, utilizando-se da força, se necessário, ficando desde logo autorizado o uso da força policial.

Todavia, deverá o oficial e as forças policiais, caso esta seja necessário, adotar as cautelas necessárias para a preservação da integridade física do ocupante e de terceiros, mediante o uso progressivo e moderado da força.

Na mesma oportunidade, deverá o oficial de justiça proceder às citações.

Após a expedição, intime-se a autora para acompanhamento da deprecata junto ao Juízo Deprecado, bem como para que proceda ao pagamento das diligências de oficial de justiça necessárias ao efetivo cumprimento.

Intimem-se.

A presente decisão servirá como:

1) Carta Precatória/Mandado de citação/intimação/desocupação à CARLOS ARAÚJO MAGALHÃES, titular do CPF nº 607.909.381-20, com domicílio na Rua Pedro Celestino s/n°, Centro, Porto Murtinho/MS;

2) Carta Precatória/Mandado de citação/intimação/desocupação à MARCO AURÉLIO NUNES DOS SANTOS, titular do CPF 464.667.891-87, com domicílio na Rua Antônio Maria Coelho nºs 526 e 664 (Pousada do Pescador), Porto Murtinho/MS;

3) Carta Precatória/Mandado de citação/intimação/desocupação à LEÔNCIA DANIELA AYALA, CPF 436317541-91, com domicílio na Rua Pedro Celestino s/n°, Centro, Porto Murtinho/MS;

4) Carta Precatória/Mandado de citação/intimação/desocupação à HESMERALDO SAUCEDO, titular do CPF nº 272832321-68, com domicílio na Rua Dr. Costa Marques, nº 1257, Bairro Nossa Senhora Aparecida, Porto Murtinho/MS;

5) Carta Precatória/Mandado de citação/intimação/desocupação à NILTON CEZAR CASTILHO, 799.572.931-68, com domicílio na Rua 15 de Novembro, nº 91, Bairro Nossa Senhora Aparecida, Porto Murtinho/MS;

6) Carta Precatória/Mandado de citação/intimação/desocupação à MÁRCIA CORRÊA, titular do CPF nº 873.135.101-87, com domicílio na Rua Capitão Cantalice, nº 1426, Bairro Nossa Senhora Caacupé, Porto Murtinho/MS; e

7) Carta Precatória/Mandado de citação/intimação/desocupação à LEIO DZIECINNY, titular do CPF nº 027.186.409-52, com domicílio na Rua Américo da Costa Guerra, 435, Bairro Jóquei Clube, Porto Murtinho/MS.

O arquivo do processo está disponível para download no link:

https://web.trf3.jus.br/anexos/download/Y86C7F1292

Campo Grande/MS, data e assinatura, conforme certificação eletrônica.

DALTON IGOR KITA CONRADO
Juiz Federal

Poder Judiciário Malote Digital

Impresso em: 18/03/2026 ?s 18:22

RECIBO DE DOCUMENTO ENVIADO E NÃO LIDO

Código de rastreabilidade: 403202615286735
Documento: componenteDigital_2203161650 - petição inicial.pdf
Remetente: SJMS - Campo Grande - 1ª Vara - Secretaria (SJMS - Campo Grande - 1ª Vara - Secretaria - SE01)
Destinatário: Cartório Distribuidor da Comarca de Porto Murtinho (TJMS)
Data de Envio: 18/03/2026 18:21:04
Assunto: URGENTE - CARTA PRECATÓRIA AUTOS 5008707-15.2025.4.03.6000

Código de rastreabilidade: 403202615286734
Documento: 5008707-15.2025.4.03.6000-1773868751506-643808-decisao.pdf
Remetente: SJMS - Campo Grande - 1ª Vara - Secretaria (SJMS - Campo Grande - 1ª Vara - Secretaria - SE01)
Destinatário: Cartório Distribuidor da Comarca de Porto Murtinho (TJMS)
Data de Envio: 18/03/2026 18:21:04
Assunto: URGENTE - CARTA PRECATÓRIA AUTOS 5008707-15.2025.4.03.6000

Imprimir

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:54
Número do documento: 26031818224547300000546333148
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26031818224547300000546333148
Assinado eletronicamente por: ISAURA RODRIGUES AUGUSTO - 18/03/2026 18:22:45

AÇÃO CIVIL PÚBLICA CÍVEL(65)Nº 5008707-15.2025.4.03.6000
AUTOR: UNIÃO FEDERAL
REU: CARLOS ARAUJO MAGALHAES, MARCO AURELIO NUNES DOS SANTOS, LEONCIA DANIELA AYALA OVELAR, HESMERALDO SAUCEDO, NILTON CEZAR CASTILLO, MARCIA CORREA, LEIO DZIECINNY

OUTROS DOCUMENTOS

Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

AÇÃO CIVIL PÚBLICA CÍVEL (65) Nº 5008707-15.2025.4.03.6000 / 1ª Vara Federal de Campo Grande

AUTOR: UNIÃO FEDERAL

REU: CARLOS ARAUJO MAGALHAES, MARCO AURELIO NUNES DOS SANTOS, LEONCIA DANIELA AYALA OVELAR, HESMERALDO SAUCEDO, NILTON CEZAR CASTILLO, MARCIA CORREA, LEIO DZIECINNY

OFÍCIO COMUNICANDO DISTRIBUIÇÃO DE CARTA PRECATÓRIA.

Referente ao Processo de Origem: 5008707-15.2025.4.03.6000

CAMPO GRANDE, 24 de março de 2026.

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso do Sul
Comarca de Porto Murtinho
Vara Única

Porto Murtinho-MS, 23 de março de 2026.

Processo: **0000068-09.2026.8.12.0040**
Parte Autora: **Juizo Federal da !ª Vara Federal da Comarca de Campo Grande MS e outro**
Parte Ré: **Carlos Araújo Magalhães e outros**
Processo Juízo Deprecante: 5008707-15.2025.4.03.6000

Senhor(a) Juiz(a) de Direito,

Levo ao conhecimento de Vossa Excelência que a carta precatória expedida nos autos em epígrafe foi distribuída em 23/03/2026 ao Juízo de Direito do(a) Ofício Único de Porto Murtinho-MS.

Em futuras comunicações, solicito a gentileza de endereçar diretamente ao juízo deprecado (endereço: Rua: 13 de Maio, 444, (67) 3287-1355, Centro - CEP 79280-000, Fone: (67) 3287-1355, Porto Murtinho-MS - E-mail: ptm-1v@tjms.jus.br), fazendo referência ao número do processo "0000068-09.2026.8.12.0040".

Respeitosamente.

Ricardo Jacquet
Distribuidor

OFÍCIO COMUNICANDO DISTRIBUIÇÃO DE CARTA PRECATÓRIA.
Referente ao Processo de Origem: 5008707-15.2025.4.03.6000

Exmo(a) Sr(a)
Juízo da 1ª Vara Federal de Campo Grande/MS
Rua Delegado Carlos Roberto Bastos de Oliveira, 128, Jardim Veraneio CEP: 79037901, Campo Grande - MS

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-81 em 10/04/2026 16:44:55
Número do documento: 26032414071817000000549406029
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26032414071817000000549406029
Assinado eletronicamente por: ANGELICA ROSELI BARBOSA LEITE SOUZA - 24/03/2026 14:07:18